

PRILOGA 1C

NASLOVNA STRAN NAČRTA

PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	OBNOVA SANITARIJ VRTCA JOŽICE FLANDER, ENOTA FOCHOVA v Mariboru
kratek opis gradnje	Nova ureditev in kompletna obnova obstoječih sanitarij
VRSTE GRADNJE	☐ NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT
označiti vse ustrezne vrste gradnje	☐ NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA
	☐ REKONSTRUKCIJA
	☐ SPREMEMBA NAMEMBNOSTI
	☐ ODSTRANITEV CELOTNEGA OBJEKTA
	☐ LEGALIZACIJA
	☐ MANJŠA REKONSTRUKCIJA
	☒ VZDRŽEVALNA DELA

PODATKI O PROJEKTNI DOKUMENTACIJI

vrsta dokumentacije	PZI
številka projekta	29_2026

PODATKI O NAČRTU

strokovno področje načrta	1 - Načrt s področja arhitekture
naziv načrta	OBNOVA SANITARIJ VRTCA IVANA GLINŠKA, ENOTA PRISTAN
številka načrta	29_2026-A
datum izdelave	maj.26
datum spremembe	

PODATKI O PROJEKTANTU NAČRTA

projektant načrta (naziv družbe)	Štaterski inženiring d.o.o.
naslov	Tržaška cesta 85, 2000 Maribor
odgovorna oseba projektanta načrta	Urh Klevže
podpis odgovorne osebe projektanta načrta	

štaterski
inženiring

PODATKI O IZDELOVALCU NAČRTA

ime in priimek pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja	Miha Zelenik, u.d.i.p.
identifikacijska številka	ZAPS 1435 PA*
podpis pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja	



PRILOGA 2C

**IZJAVA PROJEKTANTA NAČRTA
IN POOBLAŠČENEGA STOKOVNJAKA,
KI JE IZDELAL NAČRT V PZI IN PID**

PROJEKTANT NAČRTA

projektant načrta (naziv družbe)

Štajerski inženiring d.o.o.

naslov

Tržaška cesta 85, 2000 Maribor

odgovorna oseba projektanta načrta

Urh Klevže

IN POOBLAŠČENI STROKOVNJAK, KI JE IZDELAL NAČRT

pooblaščen strokovnjak

Miha Zelenik, u.d.i.a.

IZJAVLJAVA:

da načrt

vrsta dokumentacije

PZI

strokovno področje načrta

1 - Načrt s področja arhitekture

naziv načrta

OBNOVA SANITARIJ VRTCA JOŽICE FLANDER, ENOTA
FOCHOVA

številka načrta

29_2026-A

datum izdelave

maj.26

upošteva relevantne predpise in druge normativne dokumente ter da so upoštewane ustrezne bistvene in druge zahteve.

pooblaščen strokovnjak

Miha Zelenik, u.d.i.a.

identifikacijska številka

ZAPS 1435 PA*

podpis pooblaščenega strokovnjaka



odgovorna oseba projektanta načrta

Urh Klevže

podpis odgovorne osebe projektanta načrta

**stajerski
inženiring**

Vrsta projektne dokumentacije:	PZI - Projektna dokumentacija za izvedbo OBNOVA SANITARIJ VRTCA JOŽICE FLANDER, ENOTA FOCHOVA
Naziv objekta:	VRTEC JOŽICE FLANDER, ENOTA FOCHOVA MARIBOR
Investitor v imenu MOM:	Vrtec Jožice Flander, Fochova ulica 51, 2000 Maribor
Naročnik:	Mestna občina Maribor, Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor
	
Izdelaovalec projektne dokumentacije:	Štajerski inženiring d.o.o., Tržaška cesta 85, 2000 Maribor
Številka projekta:	29/2026
Naziv načrta:	1-NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE
	2
Številka načrta	29/2026-A
Kraj in datum izdelave:	Maribor, maj 2026

VSEBINA NAČRTA

OBRAZCI

- NASLOVNA STRAN NAČRTA – priloga 1C
- IZJAVA PROJEKTANTA NAČRTA IN POOBlašČENEGA STROKOVNJAKA, KI JE IZDELAL NAČRT V PZI IN PID – priloga 2C

NASLOVNA STRAN TEHNIČNEGA POROČILA

TEHNIČNO POROČILO

KAZALO VSEBINE TEHNIČNEGA POROČILA

TEHNIČNO POROČILO

NAČRT GOSPODARJENJA Z GRADBENIMI ODPADKI

POPIS DEL S PROJEKTANTSKO OCENO

GRAFIČNI PRIKAZI

KAZALO VSEBINE TEHNIČNEGA POROČILA – NAČRT ARHITEKTURE

1 SPLOŠNA NAVODILA IN OPOZORILA GLEDE UPORABE NAČRTA

2 OPIS OBJEKTA IN NJEGOVE ZNAČILNOSTI

2.1 SPLOŠNI OPIS STANJA IN LOKACIJE

2.1.1 OPIS NAMEMBNOSTI OBJEKTA IN KLASIFIKACIJA

2.1.2 OPIS OBSTOJEČEGA STANJA

2.1.3 NAMEN POSEGOV IN TEHNIČNI OPIS PREDVIDENIH POSEGOV

2.1.4 OPIS VGRADNIH MATERIALOV IN KONSTRUKCIJ

3 OPIS VPLIVOV GRADNJE NA NEPOSREDNO OKOLICO

3.1 VPLIV OBJEKTA NA OKOLICO V ZVEZI Z ZAŠČITO OKOLJA IN ZAVAROVANJE VODNIH VIROV

3.1.1 VPLIVI V ČASU GRADNJE

3.1.2 VPLIVI IN UKREPI V ČASU UPORABE

3.2 VARNOST PRI UPORABI

3.2.1 VPLIVI V ČASU GRADNJE

3.2.2 VPLIVI IN UKREPI V ČASU UPORABE

3.3 ZAŠČITA PRED HRUPOM

3.3.1 VPLIVI V ČASU GRADNJE

3.3.2 VPLIVI IN UKREPI V ČASU UPORABE

3.4 VPLIV V ZVEZI Z ENERGIJO IN OHRANJANJEM TOPLOTE

3.4.1 VPLIVI V ČASU GRADNJE

3.4.2 VPLIVI IN UKREPI V ČASU UPORABE

3.5 ZAKLJUČEK

4 PRILOGE

4.1 POPIS DEL

5 GRAFIČNI PRIKAZI

5.1 TEHNIČNI PRIKAZI

TEHNIČNO POROČILO

1 SPLOŠNA NAVODILA IN OPOZORILA GLEDE UPORABE NAČRTA

Izdelavo ponudb za izvedbo in izvedbo projekta je potrebno izdelati skladno z načrtom. Načrt je potrebno upoštevati v celoti (risbe, opisi in popisi). V primeru tiskarskih napak, morebitnih neskladij v projektu ali tehničnih pomanjkljivosti izvedbenih detajlov, risb, opisov ali popisov je ponudnik ali izvajalec dolžan na to opozoriti projektanta. Predloge potrdita projektant in investitor.

V sklop izvajalčeve ponudbe sodijo vsi delavniški načrti, ki jih pred izvedbo glede tehnične pravilnosti, zahtevane kakovosti in videza potrdi projektant.

Kjer ni opredeljenega izvedbenega industrijskega detajla ali izdelka, ga mora izvajalec pred izvedbo predstaviti, izbor pa potrditi projektant in investitor.

Vzorci vseh finalnih materialov je ponudnik dolžan predložiti projektantu v potrditev. Kjer so možne alternative v izbiri materiala (finalne obloge površin, njihove obdelave, vidni in nevidni pritrdilni materiali, podkonstrukcije, vzorci potiskov, okovje, obdelave stavbnega pohištva in podobno), je pred izvedbo obvezno predložiti vzorce, ki jih potrdita projektant in investitor.

2 OPIS OBJEKTA IN NJEGOVE ZNAČILNOSTI

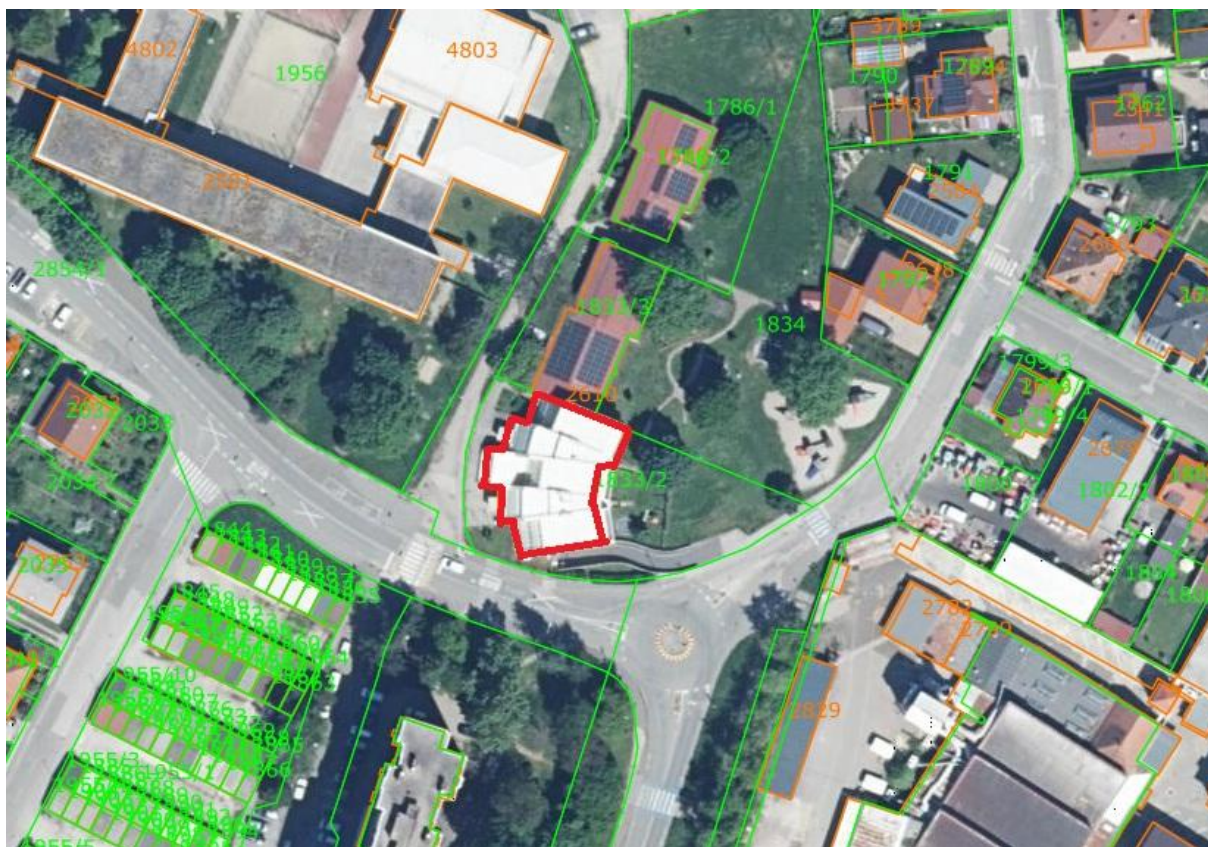
2.1 SPLOŠNI OPIS STANJA IN LOKACIJE

2.1.1 OPIS NAMEMBNOSTI OBJEKTA IN KLASIFIKACIJA

Vrtec Jožice Flander, enota Fochova se nahaja v urbanem naselju med stanovanjsko sosesko Jugomont in naseljem S_21. Območje spada v Mestno četrt Tabor Mestne občine Maribor, parcela s parc.št. 1833/2, k.o. 659 TABOR, številka stavbe 2610. Objekt je bil zgrajen leta 1981. Njegova lega in dostop s Fochove ulice sta enostavna, saj je vrtec dostopen tako za staršem, ki živijo v neposredni bližini, kot tudi za tiste iz drugih delov Maribora.

Vrtec zagotavlja organizirano vzgojo predšolskih otrok skupin 1. in 2. starostnega obdobja.

KLASIFIKACIJA: 12630 - Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo



2.1.2 SPLOŠNI OPIS OBJEKTA

Vrtec Jožice Flander, enota Fochova spada v javni vzgojno-izobraževalni zavod, ki deluje v Mariboru že od leta 1959. Njegovo poslanstvo je ustvarjanje varnega, spodbudnega in toplega okolja za predšolske otroke. Vzgojno delo temelji na sodobnih pedagoških pristopih, igri, raziskovanju in medsebojnem sodelovanju.

Vrtec Jožice Flander, enota Fochova sestoji iz treh enot, v treh objektih in sicer enote Žvrgolišče, enote Veveričk in enote Sapramiške. Projekt zajema obnovo sanitarij v objektu enote Žvrgolišče.

Objekt je več etažen, razdeljen na kletni, pritlični del ter 1. in 2. nadstropje.

V kletnem delu se nahajajo kuhinja, pomožni prostori za osebje, sanitarije z garderobo za osebje, tehnični prostor, kot je podpostaja, pralnica, likalnica, majhni skladišči živil, ter zaklonišče.

Osredni del v objektu predstavljata centralni stopnišči z velikima avloma, ki povezujeta vse štiri etaže. V pritličnem delu se poleg garderob in igralnic s pripadajočimi sanitarijami za otroke 1. starostnega obdobja nahajajo tudi pisarne z upravo vrtca in pripadajočimi sanitarijami. V 1. nadstropju se nahajajo garderobe in igralnice s pripadajočimi sanitarijami za otroke 1. in 2. starostnega obdobja, med tem, ko je 2. nadstropje namenjeno otrokom 2. starostnega obdobja. Sanitarije za vzgojiteljice so umeščene v 1. in 2. nadstropju.

Otroci so razdeljeni v 9 oddelkov:

V pritličju se nahajajo igralnice za otroke 1. starostnega obdobja:

- oddelek SLONČKI
- oddelek LEVČKI
- oddelek PIKAPOLONICE

V 1. nadstropju se nahajajo igralnice za otroke 1. in 2. starostnega obdobja:

- oddelek RAČKE
- oddelek ZAJČKI
- oddelek POLŽKI

V 2. nadstropju se nahajajo igralnice za otroke 2. starostnega obdobja:

- oddelek ČEBELICE
- oddelek RAKI
- oddelek METULJČKI

Sanitarije za oddelka ZAJČKI in METULJČKI se ne obdelujejo. Poleg sanitarij za otroke se obnovijo še sanitarije za vzgojiteljice v 1. in 2. nadstropju, ter sanitarije za osebje kuhinje v kletnem delu.

Objekt je priključen na javno infrastrukturo: vodovod, elektriko ter na kanalizacijo.

2.1.3 OPIS OBSTOJEČEGA STANJA

V sklopu obnove se je opravil ogled objekta, kjer je bilo ugotovljeno, da so sanitarije v vseh nadstropjih močno dotrajane in da sedanja ureditev le-teh ne zadošča več **Pravilniku o normativih in minimalnih tehničnih pogojih za prostor in opremo vrtca**, ki določajo kriterije za ureditev takšnih sanitarij.

S strani Mestne občine Maribor je bila izdelana projektna naloga, kjer so bile podane smernice. Na osnovi teh se je izdelal koncept ustrezne rešitve za obnovo sanitarij, na osnovi katerega se je izdelala PZI projektna dokumentacija.

Elektro vodi v sanitarijah so dotrajani, dotrajana je tudi večina strojne opreme, kot so inštalacijski vodi za vodo, in odtočno kanalizacijo. Dotrajane so tudi odtočne talne kanalete, vsa sanitarna in pohištvena oprema.

(slika 3, 4).

Trenutna osvetljenost prostorov je neustrezna (slika 8).

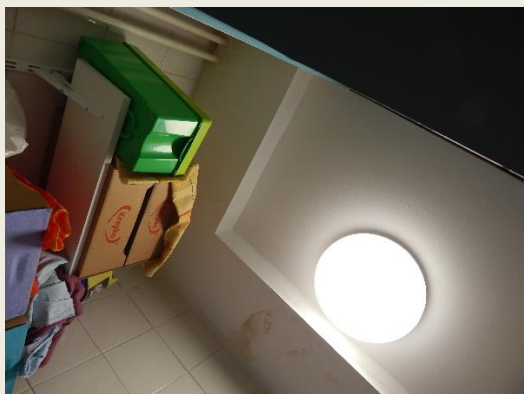
Prav tako je neustrezno in neučinkovito prezračevanje, kar se odraža s pojavom kondenza in močenjem mavčno kartonske obloge jaška v sanitarijah oddelka »PIKAPOLONICE« in »POLŽKI« (slika 1, slika 2).

Podboji vrat so v nekatere sanitarije poškodovani (slika 6)

Stenska in talna keramika je obtolčena, popokana in na več mestih odstopa (slika 7).

V sanitarijah je opaziti pojav vlage v stenski konstrukciji, posledično luščenje barve in razmočenost ometa (slika 9).

Ponekod vodovodne cevi niso izvedene v stenah (slika 5).



Slika 1



Slika 2



Slika 3



Slika 4



Slika 5



Slika 6



Slika 7



Slika 8



Slika 9



Slika 10



Slika 11

2.1.3 NAMEN, CILJ IN TEHNIČNI OPIS PREDVIDENIH POSEGOV

Z obnovo in ureditvijo obstoječih sanitarij želi investitor zagotoviti otrokom in zaposlenim boljše pogoje v času predšolske vzgoje, ter s tem pozitivno vplivati na njihovo splošno bivalno počutje. Cilj bolj racionalne in funkcionalne razporeditve sanitarne in pohištvene opreme je omogočiti boljše, varnejšo in lažjo uporabnost prostorov skladno z veljavnimi standardi in veljavno zakonodajo.

Dela je potrebno izvajati v skladu z veljavnimi predpisi s področja graditve objektov, varnosti in zdravja pri delu ter ravnanja z gradbenimi odpadki.

Predvidi se celostna obnova sanitarij v vseh nadstropij, v sklopu katere se izdela PZI tehnična dokumentacija:

- a) načrt arhitekture za gradbena in obrtniška dela (razporeditev sanitarne in pohištvene opreme, vgradnja stavbnega pohištva – notranja vrata)
- b) načrt elektro inštalacij (predvidi se novo svetilo v prostoru sanitarij za vzgojiteljice v 1.nadstropju. Svetila v ostalih prostorih so nova, zato se pred obnovo samo demontirajo in po obnovi ponovno montirajo)
- c) načrt strojnih inštalacij (vodovod in sistem regulacije temperature sanitarne vode, sistem odtočne kanalizacije, sistem radiatorskega ogrevanja, sistem prezračevanja posameznih prostorov,...)
- d) izdelava varnostnega načrta
- e) načrt gospodarjenja z gradbenimi odpadki

Predvideni obnovitveni posegi obsegajo:

1. odstranitev obstoječe in zamenjava talne in stenske keramike v vseh sanitarnih prostorih.
2. odstranitev vseh obstoječih svetil v vseh sanitarnih prostorih. V sklopu ureditve nove osvetlitve prostorov se namestijo nova svetila, na drugih, bolj primernih mestih. V sklopu novih svetil se izvede tudi nova podometna elektro inštalacija (elektro razvodi).
3. odstranitev in zamenjavo radiatorjev v nekaterih sanitarnih prostorih. V sklopu teh se izvede ponekod tudi nova razvodna inštalacija.
4. izvedbo novega spuščene kasetiranega stropa tip »Armstrong« v sanitarnem prostoru »VZGOJITELJICE« zaradi zakritja vidnih vodov prezračevanja rekuperacije pod stropom.
5. izdelavo novega estriha v vseh sanitarnih prostorih zaradi tehnično lažje in bolj ekonomične izvedbe novega cevne razvoda sistema ogrevanja, vodovoda in kanalizacije v tleh.
6. kompletno zamenjavo celotne vodovodne inštalacije s izvedbo ustreznega sistema regulacije temperature sanitarne vode v vseh sanitarijah.
7. kompletno zamenjavo stenske odtočne kanalizacije v vseh sanitarijah.
8. zamenjavo krilnih vhodnih vrat v sanitarije, vgradnja fiksno zastekljenih nadsvetlob.
9. odstranitev celotne sanitarne in pohištvene opreme v vseh sanitarnih prostorih. Dobava in postavitve nove po zahtevah pravilnika. (razvidno iz grafičnih načrtov arhitekture).
10. slikopleskarsko obdelavo stropov in sten nad keramično oblogo.
11. ureditev sistema mehanskega prezračevanja.
12. ureditev novih talnih odtokov ob umivalnikih.
13. Zazidave ter preboji v opečnih predelnih nenosilnih stenah.
14. postavitve novih predelnih montažnih sten med umivalnim delom in stranišnimi kabinami iz MK plošč
15. postavitve straniščnih kabin in pregradnih sten iz MAX plošč

2.1.4 OPIS VGRADNIH MATERIALOV IN KONSTRUKCIJ

TALNE IN STENSKE OBLOGE, OBDELAVA STEN IN STROPOV

Za talno oblogo v vseh sanitarijah se uporabi keramika srednjega cenovnega razreda kot npr. granitogres ali enakovredno, višje kvalitete, primerne visoko frekvenčni obremenitvi in sicer z visoko trdoto glazure kot npr. PEI 5. Omogočati mora lahko čiščenje s tekočimi čistili in razkužili – ustrezna odpornost na čistila. Površina mora statično na sebe čim manj vezati prah in druge nečistoče. Površina mora biti nedrseča razreda R11 ali vsaj R10. Stičenje se izvede v minimalno fugo. Fuge se zapolnijo s vodoodporno, na čistila odporno fugirno maso, v ustreznem RAL barvnem odtenku, glede na barvo keramike.

Za stene se predvidi keramika srednjega cenovnega razreda, srednjega formata. V otroških sanitarijah se polaga do višine 150cm, v Sanitarijah za vzgojiteljice do višine 160cm, med tem, ko se v predelu tuša keramika vradi do višine min. 210 oz. kar do stropa. Odporna mora biti na tekoča čistila in razkužila. Na vogalih se vgradijo PVC vogalniki. Fuge na stikih vogalov se zapolnijo s (elastičnim) silikonskim kitom, odpornim na čistila. Fuge med ploščicami morajo biti vodo nepropustne, v ustreznem RAL barvnem odtenku, glede na barvo keramike. Na vogalih se vgradijo PVC kotniki ustreznega radija.

Stenski opleski morajo biti iz kvalitetne pralne disperzijske barve po RAL barvni lestvici, odporne na obrabo kot npr. »Domflok«. Odtenek barve se določi na podlagi barvnega izbora talne in stenske keramike.

SANITARNA IN POHIŠTVENA OPREMA

Vsa sanitarna oprema mora biti iz materialov, ki jih je možno čistiti s tekočimi čistili in razkužili. Vsi kovinski dodatki morajo biti nerjaveči. Velikost in umeščenost posameznih sanitarnih elementov mora ustrezati zahtevam

Pravilnika o normativih in minimalnih tehničnih pogojih za prostor in opremo vrtca in sicer glede na svoj namen in komu so namenjeni.

Material elementa (opreme) mora biti trden, za vodo nepropusten, izdelan s čim bolj zaobljenimi robovi. Oblika sanitarne opreme mora zagotavljati čim lažje in čim bolj učinkovito čiščenje vseh delov elementa.

TLAKARSKA DELA

V vseh sanitarijah se odstrani obstoječi estrih. Po končanih inštalacijskih delih se vgradi novi plavajoči betonski estrih. Debelina novega estriha se določi glede na višino obstoječega, ki se določi šele po iztrganju le tega. Debelina je pogojena tudi od debeline nove talne keramične obloge. Uporabi se estrih trdnosti 16/20. Za preprečevanje prenosa udarnega zvoka se ob steno v stiku z vertikalno zidno konstrukcijo vgradi ločitveni (dilatacijski) trak iz stiroporja kot npr. EPS Fragmat Tim Stirotrak, deb.1cm ali enakovredno.

OSVETLJENOST PROSTOROV

Osvetljenost posameznih prostorov je dimenzionirana v skladu z zahtevami **Pravilnika o učinkoviti rabi energije v stavbah**. Za funkcionalno in energetske učinkovitost se uporabijo premišljene in trajnostne rešitve osvetlitve posameznih prostorov. Določeni sanitarni prostori se osvetljujejo tudi naravno preko oken na fasadi in delno zastekljenih vrat v prostor.

PREZRAČEVANJE PROSTOROV

Vsi sanitarni prostori se bodo prezračevali po sistemu mehanskega (prisilnega) prezračevanja. Naprave bodo stenske izvedbe. Posamezni prostori se bodo prezračevali lahko tudi naravno, preko oken na fasadi. Pri projektiranju se upošteva **Pravilnik o prezračevanju in klimatizaciji stavb**.

VRATA IN NADSVETLOBE

Razmestitev, velikost in oblika vrat omogoča neovirano odpiranje vratnih kril.
Nove nadsvetlobe bodo fiksno zastekljene v aluminijastem okvirju (sanitarije »POLŽKI«).

Vhodi v sanitarne prostore oddelkov »RAČKE«, »POLŽKI«, »ČEBELICE« in »RAKI« se uredijo s steklenimi drsnimi vrati. Vratno krilo se premika z zgornjim vodilom. Vratno krilo se izdelava iz varnostnega lepljenega ali kaljenega stekla, prozornim ali rahlo matiranim, zaradi želje po prepuščanju čim več naravne svetlobe v prostor. Vratni podboji in okovje so v aluminijasti ali kovinski izvedbi, prašno barvano (barva po RAL barvni lestvici). Zahteva po zvočni izolativnosti ni določena. Izvedba vrat z zaščito za prste (vratno varovalo) na način preprečevanja stikanja rok med vratnim krilom in steno. Zaščita na drsnih vratih je sestavljena iz zaščite pred ukleščenjem prstov na stiku drsnih vrat s steno, ter iz zapiralnega zoba na pripiri vratnega krila na stiku s podbojem vratnega okvirja. Odstranijo in zamenjajo se tudi vsa krilna vrata z nadsvetlobami. Zaščita vratnega krila teh vrat je sestavljena iz dveh profilov: enega na notranji strani in drugega na zunanji strani vrat. Opcija je tudi montaža zaščitnega zapaha na vratnem krilu. Vsa vrata imajo fiksno zastekljene nadsvetlobe, ki omogočajo, da je prostor bolje in v čim večji meri tudi naravno osvetljen. Način odpiranja za vsak prostor posebej je razviden iz načrtov arhitekture. V sanitarijah za osebje kuhinje so vrata brez nadsvetlob.

SANITARNE KABINE

Stene straniščnih kabin so izdelane iz 13mm debelega HPL laminata (MAX plošče), kar zagotavlja odpornost na obrabo, vlago, udarce in vodo. HPL omogoča tudi enostavno čiščenje. Barvo plošč določi arhitekt in se uskladijo z barvo ureditvijo ostalih elementov v prostoru (kot npr. stavbnim pohištvo, sanitarno opremo, stenski in talni oblogi,....). Stene straniščnih kabin se izvedejo na kovinskih nogicah iz brušenega jekla, 10cm nad gotovim tlakom, do višine 130cm, tako da omogočajo zasebnost, hkrati pa pogled osebja glede varnosti otrok v kabini. Ojačitveni profili (tečaji) skriti za vrata kabin, kar preprečuje stikanje prstov med vratnimi krilom in podbojem. Vratna krila brez možnosti zaklepanja.

PREDELNE MONTAŽNE MAVČNO KARTONSKE STENE

V območju sanitarnega prostora »POLŽKI« se izvede nova predelna stena iz aluminijaste podkonstrukcije in obloge iz dvojnih obojestranskih mavčno kartonskih plošč tipa kot npr. Knauf ali enakovredno, ter vmesno toplotno izolacijo iz mineralne volne. Skupna debelina stene znaša 12,5cm. Z notranje strani se uporabijo plošče primerne za vgradnjo v mokrih prostorih. Stena je dodatno ojačana s standardnimi ojačitvenimi profili za vgradnjo visečih elementov.

V območju WC školjk in izlivnikov (trokaderjev) se postavijo nove parapetne sanitarne stene, do višine 130 oz. 140cm in se kasneje obložijo s stensko keramiko. Obloga je dvoslojna iz plošč odpornih na vodovpojnost. Vsi vogali se obdelajo s PVC vogalniki ustreznih radijev.

Zaključek: pri snovanju in izbiri materialov ter konstrukcij se je strmelo k tržni primerljivosti in stroškovni obvladljivosti, gradbeno tehnični solidnosti ter ekonomičnosti objekta.

Opomba: Pri obnovi se na nikakršen koli način ni posegalo v nosilno konstrukcijo objekta!

3 OPIS VPLIVOV GRADNJE NA NEPOSREDNO OKOLICO

3.1 VPLIV OBJEKTA NA OKOLICO V ZVEZI Z ZAŠČITO OKOLJA IN ZAVAROVANJE VODNIH VIROV

3.1.1 VPLIVI V ČASU GRADNJE

Uhajanje strupenih plinov: **ni bistvenih negativnih vplivov**

Emisija nevarnega sevanja: **ni pričakovanih vplivov**

Onesnaženje ali zastрупitev vode: **ni pričakovanih vplivov**

Napačno odstranjevanje odpadnih voda: **ni pričakovanih vplivov**

Onesnaženje tal: **ni pričakovanih vplivov**

Napačno odstranjevanje dima: **ni bistvenih negativnih vplivov**

Napačno odstranjevanje odpadkov: **ni pričakovanih vplivov**

Prisotnost vlage v objektih v okolici: **ni vplivov**

Osenčenje sosednjih nepremičnin: **ni vplivov**

Zaradi izvajanja gradbenih del na obravnavanem območju gradnje se ne pričakuje povečana onesnaženost zraka predvsem s prašnimi delci zaradi gradbenih del, emisije iz prometa zaradi obratovanja gradbenih strojev in prometa s tovornimi vozili.

Emisije snovi v zrak, ki bodo nastale pri izvajanju gradbenih del, se bodo lahko z vetrom disperzno širile v prostor, pri čemer se bodo predvsem prašni delci v pretežni meri odlagali v neposredno bližino gradbišča, zato je treba prašenje gradbenih materialov zmanjšati na čim manjšo možno mero z vlaženjem. Prašni delci, ki bodo kljub temu nastajali in se bodo usedali na rastline, bodo začasno (dokler jih ne bo spral dež) negativno vplivali na primarno bioprodukcijo. V času gradnje objekta mora izvajalec gradbenih del v primeru nastajanja emisij prahu, ki bi segale izven gradbišča, poskrbeti za vlaženje sipkih gradbenih materialov.

Prašenje zaradi gradnje je potrebno omiliti z vlaženjem gradbenih materialov, vsa gradbena mehanizacija mora biti ustrezno vzdrževana, da bo preprečeno puščanje goriv, motornega olja in maziv. Odpadne vode, ki bodo nastajale pri gradnji, je potrebno ponovno uporabiti.

Emisije, ki bodo nastajale pri obratovanju gradbenih strojev in gradbene mehanizacije na gradbišču, bodo podobne emisijam, ki nastajajo pri prometu z motornimi vozili. Te emisije je treba znižati na najmanjšo možno mero s tem, da stroji, naprave in vozila obratujejo le takrat, ko je to potrebno.

V času gradnje bodo nastajali gradbeni odpadki. Nastanek posebnih, nevarnih odpadkov ni predviden. Kot ukrep za preprečitev napačnega odstranjevanja odpadkov je predvideno kontrolirano zbiranje gradbenih odpadkov na gradbišču in odvažanje na predvideno deponijo.

Predvideni posegi v času gradnje ne bodo imeli pomembnejših vplivov na higiensko in zdravstveno zaščito sosednjih zemljišč. Potrebno je upoštevati zgoraj navedene ukrepe.

3.1.2 VPLIVI IN UKREPI V ČASU UPORABE

Uhajanje strupenih plinov: **ni vplivov**

Emisija nevarnega sevanja: **ni vplivov**

Onesnaženje ali zastrupitev vode: **ni vplivov**

Napačno odstranjevanje odpadnih voda: **ni vplivov**

Napačno odstranjevanje dima: **ni vplivov**

Napačno odstranjevanje odpadkov: **ni vplivov**

Prisotnost vlage v objektih v okolici: **ni vplivov**

Osenčenje sosednjih nepremičnin: **ni vplivov**

Priključki na GJL so obstoječi in se v njih ne posega tako je zagotovljena komunalna oskrba: oskrba s električno energijo, oskrba s pitno vodo, dostop do javne ceste, oskrba s TK, urejeno odvajanje odpadnih in padavinskih voda.

3.2 VARNOST PRI UPORABI

3.2.1 VPLIVI V ČASU GRADNJE

Nevarnost zdrsa, padca: **ni vpliva**

Nevarnost trčenja: **ni vpliva**

Nevarnost opeklin: **ni vpliva**

Nevarnost udara električnega toka: **ni vpliva**

Nevarnost eksplozije: **ni vpliva**

Obravnavani poseg se mora izvajati in biti izveden tako, da na nepremičninah v okolici obravnavane gradnje pri uporabi in obratovanju ne bo prihajalo do nesprejemljivega tveganja za nastanek nezgod. To dosežemo z ustrezno izvedenimi instalacijami (zaščita, primerna globina vkopanih instalacij,...) in ustrezno urejeno okolico objekta (nedrseče površine, ustrezna višina in lokacija zaščitnih ograj itd.). Po končanju gradbenih del je potrebno vse prizadete površine protierozijsko zaščititi in zatraviti.

V času gradnje objekta je potrebno poskrbeti za zavarovanje gradbišča in naprav na gradbišču, nedokončanih delov objektov, instalacij itd. Upoštevati je potrebno predpise o zagotavljanju varnosti in zdravja pri delu na začasni in premični gradbiščih zlasti z vzdrževanjem primerne reda in zadovoljivijo čistoče na gradbišču, z izbiranjem lokacije delovnih mest ob upoštevanju načinov ohranjanja dostopnosti do teh delovnih mest in določitve poti ali področij za prehod in gibanje ter opremo, z ravnanjem z različnimi materiali, s tehničnim vzdrževanjem, pregledi pred dajanjem v obratovanje in z rednimi pregledi instalacij in opreme, da bi popravili oziroma odpravili kakršnekoli napake, ki bi lahko vplivale na varnost in zdravje delavcev, z razmejitvijo in načrtovanjem površin za skladiščenje različnih materialov, zlasti kadar gre za nevarne materiale ali snovi, s pogoji za odstranitev nevarnih materialov, ki so bili odstranjeni ali uporabljeni, s skladiščenjem in odlaganjem ali odstranjevanjem odpadkov in ruševin, s sprotnim prilagajanjem dejanskega časa poteka del na gradbišču, porabljenega za različne vrste del ali delovnih faz, s sodelovanjem med delodajalci in drugimi izvajalci del na gradbišču, z vzajemnim delovanjem z industrijskimi panogami na območju, znotraj katerega ali v bližini katerega je gradbišče.

Predvideni posegi v času gradnje ne bodo imeli nobenih vplivov na varnost pri uporabi sosednjih zemljišč. Potrebno je vzdrževati in omogočati redno prehodnost lokalne ceste. Posebni ukrepi niso predvideni.

3.2.2 VPLIVI IN UKREPI V ČASU UPORABE

Nevarnost zdrsa, padca: **ni vpliva**

Nevarnost trčenja: **ni vpliva**

Nevarnost opeklin: **ni vpliva**

Nevarnost udara električnega toka: **ni vpliva**

Nevarnost eksplozije: **ni vpliva**

Rekonstruirani objekt ob pravilni uporabi ne bodo povzročali tveganja za nastanek nezgod v objektu in objektih v okolici.

3.3 ZAŠČITA PRED HRUPOM

3.3.1 VPLIVI V ČASU GRADNJE

Hrup delovnih strojev in naprav gradbišča v nočnem času: **ni vpliva**

Hrup del. strojev in naprav gradbišča v dnevnem času: **ni dolgotrajnih negativnih vplivov**

Povprečna dnevna raven hrupa, ki ga bodo stroji in naprave povzročali na gradbišču, je odvisna od efektivnega časa obratovanja gradbenih strojev. V skladu s Pravilnikom o hrupu strojev, ki se uporabljajo na prostem, lahko gradbeni stroji na viru povzročajo raven zvočne moči hrupa 80 do 92 dBA, odvisno od naziva vira hrupa (mali bager, krožna žaga, tovorna vozila itd.). Pri navedbi zvočne moči je upoštevano, da se pri gradnji uporabljajo novo proizvedeni stroji po maju 2006, ki imajo zahteve za zvočno moč usklajene s Pravilnikom o emisiji hrupa strojev, ki se uporabljajo na prostem (Uradni list RS, št. 106/02) in njegovih dopolnitvah. Pri vplivu hrupa na sosednje objekte je potrebno upoštevati tudi slabljenje zvoka pri širjenju.

Hrup pri najbližjih sosednjih objektih ne bo čezmeren ob upoštevanju naslednjih pogojev: gradbeni stroji ne smejo obratovati sočasno, tovorna vozila morajo biti v času nakladanja materiala ugasnjena, pri gradbenih delih se lahko uporablja gradbene stroje, katerih zvočna moč je usklajena s Pravilnikom o emisiji hrupa strojev, ki se uporabljajo na prostem (Uradni list RS, št. 106/02 in vsi nadaljnji) in njegovih dopolnitvah. V času gradnje je potrebno zmanjšati raven hrupa na najmanjšo možno mero.

Gradbena dela lahko potekajo do 10 ur efektivno, in sicer v dnevnem času od 6:00 do 18:00.

Ukrepi za zmanjšanje vplivov so: omejitev izvajanja del na dnevni delovni čas med 6:00 in 18:00 uro, gradbeni stroji ne smejo obratovati sočasno, tovorna vozila morajo biti v času nakladanja materiala ugasnjena, pri gradbenih delih se lahko uporablja gradbene stroje, katerih zvočna moč je usklajena s Pravilnikom o emisiji hrupa strojev, ki se uporabljajo na prostem (Uradni list RS, št. 106/02) in njegovih dopolnitvah.

3.3.2 VPLIVI IN UKREPI V ČASU UPORABE

Hrup iz objekta v nočnem času: **ni vpliva**

Hrup iz objekta v dnevnem času: **ni vpliva, ni prekoračenih vrednosti kazalcev hrupa**

Glede na namembnost predvidene gradnje ocenjena raven emisije hrupa pri viru (neposredna okolica obstoječega objekta) ne bo presegala mejnih ravni hrupa, določenih za območje, v katerem se gradnja nahaja.

V času uporabe objekt ne bo imel vplivov na zaščito pred hrupom sosednih objektov.

3.4 VPLIV V ZVEZI Z ENERGIJO IN OHRANJANJEM TOPLOTE

3.4.1 VPLIVI V ČASU GRADNJE

Povečana raba energije v sosednjih objektih: **ni vpliva.**

Gradbišče predvidene stavbe ne bo vplivalo na tveganje za povečanje količine energije, potrebne pri uporabi nepremičnin v okolici.

Predvideni posegi v času gradnje ne bodo imeli nobenih vplivov v zvezi z energijo in ohranjanjem toplote na sosednjih zemljišč. Posebni ukrepi niso predvideni.

3.4.2 VPLIVI IN UKREPI V ČASU UPORABE

Učinkovita raba energije bo zagotovljena z obstoječim ogrevanjem, prezračevanjem, razsvetljavo in priprave tople vode v objektu. Prav tako je potrebno zagotoviti, da objekt ne preseže dovoljene letne potrebne toplote za ogrevanje in dovoljene letne dovedene energije za svoje delovanje.

3.5 ZAKLJUČEK

Predvidena gradnja v času gradnje ne bo imela bistvenih vplivov na sosednja zemljišča ali sosednje objekte oziroma bodo vplivi s predvidenimi ukrepi omejeni na dovoljene. V času uporabe ne bo vplivov oz. se raven obstoječih vplivov z novogradnjo ne bo bistveno povečal ali spremenil.

5. GRAFIČNI PRIKAZI

5.1 TEHNIČNI PRIKAZI

Tlorisi sanitarij z dispozicijo opreme

1	NOVO STANJE - tloris sanitarij v kleti »OSEBJE KUHINJE«	01:25
2	NOVO STANJE - tloris sanitarij oddelek »SLONČKI«	01:25
3	NOVO STANJE – tloris sanitarij oddelek »LEVČKI«	01:25
4	NOVO STANJE – tloris sanitarij oddelek »PIKAPOLONICE«	01:25
5	NOVO STANJE – tloris sanitarij oddelek »RAČKE«	01:25
6	NOVO STANJE – tloris sanitarij oddelek »POLŽKI«	01:25
7	NOVO STANJE – tloris sanitarij »ČEBELICE«	01:25
8	NOVO STANJE – tloris sanitarij »RAKI«	01:25
9	NOVO STANJE – tloris sanitarij »VZGOJITELJICE«	01:25

Prerezi s prikazom polaganja keramike

10	Načrt polaganja keramike v sanitarijah v kleti	01:25
11	Načrt polaganja keramike oddelek »SLONČKI«	01:25
12	Načrt polaganja keramike oddelek »LEVČKI«	01:25
13	Načrt polaganja keramike oddelek »PIKAPOLONICE«	01:25
14	Načrt polaganja keramike sanitarije »RAČKE«	01:25
15	Načrt polaganja keramike oddelek »POLŽKI«	01:25
16	Načrt polaganja keramike oddelek »ČEBELICE«	01:25
17	Načrt polaganja keramike oddelek »RAKI«	01:25
18	Načrt polaganja keramike oddelek »VZGOJITELJICE 1.NAD«	01:25
19	Načrt polaganja keramike oddelek »VZGOJITELJICE 2.NAD«	01:25

20	HEME VRAT (20/1 – 20/7)	01:25
----	-------------------------	-------

Investitor in naročnik:

Mestna občina Maribor
Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor



Objekt:

Vrtec Jožice Flander, enota Fochova v Mariboru

Kratek opis izvedbe:

**Obnova in ureditev sanitarij
vrtca Jožice Flander, enota Fochova v Mariboru**

NAČRT GOSPODARJENJA Z GRADBENIMI ODPADKI (NGGO)

VSEBINA ELABORATA: NAČRTA GOSPODARJENJA Z GRADBENIMI ODPADKI

1 UVOD

- 1.1 Splošno
- 1.2 Potek dela

2 DOLOČILA

3 VARSTVO OKOLJA PRI RAVNANJU Z GRADBENIMI ODPADKI

4 VRSTA IN KOLIČINA GRADBENIH ODPADKOV

- 1. Vrsta in količina gradbenih odpadkov, ki bodo nastali zaradi gradnje novega objekta, rekonstrukcije objekta, nadomestne gradnje ali odstranitve objekta
- 2. Vrste nevarnih gradbenih odpadkov, ki se bodo odstranili iz objekta pred odstranitvijo objekta, če gre za odstranitev objekta
- 3. Podatki o ločenem zbiranju gradbenih odpadkov na gradbišču. Vrsta gradbenih odpadkov, ki se bodo ločeno zbirali na gradbišču
- 4. Vrste in količine gradbenih odpadkov, ki se bodo obdelovali na gradbišču in postopek obdelave
- 5. Podatek o prostornini zemeljskega izkopa, nastalega zaradi izvajanja gradbenih del na gradbišču in podatek o predvidenem načinu ravnanja z njim
- 6. Predvidena prostornina uporabe zemeljskega izkopa na gradbišču, ki ni nastal zaradi izvajanja gradbenih del na gradbišču
- 7. Količina in vrsta gradbenih odpadkov, predvidenih za oddajo zbiralcu gradbenih odpadkov
- 8. Količina in vrsta gradbenih odpadkov, predvidenih za oddajo v obdelavo, skupaj s podatkom o predvidenih načinih obdelave gradbenih odpadkov in izvajalcih obdelave gradbenih odpadkov

5 IZLOČITEV NEVARNIH GRADBENIH ODPADKOV

6 POROČILO O NASTALIH GRADBENIH ODPADKIH

7 RAVNANJE Z DRUGIMI ODPADKI

8 GRADBENI TRANSPORT

9 OPIS ODLAGANJA GRADBENIH ODPADKOV NA GRADBIŠČU

10 OPIS DOKONČNEGA RAVNANJA Z GRADBENIMI ODPADKI

1 UVOD

1.1 Splošno

V projektu obravnavamo ureditev obstoječih sanitarij v kletnem delu, pritličju, ter 1. in 2.nadstropju vrtca Jožice Flander, enota Fochova v Mariboru.

Prostori se bodo zaradi dotrajanosti in neustreznosti sanitarne opreme, pohištvene opreme, ter inštalacijskih vodov, hkrati pa nedoseganju ključnih standardov v celoti obnovili.

V ta namen se izvedejo manjša gradbena in obrtniška dela. Odklopi in demontira se vsa sanitarna oprema (umivalniki, WC školjke, kadi,...) V celoti se odstrani vsa stenska obloga iz keramike, odstrani se tudi talna obloga iz keramike, vključno z cementnim estrihom in vso izolacijo vse do nosilne AB stropne oz. talne konstrukcije.

V celoti se zamenja vsa električna napeljava v stenah. V sklopu strojnih del se v stenah in tlakih v celoti odstranijo vsi vodi za kanalizacijo, vodovod in ogrevanje.

V obstoječo fasado in nosilno konstrukcijo objekta se NE POSEGA. Izvedejo se pozidave, napravijo se novi preboji v predelnih nenosilnih opečnih stenah. V sanitarijah se zamenjajo vsa lesena vrata, vključno s fiksno nadsvetlobo. Postavi se nova montažna predelna stena s fiksno zastekljenimi nadsvetlobami.

Prostori so razdeljeni po etažah in sicer:

A - KLETNI DEL

1. Sanitarije za osebje v kuhinji skupne kvadrature 9,60m²

B - PRITLIČJE

1. Sanitarije skupine »Slončki« skupne kvadrature 4,50m x 1,90m = 7,00m²
2. Sanitarije skupine »Levčki« skupne kvadrature 4,61m x 2,08m = 7,00m²
3. Sanitarije skupine »Pikapolonice« skupne kvadrature 4,64m x 1,95m = 7,00m²

C – 1.NADSTROPJE

1. Sanitarije skupine »Račke« skupne kvadrature = 6,98m²
2. Sanitarije »Vzgojiteljice« skupne kvadrature = 6,77m²
3. Sanitarije skupine »Polžki« skupne kvadrature = 7,00m²

D – 2.NADSTROPJE

1. Sanitarije skupine »Čebelice« skupne kvadrature = 6,98m²
2. Sanitarije »Vzgojiteljice« skupne kvadrature = 6,77m²
3. Sanitarije skupine »Raki« skupne kvadrature = 6,98m²

Odpadni material odstranjevalnih del predstavljajo:

- les (stavbno pohištvo: vrata v prostore in prostorih, pohištvena oprema)
- kovina (radiatorji, cevi - vodi za radiatorsko ogrevanje, nosilci poličk in pohištvene opreme, sanitarna oprema (otroške kopalne kadi), sanitarna armatura (pipe, tuš)
- beton (cementni estrihi)
- stenska in talna keramika, sanitarna oprema (umivalniki, WC in izlivne školjke, tuš podstavki, kopalne kadi)
- opeka (predelna stena)
- mavec (mavčne obloge, inštalacijskih vodov, sanitarnih sten vgradnih kotličkov)
- steklo (ogledala, zasteklitev nadsvetlob nad vrati v prostore)

1.2 Potek dela

Potek odstranjevalnih del:

- ureditev improviziranega gradbišča z vsemi elementi, kot so tabla, zaščitna ograja, lope, kontejnerji, in podobno
- postavitve zaščit za preprečevanje zaprašitev prostorov, ki mejijo na obnovo sanitarij,
- polivanje ruševin za preprečevanje dvigovanja prahu v prostore, ki mejijo na obnovo sanitarij,
- namestitve opozorilnih tabel
- organizacija in ureditev poti za deponiranje in nakladanje ruševin iz objekta,
- začasni odklop in demontaža vseh svetil
- demontaža vseh grelnih teles
- odstranjevanje in iznos sanitarne opreme
- odstranjevanje in iznos stavbnega pohištva
- odstranjevanje posameznih delov pohištvene in ostale opreme,
- strojno in ročno rušenje notranjih sten iz opeke in mavčno kartonskih plošč
- neposredno odlaganje odpadnega materiala v zabojnike, ki se namestijo na gradbišču ali ob objektu, kjer se izvajajo gradbena dela in so prirejeni za odvoz gradbenih odpadkov ali direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo odpadnega materiala

2 DOLOČILA

Ravnanje z odpadki mora biti skladno z:

Uredbo o odpadkih (Uradni list RS, št. 37/15, 69/15, 129/20, 44/22 – ZVO-2 in 77/22):

- investitor je skladno s 3. členom Uredbe o odpadkih povzročitelj odpadkov, torej oseba, katere delovanje ali dejavnost povzroča nastajanje odpadkov (izvirni povzročitelj odpadkov).
- skladno z zahtevami 5. člena Uredbe o odpadkih je potrebno odpadke predelati. Odpadke je prepovedano puščati v naravnem okolju, odmetavati ali nenadzorovano obdelovati. Obdelavo odpadkov mora zagotoviti imetnik odpadkov tako, da jih: odda ali prepusti zbiralcu odpadkov, sam obdela, odda predelovalcu ali odstranjevalcu odpadkov ali proda trgovcu tako, da trgovec postane njihov imetnik.
- z odpadki je treba ravnati tako, da ni ogroženo človekovo zdravje in brez uporabe postopkov ali metod, ki z

emisijo snovi ali energije povzročajo: čezmerno obremenjevanje voda, zraka in tal, čezmerno obremenjevanje s hrupom ali neprijetnimi vonjavami, bistveno poslabšanje življenjskih možnosti živali in rastlin, škodljive vplive na krajino ali območja, zavarovana v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo kulturne dediščine, škodljive vplive na območja, zavarovana v skladu s predpisi, ki urejajo ohranjanje narave.

- če imetnik odpadkov le-teh ne obdela sam, dokaže izpolnjevanje svoje obveznosti glede obdelave odpadkov iz četrtega odstavka tega člena, razen če odpadke prepušča zbiralcu odpadkov, na naslednje načine: – s Pogodbo ali drugim dokazilom o oddaji oziroma prodaji odpadkov prevzemniku odpadkov ter veljavnim evidenčnim listom, kadar oddaja odpadke zbiralcu odpadkov, trgovcu ali neposredno izvajalcu obdelave odpadkov v Republiki Sloveniji, – s transportno listino v skladu z Uredbo 1013/2006/ES, kadar pošilja odpadke v obdelavo v druge države.
- investitor mora zagotoviti, da se gradbeni odpadki začasno skladiščijo na gradbišču ločeno med seboj tako, da ne onesnažujejo okolja in je omogočen dostop za njihov prevzem. Če gradbenih odpadkov ni mogoče začasno skladiščiti na gradbišču ali na območju objekta, v katerem se izvajajo gradbena dela, mora investitor zagotoviti, da izvajalci gradbenih del gradbene odpadke odlagajo neposredno po nastanku v zabojnike, ki so nameščeni na gradbišču ali ob gradbišču ali ob objektu, kjer se izvajajo gradbena dela, in so prirejeni za odvoz gradbenih odpadkov.
- poleg ustreznega skladiščenja gradbenih odpadkov bo moral investitor poskrbeti, da se bodo morali izvajalci gradbenih del držati naslednjih ukrepov za varstvo okolja:
 - pokrivanje oz. ščitenje vseh tistih odpadkov, ki bi lahko bili vzrok emisij prahu v okolje;
 - preprečiti tako ravnanje z gradbenimi odpadki, ki bi lahko povzročale emisije prahu;
 - posebna pazljivost pri nakladanju gradbenih odpadkov, tako da ne pride do emisij prahu;
 - prepovedano kurjenje odpadkov na gradbišču.
- investitor mora zagotoviti oddajo gradbenih odpadkov zbiralcu gradbenih odpadkov ali izvajalcu obdelave teh odpadkov (predelovalcu ali odstranjevalcu gradbenih odpadkov). Investitor lahko za celotno gradbišče pooblastiti enega od izvajalcev del, da v njegovem imenu oddaja gradbene odpadke zbiralcu gradbenih odpadkov ali obdelovalcu in ob oddaji vsake pošiljke odpadkov izpolni evidenčni list, določen s predpisom, ki ureja ravnanje z odpadki.
- investitor mora zagotoviti naročilo za prevzem gradbenih odpadkov pred začetkom izvajanja gradbenih del, to pa dokaže z naročilom za prevzem gradbenih odpadkov ali z naročilom za obdelavo odpadkov. Iz naročila za prevzem gradbenih odpadkov morajo biti razvidni podatki o prevzemniku, klasifikacijska številka gradbenih odpadkov, ocenjena količina nastalih gradbenih odpadkov, naslov gradbišča, ki ga zadeva prevzem gradbenih odpadkov in podatki o gradbenem dovoljenju.

3 VARSTVO OKOLJA PRI RAVNANJU Z GRADBENIMI ODPADKI

Uredba o odpadkih (Ur.l.RS, št. 37/15, 69/15) v 10.členu zahteva varstvo okolja in varovanje človekovega zdravja. Z odpadki je treba ravnati tako, da ni ogroženo človekovo zdravje in da ravnanje ne povzroča škodljivih vplivov na okolje, zlasti:

- ne predstavlja tveganja za vode, zrak, tla, rastline in živali,
- ne povzroča čezmernega obremenjevanja s hrupom in neprijetnimi vonjavami
- ne povzroča škodljivih vplivov na območja, na katerih je predpisan poseben režim v skladu s predpisi, ki urejajo ohranjanje narave ali predpisi, ki urejajo varovanje virov pitne vode, in
- ne povzroča škodljivih vplivov na krajino ali območja, na katerih je predpisan poseben režim v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo kulturne dediščine.

Glede na predmetno lokacijo najprej opredelimo emisije prahu, nastale zaradi ravnanja z gradbenimi odpadki. Emisije prahu v primeru gradbenih odpadkov nastajajo v primeru zdrobljenih odpadkov (npr. pusti beton, opeka), Pri tem upoštevamo naslednje predpise s področja emisij prahu v okolje:

- **Uredba o emisiji snovi v zrak iz nepremičnih virov onesnaževanja (Ur.l.RS, št. 31/07, 70/08, 61/09 in 50/13);**
- **Uredba o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč (Ur.l.RS, št. 21/11).**

Po prvi uredbi pridejo v poštev naslednji ukrepi:

- vlaženje površine in zvišanje vlažnosti materiala;
- uporaba sredstev, ki vežejo prah;

Po drugi uredbi pridejo v poštev naslednji ukrepi:

- gradbene odpadke je treba odmetavati z višine, ki ni večja od višine posod ali zabojnikov za zbiranje in prevažanje gradbenih odpadkov. Če se tehnično ne da izogniti odmetavanju gradbenih odpadkov z večjih višin, kot je višina posod ali zabojnikov, ki se uporabljajo za zbiranje in prevažanje gradbenih odpadkov, je treba uporabiti padne cevi ali pokrite drče za gradbene odpadke, konce padnih cevi pa je treba z manšetami povezati nepropustno za prah;
- gradbene odpadke pa je treba zbirati in prevažati v zaprtih ali pokritih posodah ali zabojnikih;

Naslednji dejavnik na gradbišču je hrup zaradi gradbenih del. V neposredni bližini vrtca se nahajajo stanovanjski objekti, zato naj se upošteva naslednje ukrepe:

- gradbena dela le v dnevnem času (6-18. ure);
- omejitev zelo hrupnih opravil na najkrajši možni;
- posebna pazljivost pri nakladanju gradbenih odpadkov, nastalih zaradi rušenja
- razmestitev hrupne gradbene (kompresorji in generatorji) na tak način, da bo čim bolj oddaljena od najbližjih stanovanjskih objektov (tam, kjer se da);
- postavitve hrupne gradbene opreme tako, da bodo deli, ki povzročajo hrup, obrnjeni proč od sosednjih objektov;
- uporaba gradbene opreme, tovornih vozil in gradbene mehanizacije s čim manjšo emisijo hrupa – pri tem je treba upoštevati Pravilnik o emisiji strojev, ki se uporabljajo na prostem (Ur.l. RS, št. 106/02, 50/05);
- uporaba premakljivih in montažnih protihrupnih ovir;
- redno vzdrževanje gradbene opreme in mehanizacije;
- tovorna vozila se ne smejo zadrževati na gradbišču s prižganimi motorji;
- uporaba atestirane opreme pri delu;
- uporaba električnega toka iz omrežja za pogon opreme pri gradbenih delih, kjer je mogoče

4 VRSTA IN KOLIČINA GRADBENIH ODPADKOV

Vsebina NGGO mora biti sledeča:

1. Vrsta in količina gradbenih odpadkov, ki bodo nastali zaradi gradnje novega objekta, rekonstrukcije objekta, nadomestne gradnje ali odstranitve objekta (v objektu):

Klasifikacijska številka odpadka	Naziv odpadka	Predvidena količina (t)
17 01 01	Beton	
17 01 02	Opeke	0,77
17 01 03	Ploščice in keramika	5,754
17 01 06*	Mešanice ali ločene frakcije betona, opek, ploščic in keramike, ki vsebujejo nevarne snovi	
17 01 07	Mešanice betona, opek, ploščic in keramike, ki niso navedene pod 17 01 06	6,70
17 02 01	Les	0,410
17 02 02	Steklo	0,065
17 02 03	Plastika	0,042
17 02 04*	Steklo, plastika in les, ki vsebujejo nevarne snovi ali so z njimi onesnaženi	
17 03 01*	Bitumenske mešanice, ki vsebujejo premogov katran	
17 03 02	Bitumenske mešanice, ki niso navedene pod 17 03 01	
17 03 03*	Premogov katran in katranski izdelki	
17 04 01	Baker, bron in medenina	
17 04 02	Aluminij	0,036
17 04 03	Svinec	
17 04 04	Cink	
17 04 05	Železo in jeklo	0,250
17 04 06	Kositer	
17 04 07	Mešanice kovin	0,041
17 04 09*	Kovinski odpadki, ki so onesnaženi z nevarnimi snovmi	
17 04 10*	Kabli, ki vsebujejo mineralna olja, premogov katran in druge nevarne snovi	
17 04 11	Kabli, ki niso navedeni pod 17 04 10	
17 05 03*	Zemljina in kamenje, ki vsebujeta nevarne snovi	
17 05 04	Zemljina in kamenje, ki nista navedena pod 17 05 03	
17 05 05*	Izkopani material, ki vsebuje nevarne snovi	
17 05 06	Izkopani material, ki ni naveden pod 17 05 05	

Klasifikacijska številka odpadka	Naziv odpadka	Predvidena količina (t)
17 05 07*	Tolčenec izpod železniških tirov in pragov, ki vsebuje nevarne snovi	
17 05 08	Tolčenec izpod železniških tirov in pragov, ki ni naveden pod 17 05 07	
17 06 01*	Izolirni materiali, ki vsebujejo azbest	
17 06 03*	Drugi izolirni materiali, ki so sestavljeni iz nevarnih snovi ali jih vsebujejo	
17 06 04	Izolirni materiali, ki niso navedeni pod 17 06 01 in 17 06 03	
17 06 05*	Gradbeni materiali, ki vsebujejo azbest	
17 08 01*	Gradbeni materiali na osnovi sadre, onesnaženi z nevarnimi snovmi	
17 08 02	Gradbeni materiali na osnovi sadre, ki niso navedeni pod 17 08 01	
17 09 01*	Gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov, ki vsebujejo živo srebro	
17 09 02*	Gradbeni materiali in odpadki iz rušenja objektov, ki vsebujejo PCB (npr. tesnila, ki vsebujejo PCB, tlaki na osnovi smol, ki vsebujejo PCB, zatesnjene enote za zastekljevanje, ki vsebujejo PCB, kondenzatorji, ki vsebujejo PCB)	
17 09 03*	Drugi gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov (tudi mešani odpadki), ki vsebujejo nevarne snovi	
17 09 04	Mešani gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov, ki niso navedeni pod 17 09 01, 17 09 02 in 17 09 03	
SKUPAJ:		14,068

2. Vrste nevarnih gradbenih odpadkov, ki se bodo odstranili iz objekta pred odstranitvijo objekta, če gre za odstranitev objekta:

Klasifikacijska številka odpadka	Naziv odpadka	Predvidena količina (t)
17 01 06*	Mešanice ali ločene frakcije betona, opek, ploščic in keramike, ki vsebujejo nevarne snovi	
17 02 04*	Steklo, plastika in les, ki vsebujejo nevarne snovi ali so z njimi onesnaženi	
17 03 01*	Bitumenske mešanice, ki vsebujejo premogov katran	
17 03 03*	Premogov katran in katranski izdelki	
17 04 09*	Kovinski odpadki, ki so onesnaženi z nevarnimi snovmi	
17 04 10*	Kabli, ki vsebujejo mineralna olja, premogov katran in druge nevarne snovi	
17 05 03*	Zemljina in kamenje, ki vsebujejo nevarne snovi	
17 05 05*	Izkopani material, ki vsebuje nevarne snovi	
17 05 07*	Tolčenec izpod železniških tirov in pragov, ki vsebuje nevarne snovi	
17 06 01*	Izolirni materiali, ki vsebujejo azbest	
17 06 03*	Drugi izolirni materiali, ki so sestavljeni iz nevarnih snovi ali jih vsebujejo	

17 06 05*	Gradbeni materiali, ki vsebujejo azbest	
17 08 01*	Gradbeni materiali na osnovi sadre, onesnaženi z nevarnimi snovmi	
17 09 01*	Gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov, ki vsebujejo živo srebro	
17 09 02*	Gradbeni materiali in odpadki iz rušenja objektov, ki vsebujejo PCB (npr. tesnila, ki vsebujejo PCB, tlaki na osnovi smol, ki vsebujejo PCB, zatesnjene enote za zastekljevanje, ki vsebujejo PCB, kondenzatorji, ki vsebujejo PCB)	
17 09 03*	Drugi gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov (tudi mešani odpadki), ki vsebujejo nevarne snovi	
17 09 04	Mešani gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov, ki niso navedeni pod 17 09 01, 17 09 02 in 17 09 03	
SKUPAJ:		

3. Podatki o ločenem zbiranju gradbenih odpadkov na gradbišču. Vrste gradbenih odpadkov, ki se bodo ločeno zbirali na gradbišču:

Klasifikacijska številka odpadka	Naziv odpadka	Odpadki, ki se bodo zbirali ločeno na gradbišču (DA/NE)
17 01 01	Beton	
17 01 02	Opeke	NE
17 01 03	Ploščice in keramika	NE
17 01 06*	Mešanice ali ločene frakcije betona, opek, ploščic in keramike, ki vsebujejo nevarne snovi	
17 01 07	Mešanice betona, opek, ploščic in keramike, ki niso navedene pod 17 01 06	NE
17 02 01	Les	NE
17 02 02	Steklo	NE
17 02 03	Plastika	NE
17 02 04*	Steklo, plastika in les, ki vsebujejo nevarne snovi ali so z njimi onesnaženi	
17 03 01*	Bitumenske mešanice, ki vsebujejo premogov katran	
17 03 02	Bitumenske mešanice, ki niso navedene pod 17 03 01	
17 03 03*	Premogov katran in katranski izdelki	
17 04 01	Baker, bron in medenina	
17 04 02	Aluminij	NE
17 04 03	Svinec	
17 04 04	Cink	
17 04 05	Železo in jeklo	NE
17 04 06	Kositer	

17 04 07	Mešanice kovin	NE
17 04 09*	Kovinski odpadki, ki so onesnaženi z nevarnimi snovmi	
17 04 10*	Kabli, ki vsebujejo mineralna olja, premogov katran in druge nevarne snovi	
17 04 11	Kabli, ki niso navedeni pod 17 04 10	
17 05 03*	Zemljina in kamenje, ki vsebujeta nevarne snovi	
17 05 04	Zemljina in kamenje, ki nista navedena pod 17 05 03	
17 05 05*	Izkopani material, ki vsebuje nevarne snovi	
17 05 06	Izkopani material, ki ni naveden pod 17 05 05	
17 05 07*	Tolčenec izpod železniških tirov in pragov, ki vsebuje nevarne snovi	
17 05 08	Tolčenec izpod železniških tirov in pragov, ki ni naveden pod 17 05 07	
17 06 01*	Izolirni materiali, ki vsebujejo azbest	
17 06 03*	Drugi izolirni materiali, ki so sestavljeni iz nevarnih snovi ali jih vsebujejo	
17 06 04	Izolirni materiali, ki niso navedeni pod 17 06 01 in 17 06 03	
17 06 05*	Gradbeni materiali, ki vsebujejo azbest	
17 08 01*	Gradbeni materiali na osnovi sadre, onesnaženi z nevarnimi snovmi	
17 08 02	Gradbeni materiali na osnovi sadre, ki niso navedeni pod 17 08 01	
17 09 01*	Gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov, ki vsebujejo živo srebro	
17 09 02*	Gradbeni materiali in odpadki iz rušenja objektov, ki vsebujejo PCB (npr. tesnila, ki vsebujejo PCB, tlaki na osnovi smol, ki vsebujejo PCB, zatesnjene enote za zastekljevanje, ki vsebujejo PCB, kondenzatorji, ki vsebujejo PCB)	
17 09 03*	Drugi gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov (tudi mešani odpadki), ki vsebujejo nevarne snovi	
17 09 04	Mešani gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov, ki niso navedeni pod 17 09 01, 17 09 02 in 17 09 03	
SKUPAJ:		

4. Vrste in količina gradbenih odpadkov, ki se bodo obdelavi na gradbišču in postopek obdelave:

Klasifikacijska številka odpadka	Naziv odpadka	Količina (t)	Postopek obdelave
17 01 01	Beton		
17 01 02	Opeke		
17 01 03	Ploščice in keramika		
17 01 07	Mešanice betona, opek, ploščic in keramike, ki niso navedene pod 17 01 06		
17 02 01	Les		
17 02 02	Steklo		

17 02 03	Plastika		
17 03 02	Bitumenske mešanice, ki niso navedene pod 17 03 01		
17 04 01	Baker, bron in medenina		
17 04 02	Aluminij		
17 04 03	Svinec		
17 04 04	Cink		
17 04 05	Železo in jeklo		
17 04 06	Kositer		
17 04 07	Mešanice kovin		
17 04 11	Kabli, ki niso navedeni pod 17 04 10		
17 05 04	Zemljina in kamenje, ki nista navedena pod 17 05 03		
17 05 06	Izkopani material, ki ni naveden pod 17 05 05		
17 05 08	Tolčenec izpod železniških tirov in pragov, ki ni naveden pod 17 05 07		
17 06 04	Izolirni materiali, ki niso navedeni pod 17 06 01 in 17 06 03		
17 08 02	Gradbeni materiali na osnovi sadre, ki niso navedeni pod 17 08 01		
17 09 04	Mešani gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov, ki niso navedeni pod 17 09 01, 17 09 02 in 17 09 03		
SKUPAJ:			

5. Podatek o prostornini zemeljskega izkopa, nastalega zaradi izvajanja gradbenih del na gradbišču, in podatek o predvidenem načinu ravnanju z njim:

Klasifikacijska številka odpadka	Naziv odpadka	Prostornina (m ³)	Predviden način ravnanja z njimi
17 05 03*	Zemljina in kamenje, ki vsebujeta nevarne snovi		
17 05 04	Zemljina in kamenje, ki nista navedena pod 17 05 03		
17 05 05*	Izkopani material, ki vsebuje nevarne snovi		
17 05 06	Izkopani material, ki ni naveden pod 17 05 05		
17 05 07*	Tolčenec izpod železniških tirov in pragov, ki vsebuje nevarne snovi		
17 05 08	Tolčenec izpod železniških tirov in pragov, ki ni naveden pod 17 05 07		

6. Predvidena prostornina uporabe zemeljskega izkopa na gradbišču, ki ni nastal zaradi izvajanja gradbenih del na gradbišču:

Klasifikacijska številka odpadka	Naziv odpadka	Prostornina (m ³)	Predviden izvor
17 05 03*	Zemljina in kamenje, ki vsebujeta nevarne snovi		
17 05 04	Zemljina in kamenje, ki nista navedena pod 17 05 03		
17 05 05*	Izkopani material, ki vsebuje nevarne snovi		
17 05 06	Izkopani material, ki ni naveden pod 17 05 05		
17 05 07*	Tolčenec izpod železniških tirov in pragov, ki vsebuje nevarne snovi		
17 05 08	Tolčenec izpod železniških tirov in pragov, ki ni naveden pod 17 05 07		

7. Količina in vrsta gradbenih odpadkov, predvidenih za oddajo zbiralcu gradbenih odpadkov.

Klasifikacijska številka odpadka	Naziv odpadka	Predvidena količina, ki bo oddana zbiralcu (t)	Zbiralec (naziv)
17 01 01	Beton		
17 01 02	Opeke	0,34	Pravna ali fizična oseba, ki ima legalno urejeno deponijo za trajno skladiščenje nenevarnih gradbenih odpadkov.
17 01 03	Ploščice in keramika	4,57	Pravna ali fizična oseba, ki ima legalno urejeno deponijo za trajno skladiščenje nenevarnih gradbenih odpadkov.
17 01 06*	Mešanice ali ločene frakcije betona, opek, ploščic in keramike, ki vsebujejo nevarne snovi		
17 01 07	Mešanice betona, opek, ploščic in keramike, ki niso navedene pod 17 01 06	6,93	Pravna ali fizična oseba, ki ima legalno urejeno deponijo za trajno skladiščenje nenevarnih gradbenih odpadkov.
17 02 01	Les	1,39	Pravna ali fizična oseba, ki ima legalno urejeno deponijo za trajno skladiščenje nenevarnih gradbenih odpadkov.
17 02 02	Steklo	0,055	Pravna ali fizična oseba, ki ima legalno urejeno deponijo za trajno skladiščenje nenevarnih gradbenih odpadkov.
17 02 03	Plastika	0,03	Pravna ali fizična oseba, ki ima legalno urejeno deponijo za trajno

			skladiščenje nenevarnih gradbenih odpadkov.
17 02 04*	Steklo, plastika in les, ki vsebujejo nevarne snovi ali so z njimi onesnaženi		
17 03 01*	Bitumenske mešanice, ki vsebujejo premogov katran		
17 03 02	Bitumenske mešanice, ki niso navedene pod 17 03 01		
17 03 03*	Premogov katran in katranski izdelki		
17 04 01	Baker, bron in medenina		
17 04 02	Aluminij	0,01	Pravna ali fizična oseba, ki ima legalno urejeno deponijo za trajno skladiščenje nenevarnih gradbenih odpadkov.
17 04 03	Svinec		
17 04 04	Cink		
17 04 05	Železo in jeklo	0,88	Pravna ali fizična oseba, ki ima legalno urejeno deponijo za trajno skladiščenje nenevarnih gradbenih odpadkov.
17 04 06	Kositer		
17 04 07	Mešanice kovin	0,049	Pravna ali fizična oseba, ki ima legalno urejeno deponijo za trajno skladiščenje nenevarnih gradbenih odpadkov.
17 04 09*	Kovinski odpadki, ki so onesnaženi z nevarnimi snovmi		
17 04 10*	Kabli, ki vsebujejo mineralna olja, premogov katran in druge nevarne snovi		
17 04 11	Kabli, ki niso navedeni pod 17 04 10		
17 05 03*	Zemljina in kamenje, ki vsebujeta nevarne snovi		
17 05 04	Zemljina in kamenje, ki nista navedena pod 17 05 03		
17 05 05*	Izkopani material, ki vsebuje nevarne snovi		
17 05 06	Izkopani material, ki ni naveden pod 17 05 05		
17 05 07*	Tolčenec izpod železniških tirov in pragov, ki vsebuje nevarne snovi		
17 05 08	Tolčenec izpod železniških tirov in pragov, ki ni naveden pod 17 05 07		
17 06 01*	Izolirni materiali, ki vsebujejo azbest		
17 06 03*	Drugi izolirni materiali, ki so sestavljeni iz nevarnih snovi ali jih vsebujejo		

17 06 04	Izolirni materiali, ki niso navedeni pod 17 06 01 in 17 06 03		
17 06 05*	Gradbeni materiali, ki vsebujejo azbest		
17 08 01*	Gradbeni materiali na osnovi sadre, onesnaženi z nevarnimi snovmi		
17 08 02	Gradbeni materiali na osnovi sadre, ki niso navedeni pod 17 08 01		
17 09 01*	Gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov, ki vsebujejo živo srebro		
17 09 02*	Gradbeni materiali in odpadki iz rušenja objektov, ki vsebujejo PCB (npr. tesnila, ki vsebujejo PCB, tlaki na osnovi smol, ki vsebujejo PCB, zatesnjene enote za zastekljevanje, ki vsebujejo PCB, kondenzatorji, ki vsebujejo PCB)		
17 09 03*	Drugi gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov (tudi mešani odpadki), ki vsebujejo nevarne snovi		
17 09 04	Mešani gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov, ki niso navedeni pod 17 09 01, 17 09 02 in 17 09 03		
SKUPAJ:		14,254	

8. Količina in vrsta gradbenih odpadkov, predvidenih za oddajo v obdelavo, skupaj s podatkom o predvidenih načinih obdelave gradbenih odpadkov in izvajalci obdelave gradbenih odpadkov.

Klasifikacijska številka odpadka	Naziv odpadka	Predvidena količina, ki bo oddana obdelovalcu (t)	Izvajalec obdelave (naziv)
17 01 01	Beton		
17 01 02	Opeke		
17 01 03	Ploščice in keramika		
17 01 06*	Mešanice ali ločene frakcije betona, opek, ploščic in keramike, ki vsebujejo nevarne snovi		
17 01 07	Mešanice betona, opek, ploščic in keramike, ki niso navedene pod 17 01 06		
17 02 01	Les		
17 02 02	Steklo		
17 02 03	Plastika		
17 02 04*	Steklo, plastika in les, ki vsebujejo nevarne snovi ali so z njimi onesnaženi		
17 03 01*	Bitumenske mešanice, ki vsebujejo premogov katran		
17 03 02	Bitumenske mešanice, ki niso navedene pod 17 03 01		

17 03 03*	Premogov katran in katranski izdelki		
17 04 01	Baker, bron in medenina		
17 04 02	Aluminij		
17 04 03	Svinec		
17 04 04	Cink		
17 04 05	Železo in jeklo		
17 04 06	Kositer		
17 04 07	Mešanice kovin		
17 04 09*	Kovinski odpadki, ki so onesnaženi z nevarnimi snovmi		
17 04 10*	Kabli, ki vsebujejo mineralna olja, premogov katran in druge nevarne snovi		
17 04 11	Kabli, ki niso navedeni pod 17 04 10		
17 05 03*	Zemljina in kamenje, ki vsebujeta nevarne snovi		
17 05 04	Zemljina in kamenje, ki nista navedena pod 17 05 03		
17 05 05*	Izkopani material, ki vsebuje nevarne snovi		
17 05 06	Izkopani material, ki ni naveden pod 17 05 05		
17 05 07*	Tolčenec izpod železniških tirov in pragov, ki vsebuje nevarne snovi		
17 05 08	Tolčenec izpod železniških tirov in pragov, ki ni naveden pod 17 05 07		
17 06 01*	Izolirni materiali, ki vsebujejo azbest		
17 06 03*	Drugi izolirni materiali, ki so sestavljeni iz nevarnih snovi ali jih vsebujejo		
17 06 04	Izolirni materiali, ki niso navedeni pod 17 06 01 in 17 06 03		
17 06 05*	Gradbeni materiali, ki vsebujejo azbest		
17 08 01*	Gradbeni materiali na osnovi sadre, onesnaženi z nevarnimi snovmi		
17 08 02	Gradbeni materiali na osnovi sadre, ki niso navedeni pod 17 08 01		
17 09 01*	Gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov, ki vsebujejo živo srebro		
17 09 02*	Gradbeni materiali in odpadki iz rušenja objektov, ki vsebujejo PCB (npr. tesnila, ki vsebujejo PCB, tlaki na osnovi smol, ki vsebujejo PCB, zatesnjene enote za zastekljevanje, ki vsebujejo PCB, kondenzatorji, ki vsebujejo PCB)		
17 09 03*	Drugi gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov (tudi mešani odpadki), ki vsebujejo nevarne snovi		

17 09 04	Mešani gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov, ki niso navedeni pod 17 09 01, 17 09 02 in 17 09 03		
SKUPAJ:			

OPOZORILO:

Gradbeni materiali, ki vsebujejo PCB, so gradbeni materiali, ki so vgrajeni v stavbo, in sicer so to lahko:

- dilatacijske tesnilne mase med betonskimi elementi, tesnilne mase pri oknih, okenskih in drugih steklih in podbojih ter tesnilne mase v fugah v sanitarnih prostorih,
- stenski in stropni opleski,
- lepila,
- stropne plošče, v katerih so PCB mehčala ali protipožarna sredstva,
- gradbeni elementi iz plastične mase in
- izolacija ter ovoji električne napeljave.

3 IZLOČITEV NEVARNIH GRADBENIH ODPADKOV

Če se med rušenjem in odstranjevanjem najde azbest velja sledeče: Vsako ravnanje z azbestnimi odpadki mora biti v skladu z Uredbo o ravnanju z odpadki, ki vsebujejo azbest (Uradni list RS, št. 34/08 in 44/22 – ZVO-2) in Uredbo o pogojih, pod katerimi se lahko pri rekonstrukciji ali odstranitvi objektov in pri vzdrževalnih delih na objektih, instalacijah ali napravah odstranjujejo materiali, ki vsebujejo azbest (Uradni list RS, št. 60/06 in 44/22 – ZVO-2).

4 POROČILO O NASTALIH GRADBENIH ODPADKIH

Investitor mora za nastale gradbene odpadke poskrbeti tako, da jih odda zbiralcu gradbenih odpadkov ali izvajalcu obdelave teh odpadkov. Lahko jih tudi obdela sam, če za to pridobi okoljevarstveno dovoljenje v skladu s predpisom, ki ureja ravnanje z odpadki oz. posamezne, z uredbo določene gradbene odpadke sam pripravi za ponovno uporabo, ne da bi za to pridobil okoljevarstveno dovoljenje. Če količina gradbenih odpadkov v celotnem času izvajanja gradbenih del ne preseže največje, z uredbo določene količine, mora zagotoviti odvoz in oddajo v zbirni center, ki ga uporablja zbiralec gradbenih odpadkov.

Največje količine gradbenih odpadkov, za katere investitorju ni treba zagotoviti oddaje zbiralcu ali izvajalcu obdelave teh odpadkov:

Vrsta gradbenih odpadkov	Največja količina gradbenih odpadkov
Beton, opeka, ploščice, keramika in materiali na osnovi sadre	50 m ³
Gradbeni materiali, ki vsebujejo azbest, razen odpadnih azbestno cementnih gradbenih izdelkov	0,5 m ³
Odpadni azbestno cementni gradbeni izdelki	5 m ³
Les, steklo, plastika	10 m ³
Bitumenske mešanice, katran in katranski izdelki	15 m ³
Kovine	100 d m ³
Zemeljski izkop, ki ni onesnažen z nevarnimi snovmi tako, da bi se moral uvrstiti med nevarne gradbene odpadke v skladu s predpisom, ki ureja ravnanje z odpadki	- Za manj kot 5.000 m³ zemeljskega izkopa ni obvezna oddaja zbiralcu gradbenih odpadkov v skladu s 7. členom te uredbe, - Neomejene količine zemeljskega izkopa se lahko uporabljajo v skladu z 8. členom te uredbe na gradbišču, kjer je nastal ali na drugih gradbiščih istega investitorja
Izolirni material	5 m ³

6 RAVNANJE Z DRUGIMI ODPADKI

Za vsako ravnanje z odpadki, ki niso zajeti v Uredbi o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Ur. l. RS, št 34/2008), kot je na primer odpadna embalaža ali komunalni odpadki delavcev na gradbišču se uporablja predpis, ki ureja ravnanje z odpadki.

6 GRADBENI TRANSPORT

Vsi transporti materiala se bodo izvajali v območju urejenega gradbišča. Transporti materiala se bodo opravljali ročno neposredno na prevozno sredstvo. Manipulacija transportnih sredstev po gradbišču mora biti usklajena tako, da ne moti okolice. Ločevanje odpadkov se izvaja na gradbišču. Odpadki se naložijo na prevozno sredstvo in odpeljejo pooblaščenemu zbiralcu.

7 OPIS ODLAGANJA GRADBENIH ODPADKOV NA GRADBIŠČU

Odpadni material se bo začasno odlagal na kup na prej določenem delu gradbišča, kjer se bo sproti odvažal na trajno deponijo. Odpadke se bo začasno skladiščilo ločeno po vrstah gradbenih odpadkov in sicer tako, da ne onesnažujejo okolja in je zbiralcu gradbenih odpadkov omogočen dostop za njihov prevzem ali prevozniku gradbenih odpadkov za njihovo odpremo. Ostali odpadki se bodo neposredno po nastanku ločeno zbirali v zabojnikih na gradbišču. Če hramba ali začasno skladiščenje gradbenih odpadkov ni možna na gradbišču, mora investitor zagotoviti, da izvajalci gradbenih del gradbene odpadke odlagajo neposredno po nastanku v zabojnike. Začasna deponija odpadnega materiala se v času gradnje uredi tako, da ne moti delovnega procesa. Deponije ne bodo locirane na vodnem in priobalnem zemljišču. Predvidijo in zagotovijo se vsi potrebni varnostni ukrepi in taka organizacija na gradbiščih, da bo preprečeno onesnaženje voda, ki bi nastalo zaradi transporta, skladiščenja in uporabe tekočih goriv in drugih nevarnih snovi oziroma v primeru nezgod predvideti in zagotoviti takojšnje ukrepanje za to usposobljenih delavcev.

8 OPIS DOKONČNEGA RAVNANJA Z GRADBENIMI ODPADKI

Odpadke, ki jih prevzame pooblaščen podjetje mora spremljati evidenčni list o ravnanju z odpadki. Evidenčni list se priloži v dveh izvodih. En izvod zadrži prevzemnik odpadkov, drugi izvod se vrne povzročitelju odpadkov. Odgovorna oseba izvajalca ustrezno arhivira evidenčne list.



Objekt: vrtec Jožice Flander v Mariboru, enota Focheva

Naziv z opisom gradnje: Izdelava projektne dokumentacije za
obnovo sanitarij vrtca Jožice
Flander, enota Focheva

Naročnik / investitor: Mestna občina Maribor
Ulica heroja Staneta 1
2000 Maribor



Vsebina: **SKUPNI POPIS DEL**

Projektant: ŠTAJERSKI INŽENIRING d.o.o.
Tržaška cesta 85, 2000 Maribor

Številka projekta: 29_2026

Datum: Maribor, maj 2026

Izdelal: Matjaž Majer

SKUPNA REKAPITULACIJA

Poz.	Opis faze	Cena(v € brez DDV)
A.	Sanitarije oddelek Slončki	- €
B.	Sanitarije oddelek Levčki	- €
C.	Sanitarije oddelek Pikapolonice	- €
D.	Sanitarije oddelek Račke	- €
E.	Sanitarije oddelek Čebelice	- €
F.	Sanitarije skupina Raki	- €
G.	Sanitarije skupina Polžki	- €
H.	Sanitarije Vzgojiteljice 1.nadstropje	- €
I.	Sanitarije Vzgojiteljice 2.nadstropje	- €
J.	Sanitarije osebje kuhinje - klet	- €
K.	ELEKTRO INŠTALACIJE	- €
L.	STROJNE INŠTALACIJE	- €
	VODOVOD IN KANALIZACIJA	- €
	OGREVANJE	- €
	PREZRAČEVANJE	- €
SKUPAJ		- €
VREDNOST INVESTICIJE BREZ DDV :		- €
DDV	22,00%	- €
VREDNOST INVESTICIJE Z DDV :		- €

UVODNE OPOMBE POPISA

Splošne opombe:

1) Izvajalec del mora upoštevati splošna določila v ponudbi in pri izvajanju del, ki veljajo v RS.

2) Pomembna opomba:

Ponudba mora vsebovati ves pritrditveni in zatesnitveni material, vgradnjo zaključkov, izdelavo vseh potrebnih podkonstrukcij.

Z oddajo ponudbe vsak ponudnik izjavlja, da je skrbno preučil vse prej omenjene sestavne dele sanacije in da je v skupno vrednost vključil vsa dodatna, nepredvidena in presežna dela ter material, ki zagotavljajo popolno, zaključeno in celostno izvedbo le-te, ki je podan v popisu.

Popolna ponudba za izvedbo GO del sanacije mora vsebovati tudi:

- vse stroške, ki zajemajo izvedbo del in materiala po popisu GO del,
- vse splošne in stalne stroške povezane z organizacijo in delom na gradbišču,
- vse transportne stroške v območju in izven območja gradbišča,
- vse stroške pristojbin za odlaganje odpadnega materiala na trajni deponiji,
- vse stroške nakladanja in razkladanja ter odvoza odpadkov in ostalega materiala na stalno deponijo izvajalca,
- v ceni posamezne postavke morajo biti zajeti vsi potrebni fasadni, delovni in pomožni odri, če to ni določeno v postavki posebej,
- vse stroške vmesnega in finalnega čiščenja prostorov,
- stroške ureditve in organizacije gradbišča ter izvajanja ukrepov za zagotavljanje varnosti in zdravja pri delu,
- izdelavo vseh v tehničnem poročilu in popisu navedenih vzorcev,

A. GRADBENO OBRTNIŠKA DELA (oddelek Slončki)**REKAPITULACIJA GRADBENO OBRTNIŠKIH DEL**

cena skupaj v €

I.	PRIPRAVLJALNA DELA	- €
II.	RUŠITVENA IN ODSTRANJEVALNA DELA	- €
III.	ZIDARSKA DELA	- €
IV.	SUHO MONTAŽNA IN DRUGA MONTAŽNA DELA	- €
V.	OBDELAVA TLAKOV IN STEN	- €
VI.	STAVBNO MIZARSKI ELEMENTI	- €
VII.	SANITARNA IN POHIŠTVENA OPREMA	- €

NEPREDVIDENA DELA (10%)**GO DELA SKUPAJ:****- €**

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

I. PRIPRAVLJALNA DELA

SPLOŠNA DOLOČILA

Pred začetkom gradnje je potreben ogled gradbišča z investitorjem, nadzornikom in izvajalcem, kar omogoča vsem stranem, da se podrobneje seznani s potekom sanacije.

Zaščita okolice in sosednjih objektov pred poškodbami.

- 1 Ureditev gradbišča** skladno z varnostnim načrtom in veljavnimi pravilniki in zahtevami po ZVZD: gradbiščna ograja višine cca. 2,00m, deponija, gradbiščni kontejnerji in lope, prenosni WC, gradbiščna tabla (pravilnik o načinu označitve in organizacije ureditve gradbišča, o vsebini in načinu vodenja dnevnika o izvajanju del), ostale opozorilne table in znaki, ter odstranitev po končani gradnji. Po končanih delih se odstranijo vsi provizoriji, teren gradbišča se očisti in uredi v končno predvideno (prvotno) stanje.

kompl. 1,00 - € - €

- 2 Dobava materiala in naprava zaščite v prostorih**, ki mejijo na območja, kjer se izvajajo rušitve in druga gradbeno obrtniška dela.

Za zaščito se uporabijo materiali kot so PVC zaščitna gradbena folija, zaščitna mreža, koprena, filc in podobno. V kolikor se izkaže potreba po fizično stabilnejši zaščiti, se postavi enostranska obloga iz mavčno kartonskih plošč in podkonstrukcije, skupaj s folijo in njeno zatesnitvijo na stikih s stropom in tlemi. V postavki je zajeta tudi kasnejša odstranitev zaščite in iznos materiala, ter vsa druga pomožna dela.

m² 20,00 - € - €

I. PRIPRAVLJALNA DELA SKUPAJ:

- €

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

II. RUŠITVENA IN ODSTRANJEVALNA DELA

SPLOŠNA DOLOČILA

Vsa rušitvena dela se izvajajo z upoštevanjem vseh tehničnih rešitev rušenja z upoštevanjem varnostnih ukrepov pri rušenju.

Investitor mora zagotoviti, da izvajalci gradbenih del gradbene odpadke oddajo zbiralcu gradbenih odpadkov. Iz dokazil o naročilu prevzema gradbenih odpadkov mora biti razvidna vrsta gradbenih odpadkov, predvidena količina nastajanja gradbenih odpadkov ter naslov gradbišča z navedbo pripadajočega gradbenega dovoljenja, na katerega se nanaša prevzem gradbenih odpadkov. Investitor mora za celotno gradbišče pooblastiti enega od izvajalcev, ki bo v njegovem imenu oddajal gradbene odpadke zbiralcu odpadkov, v predelavo in odstranjevanje in ob oddaji vsake pošiljke odpadkov izpolnil evidenčni list, določen s predpisi, ki urejajo ravnanje z odpadki.

Pri rušitvenih delih je potrebno upoštevati predpise iz varstva pri gradbenem delu. Poleg Pravilnika o varstvu pri gradbenem delu je potrebno upoštevati tudi druge varnostne predpise, zlasti še Pravilnik o nakladanju in razkladanju tovornih vozil, Pravilnik o varstvu pri delu z delovnimi pripravami in napravami, Zakon o varovanju zdravja pri delu, Pravilnik o obremenjevanju tal z vnašanjem odpadkov in Uredbo o odpadkih.

Vse odpadni material sortirati na gradbiščni deponiji in sproti transportirati na organizirano deponijo, obrat za reciklažo ali mestni odpad z upoštevanjem pravilnika o ravnanju z gradbenimi odpadki! Obrat za reciklažo ali organizirano komunalno deponijo izbere izvajalec, katerega stroški so tudi komunalne takse in okoljevarstveni dodatki.

V ceno na e.m. v posameznih postavkah zajeti tudi vse vertikalne in horizontalne prenose, ter odvoz na deponijo in vse takse na deponiji.

- izdelavo tehnološkega elaborata rušenja, s prikazom organizacije izvajanja del, terminskim planom, številom ljudi in strojev, potrebnih za rušenje, ter prikaz ravnanja z gradbenimi odpadki (izbrane deponije)

- v ceni je potrebno upoštevati čiščenje transportnih poti med rušenjem objekta, oz. jih vzpostaviti v prejšnje stanje

- izvajalec je dolžan na lastne stroške zaščititi pred poškodovanjem in uničenjem sosednje obstoječe objekte, predmete, okolico in osebe, ravno tako mora varovati obstoječe komunalne vode, komunikacijske in druge naprave. Izvajalec mora poleg splošnega gradbenega zavarovanja skleniti zavarovanje še za dodatno nevarnost: odgovornost izvajalca del in kopijo police predati investitorju

- ponudnik mora v ceni upoštevati vse tehnične zahteve, ki so podane v tehničnem opisu projekta, vse predpise varstva pri delu, predpise o ravnanju z gradbenimi odpadki, predpise varstva pred požarom in pogoje soglasodajalcev.

OPIS IZDELKA

Prav tako ponudnik s podpisom na ponudbi potrjuje, da je seznanjen s stanjem objektov na kraju rušenja.

Vso morebitno škodo, ki nastane zaradi neupoštevanja zahtev v splošnem (tehničnem) opisu projekta, nosi izvajalec del.

Pri rušenju je potrebno omejiti prašenje okolice z sprotim močenjem rušenih konstrukcij in izvajati ostale ukrepe za omilitev vplivov rušenja na okolje.

Pri izvajanju rušitev je treba upoštevati vsa zakonska določila, posebno pozornost je posvetiti varstvu pri delu.

Če gradbenih odpadkov ni mogoče začasno skladiščiti na gradbišču, mora izvajalec zagotoviti, da se gradbene odpadke odlaga neposredno po nastanku v zabojnike, ki so pripravljeni za odvoz gradbenih odpadkov brez prekladanja.

Vse gradbene odpadke je potrebno odpeljati na deponijo komunalnih odpadkov v skladu z Odlokom o ravnanju s komunalnimi odpadki na območju občine in Pravilnikom o ravnanju z odpadki.

Potrebno ločevanje odpadkov po vrstah materiala!

Izvajalec mora v času izvajanja del zagotavljati stalno nemoteno delo in delovanje celotnega objekta.

Izvajalec mora izdelati in zagotoviti takšno vrsto zaščite objekta in prostorov, katera v popolnosti preprečuje onesnaževanje objekta ali njegovih delov v času izvajanja del (prah, odpadki, hrup,...).

Rušitvena dela je potrebno izvajati skladno z zakonom o varstvu pred hrupom v naravnem in bivalnem okolju, pravilnikom o maksimalno dovoljeni ravni hrupa.

3 Odklop, demontaža ter iznos sanitarne opreme iz objekta.

Direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!

• WC školjka

kos 1,00 - € - €

• umivalniki

kos 2,00 - € - €

4 Iznos obstoječega pohištva z delnim razstavljanjem (omare,

viseče omare, police, ogledala, pomožna sanitarna oprema - milniki, podajalniki toaletnega papirja,...) Direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje

ur 2,00 - € - €

5 Odklop in demontaža stropnih svetil.

kos 1,00 - € - €

6 Odklop in demontaža regulatorja temperature sanitarne vode.

kos 1,00 - € - €

7 Odklop in demontaža kopalne kadi.

kos 1,00 - € - €

8 Odklop in demontaža obstoječega radiatorja, vključno z

zaščito. Iznos iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!

kos 1,00 - € - €

OPIS IZDELKA		enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
9	Iztrganje in odstranitev obstoječih lesenih vrat, vključno z nadsvetlobo in lesenim podbojem. Velikost elementa 80x293cm. Iznos elementa iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala! OPOMBA: Izbijanje stavbnega pohištva izvajati tako, da se stene čim manj poškodujejo!	kos	1,00	- €	- €
10	Razbijanje ter kompletna odstranitev stenske obloge iz sanitarne keramike. Delo poteka deloma ročno, deloma z električnim orodjem. Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala! Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu!	m²	21,40	- €	- €
11	Odstranitev z iztrganjem dotrajanih vertikalnih vodovodnih in odtočnih kanalizacijskih cevi v opečnih stenah in sicer v območju obstoječih umivalnikov, WC školjk ter cevi ogrevanja obstoječega radiatorja. Delo poteka deloma ročno, deloma z električnim orodjem. Iznos opadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala! Potrebno ločevanje ruševin po vrstah materialov! Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu!	m²	2,00	- €	- €
12	Razbijanje in odstranitev celotnega betonskega estriha, vključno s talno oblogo iz sanitarne keramike, ter odstranitev vseh dotrajanih horizontalnih odtočnih cevi obstoječih umivalnikov, WC školjk ter cevi ogrevanja obstoječega radiatorja. Delo poteka deloma ročno, deloma s kompresorskim orodjem. Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala! Potrebno ločevanje ruševin po vrstah materialov! Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu!	m²	2,00	- €	- €
13	<u>Dolbljenje in rezanje utorov v opečnih stenah:</u> utori za vgradnjo novih odtočnih cevi in cevi vodovoda v območju nove lokacije umivalnikov in WC školjk (razvidno iz načrta arhitekture). Delo poteka z rezalnikom zidnih utorov. • utor preseka 6x6cm za cev Ø5cm • utor preseka 3x3cm za cev Ø2cm Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu! Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala! Opomba: podana le ocena. Končne količine bodo ovrednotene po dejansko opravljenem delu!	m1	2,50	- €	- €
		m1	3,00	- €	- €

OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enota	cena skupaj v €
14	Dolbljenje in rezanje utorov v stenah: (za elektro inštalacije)				
	• utor preseka 3x3cm	m1	7,00	- €	- €
	<u>Opomba:</u> podana le ocena. Končne količine bodo ovrednotene po dejansko opravljenem delu!				

II. RUŠITVENA IN ODSTRANJEVALNA DELA SKUPAJ:

- €

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

III. ZIDARSKA DELA

SPLOŠNA DOLOČILA

Vsa dela je potrebno izvajati po določenih veljavnih tehničnih predpisov in normativov in skladno z obveznimi SIST-i.

Vse vzidave in zidarske obdelave morajo biti izvršene v skladu s projektom

Material za vgrajevanje in obdelavo mora po kvaliteti ustrezati določilom veljavnih tehničnih predpisov.

Vsa dela morajo biti izvršena tako, da je zagotovljena funkcionalnost, stabilnost, varnost, natančnost in življenska doba posameznih elementov.

Dobava elementa načeloma ni upoštevana pri vzidavi temveč v obrtniških oz. inštalaterskih delih. Upoštevana je samo, če je to navedeno v posamezni postavki.

SKUPNA DOLOČILA

V ceni za enoto je potrebno upoštevati polg del navedenih v postavkah in že zgoraj opisanih del tudi:

* dobava vsega osnovnega in pomožnega materiala z vsemi transporti in manipulativnimi stroški

* priprava malt

* vsi potrebni transporti materiala, polizdelkov in izdelkov

OBRAČUN KOLIČINE

Obračun se vrši v merskih enotah v postavkah, izmere količin se obračunavajo v skladu z veljavnimi normativi.

Enotna cena mora zajeti izdelavo vseh potrebnih detajlov in dopolnilnih del, katera je potrebno izvesti za dokončanje posameznih del, tudi če potrebni detajli in zaključki niso podrobno navedeni in opisani v popisu del, in so ta dopolnila nujna za pravilno funkcioniranje posameznih sistemov in elementov objekta.

V c.e.m. je potrebno upoštevati notranje, premične delovne odre, čiščenje po posameznih fazah dela, ter odvoz odpadkov na deponijo!

15	Dobava materiala in zidarska obdelava špalet po iztrganju obstoječih vrat. Zapolnitev neravnin z zidarsko cementno malto, ter grobo in fino zaribavanje.	m²	1,90	- €	- €
16	Dobava materiala, zapolnitev utorov in popravilo sten po vgradnji elektro napeljave, cevi odtočne kanalizacije, vodovoda ter ogrevanja. Zapolnitev z zidarsko cementno malto, ter grobo in fino zaribavanje kot priprava površin za nanos notranje izravnalne mase (kita). <u>Opomba:</u> količina v postavki je le ocenjena. Končni izračun po dejansko opravljenem delu, glede na obseg del.	m²	3,50	- €	- €

OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
17	Izravnava z obdelavo vseh neravnin na stenah z izravnalno malto po odstranitvi obstoječe obloge iz keramike, vključno z odstranitvijo vseh ostankov lepila. Zapolnijo se tudi vsi žepi, ki so nastali zaradi iztrganja vseh vodov vodovoda, ogrevanja in kanalizacije. Malta se nanaša z gladilko ali lopatico. Uporabi se hitrosušeca izravnalna malta kot npr. MUREXIN AM 30 ali enakovredno. V postavki zajeti vsi prenosni materiali, naprava izravnalne malte, vsa pripravljala ter pomožna dela.	m²	18,40	- €	- €
18	Dobava materiala in naprava betonskega (cementnega) estriha , fino zaglajen, marke 16/20, mikroarmatura PP vlakna z vsebnostjo 0,95kg/m³. Debelina estriha cca.5cm. Estrih je potrebno izvesti z minimalnimi padci proti talnemu sifonu. <u>Opomba:</u> v postavki je navedena le ocena debeline estriha. Dejanska debelina novega estriha se določi po iztrganju obstoječega in glede na debelino nove talne keramične obloge, ter se prilagodi glede na obstoječi nivo tlaka v igralnici!	m²	2,00	- €	- €
19	Dobava materiala in vgradnja dilatacijskega traku ob steno v stiku betonskega estriha z vertikalno konstrukcijo, zaradi preprečitve širitve udarnega zvoka. Vgradi se EPS trak tip kot npr. Fragmat Tim Stirotrak, deb.1cm, višine 10cm ali enakovredno.	m1	5,80	- €	- €
20	Dobava in vgradnja talnega točkovnega požiralnika (sifona) z vodoravnim odtokom kvadratne oblike, vključno s prirobnico za hidroizolacijo in rešetko iz nerjavečega jekla. Požiralnik se vgradi v območju pod umivalniki. Tip kot npr. ACO MG ali enakovredno. Dimenzija mreže 105x105mm. Požiralnik omogoča vgradnjo nizko gradbeno višino. V postavki upoštevati ves pritrdilni in zatesnitveni material, vsa pripravljala in pomožna dela.	kos	1,00	- €	- €
21	Dobava in vgradnja podometnega splakovalnika tip kot npr. proizvajalca "Geberit". Element se suhomontažno obdelava (zajeto v suho montažnih delih). Postavka zajema ves pritrdilni in montažni material, predpripravo ter vsa pomožna dela.	kos	1,00	- €	- €

III. ZIDARSKA DELA SKUPAJ:

- €

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

IV. SUHO MONTAŽNA IN DRUGA MONTAŽNA DELA

SPLOŠNA DOLOČILA

Vsa dela je potrebno izvajati po določenih veljavnih tehničnih predpisov in normativov in skladno z obveznimi SIST-i!

Delež recikliranega mavca v mavčni plošči oziroma delež recikliranega ali ponovno uporabljenega gradbenega lesa v leseni stenski plošči znaša najmanj 10 %.

Nosilni vertikalni profili sten morajo biti postavljeni v takem rastru in takih dimenzij, da prenesejo vse statične in dinamične obremenitve in obremenitve opreme pritrjene na stene.

Vse stike med ploščami medsebojno in stike z obstoječo stensko in stropno konstrukcijo, s profili in ostalim, je potrebno brusiti in bandažirati oziroma izvesti na način da končni premaz na stiku dveh plošč ne poka. Način izvedbe določi izvajalec, ki tudi garantira za kvaliteto izvedbe. Na stenah iz vodoodpornih plošč se mora uporabiti tudi vodoodporni kit za bandažiranje.

Vsi vogali in robovi morajo biti zaščiteni z vogalnim zaščitnim profilom ali alu vogalnim zaščitnim trakom, po tehnologiji izbranega sistema. Izpostavljeni robovi mavčno kartonske obloge morajo biti zaščiteni z alu robnim profilom.

Prehodi inštalacij morajo biti izvedeni na način, da gradbeno fizikalne karakteristike ostanejo nespremenjene. Za prehod inštalacij skozi predelne stene se v stenah izrežejo odprtine, stike z inštalacijami je tesniti z ustreznim kitom.

Nosilni profili so sidrani v nosilno talno in stropno konstrukcijo ploščo (prekinjen estrih), pod vsemi profili se tesni s samolepilnim tesnilnim trakom.

Spuščenji stropovi so pritreni s posebnimi vešalkami na obstoječo stropno konstrukcijo objekta. Način obešanja je odvisen od patenta proizvajalca stropa. Nosilni elementi spuščeni stropov morajo po dimenziji odgovarjati teži stropa. Pritrjevanje mora biti elastično in izbran način pritrdjevanja mora odgovarjati teži in ter statični in dinamični obremenitvi. Vsi kovinski deli nosilne podkonstrukcije morajo biti pocinkani, vidne površine barvane.

Vse površine izvedenega stropa morajo biti povsem ravne in gladke. Lamele in plošče iz katerih so spuščeni stropovi izdelani, morajo biti take debeline, da se pri montaži ne deformirajo.

Sestavni deli spuščeni stropov so zaključni profili za stikovanje spuščeni stropa s stenami.

Glede na položaj stropa in funkcionalne zahteve, se namesto mavčno kartonskih plošč pritrjujejo specialne plošče s posebnimi dodatki, za mokre prostore.

Stropovi so spuščeni pod bet. ploščo z odmiki kot so v načrtih arhitekture.

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

MONTAŽNE SANITARNE STENE

- 22 Dobava materiala in izdelava suhomontažne "gips" obloge vgradnih kotličkov do višine 1,30m. Enostranska dvoslojna obloga iz mavčno-kartonskih gradbenih plošč GKB na aluminijasti podkonstrukciji iz CD profilov, skupna debelina obloge 2x1,25mm, bandažiranje stikov med ploščami; upoštevati ves vezni material, vezne kotnike, zaključne letvice in drugo. V ceno je potrebno vključiti vse prenose materiala, vsa pripravljala ter pomožna dela. **Uporabijo se vodoodporne plošče za vlažne prostore.**

m ²	3,00	- €	- €
----------------	------	-----	-----

IV. SUHO MONTAŽNA IN DRUGA MONTAŽNA DELA SKUPAJ:

- €

V. OBDELAVA TLAKOV IN STEN

SPLOŠNA DOLOČILA ZA TALNE OBLOGE

Material in vgrajevanje na objektu mora po kvaliteti ustrezati veljavnim standardom.

Izvajalec del mora dati na vpogled vzorce podov predvidenih za polaganje in jih vgraditi na objektu skupaj s stenskimi zaključki. Polaganje se lahko začne po pisni potrditvi vzorcev.

Lepilo mora biti take kvalitete, da se z njimi doseže čvrsta in trajna veza. Ne sme škodljivo vplivati na podlogo, na pod in na zdravje osebja, ki z njim dela. Proizvajalec lepila mora skupaj z lepilom dati deklaracijo, v kateri mora biti navedeno da je lepilo primerno in preizkušeno za to vrsto dela.

Tolerance galdkosti in enakomernosti površin morajo ustrezati standardu DIN 18202.

Izvajalec mora pred pričetkom del pregledati vse površine, ki bodo oblagane in opozoriti gradbeno vodstvo oziroma nadzor na eventuelne pomanjkljivosti, ki bi utegnile kvarno vplivati na na brezhibno polaganje. Kasnejše reklamacije o pomanjkljivih površinah bodo smatrane za brezpredmetne.

Cena za enoto mora vsebovati tudi:

- * vsa potrebna pripravljala dela
- * merjenje na objektu
- * vse potrebne Transporte do mesta vgrajevanja
- * vse potrebno delo do končnega izdelka
- * skladiščenje materiala na gradbišču
- * atestiranje vseh materialov in dokazovanje kvalitete z atesti
- * čiščenje in pripravo podloge
- * ves potreben glavni, pomožni, pritrdilni in vezni material
- * dajanje vzorcev in vgrajevanje vzorcev na objektu
- * usklajevanje z osnovnim načrtom in posvetovanje s projektantom
- * finalna obdelava po opisu

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

SPLOŠNE OPOMBE

Izvajalec tlakarskih del mora pred polaganjem predati na vpogled in potrditev vzorce vseh talnih oblog predvidenih za polaganje ali izdelavo, ter dostaviti nadzoru vse potrebne certifikate in dokumentacijo proizvajalca vključno z evtl. navodil za polaganje. Izvajalec v ceni na enoto zajema vso potrebno predčiščenje ter pripravo podlage. Podlogo pod finalnim tlakom mora obvezno izvesti izvajalec finalnega tlaka.

Na objektu je potrebno preveriti stanje estriha, ki mora biti v standardu EN 18202. Potreben je obvezen zapisniški prevzem estriha, z dopisanimi pripombami. Potrebno je narediti meritev vlage, ki mora biti v normativu 2% merjeno po karbidni metodi. Pred pričetkom del je potrebno estrih očistiti in odstraniti vse ostanke malte, barve in ostalih stvari. Vse ugotovitve, ki bi lahko vplivale na slabšo kvaliteto talne obloge je potrebno vnesti na primopredajni zapisnik ki se izpolnjuje ob prevzemu estriha.

SPLOŠNA DOLOČILA ZA STENSKE OBLOGE

Izvajalec keramičarskih del mora pred pričetkom del pregledati vse površine, ki bodo oblagane in opozoriti gradbeno vodstvo oziroma nadzor na eventuelne pomanjkljivosti, ki bi utegnile kvarno vplivati na na brezhibno polaganje keramike. Kasnejši izgovori o pomanjkljivih površinah bodo smatrani za brezpredmetne.

Za oblaganje zidov in tal mora izvajalec uporabiti ploščice ustrezne kvalitete, počene, nalomljene ali drugače poškodovane ploščice mora izločiti. Za vezni material uporabiti ustrezni material kot je to navedeno pri opisu posamezne postavke.

Cena za enoto mora vsebovati tudi:

- * vsa potrebna pripravljalna dela
- * merjenje na objektu
- * vse potrebne Transporte do mesta vgrajevanja
- * vse potrebno delo do končnega izdelka
- * skladiščenje materiala na gradbišču
- * atestiranje vseh materialov in dokazovanje kvalitete z atesti
- * čiščenje in pripravo podloge
- * ves potreben glavni, pomožni, pritrdilni in vezni material
- * dajanje vzorcev in vgrajevanje vzorcev na objektu
- * usklajevanje z osnovnim načrtom in posvetovanje s
- * finalna obdelava po opisu

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

SPLOŠNA DOLOČILA ZA SLIKOPLASKARSKO OBDELAVO

V slikopleskarskih delih so zajeta slikanja notranjih sten in stropov.

Izvajanje del in vsi uporabljeni materiali morajo po kvaliteti ustrezati veljavnim SIST -om. Material mora biti kvaliteten, pravilno pakiran in pravilno shranjen.

Tolerance gladkosti in enakomernosti površin morajo ustrezati standardu DIN 18202.

Izvajalec slikarskih del mora pred pričetkom dela pregledati vse površine, ki bodo slikane in opozoriti izvajalca gradbenih del, da se odstranijo eventuelne pomanjkljivosti, ki jih je opazil in katere bi utegnile kvarno vplivati na brezhibno izvršitev in kvaliteto slikarskih del.

Kvaliteta izvršenega dela mora biti brezhibna.

Vse slike površine morajo biti enakomerne, brez temnih ali svetlih lis, madežev, sledov po čopiču ali podobnih pomanjkljivosti.

Barve oziroma barvne odtenke odobri projektant. Izvajalec mora na zahtevo projektanta napraviti brezplačne vzorce.

Izvajalec slikarskih del mora strogo paziti na to, da s svojim delom ne poškoduje ali onesnaži izdelkov drugih izvajalcev, po potrebi mora le-te ustrezno zaščititi. Izlivanje barv, beleža in drugega slikarskega materiala v vodovodne ali straniščne školjke ni dovoljeno, za škodo odgovarja izvajalec slikarskih del, prav tako odgovarja za škodo, ki bi nastala zaradi nepazljivosti ali malomarnega dela.

23 IMPREGNACIJA STEN

Dobava materiala in izvedba nanosa emulzije na stene, namenjene izboljšanju oprijema, izenačenju in utrjevanju podlage pred polaganjem nove stenske obloge iz keramike kot npr. Ceresit CT 19 ali enakovredno.

m²	11,50	- €	- €
----	-------	-----	-----

24 Dobava, nabava in polaganje talne obloge iz nedrseče granitogres keramike v akril cementnem lepilu. Keramika vgrajena tankolepilno, stiki minimalni širine 2mm, stičenje s fugirno maso po RAL barvni lestvici, kvalitetni razred I, srednjega cenovnega razreda. Stopnja protizdrsnosti R11 oz. min.R10. Dimenzije formata 60x60cm. Tip keramike in barva po izboru naročnika s projektantom.

Postavka zajema vse Transporte in prenose, napravo lepila kot npr. MAPEI Keraflex ali enakovredno, fugirno maso s fugiranjem ter vsa pripravljalna in pomožna dela.

m²	2,00	- €	- €
----	------	-----	-----

25 Dobava, nabava in vgradnja dilatacijskega profila med različnimi tlaki. Prehodni profil za tlake iste višine. Višina profila se prilagodi višini keramike. Materil: aluminij.

m1	1,00	- €	- €
----	------	-----	-----

OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
26	Dobava, nabava in polaganje stenske obloge iz sanitarne keramike v akril cementnem lepilu, do višine 1,50m. Keramika vgrajena tankolepilno, stiki minimalni širine 2mm, stičenje s fugirno maso po RAL barvni lestvici, kvalitetni razred I, srednjega cenovnega razreda. Dimenzije formata 20x60cm. Tip keramike in barva po izboru naročnika s projektantom. Postavka zajema vse Transporte in prenose, napravo lepila kot npr. MAPEI Keraflex ali enakovredno, fugirno maso s fugiranjem ter vsa pripravljalna in pomožna dela.	m²	12,00	- €	- €
27	Silikoniziranje s trajno elastičnim kitom. Barva kita se prilagodi barvi fugirne mase. Zatesnijo se stiki tlak-stena, stena-stena.	m1	13,00	- €	- €
28	2x kitanje in glajenje sten v območju slikopleskarske obdelave z disperzijsko tankoslojno izravnalno maso kot npr. JUB JUBOLIN S25 Fine ali enakovredno.	m²	12,00	- €	- €
29	2x kitanje in glajenje stropa z disperzijsko tankoslojno izravnalno maso kot npr. JUB JUBOLIN S25 Fine ali enakovredno.	m²	2,00	- €	- €
30	2x slikanje (beljenje) stropa z visokopokrivno paropropustno dekorativno barvo za notranje prostore. Barva mora biti na osnovi vodne disperzije.	m²	2,00	- €	- €
31	Nanos osnovnega premaza pred slikanjem sten s pralno barvo. Uporabi se z vodo razrečen globinski osnovni premaz kot npr. JUB JUKOL Primer (v razmerju 1:1). V postavki upoštevati 1x nanos emulzije. <u>Opomba:</u> premažejo se vse zidne površine nad položeno stensko oblogo iz keramike, vključno s mavčno kartonsko oblogo novih drsnih vrat.	m²	3,00	- €	- €
32	Slikanje sten z visokopokrivno pralno dekorativno barvo za zaščito močno obremenjenih notranjih stenskih površin. Izdelana je na osnovi vodne disperzije polimernih veziv. Barva se nanaša na osnovni premaz. Barva nudi visoko pralnost površine. Izgled premaza: mat. Uporabi se tip kot npr. JUB JUPOL Amikol. Barvni odtenek po RAL barvni lestvici določi naročnik skupaj s projektantom. V postavki upoštevati 2x nanos barve. <u>Opomba:</u> slikopleskarsko se obdelajo vse zidne površine nad položeno stensko oblogo iz keramike, vključno z mavčno kartonsko oblogo novih drsnih vrat.	m²	3,00	- €	- €

V. OBDELAVA TLAKOV IN STEN SKUPAJ:

- €

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

VII. SANITARNA IN POHIŠTVENA OPREMA

- 34 Nabava manjše otroške WC školjke s pokrovom in tipko za otroke 1. starostnega obdobja.**

kos	1,00	- €	- €
-----	------	-----	-----



- 35 Nabava otroškega umivalnika, vključno z armaturo kot npr. LAUFEN FLORAKIDS CLOUD, dimezija 45x41cm ali enakovredno.**

kos	1,00	- €	- €
-----	------	-----	-----



- 36 Nabava in montaža okroglih ogledal ob otroških umivalnikih. Ogledalo z barvnim okvirjem. Barva okvirja po izboru naročnika, glede na barvo stenske keramike in ostale opreme v prostoru. Premer ogledala 35-40cm.**

kos	1,00	- €	- €
-----	------	-----	-----



OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
37	Nabava samostoječega koša za smeti, 5L, premer 20cm, višina 27,5cm.	kos	2,00	- €	- €
38	Nabava samostoječega koša za smeti, 10L, premer 20cm, višina 27,5cm.	kos	1,00	- €	- €
39	Nabava izlivne školjke z izplakovalnikom in prho, RF mreža. Bela barva. Dimenzija 470x370mm.	kos	1,00	- €	- €



- 40 Nabava stenskega umivalnika za vzgojiteljice, vključno z armaturo kot npr. DURAVIT, beli, dimezija 45x34cm ali enakovredno.

kos 1,00 - € - €



OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
41	Nabava in montaža odprtega visečega elementa , križna razdelba, predalniki za shranjevanje otroških plen. Število predalnikov 4x4. Dimenzija elementa 80x80cm. Izbor barve glede na ostalo opremo in keramiko prostora.				
		kos	1,00	- €	- €
					
42	Nabava in montaža previjalne mize , vključno z nabavo kopalne kadi in previjalne površine. Spodaj predalniki in vmesnimi stopničkami + izvlečna pipa.				
		kos	1,00	- €	- €
					
43	Nabava in montaža odprtih stenskih polic za kahlice , vključno z odcejevalnikom. Dolžina 100cm, globina 30cm.				
		kos	2,00	- €	- €

VII.	SANITARNA IN POHIŠTVENA OPREMA SKUPAJ:
------	---

- €

B. GRADBENO OBRTNIŠKA DELA (oddelek Levčki)**REKAPITULACIJA GRADBENO OBRTNIŠKIH DEL**

cena skupaj v €

I.	PRIPRAVLJALNA DELA	- €
II.	RUŠITVENA IN ODSTRANJEVALNA DELA	- €
III.	ZIDARSKA DELA	- €
IV.	SUHO MONTAŽNA IN DRUGA MONTAŽNA DELA	- €
V.	OBDELAVA TLAKOV IN STEN	- €
VI.	STAVBNO MIZARSKI ELEMENTI	- €
VII.	SANITARNA IN POHIŠTVENA OPREMA	- €

NEPREDVIDENA DELA (10%)**GO DELA SKUPAJ:****- €**

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

I. PRIPRAVLJALNA DELA

SPLOŠNA DOLOČILA

Pred začetkom gradnje je potreben ogled gradbišča z investitorjem, nadzornikom in izvajalcem, kar omogoča vsem stranem, da se podrobneje seznani s potekom sanacije.

Zaščita okolice in sosednjih objektov pred poškodbami.

- 1 Ureditev gradbišča** skladno z varnostnim načrtom in veljavnimi pravilniki in zahtevami po ZVZD: gradbiščna ograja višine cca. 2,00m, deponija, gradbiščni kontejnerji in lope, prenosni WC, gradbiščna tabla (pravilnik o načinu označitve in organizacije ureditve gradbišča, o vsebini in načinu vodenja dnevnika o izvajanju del), ostale opozorilne table in znaki, ter odstranitev po končani gradnji. Po končanih delih se odstranijo vsi provizoriji, teren gradbišča se očisti in uredi v končno predvideno (prvotno) stanje.

kompl. 1,00 - € - €

- 2 Dobava materiala in naprava zaščite v prostorih**, ki mejijo na območja, kjer se izvajajo rušitve in druga gradbeno obrtniška dela.

Za zaščito se uporabijo materiali kot so PVC zaščitna gradbena folija, zaščitna mreža, koprena, filc in podobno. V kolikor se izkaže potreba po fizično stabilnejši zaščiti, se postavi enostranska obloga iz mavčno kartonskih plošč in podkonstrukcije, skupaj s folijo in njeno zatesnitvijo na stikih s stropom in tlemi. V postavki je zajeta tudi kasnejša odstranitev zaščite in iznos materiala, ter vsa druga pomožna dela.

m² 20,00 - € - €

I. PRIPRAVLJALNA DELA SKUPAJ:

- €

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

II. RUŠITVENA IN ODSTRANJEVALNA DELA

SPLOŠNA DOLOČILA

Vsa rušitvena dela se izvajajo z upoštevanjem vseh tehničnih rešitev rušenja z upoštevanjem varnostnih ukrepov pri rušenju.

Investitor mora zagotoviti, da izvajalci gradbenih del gradbene odpadke oddajo zbiralcu gradbenih odpadkov. Iz dokazil o naročilu prevzema gradbenih odpadkov mora biti razvidna vrsta gradbenih odpadkov, predvidena količina nastajanja gradbenih odpadkov ter naslov gradbišča z navedbo pripadajočega gradbenega dovoljenja, na katerega se nanaša prevzem gradbenih odpadkov. Investitor mora za celotno gradbišče pooblastiti enega od izvajalcev, ki bo v njegovem imenu oddajal gradbene odpadke zbiralcu odpadkov, v predelavo in odstranjevanje in ob oddaji vsake pošiljke odpadkov izpolnil evidenčni list, določen s predpisi, ki urejajo ravnanje z odpadki.

Pri rušitvenih delih je potrebno upoštevati predpise iz varstva pri gradbenem delu. Poleg Pravilnika o varstvu pri gradbenem delu je potrebno upoštevati tudi druge varnostne predpise, zlasti še Pravilnik o nakladanju in razkladanju tovornih vozil, Pravilnik o varstvu pri delu z delovnimi pripravami in napravami, Zakon o varovanju zdravja pri delu, Pravilnik o obremenjevanju tal z vnašanjem odpadkov in Uredbo o odpadkih.

Vse odpadni material sortirati na gradbiščni deponiji in sproti transportirati na organizirano deponijo, obrat za reciklažo ali mestni odpad z upoštevanjem pravilnika o ravnanju z gradbenimi odpadki! Obrat za reciklažo ali organizirano komunalno deponijo izbere izvajalec, katerega stroški so tudi komunalne takse in okoljevarstveni dodatki.

V ceno na e.m. v posameznih postavkah zajeti tudi vse vertikalne in horizontalne prenose, ter odvoz na deponijo in vse takse na deponiji.

- izdelavo tehnološkega elaborata rušenja, s prikazom organizacije izvajanja del, terminskim planom, številom ljudi in strojev, potrebnih za rušenje, ter prikaz ravnanja z gradbenimi odpadki (izbrane deponije)

- v ceni je potrebno upoštevati čiščenje transportnih poti med rušenjem objekta, oz. jih vzpostaviti v prejšnje stanje

- izvajalec je dolžan na lastne stroške zaščititi pred poškodovanjem in uničenjem sosednje obstoječe objekte, predmete, okolico in osebe, ravno tako mora varovati obstoječe komunalne vode, komunikacijske in druge naprave. Izvajalec mora poleg splošnega gradbenega zavarovanja skleniti zavarovanje še za dodatno nevarnost: odgovornost izvajalca del in kopijo police predati investitorju

- ponudnik mora v ceni upoštevati vse tehnične zahteve, ki so podane v tehničnem opisu projekta, vse predpise varstva pri delu, predpise o ravnanju z gradbenimi odpadki, predpise varstva pred požarom in pogoje soglasodajalcev.

OPIS IZDELKA

Prav tako ponudnik s podpisom na ponudbi potrjuje, da je seznanjen s stanjem objektov na kraju rušenja.

Vso morebitno škodo, ki nastane zaradi neupoštevanja zahtev v splošnem (tehničnem) opisu projekta, nosi izvajalec del.

Pri rušenju je potrebno omejiti prašenje okolice z sprotim močenjem rušenih konstrukcij in izvajati ostale ukrepe za omilitev vplivov rušenja na okolje.

Pri izvajanju rušitev je treba upoštevati vsa zakonska določila, posebno pozornost je posvetiti varstvu pri delu.

Če gradbenih odpadkov ni mogoče začasno skladiščiti na gradbišču, mora izvajalec zagotoviti, da se gradbene odpadke odlaga neposredno po nastanku v zabojnike, ki so pripravljeni za odvoz gradbenih odpadkov brez prekladanja.

Vse gradbene odpadke je potrebno odpeljati na deponijo komunalnih odpadkov v skladu z Odlokom o ravnanju s komunalnimi odpadki na območju občine in Pravilnikom o ravnanju z odpadki.

Potrebno ločevanje odpadkov po vrstah materiala!

Izvajalec mora v času izvajanja del zagotavljati stalno nemoteno delo in delovanje celotnega objekta.

Izvajalec mora izdelati in zagotoviti takšno vrsto zaščite objekta in prostorov, katera v popolnosti preprečuje onesnaževanje objekta ali njegovih delov v času izvajanja del (prah, odpadki, hrup,...).

Rušitvena dela je potrebno izvajati skladno z zakonom o varstvu pred hrupom v naravnem in bivalnem okolju, pravilnikom o maksimalno dovoljeni ravni hrupa.

3 Odklop, demontaža ter iznos sanitarne opreme iz objekta.

Direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!

• WC školjka

kos 1,00 - € - €

• umivalniki

kos 2,00 - € - €

4 Iznos obstoječega pohištva z delnim razstavljanjem (omare,

viseče omare, police, ogledala, pomožna sanitarna oprema - milniki, podajalniki toaletnega papirja,...) Direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje

ur 2,00 - € - €

5 Odklop in demontaža stropnih svetil.

kos 1,00 - € - €

6 Odklop in demontaža regulatorja temperature sanitarne vode.

kos 1,00 - € - €

7 Odklop in demontaža kopalne kadi.

kos 1,00 - € - €

8 Odklop in demontaža obstoječega radiatorja, vključno z

zaščito. Iznos iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!

kos 1,00 - € - €

OPIS IZDELKA		enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
9	Iztrganje in odstranitev obstoječih lesenih vrat, vključno z nadsvetlobo in lesenim podbojem. Velikost elementa 80x293cm. Iznos elementa iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala! OPOMBA: Izbijanje stavbnega pohištva izvajati tako, da se stene čim manj poškodujejo!	kos	1,00	- €	- €
10	Razbijanje ter kompletna odstranitev stenske obloge iz sanitarne keramike. Delo poteka deloma ročno, deloma z električnim orodjem. Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala! Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu!	m²	21,40	- €	- €
11	Odstranitev z iztrganjem dotrajenih vertikalnih vodovodnih in odtočnih kanalizacijskih cevi v opečnih stenah in sicer v območju obstoječih umivalnikov, WC školjk ter cevi ogrevanja obstoječega radiatorja. Delo poteka deloma ročno, deloma z električnim orodjem. Iznos opadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala! Potrebno ločevanje ruševin po vrstah materialov! Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu!	m²	2,00	- €	- €
12	Razbijanje in odstranitev celotnega betonskega estriha, vključno s talno oblogo iz sanitarne keramike, ter odstranitev vseh dotrajenih horizontalnih odtočnih cevi obstoječih umivalnikov, WC školjk ter cevi ogrevanja obstoječega radiatorja. Delo poteka deloma ročno, deloma s kompresorskim orodjem. Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala! Potrebno ločevanje ruševin po vrstah materialov! Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu!	m²	2,00	- €	- €
13	<u>Dolbljenje in rezanje utorov v opečnih stenah:</u> utori za vgradnjo novih odtočnih cevi in cevi vodovoda v območju nove lokacije umivalnikov in WC školjk (razvidno iz načrta arhitekture). Delo poteka z rezalnikom zidnih utorov. • utor preseka 6x6cm za cev Ø5cm • utor preseka 3x3cm za cev Ø2cm Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu! Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala! Opomba: podana le ocena. Končne količine bodo ovrednotene po dejansko opravljenem delu!	m1	2,50	- €	- €
		m1	3,00	- €	- €

OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enota	cena skupaj v €
14	Dolbljenje in rezanje utorov v stenah: (za elektro inštalacije)				
	• utor preseka 3x3cm	m1	7,00	- €	- €
	<u>Opomba:</u> podana le ocena. Končne količine bodo ovrednotene po dejansko opravljenem delu!				

II.	RUŠITVENA IN ODSTRANJEVALNA DELA SKUPAJ:	- €
-----	--	-----

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

III. ZIDARSKA DELA

SPLOŠNA DOLOČILA

Vsa dela je potrebno izvajati po določilih veljavnih tehničnih predpisov in normativov in skladno z obveznimi SIST-i.

Vse vzidave in zidarske obdelave morajo biti izvršene v skladu s projektom

Material za vgrajevanje in obdelavo mora po kvaliteti ustrezati določilom veljavnih tehničnih predpisov.

Vsa dela morajo biti izvršena tako, da je zagotovljena funkcionalnost, stabilnost, varnost, natančnost in življenska doba posameznih elementov.

Dobava elementa načeloma ni upoštevana pri vzidavi temveč v obrtniških oz. inštalaterskih delih. Upoštevana je samo, če je to navedeno v posamezni postavki.

SKUPNA DOLOČILA

V ceni za enoto je potrebno upoštevati polg del navedenih v postavkah in že zgoraj opisanih del tudi:

* dobava vsega osnovnega in pomožnega materiala z vsemi transporti in manipulativnimi stroški

* priprava malt

* vsi potrebni transporti materiala, polizdelkov in izdelkov

OBRAČUN KOLIČINE

Obračun se vrši v merskih enotah v postavkah, izmere količin se obračunavajo v skladu z veljavnimi normativi.

Enotna cena mora zajeti izdelavo vseh potrebnih detajlov in dopolnilnih del, katera je potrebno izvesti za dokončanje posameznih del, tudi ce potrebni detajli in zaključki niso podrobno navedeni in opisani v popisu del, in so ta dopolnila nujna za pravilno funkcioniranje posameznih sistemov in elementov objekta.

V c.e.m. je potrebno upoštevati notranje, premične delovne odre, čiščenje po posameznih fazah dela, ter odvoz odpadkov na deponijo!

15	Dobava materiala in zidarska obdelava špalet po iztrganju obstoječih vrat. Zapolnitev neravnin z zidarsko cementno malto, ter grobo in fino zaribavanje.	m²	1,90	- €	- €
16	Dobava materiala, zapolnitev utorov in popravilo sten po vgradnji elektro napeljave, cevi odtočne kanalizacije, vodovoda ter ogrevanja. Zapolnitev z zidarsko cementno malto, ter grobo in fino zaribavanje kot priprava površin za nanos notranje izravnalne mase (kita). <u>Opomba:</u> količina v postavki je le ocenjena. Končni izračun po dejansko opravljenem delu, glede na obseg del.	m²	3,50	- €	- €

OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
17	Izravnava z obdelavo vseh neravnin na stenah z izravnalno malto po odstranitvi obstoječe obloge iz keramike, vključno z odstranitvijo vseh ostankov lepila. Zapolnijo se tudi vsi žepi, ki so nastali zaradi iztrganja vseh vodov vodovoda, ogrevanja in kanalizacije. Malta se nanaša z gladilko ali lopatico. Uporabi se hitrosušeca izravnalna malta kot npr. MUREXIN AM 30 ali enakovredno. V postavki zajeti vsi prenosni materiali, naprava izravnalne malte, vsa pripravljala ter pomožna dela.	m²	18,40	- €	- €
18	Dobava materiala in naprava betonskega (cementnega) estriha , fino zaglajen, marke 16/20, mikroarmatura PP vlakna z vsebnostjo 0,95kg/m³. Debelina estriha cca.5cm. Estrih je potrebno izvesti z minimalnimi padci proti talnemu sifonu. <u>Opomba:</u> v postavki je navedena le ocena debeline estriha. Dejanska debelina novega estriha se določi po iztrganju obstoječega in glede na debelino nove talne keramične obloge, ter se prilagodi glede na obstoječi nivo tlaka v igralnici!	m²	2,00	- €	- €
19	Dobava materiala in vgradnja dilatacijskega traku ob steno v stiku betonskega estriha z vertikalno konstrukcijo, zaradi preprečitve širitve udarnega zvoka. Vgradi se EPS trak tip kot npr. Fragmat Tim Stirotrak, deb.1cm, višine 10cm ali enakovredno.	m1	5,80	- €	- €
20	Dobava in vgradnja talnega točkovnega požiralnika (sifona) z vodoravnim odtokom kvadratne oblike, vključno s prirobnico za hidroizolacijo in rešetko iz nerjavečega jekla. Požiralnik se vgradi v območju pod umivalniki. Tip kot npr. ACO MG ali enakovredno. Dimenzija mreže 105x105mm. Požiralnik omogoča vgradnjo nizko gradbeno višino. V postavki upoštevati ves pritrdilni in zatesnitveni material, vsa pripravljala in pomožna dela.	kos	1,00	- €	- €
21	Dobava in vgradnja podometnega splakovalnika tip kot npr. proizvajalca "Geberit". Element se suhomontažno obdelava (zajeto v suho montažnih delih). Postavka zajema ves pritrdilni in montažni material, predpripravo ter vsa pomožna dela.	kos	1,00	- €	- €

III. ZIDARSKA DELA SKUPAJ:

- €

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

IV. SUHO MONTAŽNA IN DRUGA MONTAŽNA DELA

SPLOŠNA DOLOČILA

Vsa dela je potrebno izvajati po določilih veljavnih tehničnih predpisov in normativov in skladno z obveznimi SIST-i!

Delež recikliranega mavca v mavčni plošči oziroma delež recikliranega ali ponovno uporabljenega gradbenega lesa v leseni stenski plošči znaša najmanj 10 %.

Nosilni vertikalni profili sten morajo biti postavljeni v takem rastru in takih dimenzij, da prenesejo vse statične in dinamične obremenitve in obremenitve opreme pritrjene na stene.

Vse stike med ploščami medsebojno in stike z obstoječo stensko in stropno konstrukcijo, s profili in ostalim, je potrebno brusiti in bandažirati oziroma izvesti na način da končni premaz na stiku dveh plošč ne poka. Način izvedbe določi izvajalec, ki tudi garantira za kvaliteto izvedbe. Na stenah iz vodoodpornih plošč se mora uporabiti tudi vodoodporni kit za bandažiranje.

Vsi vogali in robovi morajo biti zaščiteni z vogalnim zaščitnim profilom ali alu vogalnim zaščitnim trakom, po tehnologiji izbranega sistema. Izpostavljeni robovi mavčno kartonske obloge morajo biti zaščiteni z alu robnim profilom.

Prehodi inštalacij morajo biti izvedeni na način, da gradbeno fizikalne karakteristike ostanejo nespremenjene. Za prehod inštalacij skozi predelne stene se v stenah izrežejo odprtine, stike z inštalacijami je tesniti z ustreznim kitom.

Nosilni profili so sidrani v nosilno talno in stropno konstrukcijo ploščo (prekinjen estrih), pod vsemi profili se tesni s samolepilnim tesnilnim trakom.

Spuščenji stropovi so pritrjeni s posebnimi vešalkami na obstoječo stropno konstrukcijo objekta. Način obešanja je odvisen od patenta proizvajalca stropa. Nosilni elementi spuščjenih stropov morajo po dimenziji odgovarjati teži stropa. Pritrjevanje mora biti elastično in izbran način pritrjevanja mora odgovarjati teži in ter statični in dinamični obremenitvi. Vsi kovinski deli nosilne podkonstrukcije morajo biti pocinkani, vidne površine barvane.

Vse površine izvedenega stropa morajo biti povsem ravne in gladke. Lamele in plošče iz katerih so spuščeni stropovi izdelani, morajo biti take debeline, da se pri montaži ne deformirajo.

Sestavni deli spuščjenih stropov so zaključni profili za stikovanje spuščjenega stropa s stenami.

Glede na položaj stropa in funkcionalne zahteve, se namesto mavčno kartonskih plošč pritrjujejo specialne plošče s posebnimi dodatki, za mokre prostore.

Stropovi so spuščeni pod bet. ploščo z odmiki kot so v načrtih arhitekture.

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

MONTAŽNE SANITARNE STENE

- 22 Dobava materiala in izdelava suhomontažne "gips" obloge vgradnih kotličkov do višine 1,30m. Enostranska dvoslojna obloga iz mavčno-kartonskih gradbenih plošč GKB na aluminijasti podkonstrukciji iz CD profilov, skupna debelina obloge 2x1,25mm, bandažiranje stikov med ploščami; upoštevati ves vezni material, vezne kotnike, zaključne letvice in drugo. V ceno je potrebno vključiti vse prenose materiala, vsa pripravljala ter pomožna dela. **Uporabijo se vodoodporne plošče za vlažne prostore.**

m ²	3,00	- €	- €
----------------	------	-----	-----

IV. SUHO MONTAŽNA IN DRUGA MONTAŽNA DELA SKUPAJ:

- €

V. OBDELAVA TLAKOV IN STEN

SPLOŠNA DOLOČILA ZA TALNE OBLOGE

Material in vgrajevanje na objektu mora po kvaliteti ustrezati veljavnim standardom.

Izvajalec del mora dati na vpogled vzorce podov predvidenih za polaganje in jih vgraditi na objektu skupaj s stenskimi zaključki. Polaganje se lahko začne po pisni potrditvi vzorcev.

Lepilo mora biti take kvalitete, da se z njimi doseže čvrsta in trajna veza. Ne sme škodljivo vplivati na podlogo, na pod in na zdravje osebja, ki z njim dela. Proizvajalec lepila mora skupaj z lepilom dati deklaracijo, v kateri mora biti navedeno da je lepilo primerno in preizkušeno za to vrsto dela.

Tolerance galdkosti in enakomernosti površin morajo ustrezati standardu DIN 18202.

Izvajalec mora pred pričetkom del pregledati vse površine, ki bodo oblagane in opozoriti gradbeno vodstvo oziroma nadzor na eventuelne pomanjkljivosti, ki bi utegnile kvarno vplivati na na brezhibno polaganje. Kasnejše reklamacije o pomanjkljivih površinah bodo smatrane za brezpredmetne.

Cena za enoto mora vsebovati tudi:

- * vsa potrebna pripravljala dela
- * merjenje na objektu
- * vse potrebne Transporte do mesta vgrajevanja
- * vse potrebno delo do končnega izdelka
- * skladiščenje materiala na gradbišču
- * atestiranje vseh materialov in dokazovanje kvalitete z atesti
- * čiščenje in pripravo podloge
- * ves potreben glavni, pomožni, pritrdilni in vezni material
- * dajanje vzorcev in vgrajevanje vzorcev na objektu
- * usklajevanje z osnovnim načrtom in posvetovanje s projektantom
- * finalna obdelava po opisu

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

SPLOŠNE OPOMBE

Izvajalec tlakarskih del mora pred polaganjem predati na vpogled in potrditev vzorce vseh talnih oblog predvidenih za polaganje ali izdelavo, ter dostaviti nadzoru vse potrebne certifikate in dokumentacijo proizvajalca vključno z evtl. navodil za polaganje. Izvajalec v ceni na enoto zajema vso potrebno predčiščenje ter pripravo podlage. Podlogo pod finalnim tlakom mora obvezno izvesti izvajalec finalnega tlaka.

Na objektu je potrebno preveriti stanje estriha, ki mora biti v standardu EN 18202. Potreben je obvezen zapisniški prevzem estriha, z dopisanimi pripombami. Potrebno je narediti meritev vlage, ki mora biti v normativu 2% merjeno po karbidni metodi. Pred pričetkom del je potrebno estrih očistiti in odstaniti vse ostanke malte, barve in ostalih stvari. Vse ugotovitve, ki bi lahko vplivale na slabšo kvaliteto talne obloge je potrebno vnesti na primopredajni zapisnik ki se izpolnjuje ob prevzemu estriha.

SPLOŠNA DOLOČILA ZA STENSKE OBLOGE

Izvajalec keramičarskih del mora pred pričetkom del pregledati vse površine, ki bodo oblagane in opozoriti gradbeno vodstvo oziroma nadzor na eventuelne pomanjkljivosti, ki bi utegnile kvarno vplivati na na brezhibno polaganje keramike. Kasnejši izgovori o pomanjkljivih površinah bodo smatrani za brezpredmetne.

Za oblaganje zidov in tal mora izvajalec uporabiti ploščice ustreznosti kvalitete, počene, nalomljene ali drugače poškodovane ploščice mora izločiti. Za vezni material uporabiti ustrezni material kot je to navedeno pri opisu posamezne postavke.

Cena za enoto mora vsebovati tudi:

- * vsa potrebna pripravljalna dela
- * merjenje na objektu
- * vse potrebne Transporte do mesta vgrajevanja
- * vse potrebno delo do končnega izdelka
- * skladiščenje materiala na gradbišču
- * atestiranje vseh materialov in dokazovanje kvalitete z atesti
- * čiščenje in pripravo podloge
- * ves potreben glavni, pomožni, pritrdilni in vezni material
- * dajanje vzorcev in vgrajevanje vzorcev na objektu
- * usklajevanje z osnovnim načrtom in posvetovanje s
- * finalna obdelava po opisu

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

SPLOŠNA DOLOČILA ZA SLIKOPLASKARSKO OBDELAVO

V slikopleskarskih delih so zajeta slikanja notranjih sten in stropov.

Izvajanje del in vsi uporabljeni materiali morajo po kvaliteti ustrezati veljavnim SIST -om. Material mora biti kvaliteten, pravilno pakiran in pravilno shranjen.

Tolerance gladkosti in enakomernosti površin morajo ustrezati standardu DIN 18202.

Izvajalec slikarskih del mora pred pričetkom dela pregledati vse površine, ki bodo slikane in opozoriti izvajalca gradbenih del, da se odstranijo eventuelne pomanjkljivosti, ki jih je opazil in katere bi utegnile kvarno vplivati na brezhibno izvršitev in kvaliteto slikarskih del.

Kvaliteta izvršenega dela mora biti brezhibna.

Vse slike površine morajo biti enakomerne, brez temnih ali svetlih lis, madežev, sledov po čopiču ali podobnih pomanjkljivosti.

Barve oziroma barvne odtenke odobri projektant. Izvajalec mora na zahtevo projektanta napraviti brezplačne vzorce.

Izvajalec slikarskih del mora strogo paziti na to, da s svojim delom ne poškoduje ali onesnaži izdelkov drugih izvajalcev, po potrebi mora le-te ustrezno zaščititi. Izlivanje barv, beleža in drugega slikarskega materiala v vodovodne ali straniščne školjke ni dovoljeno, za škodo odgovarja izvajalec slikarskih del, prav tako odgovarja za škodo, ki bi nastala zaradi nepazljivosti ali malomarnega dela.

23 IMPREGNACIJA STEN

Dobava materiala in izvedba nanosa emulzije na stene, namenjene izboljšanju oprijema, izenačenju in utrjevanju podlage pred polaganjem nove stenske obloge iz keramike kot npr. Ceresit CT 19 ali enakovredno.

m²	11,50	- €	- €
----	-------	-----	-----

24 Dobava, nabava in polaganje talne obloge iz nederseče granitogres keramike v akril cementnem lepilu. Keramika vgrajena tankolepilno, stiki minimalni širine 2mm, stičenje s fugirno maso po RAL barvni lestvici, kvalitetni razred I, srednjega cenovnega razreda. Stopnja protizdrsnosti R11 oz. min.R10. Dimenzije formata 60x60cm. Tip keramike in barva po izboru naročnika s projektantom.

Postavka zajema vse Transporte in prenose, napravo lepila kot npr. MAPEI Keraflex ali enakovredno, fugirno maso s fugiranjem ter vsa pripravljalna in pomožna dela.

m²	2,00	- €	- €
----	------	-----	-----

25 Dobava, nabava in vgradnja dilatacijskega profila med različnimi tlaki. Prehodni profil za tlake iste višine. Višina profila se prilagodi višini keramike. Materil: aluminij.

m1	1,00	- €	- €
----	------	-----	-----

OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
26	Dobava, nabava in polaganje stenske obloge iz sanitarne keramike v akril cementnem lepilu, do višine 1,50m. Keramika vgrajena tankolepilno, stiki minimalni širine 2mm, stičenje s fugirno maso po RAL barvni lestvici, kvalitetni razred I, srednjega cenovnega razreda. Dimenzije formata 20x60cm. Tip keramike in barva po izboru naročnika s projektantom. Postavka zajema vse Transporte in prenose, napravo lepila kot npr. MAPEI Keraflex ali enakovredno, fugirno maso s fugiranjem ter vsa pripravljalna in pomožna dela.	m²	12,00	- €	- €
27	Silikoniziranje s trajno elastičnim kitom. Barva kita se prilagodi barvi fugirne mase. Zatesnijo se stiki tlak-stena, stena-stena.	m1	13,00	- €	- €
28	2x kitanje in glajenje sten v območju slikopleskarske obdelave z disperzijsko tankoslojno izravnalno maso kot npr. JUB JUBOLIN S25 Fine ali enakovredno.	m²	12,00	- €	- €
29	2x kitanje in glajenje stropa z disperzijsko tankoslojno izravnalno maso kot npr. JUB JUBOLIN S25 Fine ali enakovredno.	m²	2,00	- €	- €
30	2x slikanje (beljenje) stropa z visokopokrivno paropropustno dekorativno barvo za notranje prostore. Barva mora biti na osnovi vodne disperzije.	m²	2,00	- €	- €
31	Nanos osnovnega premaza pred slikanjem sten s pralno barvo. Uporabi se z vodo razrečen globinski osnovni premaz kot npr. JUB JUKOL Primer (v razmerju 1:1). V postavki upoštevati 1x nanos emulzije. <u>Opomba:</u> premažejo se vse zidne površine nad položeno stensko oblogo iz keramike, vključno s mavčno kartonsko oblogo novih drsnih vrat.	m²	3,00	- €	- €
32	Slikanje sten z visokopokrivno pralno dekorativno barvo za zaščito močno obremenjenih notranjih stenskih površin. Izdelana je na osnovi vodne disperzije polimernih veziv. Barva se nanaša na osnovni premaz. Barva nudi visoko pralnost površine. Izgled premaza: mat. Uporabi se tip kot npr. JUB JUPOL Amikol. Barvni odtenek po RAL barvni lestvici določi naročnik skupaj s projektantom. V postavki upoštevati 2x nanos barve. <u>Opomba:</u> slikopleskarsko se obdelajo vse zidne površine nad položeno stensko oblogo iz keramike, vključno z mavčno kartonsko oblogo novih drsnih vrat.	m²	3,00	- €	- €

V. OBDELAVA TLAKOV IN STEN SKUPAJ:

- €

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enota cena skupaj v €

VI. STAVBNO MIZARSKI ELEMENTI

OPOMBA: pred naročilom in izdelavo ter vgradnjo elementa obvezno preveriti vse mere na mestu vgradnje!

33 Dobava, izdelava in montaža notranjih vrat po PZI načrtu, načrt s področja arhitekture - sheme oken in vrat.

- tip vrat enokrilna s fiksno zastekljeno nadsvetlobo
- način vgradnje suhomontažno v opečne stene
- dim. gradbene odprtine 0,80x2,05+N(0,85)m
- površina 2,32m²
- način odpiranja 1 x desna
- material okvirja kovinski (aluminijast) podboj, prašno barvan po RAL barvni lestvici enako kot vratno krilo
- material vratnega krila okvir rila leseno iz HDF ali MDF plošč, jedro iz iverokala, masivni robovi, soft izvedba robov, obloga laminat CPL
- barva vratnega krila RAL po izboru investitorja
- zvočna izolativnost /
- kljuka/ročaj tipska inox kljuka, črna mat
- ključavnica cilindrična ključavnica, oglata, črna mat
- ostale zahteve trojno nasadilo, vgrajena zaščita pred vkleščanjem prstov (ena na notranji, druga na zunanji strani + opcija zaščitni zapah)

POZ VK2

kos

1,00

- €

- €

VI. STAVBNO MIZARSKI ELEMENTI SKUPAJ:

- €

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

VII. SANITARNA IN POHIŠTVENA OPREMA

- 34 Nabava manjše otroške WC školjke s pokrovom in tipko za otroke 1. starostnega obdobja.**

kos	1,00	- €	- €
-----	------	-----	-----



- 35 Nabava otroškega umivalnika, vključno z armaturo kot npr. LAUFEN FLORAKIDS CLOUD, dimezija 45x41cm ali enakovredno.**

kos	1,00	- €	- €
-----	------	-----	-----



- 36 Nabava in montaža okroglih ogledal ob otroških umivalnikih.** Ogledalo z barvnim okvirjem. Barva okvirja po izboru naročnika, glede na barvo stenske keramike in ostale opreme v prostoru. Premer ogledala 35-40cm.

kos	1,00	- €	- €
-----	------	-----	-----



OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
37	Nabava samostoječega koša za smeti, 5L, premer 20cm, višina 27,5cm.	kos	2,00	- €	- €
38	Nabava samostoječega koša za smeti, 10L, premer 20cm, višina 27,5cm.	kos	1,00	- €	- €
39	Nabava izlivne školjke z izplakovalnikom in prho, RF mreža. Bela barva. Dimenzija 470x370mm.	kos	1,00	- €	- €



- 40 Nabava stenskega umivalnika za vzgojiteljice, vključno z armaturo kot npr. DURAVIT, beli, dimezija 45x34cm ali enakovredno.

kos 1,00 - € - €



OPIS IZDELKA

	enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
41 Nabava in montaža odprtega visečega elementa, križna razdelba, predalniki za shranjevanje otroških pleníc. Število predalnikov 4x4. Dimenzija elementa 80x80cm. Izbor barve glede na ostalo opremo in keramiko prostora.				
	kos	1,00	- €	- €
				
42 Nabava in montaža previjalne mize, vključno z nabavo kopalne kadi in previjalne površine. Spodaj predalniki in vmesnimi stopničkami + izvlečna pipa.				
	kos	1,00	- €	- €
				
43 Nabava in montaža odprtih stenskih polic za kahlice, vključno z odcejevalnikom. Dolžina 100cm, globina 30cm.				
	kos	2,00	- €	- €

VII. SANITARNA IN POHIŠTVENA OPREMA SKUPAJ:
- €

C. GRADBENO OBRTNIŠKA DELA (oddelek Pikapolonice)**REKAPITULACIJA GRADBENO OBRTNIŠKIH DEL**

cena skupaj v €

I.	PRIPRAVLJALNA DELA	- €
II.	RUŠITVENA IN ODSTRANJEVALNA DELA	- €
III.	ZIDARSKA DELA	- €
IV.	SUHO MONTAŽNA IN DRUGA MONTAŽNA DELA	- €
V.	OBDELAVA TLAKOV IN STEN	- €
VI.	STAVBNO MIZARSKI ELEMENTI	- €
VII.	SANITARNA IN POHIŠTVENA OPREMA	- €

NEPREDVIDENA DELA (10%)**GO DELA SKUPAJ:****- €**

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

I. PRIPRAVLJALNA DELA

SPLOŠNA DOLOČILA

Pred začetkom gradnje je potreben ogled gradbišča z investitorjem, nadzornikom in izvajalcem, kar omogoča vsem stranem, da se podrobneje seznani s potekom sanacije.

Zaščita okolice in sosednjih objektov pred poškodbami.

- 1 Ureditev gradbišča** skladno z varnostnim načrtom in veljavnimi pravilniki in zahtevami po ZVZD: gradbiščna ograja višine cca. 2,00m, deponija, gradbiščni kontejnerji in lope, prenosni WC, gradbiščna tabla (pravilnik o načinu označitve in organizacije ureditve gradbišča, o vsebini in načinu vodenja dnevnika o izvajanju del), ostale opozorilne table in znaki, ter odstranitev po končani gradnji. Po končanih delih se odstranijo vsi provizoriji, teren gradbišča se očisti in uredi v končno predvideno (prvotno) stanje.

kompl. 1,00 - € - €

- 2 Dobava materiala in naprava zaščite v prostorih**, ki mejijo na območja, kjer se izvajajo rušitve in druga gradbeno obrtniška dela.

Za zaščito se uporabijo materiali kot so PVC zaščitna gradbena folija, zaščitna mreža, koprena, filc in podobno. V kolikor se izkaže potreba po fizično stabilnejši zaščiti, se postavi enostranska obloga iz mavčno kartonskih plošč in podkonstrukcije, skupaj s folijo in njeno zatesnitvijo na stikih s stropom in tlemi. V postavki je zajeta tudi kasnejša odstranitev zaščite in izsnos materiala, ter vsa druga pomožna dela.

m² 20,00 - € - €

I. PRIPRAVLJALNA DELA SKUPAJ:

- €

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

II. RUŠITVENA IN ODSTRANJEVALNA DELA**SPLOŠNA DOLOČILA**

Vsa rušitvena dela se izvajajo z upoštevanjem vseh tehničnih rešitev rušenja z upoštevanjem varnostnih ukrepov pri rušenju.

Investitor mora zagotoviti, da izvajalci gradbenih del gradbene odpadke oddajo zbiralcu gradbenih odpadkov. Iz dokazil o naročilu prevzema gradbenih odpadkov mora biti razvidna vrsta gradbenih odpadkov, predvidena količina nastajanja gradbenih odpadkov ter naslov gradbišča z navedbo pripadajočega gradbenega dovoljenja, na katerega se nanaša prevzem gradbenih odpadkov. Investitor mora za celotno gradbišče pooblastiti enega od izvajalcev, ki bo v njegovem imenu oddajal gradbene odpadke zbiralcu odpadkov, v predelavo in odstranjevanje in ob oddaji vsake pošiljke odpadkov izpolnil evidenčni list, določen s predpisi, ki urejajo ravnanje z odpadki.

Pri rušitvenih delih je potrebno upoštevati predpise iz varstva pri gradbenem delu. Poleg Pravilnika o varstvu pri gradbenem delu je potrebno upoštevati tudi druge varnostne predpise, zlasti še Pravilnik o nakladanju in razkladanju tovornih vozil, Pravilnik o varstvu pri delu z delovnimi pripravami in napravami, Zakon o varovanju zdravja pri delu, Pravilnik o obremenjevanju tal z vnašanjem odpadkov in Uredbo o odpadkih.

Vse odpadni material sortirati na gradbiščni deponiji in sproti transportirati na organizirano deponijo, obrat za reciklažo ali mestni odpad z upoštevanjem pravilnika o ravnanju z gradbenimi odpadki! Obrat za reciklažo ali organizirano komunalno deponijo izbere izvajalec, katerega stroški so tudi komunalne takse in okoljevarstveni dodatki.

V ceno na e.m. v posameznih postavkah zajeti tudi vse vertikalne in horizontalne prenose, ter odvoz na deponijo in vse takse na deponiji.

- izdelavo tehnološkega elaborata rušenja, s prikazom organizacije izvajanja del, terminskim planom, številom ljudi in strojev, potrebnih za rušenje, ter prikaz ravnanja z gradbenimi odpadki (izbrane deponije)

- v ceni je potrebno upoštevati čiščenje transportnih poti med rušenjem objekta, oz. jih vzpostaviti v prejšnje stanje

- izvajalec je dolžan na lastne stroške zaščititi pred poškodovanjem in uničenjem sosednje obstoječe objekte, predmete, okolico in osebe, ravno tako mora varovati obstoječe komunalne vode, komunikacijske in druge naprave. Izvajalec mora poleg splošnega gradbenega zavarovanja skleniti zavarovanje še za dodatno nevarnost: odgovornost izvajalca del in kopijo police predati investitorju

- ponudnik mora v ceni upoštevati vse tehnične zahteve, ki so podane v tehničnem opisu projekta, vse predpise varstva pri delu, predpise o ravnanju z gradbenimi odpadki, predpise varstva pred požarom in pogoje soglasodajalcev.

OPIS IZDELKA

Prav tako ponudnik s podpisom na ponudbi potrjuje, da je seznanjen s stanjem objektov na kraju rušenja.

Vso morebitno škodo, ki nastane zaradi neupoštevanja zahtev v splošnem (tehničnem) opisu projekta, nosi izvajalec del.

Pri rušenju je potrebno omejiti prašenje okolice z sprotim močenjem rušenih konstrukcij in izvajati ostale ukrepe za omilitev vplivov rušenja na okolje.

Pri izvajanju rušitev je treba upoštevati vsa zakonska določila, posebno pozornost je posvetiti varstvu pri delu.

Če gradbenih odpadkov ni mogoče začasno skladiščiti na gradbišču, mora izvajalec zagotoviti, da se gradbene odpadke odlaga neposredno po nastanku v zabojnike, ki so pripravljeni za odvoz gradbenih odpadkov brez prekladanja.

Vse gradbene odpadke je potrebno odpeljati na deponijo komunalnih odpadkov v skladu z Odlokom o ravnanju s komunalnimi odpadki na območju občine in Pravilnikom o ravnanju z odpadki.

Potrebno ločevanje odpadkov po vrstah materiala!

Izvajalec mora v času izvajanja del zagotavljati stalno nemoteno delo in delovanje celotnega objekta.

Izvajalec mora izdelati in zagotoviti takšno vrsto zaščite objekta in prostorov, katera v popolnosti preprečuje onesnaževanje objekta ali njegovih delov v času izvajanja del (prah, odpadki, hrup,...).

Rušitvena dela je potrebno izvajati skladno z zakonom o varstvu pred hrupom v naravnem in bivalnem okolju, pravilnikom o maksimalno dovoljeni ravni hrupa.

3 Odklop, demontaža ter iznos sanitarne opreme iz objekta.

Direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!

• WC školjka

kos 1,00 - € - €

• umivalniki

kos 2,00 - € - €

4 Iznos obstoječega pohištva z delnim razstavljanjem (omare,

viseče omare, police, ogledala, pomožna sanitarna oprema - milniki, podajalniki toaletnega papirja,...) Direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje

ur 2,00 - € - €

5 Odklop in demontaža stropnih svetil.

kos 1,00 - € - €

6 Odklop in demontaža regulatorja temperature sanitarne vode.

kos 1,00 - € - €

7 Odklop in demontaža kopalne kadi.

kos 1,00 - € - €

8 Odklop in demontaža obstoječega radiatorja, vključno z

zaščito. Iznos iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!

kos 1,00 - € - €

OPIS IZDELKA		enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
9	Iztrganje in odstranitev obstoječih lesenih vrat, vključno z nadsvetlobo in lesenim podbojem. Velikost elementa 80x293cm. Iznos elementa iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala! OPOMBA: Izbijanje stavbnega pohištva izvajati tako, da se stene čim manj poškodujejo!	kos	1,00	- €	- €
10	Razbijanje ter kompletna odstranitev stenske obloge iz sanitarne keramike. Delo poteka deloma ročno, deloma z električnim orodjem. Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala! Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu!	m²	21,40	- €	- €
11	Odstranitev z iztrganjem dotrajenih vertikalnih vodovodnih in odtočnih kanalizacijskih cevi v opečnih stenah in sicer v območju obstoječih umivalnikov, WC školjk ter cevi ogrevanja obstoječega radiatorja. Delo poteka deloma ročno, deloma z električnim orodjem. Iznos opadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala! Potrebno ločevanje ruševin po vrstah materialov! Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu!	m²	2,00	- €	- €
12	Razbijanje in odstranitev celotnega betonskega estriha, vključno s talno oblogo iz sanitarne keramike, ter odstranitev vseh dotrajenih horizontalnih odtočnih cevi obstoječih umivalnikov, WC školjk ter cevi ogrevanja obstoječega radiatorja. Delo poteka deloma ročno, deloma s kompresorskim orodjem. Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala! Potrebno ločevanje ruševin po vrstah materialov! Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu!	m²	2,00	- €	- €
13	<u>Dolbljenje in rezanje utorov v opečnih stenah:</u> utori za vgradnjo novih odtočnih cevi in cevi vodovoda v območju nove lokacije umivalnikov in WC školjk (razvidno iz načrta arhitekture). Delo poteka z rezalnikom zidnih utorov. • utor preseka 6x6cm za cev Ø5cm • utor preseka 3x3cm za cev Ø2cm Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu! Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala! Opomba: podana le ocena. Končne količine bodo ovrednotene po dejansko opravljenem delu!	m1	2,50	- €	- €
		m1	3,00	- €	- €

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

14 Dolbljenje in rezanje utorov v stenah: (za elektro inštalacije)

- utor preseka 3x3cm

m1	7,00	- €	- €
----	------	-----	-----

Opomba: podana le ocena. Končne količine bodo ovrednotene po dejansko opravljenem delu!

II. RUŠITVENA IN ODSTRANJEVALNA DELA SKUPAJ:

- €

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

III. ZIDARSKA DELA

SPLOŠNA DOLOČILA

Vsa dela je potrebno izvajati po določenih veljavnih tehničnih predpisov in normativov in skladno z obveznimi SIST-i.

Vse vzidave in zidarske obdelave morajo biti izvršene v skladu s projektom

Material za vgrajevanje in obdelavo mora po kvaliteti ustrezati določilom veljavnih tehničnih predpisov.

Vsa dela morajo biti izvršena tako, da je zagotovljena funkcionalnost, stabilnost, varnost, natančnost in življenska doba posameznih elementov.

Dobava elementa načeloma ni upoštevana pri vzidavi temveč v obrtniških oz. inštalaterskih delih. Upoštevana je samo, če je to navedeno v posamezni postavki.

SKUPNA DOLOČILA

V ceni za enoto je potrebno upoštevati polg del navedenih v postavkah in že zgoraj opisanih del tudi:

* dobava vsega osnovnega in pomožnega materiala z vsemi transporti in manipulativnimi stroški

* priprava malt

* vsi potrebni transporti materiala, polizdelkov in izdelkov

OBRAČUN KOLIČINE

Obračun se vrši v merskih enotah v postavkah, izmere količin se obračunavajo v skladu z veljavnimi normativi.

Enotna cena mora zajeti izdelavo vseh potrebnih detajlov in dopolnilnih del, katera je potrebno izvesti za dokončanje posameznih del, tudi če potrebni detajli in zaključki niso podrobno navedeni in opisani v popisu del, in so ta dopolnila nujna za pravilno funkcioniranje posameznih sistemov in elementov objekta.

V c.e.m. je potrebno upoštevati notranje, premične delovne odre, čiščenje po posameznih fazah dela, ter odvoz odpadkov na deponijo!

15	Dobava materiala in zidarska obdelava špalet po iztrganju obstoječih vrat. Zapolnitev neravnin z zidarsko cementno malto, ter grobo in fino zaribavanje.	m²	1,90	- €	- €
16	Dobava materiala, zapolnitev utorov in popravilo sten po vgradnji elektro napeljave, cevi odtočne kanalizacije, vodovoda ter ogrevanja. Zapolnitev z zidarsko cementno malto, ter grobo in fino zaribavanje kot priprava površin za nanos notranje izravnalne mase (kita). <u>Opomba:</u> količina v postavki je le ocenjena. Končni izračun po dejansko opravljenem delu, glede na obseg del.	m²	3,50	- €	- €

OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
17	Izravnava z obdelavo vseh neravnin na stenah z izravnalno malto po odstranitvi obstoječe obloge iz keramike, vključno z odstranitvijo vseh ostankov lepila. Zapolnijo se tudi vsi žepi, ki so nastali zaradi iztrganja vseh vodov vodovoda, ogrevanja in kanalizacije. Malta se nanaša z gladilko ali lopatico. Uporabi se hitrosušeca izravnalna malta kot npr. MUREXIN AM 30 ali enakovredno. V postavki zajeti vsi prenosni materiali, naprava izravnalne malte, vsa pripravljalna ter pomožna dela.	m²	18,40	- €	- €
18	Dobava materiala in naprava betonskega (cementnega) estriha , fino zaglajen, marke 16/20, mikroarmatura PP vlakna z vsebnostjo 0,95kg/m³. Debelina estriha cca.5cm. Estrih je potrebno izvesti z minimalnimi padci proti talnemu sifonu. <u>Opomba:</u> v postavki je navedena le ocena debeline estriha. Dejanska debelina novega estriha se določi po iztrganju obstoječega in glede na debelino nove talne keramične obloge, ter se prilagodi glede na obstoječi nivo tlaka v igralnici!	m²	2,00	- €	- €
19	Dobava materiala in vgradnja dilatacijskega traku ob steno v stiku betonskega estriha z vertikalno konstrukcijo, zaradi preprečitve širitve udarnega zvoka. Vgradi se EPS trak tip kot npr. Fragmat Tim Stirotrak, deb.1cm, višine 10cm ali enakovredno.	m1	5,80	- €	- €
20	Dobava in vgradnja talnega točkovnega požiralnika (sifona) z vodoravnim odtokom kvadratne oblike, vključno s prirobnico za hidroizolacijo in rešetko iz nerjavečega jekla. Požiralnik se vgradi v območju pod umivalniki. Tip kot npr. ACO MG ali enakovredno. Dimenzija mreže 105x105mm. Požiralnik omogoča vgradnjo nizko gradbeno višino. V postavki upoštevati ves pritrdilni in zatesnitveni material, vsa pripravljalna in pomožna dela.	kos	1,00	- €	- €
21	Dobava in vgradnja podometnega splakovalnika tip kot npr. proizvajalca "Geberit". Element se suhomontažno obdelava (zajeto v suho montažnih delih). Postavka zajema ves pritrdilni in montažni material, predpripravo ter vsa pomožna dela.	kos	1,00	- €	- €

III. ZIDARSKA DELA SKUPAJ:

- €

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

IV. SUHO MONTAŽNA IN DRUGA MONTAŽNA DELA

SPLOŠNA DOLOČILA

Vsa dela je potrebno izvajati po določilih veljavnih tehničnih predpisov in normativov in skladno z obveznimi SIST-i!

Delež recikliranega mavca v mavčni plošči oziroma delež recikliranega ali ponovno uporabljenega gradbenega lesa v leseni stenski plošči znaša najmanj 10 %.

Nosilni vertikalni profili sten morajo biti postavljeni v takem rastru in takih dimenzij, da prenesejo vse statične in dinamične obremenitve in obremenitve opreme pritrjene na stene.

Vse stike med ploščami medsebojno in stike z obstoječo stensko in stropno konstrukcijo, s profili in ostalim, je potrebno brusiti in bandažirati oziroma izvesti na način da končni premaz na stiku dveh plošč ne poka. Način izvedbe določi izvajalec, ki tudi garantira za kvaliteto izvedbe. Na stenah iz vodoodpornih plošč se mora uporabiti tudi vodoodporni kit za bandažiranje.

Vsi vogali in robovi morajo biti zaščiteni z vogalnim zaščitnim profilom ali alu vogalnim zaščitnim trakom, po tehnologiji izbranega sistema. Izpostavljeni robovi mavčno kartonske obloge morajo biti zaščiteni z alu robnim profilom.

Prehodi inštalacij morajo biti izvedeni na način, da gradbeno fizikalne karakteristike ostanejo nespremenjene. Za prehod inštalacij skozi predelne stene se v stenah izrežejo odprtine, stike z inštalacijami je tesniti z ustreznim kitom.

Nosilni profili so sidrani v nosilno talno in stropno konstrukcijo ploščo (prekinjen estrih), pod vsemi profili se tesni s samolepilnim tesnilnim trakom.

Spuščeni stropovi so pritreni s posebnimi vešalkami na obstoječo stropno konstrukcijo objekta. Način obešanja je odvisen od patenta proizvajalca stropa. Nosilni elementi spuščenih stropov morajo po dimenziji odgovarjati teži stropa. Pritrjevanje mora biti elastično in izbran način pritrdjevanja mora odgovarjati teži in ter statični in dinamični obremenitvi. Vsi kovinski deli nosilne podkonstrukcije morajo biti pocinkani, vidne površine barvane.

Vse površine izvedenega stropa morajo biti povsem ravne in gladke. Lamele in plošče iz katerih so spuščeni stropovi izdelani, morajo biti take debeline, da se pri montaži ne deformirajo.

Sestavni deli spuščenih stropov so zaključni profili za stikovanje spuščenega stropa s stenami.

Glede na položaj stropa in funkcionalne zahteve, se namesto mavčno kartonskih plošč pritrjujejo specialne plošče s posebnimi dodatki, za mokre prostore.

Stropovi so spuščeni pod bet. ploščo z odmiki kot so v načrtih arhitekture.

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

22 MONTAŽNE SANITARNE STENE

Dobava materiala in izdelava suhomontažne "gips" obloge vgradnih kotličkov do višine 1,30m. Enostranska dvoslojna obloga iz mavčno-kartonskih gradbenih plošč GKB na aluminijasti podkonstrukciji iz CD profilov, skupna debelina obloge 2x1,25mm, bandažiranje stikov med ploščami; upoštevati ves vezni material, vezne kotnike, zaključne letvice in drugo. V ceno je potrebno vključiti vse prenose materiala, vsa pripravljala ter pomožna dela. **Uporabijo se vodoodporne plošče za vlažne prostore.**

m ²	3,00	- €	- €
----------------	------	-----	-----

IV. SUHO MONTAŽNA IN DRUGA MONTAŽNA DELA SKUPAJ:

- €

V. OBDELAVA TLAKOV IN STEN

SPLOŠNA DOLOČILA ZA TALNE OBLOGE

Material in vgrajevanje na objektu mora po kvaliteti ustrezati veljavnim standardom.

Izvajalec del mora dati na vpogled vzorce podov predvidenih za polaganje in jih vgraditi na objektu skupaj s stenskimi zaključki. Polaganje se lahko začne po pisni potrditvi vzorcev.

Lepilo mora biti take kvalitete, da se z njimi doseže čvrsta in trajna veza. Ne sme škodljivo vplivati na podlogo, na pod in na zdravje osebja, ki z njim dela. Proizvajalec lepila mora skupaj z lepilom dati deklaracijo, v kateri mora biti navedeno da je lepilo primerno in preizkušeno za to vrsto dela.

Tolerance galdkosti in enakomernosti površin morajo ustrezati standardu DIN 18202.

Izvajalec mora pred pričetkom del pregledati vse površine, ki bodo oblagane in opozoriti gradbeno vodstvo oziroma nadzor na eventuelne pomanjkljivosti, ki bi utegnile kvarno vplivati na na brezhibno polaganje. Kasnejše reklamacije o pomanjkljivih površinah bodo smatrane za brezpredmetne.

Cena za enoto mora vsebovati tudi:

- * vsa potrebna pripravljala dela
- * merjenje na objektu
- * vse potrebne Transporte do mesta vgrajevanja
- * vse potrebno delo do končnega izdelka
- * skladiščenje materiala na gradbišču
- * atestiranje vseh materialov in dokazovanje kvalitete z atesti
- * čiščenje in pripravo podloge
- * ves potreben glavni, pomožni, pritrdilni in vezni material
- * dajanje vzorcev in vgrajevanje vzorcev na objektu
- * usklajevanje z osnovnim načrtom in posvetovanje s projektantom
- * finalna obdelava po opisu

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

SPLOŠNE OPOMBE

Izvajalec tlakarskih del mora pred polaganjem predati na vpogled in potrditev vzorce vseh talnih oblog predvidenih za polaganje ali izdelavo, ter dostaviti nadzoru vse potrebne certifikate in dokumentacijo proizvajalca vključno z evtl. navodil za polaganje. Izvajalec v ceni na enoto zajema vso potrebno predčiščenje ter pripravo podlage. Podlogo pod finalnim tlakom mora obvezno izvesti izvajalec finalnega tlaka.

Na objektu je potrebno preveriti stanje estriha, ki mora biti v standardu EN 18202. Potreben je obvezen zapisniški prevzem estriha, z dopisanimi pripombami. Potrebno je narediti meritev vlage, ki mora biti v normativu 2% merjeno po karbidni metodi. Pred pričetkom del je potrebno estrih očistiti in odstraniti vse ostanke malte, barve in ostalih stvari. Vse ugotovitve, ki bi lahko vplivale na slabšo kvaliteto talne obloge je potrebno vnesti na primopredajni zapisnik ki se izpolnjuje ob prevzemu estriha.

SPLOŠNA DOLOČILA ZA STENSKE OBLOGE

Izvajalec keramičarskih del mora pred pričetkom del pregledati vse površine, ki bodo oblagane in opozoriti gradbeno vodstvo oziroma nadzor na eventuelne pomanjkljivosti, ki bi utegnile kvarno vplivati na na brezhibno polaganje keramike. Kasnejši izgovori o pomanjkljivih površinah bodo smatrani za brezpredmetne.

Za oblaganje zidov in tal mora izvajalec uporabiti ploščice ustreznosti kvalitete, počene, nalomljene ali drugače poškodovane ploščice mora izločiti. Za vezni material uporabiti ustrezni material kot je to navedeno pri opisu posamezne postavke.

Cena za enoto mora vsebovati tudi:

- * vsa potrebna pripravljalna dela
- * merjenje na objektu
- * vse potrebne Transporte do mesta vgrajevanja
- * vse potrebno delo do končnega izdelka
- * skladiščenje materiala na gradbišču
- * atestiranje vseh materialov in dokazovanje kvalitete z atesti
- * čiščenje in pripravo podloge
- * ves potreben glavni, pomožni, pritrdilni in vezni material
- * dajanje vzorcev in vgrajevanje vzorcev na objektu
- * usklajevanje z osnovnim načrtom in posvetovanje s
- * finalna obdelava po opisu

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

SPLOŠNA DOLOČILA ZA SLIKOPLASKARSKO OBDELAVO

V slikopleskarskih delih so zajeta slikanja notranjih sten in stropov.

Izvajanje del in vsi uporabljeni materiali morajo po kvaliteti ustrezati veljavnim SIST -om. Material mora biti kvaliteten, pravilno pakiran in pravilno shranjen.

Tolerance gladkosti in enakomernosti površin morajo ustrezati standardu DIN 18202.

Izvajalec slikarskih del mora pred pričetkom dela pregledati vse površine, ki bodo slikane in opozoriti izvajalca gradbenih del, da se odstranijo eventuelne pomanjkljivosti, ki jih je opazil in katere bi utegnile kvarno vplivati na brezhibno izvršitev in kvaliteto slikarskih del.

Kvaliteta izvršenega dela mora biti brezhibna.

Vse slike površine morajo biti enakomerne, brez temnih ali svetlih lis, madežev, sledov po čopiču ali podobnih pomanjkljivosti.

Barve oziroma barvne odtenke odobri projektant. Izvajalec mora na zahtevo projektanta napraviti brezplačne vzorce.

Izvajalec slikarskih del mora strogo paziti na to, da s svojim delom ne poškoduje ali onesnaži izdelkov drugih izvajalcev, po potrebi mora le-te ustrezno zaščititi. Izlivanje barv, beleža in drugega slikarskega materiala v vodovodne ali straniščne školjke ni dovoljeno, za škodo odgovarja izvajalec slikarskih del, prav tako odgovarja za škodo, ki bi nastala zaradi nepazljivosti ali malomarnega dela.

23 IMPREGNACIJA STEN

Dobava materiala in izvedba nanosa emulzije na stene, namenjene izboljšanju oprijema, izenačenju in utrjevanju podlage pred polaganjem nove stenske obloge iz keramike kot npr. Ceresit CT 19 ali enakovredno.

m²	11,50	- €	- €
----	-------	-----	-----

24 Dobava, nabava in polaganje talne obloge iz nederseče granitogres keramike v akril cementnem lepilu. Keramika vgrajena tankolepilno, stiki minimalni širine 2mm, stičenje s fugirno maso po RAL barvni lestvici, kvalitetni razred I, srednjega cenovnega razreda. Stopnja protizdrsnosti R11 oz. min.R10. Dimenzije formata 60x60cm. Tip keramike in barva po izboru naročnika s projektantom.

Postavka zajema vse Transporte in prenose, napravo lepila kot npr. MAPEI Keraflex ali enakovredno, fugirno maso s fugiranjem ter vsa pripravljalna in pomožna dela.

m²	2,00	- €	- €
----	------	-----	-----

25 Dobava, nabava in vgradnja dilatacijskega profila med različnimi tlaki. Prehodni profil za tlake iste višine. Višina profila se prilagodi višini keramike. Materil: aluminij.

m1	1,00	- €	- €
----	------	-----	-----

OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
26	Dobava, nabava in polaganje stenske obloge iz sanitarne keramike v akril cementnem lepilu, do višine 1,50m. Keramika vgrajena tankolepilno, stiki minimalni širine 2mm, stičenje s fugirno maso po RAL barvni lestvici, kvalitetni razred I, srednjega cenovnega razreda. Dimenzije formata 20x60cm. Tip keramike in barva po izboru naročnika s projektantom. Postavka zajema vse Transporte in prenose, napravo lepila kot npr. MAPEI Keraflex ali enakovredno, fugirno maso s fugiranjem ter vsa pripravljala in pomožna dela.	m²	12,00	- €	- €
27	Silikoniziranje s trajno elastičnim kitom. Barva kita se prilagodi barvi fugirne mase. Zatesnijo se stiki tlak-stena, stena-stena.	m1	13,00	- €	- €
28	2x kitanje in glajenje sten v območju slikopleskarske obdelave z disperzijsko tankoslojno izravnalno maso kot npr. JUB JUBOLIN S25 Fine ali enakovredno.	m²	12,00	- €	- €
29	2x kitanje in glajenje stropa z disperzijsko tankoslojno izravnalno maso kot npr. JUB JUBOLIN S25 Fine ali enakovredno.	m²	2,00	- €	- €
30	2x slikanje (beljenje) stropa z visokopokrivno paropropustno dekorativno barvo za notranje prostore. Barva mora biti na osnovi vodne disperzije.	m²	2,00	- €	- €
31	Nanos osnovnega premaza pred slikanjem sten s pralno barvo. Uporabi se z vodo razrečen globinski osnovni premaz kot npr. JUB JUKOL Primer (v razmerju 1:1). V postavki upoštevati 1x nanos emulzije. <u>Opomba:</u> premažejo se vse zidne površine nad položeno stensko oblogo iz keramike, vključno s mavčno kartonsko oblogo novih drsnih vrat.	m²	3,00	- €	- €
32	Slikanje sten z visokopokrivno pralno dekorativno barvo za zaščito močno obremenjenih notranjih stenskih površin. Izdelana je na osnovi vodne disperzije polimernih veziv. Barva se nanaša na osnovni premaz. Barva nudi visoko pralnost površine. Izgled premaza: mat. Uporabi se tip kot npr. JUB JUPOL Amikol. Barvni odtenek po RAL barvni lestvici določi naročnik skupaj s projektantom. V postavki upoštevati 2x nanos barve. <u>Opomba:</u> slikopleskarsko se obdelajo vse zidne površine nad položeno stensko oblogo iz keramike, vključno z mavčno kartonsko oblogo novih drsnih vrat.	m²	3,00	- €	- €

V. OBDELAVA TLAKOV IN STEN SKUPAJ:

- €

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

VII. SANITARNA IN POHIŠTVENA OPREMA

- 34 Nabava manjše otroške WC školjke s pokrovom in tipko za otroke 1. starostnega obdobja.**

kos	1,00	- €	- €
-----	------	-----	-----



- 35 Nabava otroškega umivalnika, vključno z armaturo kot npr. LAUFEN FLORAKIDS CLOUD, dimezija 45x41cm ali enakovredno.**

kos	1,00	- €	- €
-----	------	-----	-----



- 36 Nabava in montaža okroglih ogledal ob otroških umivalnikih.** Ogledalo z barvnim okvirjem. Barva okvirja po izboru naročnika, glede na barvo stenske keramike in ostale opreme v prostoru. Premer ogledala 35-40cm.

kos	1,00	- €	- €
-----	------	-----	-----



OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
37	Nabava samostoječega koša za smeti, 5L, premer 20cm, višina 27,5cm.	kos	2,00	- €	- €
38	Nabava samostoječega koša za smeti, 10L, premer 20cm, višina 27,5cm.	kos	1,00	- €	- €
39	Nabava izlivne školjke z izplakovalnikom in prho, RF mreža. Bela barva. Dimenzija 470x370mm.	kos	1,00	- €	- €



- 40 Nabava stenskega umivalnika za vzgojiteljice, vključno z armaturo kot npr. DURAVIT, beli, dimezija 45x34cm ali enakovredno.

kos 1,00 - € - €



OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
41	Nabava in montaža odprtega visečega elementa , križna razdelba, predalniki za shranjevanje otroških plen. Število predalnikov 4x4. Dimenzija elementa 80x80cm. Izbor barve glede na ostalo opremo in keramiko prostora.				
		kos	1,00	- €	- €
					
42	Nabava in montaža previjalne mize , vključno z nabavo kopalne kadi in previjalne površine. Spodaj predalniki in vmesnimi stopničkami + izvlečna pipa.				
		kos	1,00	- €	- €
					
43	Nabava in montaža odprtih stenskih polic za kahlice , vključno z odcejevalnikom. Dolžina 100cm, globina 30cm.				
		kos	2,00	- €	- €

VII. SANITARNA IN POHIŠTVENA OPREMA SKUPAJ:

- €

D. GRADBENO OBRTNIŠKA DELA (oddelek Račke)**REKAPITULACIJA GRADBENO OBRTNIŠKIH DEL**

cena skupaj v €

I.	PRIPRAVLJALNA DELA	- €
II.	RUŠITVENA IN ODSTRANJEVALNA DELA	- €
III.	ZIDARSKA DELA	- €
IV.	SUHO MONTAŽNA IN DRUGA MONTAŽNA DELA	- €
V.	OBDELAVA TLAKOV IN STEN	- €
VI.	STAVBNO MIZARSKI ELEMENTI	- €
VII.	SANITARNA IN POHIŠTVENA OPREMA	- €

NEPREDVIDENA DELA (10%)**GO DELA SKUPAJ:****- €**

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

I. PRIPRAVLJALNA DELA

SPLOŠNA DOLOČILA

Pred začetkom gradnje je potreben ogled gradbišča z investitorjem, nadzornikom in izvajalcem, kar omogoča vsem stranem, da se podrobneje seznani s potekom sanacije.

Zaščita okolice in sosednjih objektov pred poškodbami.

- 1 Ureditev gradbišča** skladno z varnostnim načrtom in veljavnimi pravilniki in zahtevami po ZVZD: gradbiščna ograja višine cca. 2,00m, deponija, gradbiščni kontejnerji in lope, prenosni WC, gradbiščna tabla (pravilnik o načinu označitve in organizacije ureditve gradbišča, o vsebini in načinu vodenja dnevnika o izvajanju del), ostale opozorilne table in znaki, ter odstranitev po končani gradnji. Po končanih delih se odstranijo vsi provizoriji, teren gradbišča se očisti in uredi v končno predvideno (prvotno) stanje.

kompl. 1,00 - € - €

- 2 Dobava materiala in naprava zaščite v prostorih**, ki mejijo na območja, kjer se izvajajo rušitve in druga gradbeno obrtniška dela.

Za zaščito se uporabijo materiali kot so PVC zaščitna gradbena folija, zaščitna mreža, koprena, filc in podobno. V kolikor se izkaže potreba po fizično stabilnejši zaščiti, se postavi enostranska obloga iz mavčno kartonskih plošč in podkonstrukcije, skupaj s folijo in njeno zatesnitvijo na stikih s stropom in tlemi. V postavki je zajeta tudi kasnejša odstranitev zaščite in izsnos materiala, ter vsa druga pomožna dela.

m² 20,00 - € - €

I. PRIPRAVLJALNA DELA SKUPAJ:

- €

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

II. RUŠITVENA IN ODSTRANJEVALNA DELA

SPLOŠNA DOLOČILA

Vsa rušitvena dela se izvajajo z upoštevanjem vseh tehničnih rešitev rušenja z upoštevanjem varnostnih ukrepov pri rušenju.

Investitor mora zagotoviti, da izvajalci gradbenih del gradbene odpadke oddajo zbiralcu gradbenih odpadkov. Iz dokazil o naročilu prevzema gradbenih odpadkov mora biti razvidna vrsta gradbenih odpadkov, predvidena količina nastajanja gradbenih odpadkov ter naslov gradbišča z navedbo pripadajočega gradbenega dovoljenja, na katerega se nanaša prevzem gradbenih odpadkov. Investitor mora za celotno gradbišče pooblastiti enega od izvajalcev, ki bo v njegovem imenu oddajal gradbene odpadke zbiralcu odpadkov, v predelavo in odstranjevanje in ob oddaji vsake pošiljke odpadkov izpolnil evidenčni list, določen s predpisi, ki urejajo ravnanje z odpadki.

Pri rušitvenih delih je potrebno upoštevati predpise iz varstva pri gradbenem delu. Poleg Pravilnika o varstvu pri gradbenem delu je potrebno upoštevati tudi druge varnostne predpise, zlasti še Pravilnik o nakladanju in razkladanju tovornih vozil, Pravilnik o varstvu pri delu z delovnimi pripravami in napravami, Zakon o varovanju zdravja pri delu, Pravilnik o obremenjevanju tal z vnašanjem odpadkov in Uredbo o odpadkih.

Vse odpadni material sortirati na gradbiščni deponiji in sproti transportirati na organizirano deponijo, obrat za reciklažo ali mestni odpad z upoštevanjem pravilnika o ravnanju z gradbenimi odpadki! Obrat za reciklažo ali organizirano komunalno deponijo izbere izvajalec, katerega stroški so tudi komunalne takse in okoljevarstveni dodatki.

V ceno na e.m. v posameznih postavkah zajeti tudi vse vertikalne in horizontalne prenose, ter odvoz na deponijo in vse takse na deponiji.

- izdelavo tehnološkega elaborata rušenja, s prikazom organizacije izvajanja del, terminskim planom, številom ljudi in strojev, potrebnih za rušenje, ter prikaz ravnanja z gradbenimi odpadki (izbrane deponije)

- v ceni je potrebno upoštevati čiščenje transportnih poti med rušenjem objekta, oz. jih vzpostaviti v prejšnje stanje

- izvajalec je dolžan na lastne stroške zaščititi pred poškodovanjem in uničenjem sosednje obstoječe objekte, predmete, okolico in osebe, ravno tako mora varovati obstoječe komunalne vode, komunikacijske in druge naprave. Izvajalec mora poleg splošnega gradbenega zavarovanja skleniti zavarovanje še za dodatno nevarnost: odgovornost izvajalca del in kopijo police predati investitorju

- ponudnik mora v ceni upoštevati vse tehnične zahteve, ki so podane v tehničnem opisu projekta, vse predpise varstva pri delu, predpise o ravnanju z gradbenimi odpadki, predpise varstva pred požarom in pogoje soglasodajalcev.

OPIS IZDELKA

Prav tako ponudnik s podpisom na ponudbi potrjuje, da je seznanjen s stanjem objektov na kraju rušenja.

Vso morebitno škodo, ki nastane zaradi neupoštevanje zahtev v splošnem (tehničnem) opisu projekta, nosi izvajalec del.

Pri rušenju je potrebno omejiti prašenje okolice z sprotim močenjem rušenih konstrukcij in izvajati ostale ukrepe za omilitev vplivov rušenja na okolje.

Pri izvajanju rušitev je treba upoštevati vsa zakonska določila, posebno pozornost je posvetiti varstvu pri delu.

Če gradbenih odpadkov ni mogoče začasno skladiščiti na gradbišču, mora izvajalec zagotoviti, da se gradbene odpadke odlaga neposredno po nastanku v zabojnike, ki so pripravljeni za odvoz gradbenih odpadkov brez prekladanja.

Vse gradbene odpadke je potrebno odpeljati na deponijo komunalnih odpadkov v skladu z Odlokom o ravnanju s komunalnimi odpadki na območju občine in Pravilnikom o ravnanju z odpadki.

Potrebno ločevanje odpadkov po vrstah materiala!

Izvajalec mora v času izvajanja del zagotavljati stalno nemoteno delo in delovanje celotnega objekta.

Izvajalec mora izdelati in zagotoviti takšno vrsto zaščite objekta in prostorov, katera v popolnosti preprečuje onesnaževanje objekta ali njegovih delov v času izvajanja del (prah, odpadki, hrup,...).

Rušitvena dela je potrebno izvajati skladno z zakonom o varstvu pred hrupom v naravnem in bivalnem okolju, pravilnikom o maksimalno dovoljeni ravni hrupa.

- 3 Odklop, demontaža ter iznos sanitarne opreme** iz objekta. Direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!

• WC školjka s kotličkom

• umivalniki

kos	2,00	- €	- €
kos	2,00	- €	- €

- 4 Odklop in demontaža stropnih svetil.**

kos	2,00	- €	- €
-----	------	-----	-----

- 5 Odklop in demontaža regulatorja temperature sanitarne vode.**

kos	1,00	- €	- €
-----	------	-----	-----

- 6 Iztrganje in odstranitev lesenega podboja obstoječih lesenih vrat, vključno z vratnim krilom.** Velikost elementa 80x205cm. Iznos elementa iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!

OPOMBA: Izbijanje stavbnega pohištva izvajati tako, da se stene čim manj poškodujejo! Nadsvetloba ostane!

kos	1,00	- €	- €
-----	------	-----	-----

OPIS IZDELKA		enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
7	Razbijanje ter kompletna odstranitev stenske obloge iz sanitarne keramike. Delo poteka deloma ročno, deloma z električnim orodjem. Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!				
	Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu!	m²	33,00	- €	- €
8	Odstranitev z iztrganjem dotrajanih vertikalnih vodovodnih in odtočnih kanalizacijskih cevi v opečnih stenah in sicer v območju obstoječih umivalnikov, WC školjk ter cevi ogrevanja obstoječega radiatorja. Delo poteka deloma ročno, deloma z električnim orodjem. Iznos opadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!				
	Potrebno ločevanje ruševin po vrstah materialov!				
	Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu!	m²	3,00	- €	- €
9	Razbijanje in odstranitev celotnega betonskega estriha, vključno s talno oblogo iz sanitarne keramike, ter odstranitev vseh dotrajanih horizontalnih odtočnih cevi obstoječih umivalnikov, WC školjk ter cevi ogrevanja obstoječega radiatorja. Delo poteka deloma ročno, deloma s kompresorskim orodjem. Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!				
	Potrebno ločevanje ruševin po vrstah materialov!				
	Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu!	m²	7,00	- €	- €
10	<u>Dolbljenje in rezanje utorov v opečnih stenah:</u> utori za vgradnjo novih odtočnih cevi in cevi vodovoda v območju nove lokacije umivalnikov in WC školjk (razvidno iz načrta arhitekture). Delo poteka z rezalnikom zidnih utorov.				
	• utor preseka 6x6cm za cev Ø5cm	m1	2,00	- €	- €
	• utor preseka 3x3cm za cev Ø2cm	m1	2,00	- €	- €
	Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu!				
	Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!				
	Opomba: podana le ocena. Končne količine bodo ovrednotene po dejansko opravljenem delu!				
11	Dolbljenje in rezanje utorov v stenah: (za elektro inštalacije)				
	• utor preseka 3x3cm	m1	3,00	- €	- €
	Opomba: podana le ocena. Končne količine bodo ovrednotene po dejansko opravljenem delu!				

OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enota	cena skupaj v €
12	Naprava preboja v obstoječi opečni steni iz opeke , debeline 15cm. Diamantni rez in odstranitev zidakov s pomočjo električnega orodja. V postavki zajeti iznos odpadnega materiala iz objekta, nakladanje in odvoz, vključno s plačilom cseh pristojbin.	m²	1,80	- €	- €
	Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu!				
13	Odstranitev z demontažo in razbijanjem nizkih montažnih predelnih sten obstoječih WC kabin, vključno z vratnima kriloma. Nosilna konstrukcija iz jeklenih profilov, ter polnilom iz MAX plošč. Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!				
	Potrebno ločevanje ruševin po vrstah materialov!	ur	3,00	- €	- €
II. RUŠITVENA IN ODSTRANJEVALNA DELA SKUPAJ:					- €

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

III. ZIDARSKA DELA

SPLOŠNA DOLOČILA

Vsa dela je potrebno izvajati po določenih veljavnih tehničnih predpisov in normativov in skladno z obveznimi SIST-i.

Vse vzidave in zidarske obdelave morajo biti izvršene v skladu s projektom

Material za vgrajevanje in obdelavo mora po kvaliteti ustrezati določilom veljavnih tehničnih predpisov.

Vsa dela morajo biti izvršena tako, da je zagotovljena funkcionalnost, stabilnost, varnost, natančnost in življenska doba posameznih elementov.

Dobava elementa načeloma ni upoštevana pri vzidavi temveč v obrtniških oz. inštalaterskih delih. Upoštevana je samo, če je to navedeno v posamezni postavki.

SKUPNA DOLOČILA

V ceni za enoto je potrebno upoštevati polg del navedenih v postavkah in že zgoraj opisanih del tudi:

* dobava vsega osnovnega in pomožnega materiala z vsemi transporti in manipulativnimi stroški

* priprava malt

* vsi potrebni transporti materiala, polizdelkov in izdelkov

OBRAČUN KOLIČINE

Obračun se vrši v merskih enotah v postavkah, izmere količin se obračunavajo v skladu z veljavnimi normativi.

Enotna cena mora zajeti izdelavo vseh potrebnih detajlov in dopolnilnih del, katera je potrebno izvesti za dokončanje posameznih del, tudi ce potrebni detajli in zaključki niso podrobno navedeni in opisani v popisu del, in so ta dopolnila nujna za pravilno funkcioniranje posameznih sistemov in elementov objekta.

V c.e.m. je potrebno upoštevati notranje, premične delovne odre, čiščenje po posameznih fazah dela, ter odvoz odpadkov na deponijo!

14	Dobava materiala in zidarska obdelava špalet po iztrganju obstoječih vrat. Zapolnitev neravnin z zidarsko cementno malto, ter grobo in fino zaribavanje.	m²	2,00	- €	- €
15	Dobava materiala, zapolnitev utorov in popravilo sten po vgradnji elektro napeljave, cevi odtočne kanalizacije, vodovoda ter ogrevanja. Zapolnitev z zidarsko cementno malto, ter grobo in fino zaribavanje kot priprava površin za nanos notranje izravnalne mase (kita). <u>Opomba:</u> količina v postavki je le ocenjena. Končni izračun po dejansko opravljenem delu, glede na obseg del.	m²	2,00	- €	- €

OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enota	cena skupaj v €
16	Izravnava z obdelavo vseh neravnin na stenah z izravnalno malto po odstranitvi obstoječe obloge iz keramike, vključno z odstranitvijo vseh ostankov lepila. Zapolnijo se tudi vsi žepi, ki so nastali zaradi iztrganja vseh vodov vodovoda, ogrevanja in kanalizacije. Malta se nanaša z gladilko ali lopatico. Uporabi se hitrosušeca izravnalna malta kot npr. MUREXIN AM 30 ali enakovredno. V postavki zajeti vsi prenosni materiali, naprava izravnalne malte, vsa pripravljalna ter pomožna dela.	m²	20,00	- €	- €
17	Dobava materiala in naprava betonskega (cementnega) estriha , fino zaglajen, marke 16/20, mikroarmatura PP vlakna z vsebnostjo 0,95kg/m³. Debelina estriha cca.5cm. Estrih je potrebno izvesti z minimalnimi padci proti talnemu sifonu. <u>Opomba:</u> v postavki je navedena le ocena debeline estriha. Dejanska debelina novega estriha se določi po iztrganju obstoječega in glede na debelino nove talne keramične obloge, ter se prilagodi glede na obstoječi nivo tlaka v igralnici!	m²	7,00	- €	- €
18	Dobava materiala in vgradnja dilatacijskega traku ob steno v stiku betonskega estriha z vertikalno konstrukcijo, zaradi preprečitve širitve udarnega zvoka. Vgradi se EPS trak tip kot npr. Fragmat Tim Stirotrak, deb.1cm, višine 10cm ali enakovredno.	m1	15,00	- €	- €
19	Dobava in vgradnja talnega točkovnega požiralnika (sifona) z vodoravnim odtokom kvadratne oblike, vključno s prirobnico za hidroizolacijo in rešetko iz nerjavečega jekla. Požiralnik se vgradi v območju pod umivalniki. Tip kot npr. ACO MG ali enakovredno. Dimenzija mreže 105x105mm. Požiralnik omogoča vgradnjo nizko gradbeno višino. V postavki upoštevati ves pritrdilni in zatesnitveni material, vsa pripravljalna in pomožna dela.	kos	1,00	- €	- €
20	Dobava in vzidava podometnega splakovalnika tip kot npr. proizvajalca "Geberit". Element se suhomontažno obdela (zajeto v suho montažnih delih). Postavka zajema ves pritrdilni in montažni material, predpripravo ter vsa pomožna dela.	kos	2,00	- €	- €
21	Dobava materiala in pozidava zidne odprtine po iztrganju obstoječih vrat . Debelina stene 15cm. Uporabijo se zidaki iz opeke ali porobetona. V postavki zajeti vsi prenosni, naprava lepilne malte, rezanje blokov, vsa pripravljalna ter pomožna dela.	m²	2,00	- €	- €
III. ZIDARSKA DELA SKUPAJ:					- €

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

IV. SUHO MONTAŽNA IN DRUGA MONTAŽNA DELA

SPLOŠNA DOLOČILA

Vsa dela je potrebno izvajati po določenih veljavnih tehničnih predpisov in normativov in skladno z obveznimi SIST-i!

Delež recikliranega mavca v mavčni plošči oziroma delež recikliranega ali ponovno uporabljenega gradbenega lesa v leseni stenski plošči znaša najmanj 10 %.

Nosilni vertikalni profili sten morajo biti postavljeni v takem rastru in takih dimenzij, da prenesejo vse statične in dinamične obremenitve in obremenitve opreme pritrjene na stene.

Vse stike med ploščami medsebojno in stike z obstoječo stensko in stropno konstrukcijo, s profili in ostalim, je potrebno brusiti in bandažirati oziroma izvesti na način da končni premaz na stiku dveh plošč ne poka. Način izvedbe določi izvajalec, ki tudi garantira za kvaliteto izvedbe. Na stenah iz vodoodpornih plošč se mora uporabiti tudi vodoodporni kit za bandažiranje.

Vsi vogali in robovi morajo biti zaščiteni z vogalnim zaščitnim profilom ali alu vogalnim zaščitnim trakom, po tehnologiji izbranega sistema. Izpostavljeni robovi mavčno kartonske obloge morajo biti zaščiteni z alu robnim profilom.

Prehodi inštalacij morajo biti izvedeni na način, da gradbeno fizikalne karakteristike ostanejo nespremenjene. Za prehod inštalacij skozi predelne stene se v stenah izrežejo odprtine, stike z inštalacijami je tesniti z ustreznim kitom.

Nosilni profili so sidrani v nosilno talno in stropno konstrukcijo ploščo (prekinjen estrih), pod vsemi profili se tesni s samolepilnim tesnilnim trakom.

Spuščeni stropovi so pritreni s posebnimi vešalkami na obstoječo stropno konstrukcijo objekta. Način obešanja je odvisen od patenta proizvajalca stropa. Nosilni elementi spuščenih stropov morajo po dimenziji odgovarjati teži stropa. Pritrjevanje mora biti elastično in izbran način pritrdjevanja mora odgovarjati teži in ter statični in dinamični obremenitvi. Vsi kovinski deli nosilne podkonstrukcije morajo biti pocinkani, vidne površine barvane.

Vse površine izvedenega stropa morajo biti povsem ravne in gladke. Lamele in plošče iz katerih so spuščeni stropovi izdelani, morajo biti take debeline, da se pri montaži ne deformirajo.

Sestavni deli spuščenih stropov so zaključni profili za stikovanje spuščenega stropa s stenami.

Glede na položaj stropa in funkcionalne zahteve, se namesto mavčno kartonskih plošč pritrjujejo specialne plošče s posebnimi dodatki, za mokre prostore.

Stropovi so spuščeni pod bet. ploščo z odmiki kot so v načrtih arhitekture.

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

MONTAŽNE SANITARNE STENE

- 22 Dobava materiala in izdelava suhomontažne "gips" obloge vgradnih kotličkov do višine 1,30m. Enostranska dvoslojna obloga iz mavčno-kartonskih gradbenih plošč GKB na aluminijasti podkonstrukciji iz CD profilov, skupna debelina obloge 2x1,25mm, bandažiranje stikov med ploščami; upoštevati ves vezni material, vezne kotnike, zaključne letvice in drugo. V ceno je potrebno vključiti vse prenose materiala, vsa pripravljala ter pomožna dela. **Uporabijo se vodoodporne plošče za vlažne prostore.**

m ²	3,00	- €	- €
----------------	------	-----	-----

23 MONTAŽNE STRANIŠČNE KABINE

Dobava in postavitev montažnih sten straniščnih kabin iz plošč 13mm debelega HPL laminata (MAX plošče). Okovje in nogice iz brušenega jekla. Stene kabin so dvignjene 10cm od gotovega tlaka. Višina sten do 130cm. Vsaka kabina ima enokrilna vrata. Ojačitveni profili (tečaji) so skriti za vrati kabin zaradi preprečitve stikanja prstov med vratnim krilom in podbojem. *(Alternativa: izveden stik vratnega krila s steno s t.i. ščetinasto pripiro).* Barva plošč po izboru naročnika s projektantom. V postavki zajeti vsi prenosi in transporti, ves pritrdilni in vezni material, vsa pripravljala ter pomožna dela.

OPOMBA: Pred samo izvedbo obvezno preveriti mere na gradbišču! Dobavitelj oz. izvajalec izdelava delavniški načrt. Pozicija sten in kabin razvidna iz načrta s področja arhitekture.

- frontalna stena dolžine 188cm z integriranimi vratnima kriloma, prečna stena dolžine 110cm. Svetla širina prehoda iz kabine min.55cm.

m ²	3,60	- €	- €
----------------	------	-----	-----

IV. SUHO MONTAŽNA IN DRUGA MONTAŽNA DELA SKUPAJ:

- €

V. OBDELAVA TLAKOV IN STEN

SPLOŠNA DOLOČILA ZA TALNE OBLOGE

Material in vgrajevanje na objektu mora po kvaliteti ustrezati veljavnim standardom.

Izvajalec del mora dati na vpogled vzorce podov predvidenih za polaganje in jih vgraditi na objektu skupaj s stenskimi zaključki. Polaganje se lahko začne po pisni potrditvi vzorcev.

Lepilo mora biti take kvalitete, da se z njimi doseže čvrsta in trajna veza. Ne sme škodljivo vplivati na podlogo, na pod in na zdravje osebja, ki z njim dela. Proizvajalec lepila mora skupaj z lepilom dati deklaracijo, v kateri mora biti navedeno da je lepilo primerno in preizkušeno za to vrsto dela.

Tolerance galdkosti in enakomernosti površin morajo ustrezati standardu DIN 18202.

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

Izvajalec mora pred pričetkom del pregledati vse površine, ki bodo oblagane in opozoriti gradbeno vodstvo oziroma nadzor na eventuelne pomanjkljivosti, ki bi utegnile kvarno vplivati na na brezhibno polaganje. Kasnejše reklamacije o pomanjkljivih površinah bodo smatrane za brezpredmetne.

Cena za enoto mora vsebovati tudi:

- * vsa potrebna pripravljalna dela
- * merjenje na objektu
- * vse potrebne Transporte do mesta vgrajevanja
- * vse potrebno delo do končnega izdelka
- * skladiščenje materiala na gradbišču
- * atestiranje vseh materialov in dokazovanje kvalitete z atesti

- * čiščenje in pripravo podloge
- * ves potreben glavni, pomožni, pritrdilni in vezni material

- * dajanje vzorcev in vgrajevanje vzorcev na objektu
- * usklajevanje z osnovnim načrtom in posvetovanje s projektantom
- * finalna obdelava po opisu

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

SPLOŠNE OPOMBE

Izvajalec tlakarskih del mora pred polaganjem predati na vpogled in potrditev vzorce vseh talnih oblog predvidenih za polaganje ali izdelavo, ter dostaviti nadzoru vse potrebne certifikate in dokumentacijo proizvajalca vključno z evtl. navodil za polaganje. Izvajalec v ceni na enoto zajema vso potrebno predčiščenje ter pripravo podlage. Podlogo pod finalnim tlakom mora obvezno izvesti izvajalec finalnega tlaka.

Na objektu je potrebno preveriti stanje estriha, ki mora biti v standardu EN 18202. Potreben je obvezen zapisniški prevzem estriha, z dopisanimi pripombami. Potrebno je narediti meritev vlage, ki mora biti v normativu 2% merjeno po karbidni metodi. Pred pričetkom del je potrebno estrih očistiti in odstraniti vse ostanke malte, barve in ostalih stvari. Vse ugotovitve, ki bi lahko vplivale na slabšo kvaliteto talne obloge je potrebno vnesti na primopredajni zapisnik ki se izpolnjuje ob prevzemu estriha.

SPLOŠNA DOLOČILA ZA STENSKE OBLOGE

Izvajalec keramičarskih del mora pred pričetkom del pregledati vse površine, ki bodo oblagane in opozoriti gradbeno vodstvo oziroma nadzor na eventuelne pomanjkljivosti, ki bi utegnile kvarno vplivati na na brezhibno polaganje keramike. Kasnejši izgovori o pomanjkljivih površinah bodo smatrani za brezpredmetne.

Za oblaganje zidov in tal mora izvajalec uporabiti ploščice ustreznosti kvalitete, počene, nalomljene ali drugače poškodovane ploščice mora izločiti. Za vezni material uporabiti ustrezni material kot je to navedeno pri opisu posamezne postavke.

Cena za enoto mora vsebovati tudi:

- * vsa potrebna pripravljalna dela
- * merjenje na objektu
- * vse potrebne Transporte do mesta vgrajevanja
- * vse potrebno delo do končnega izdelka
- * skladiščenje materiala na gradbišču
- * atestiranje vseh materialov in dokazovanje kvalitete z atesti
- * čiščenje in pripravo podloge
- * ves potreben glavni, pomožni, pritrdilni in vezni material
- * dajanje vzorcev in vgrajevanje vzorcev na objektu
- * usklajevanje z osnovnim načrtom in posvetovanje s
- * finalna obdelava po opisu

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

SPLOŠNA DOLOČILA ZA SLIKOPLASKARSKO OBDELAVO

V slikopleskarskih delih so zajeta slikanja notranjih sten in stropov.

Izvajanje del in vsi uporabljeni materiali morajo po kvaliteti ustrezati veljavnim SIST -om. Material mora biti kvaliteten, pravilno pakiran in pravilno shranjen.

Tolerance gladkosti in enakomernosti površin morajo ustrezati standardu DIN 18202.

Izvajalec slikarskih del mora pred pričetkom dela pregledati vse površine, ki bodo slikane in opozoriti izvajalca gradbenih del, da se odstranijo eventuelne pomanjkljivosti, ki jih je opazil in katere bi utegnile kvarno vplivati na brezhibno izvršitev in kvaliteto slikarskih del.

Kvaliteta izvršenega dela mora biti brezhibna.

Vse slike površine morajo biti enakomerne, brez temnih ali svetlih lis, madežev, sledov po čopiču ali podobnih pomanjkljivosti.

Barve oziroma barvne odtenke odobri projektant. Izvajalec mora na zahtevo projektanta napraviti brezplačne vzorce.

Izvajalec slikarskih del mora strogo paziti na to, da s svojim delom ne poškoduje ali onesnaži izdelkov drugih izvajalcev, po potrebi mora le-te ustrezno zaščititi. Izlivanje barv, beleža in drugega slikarskega materiala v vodovodne ali straniščne školjke ni dovoljeno, za škodo odgovarja izvajalec slikarskih del, prav tako odgovarja za škodo, ki bi nastala zaradi nepazljivosti ali malomarnega dela.

24 IMPREGNACIJA STEN

Dobava materiala in izvedba nanosa emulzije na stene, namenjene izboljšanju oprijema, izenačenju in utrjevanju podlage pred polaganjem nove stenske obloge iz keramike kot npr. Ceresit CT 19 ali enakovredno.

m²	22,00	- €	- €
----	-------	-----	-----

25 Dobava, nabava in polaganje talne obloge iz nedrseče granitogres keramike v akril cementnem lepilu. Keramika vgrajena tankolepilno, stiki minimalni širine 2mm, stičenje s fugirno maso po RAL barvni lestvici, kvalitetni razred I, srednjega cenovnega razreda. Stopnja protizdrsnosti R11 oz. min.R10. Dimenzije formata 60x60cm. Tip keramike in barva po izboru naročnika s projektantom.

Postavka zajema vse Transporte in prenose, napravo lepila kot npr. MAPEI Keraflex ali enakovredno, fugirno maso s fugiranjem ter vsa pripravljalna in pomožna dela.

m²	7,00	- €	- €
----	------	-----	-----

26 Dobava, nabava in vgradnja dilatacijskega profila med različnimi tlaki. Prehodni profil za tlake iste višine. Višina profila se prilagodi višini keramike. Materil: aluminij.

m1	2,00	- €	- €
----	------	-----	-----

OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
27	Dobava, nabava in polaganje stenske obloge iz sanitarne keramike v akril cementnem lepilu, do višine 1,50m. Keramika vgrajena tankolepilno, stiki minimalni širine 2mm, stičenje s fugirno maso po RAL barvni lestvici, kvalitetni razred I, srednjega cenovnega razreda. Dimenzije formata 20x60cm. Tip keramike in barva po izboru naročnika s projektantom. Postavka zajema vse Transporte in prenose, napravo lepila kot npr. MAPEI Keraflex ali enakovredno, fugirno maso s fugiranjem ter vsa pripravljalna in pomožna dela.	m²	20,00	- €	- €
28	Silikoniziranje s trajno elastičnim kitom. Barva kita se prilagodi barvi fugirne mase. Zatesnijo se stiki tlak-stena, stena-stena.	m1	27,00	- €	- €
29	2x kitanje in glajenje sten v območju slikopleskarske obdelave z disperzijsko tankoslojno izravnalno maso kot npr. JUB JUBOLIN S25 Fine ali enakovredno.	m²	19,00	- €	- €
30	2x kitanje in glajenje stropa z disperzijsko tankoslojno izravnalno maso kot npr. JUB JUBOLIN S25 Fine ali enakovredno.	m²	7,00	- €	- €
31	2x slikanje (beljenje) stropa z visokopokrivno paropropustno dekorativno barvo za notranje prostore. Barva mora biti na osnovi vodne disperzije.	m²	7,00	- €	- €
32	Nanos osnovnega premaza pred slikanjem sten s pralno barvo. Uporabi se z vodo razrečen globinski osnovni premaz kot npr. JUB JUKOL Primer (v razmerju 1:1). V postavki upoštevati 1x nanos emulzije. <u>Opomba:</u> premažejo se vse zidne površine nad položeno stensko oblogo iz keramike, vključno s mavčno kartonsko oblogo novih drsnih vrat.	m²	19,00	- €	- €
33	Slikanje sten z visokopokrivno pralno dekorativno barvo za zaščito močno obremenjenih notranjih stenskih površin. Izdelana je na osnovi vodne disperzije polimernih veziv. Barva se nanaša na osnovni premaz. Barva nudi visoko pralnost površine. Izgled premaza: mat. Uporabi se tip kot npr. JUB JUPOL Amikol. Barvni odtenek po RAL barvni lestvici določi naročnik skupaj s projektantom. V postavki upoštevati 2x nanos barve. <u>Opomba:</u> slikopleskarsko se obdelajo vse zidne površine nad položeno stensko oblogo iz keramike, vključno z mavčno kartonsko oblogo novih drsnih vrat.	m²	19,00	- €	- €

V. OBDELAVA TLAKOV IN STEN SKUPAJ:

- €

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

VII. SANITARNA IN POHIŠTVENA OPREMA

- 35 Nabava večje otroške WC školjke s pokrovom in tipko za otroke 2. starostnega obdobja.

kos	2,00	- €	- €
-----	------	-----	-----



- 36 Nabava otroškega umivalnika, vključno z armaturo kot npr. LAUFEN FLORAKIDS CLOUD, dimezija 45x41cm ali enakovredno.

kos	2,00	- €	- €
-----	------	-----	-----



- 37 Nabava in montaža okroglih ogledal ob otroških umivalnikih. Ogledalo z barvnim okvirjem. Barva okvirja po izboru naročnika, glede na barvo stenske keramike in ostale opreme v prostoru. Premer ogledala 35-40cm.

kos	2,00	- €	- €
-----	------	-----	-----



OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
38	Nabava samostoječega koša za smeti, 5L, premer 20cm, višina 27,5cm.	kos	2,00	- €	- €



39	Nabava in montaža zaprtega stenskega visečega elementa, omarica za shranjevanje čistil, z dvokrilnimi vrati. Dimenzije elementa (60)70x30x60(80)cm. Alternativa: lahko se dobavita dve manjši ločeni omarici v skupni dolžini osnovne. Izbor barve glede na ostalo opremo in keramiko prostora.	kos	1,00	- €	- €
----	--	-----	------	-----	-----



40	Nabava in montaža stenske odprte police nad otroškima umivalnikoma. Dolžina police 130cm. Globina 18-20cm. Izbor barve glede na ostalo opremo in keramiko v prostoru.	kos	1,00	- €	- €
----	---	-----	------	-----	-----



VII. SANITARNA IN POHIŠTVENA OPREMA SKUPAJ:

- €

E. GRADBENO OBRTNIŠKA DELA (oddelek Čebelice)**REKAPITULACIJA GRADBENO OBRTNIŠKIH DEL**

cena skupaj v €

I.	PRIPRAVLJALNA DELA	- €
II.	RUŠITVENA IN ODSTRANJEVALNA DELA	- €
III.	ZIDARSKA DELA	- €
IV.	SUHO MONTAŽNA IN DRUGA MONTAŽNA DELA	- €
V.	OBDELAVA TLAKOV IN STEN	- €
VI.	STAVBNO MIZARSKI ELEMENTI	- €
VII.	SANITARNA IN POHIŠTVENA OPREMA	- €

NEPREDVIDENA DELA (10%)**GO DELA SKUPAJ:****- €**

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

I. PRIPRAVLJALNA DELA

SPLOŠNA DOLOČILA

Pred začetkom gradnje je potreben ogled gradbišča z investitorjem, nadzornikom in izvajalcem, kar omogoča vsem stranem, da se podrobneje seznani s potekom sanacije.

Zaščita okolice in sosednjih objektov pred poškodbami.

- 1 Ureditev gradbišča** skladno z varnostnim načrtom in veljavnimi pravilniki in zahtevami po ZVZD: gradbiščna ograja višine cca. 2,00m, deponija, gradbiščni kontejnerji in lope, prenosni WC, gradbiščna tabla (pravilnik o načinu označitve in organizacije ureditve gradbišča, o vsebini in načinu vodenja dnevnika o izvajanju del), ostale opozorilne table in znaki, ter odstranitev po končani gradnji. Po končanih delih se odstranijo vsi provizoriji, teren gradbišča se očisti in uredi v končno predvideno (prvotno) stanje.

kompl. 1,00 - € - €

- 2 Dobava materiala in naprava zaščite v prostorih**, ki mejijo na območja, kjer se izvajajo rušitve in druga gradbeno obrtniška dela.

Za zaščito se uporabijo materiali kot so PVC zaščitna gradbena folija, zaščitna mreža, koprena, filc in podobno. V kolikor se izkaže potreba po fizično stabilnejši zaščiti, se postavi enostranska obloga iz mavčno kartonskih plošč in podkonstrukcije, skupaj s folijo in njeno zatesnitvijo na stikih s stropom in tlemi. V postavki je zajeta tudi kasnejša odstranitev zaščite in izsnos materiala, ter vsa druga pomožna dela.

m² 20,00 - € - €

I. PRIPRAVLJALNA DELA SKUPAJ:

- €

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

II. RUŠITVENA IN ODSTRANJEVALNA DELA

SPLOŠNA DOLOČILA

Vsa rušitvena dela se izvajajo z upoštevanjem vseh tehničnih rešitev rušenja z upoštevanjem varnostnih ukrepov pri rušenju.

Investitor mora zagotoviti, da izvajalci gradbenih del gradbene odpadke oddajo zbiralcu gradbenih odpadkov. Iz dokazil o naročilu prevzema gradbenih odpadkov mora biti razvidna vrsta gradbenih odpadkov, predvidena količina nastajanja gradbenih odpadkov ter naslov gradbišča z navedbo pripadajočega gradbenega dovoljenja, na katerega se nanaša prevzem gradbenih odpadkov. Investitor mora za celotno gradbišče pooblastiti enega od izvajalcev, ki bo v njegovem imenu oddajal gradbene odpadke zbiralcu odpadkov, v predelavo in odstranjevanje in ob oddaji vsake pošiljke odpadkov izpolnil evidenčni list, določen s predpisi, ki urejajo ravnanje z odpadki.

Pri rušitvenih delih je potrebno upoštevati predpise iz varstva pri gradbenem delu. Poleg Pravilnika o varstvu pri gradbenem delu je potrebno upoštevati tudi druge varnostne predpise, zlasti še Pravilnik o nakladanju in razkladanju tovornih vozil, Pravilnik o varstvu pri delu z delovnimi pripravami in napravami, Zakon o varovanju zdravja pri delu, Pravilnik o obremenjevanju tal z vnašanjem odpadkov in Uredbo o odpadkih.

Vse odpadni material sortirati na gradbiščni deponiji in sproti transportirati na organizirano deponijo, obrat za reciklažo ali mestni odpad z upoštevanjem pravilnika o ravnanju z gradbenimi odpadki! Obrat za reciklažo ali organizirano komunalno deponijo izbere izvajalec, katerega stroški so tudi komunalne takse in okoljevarstveni dodatki.

V ceno na e.m. v posameznih postavkah zajeti tudi vse vertikalne in horizontalne prenose, ter odvoz na deponijo in vse takse na deponiji.

- izdelavo tehnološkega elaborata rušenja, s prikazom organizacije izvajanja del, terminskim planom, številom ljudi in strojev, potrebnih za rušenje, ter prikaz ravnanja z gradbenimi odpadki (izbrane deponije)

- v ceni je potrebno upoštevati čiščenje transportnih poti med rušenjem objekta, oz. jih vzpostaviti v prejšnje stanje

- izvajalec je dolžan na lastne stroške zaščititi pred poškodovanjem in uničenjem sosednje obstoječe objekte, predmete, okolico in osebe, ravno tako mora varovati obstoječe komunalne vode, komunikacijske in druge naprave. Izvajalec mora poleg splošnega gradbenega zavarovanja skleniti zavarovanje še za dodatno nevarnost: odgovornost izvajalca del in kopijo police predati investitorju

- ponudnik mora v ceni upoštevati vse tehnične zahteve, ki so podane v tehničnem opisu projekta, vse predpise varstva pri delu, predpise o ravnanju z gradbenimi odpadki, predpise varstva pred požarom in pogoje soglasodajalcev.

OPIS IZDELKA

Prav tako ponudnik s podpisom na ponudbi potrjuje, da je seznanjen s stanjem objektov na kraju rušenja.

Vso morebitno škodo, ki nastane zaradi neupoštevanje zahtev v splošnem (tehničnem) opisu projekta, nosi izvajalec del.

Pri rušenju je potrebno omejiti prašenje okolice z sprotim močenjem rušenih konstrukcij in izvajati ostale ukrepe za omilitev vplivov rušenja na okolje.

Pri izvajanju rušitev je treba upoštevati vsa zakonska določila, posebno pozornost je posvetiti varstvu pri delu.

Če gradbenih odpadkov ni mogoče začasno skladiščiti na gradbišču, mora izvajalec zagotoviti, da se gradbene odpadke odlaga neposredno po nastanku v zabojnike, ki so pripravljeni za odvoz gradbenih odpadkov brez prekladanja.

Vse gradbene odpadke je potrebno odpeljati na deponijo komunalnih odpadkov v skladu z Odlokom o ravnanju s komunalnimi odpadki na območju občine in Pravilnikom o ravnanju z odpadki.

Potrebno ločevanje odpadkov po vrstah materiala!

Izvajalec mora v času izvajanja del zagotavljati stalno nemoteno delo in delovanje celotnega objekta.

Izvajalec mora izdelati in zagotoviti takšno vrsto zaščite objekta in prostorov, katera v popolnosti preprečuje onesnaževanje objekta ali njegovih delov v času izvajanja del (prah, odpadki, hrup,...).

Rušitvena dela je potrebno izvajati skladno z zakonom o varstvu pred hrupom v naravnem in bivalnem okolju, pravilnikom o maksimalno dovoljeni ravni hrupa.

3 Odklop, demontaža ter iznos sanitarne opreme iz objekta.

Direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!

• WC školjka s kotličkom

kos 2,00 - € - €

• umivalniki

kos 2,00 - € - €

4 Odklop in demontaža stropnih svetil.

kos 2,00 - € - €

5 Odklop in demontaža regulatorja temperature sanitarne vode.

kos 1,00 - € - €

6 Iztrganje in odstranitev lesenega podboja obstoječih lesenih vrat, vključno z vratnim krilom. Velikost elementa 80x205cm. Iznos elementa iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!

OPOMBA: Izbijanje stavbnega pohištva izvajati tako, da se stene čim manj poškodujejo! Nadsvetloba ostane!

kos 1,00 - € - €

OPIS IZDELKA		enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
7	Razbijanje ter kompletna odstranitev stenske obloge iz sanitarne keramike. Delo poteka deloma ročno, deloma z električnim orodjem. Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!				
	Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu!	m²	33,00	- €	- €
8	Odstranitev z iztrganjem dotrajanih vertikalnih vodovodnih in odtočnih kanalizacijskih cevi v opečnih stenah in sicer v območju obstoječih umivalnikov, WC školjk ter cevi ogrevanja obstoječega radiatorja. Delo poteka deloma ročno, deloma z električnim orodjem. Iznos opadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!				
	Potrebno ločevanje ruševin po vrstah materialov!				
	Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu!	m²	3,00	- €	- €
9	Razbijanje in odstranitev celotnega betonskega estriha, vključno s talno oblogo iz sanitarne keramike, ter odstranitev vseh dotrajanih horizontalnih odtočnih cevi obstoječih umivalnikov, WC školjk ter cevi ogrevanja obstoječega radiatorja. Delo poteka deloma ročno, deloma s kompresorskim orodjem. Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!				
	Potrebno ločevanje ruševin po vrstah materialov!				
	Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu!	m²	7,00	- €	- €
10	<u>Dolbljenje in rezanje utorov v opečnih stenah:</u> utori za vgradnjo novih odtočnih cevi in cevi vodovoda v območju nove lokacije umivalnikov in WC školjk (razvidno iz načrta arhitekture). Delo poteka z rezalnikom zidnih utorov.				
	• utor preseka 6x6cm za cev Ø5cm	m1	2,00	- €	- €
	• utor preseka 3x3cm za cev Ø2cm	m1	2,00	- €	- €
	Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu! Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!				
	<u>Opomba:</u> podana le ocena. Končne količine bodo ovrednotene po dejansko opravljenem delu!				
11	Dolbljenje in rezanje utorov v stenah: (za elektro inštalacije)				
	• utor preseka 3x3cm	m1	3,00	- €	- €
	<u>Opomba:</u> podana le ocena. Končne količine bodo ovrednotene po dejansko opravljenem delu!				

OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enota	cena skupaj v €
12	Naprava preboja v obstoječi opečni steni iz opeke , debeline 15cm. Diamantni rez in odstranitev zidakov s pomočjo električnega orodja. V postavki zajeti iznos odpadnega materiala iz objekta, nakladanje in odvoz, vključno s plačilom cseh pristojbin. Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu!	m²	1,80	- €	- €
13	Odstranitev z demontažo in razbijanjem nizkih montažnih predelnih sten obstoječih WC kabin, vključno z vratnima kriloma. Nosilna konstrukcija iz jeklenih profilov, ter polnilom iz MAX plošč. Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala! Potrebno ločevanje ruševin po vrstah materialov!	ur	3,00	- €	- €
II. RUŠITVENA IN ODSTRANJEVALNA DELA SKUPAJ:					- €

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

III. ZIDARSKA DELA

SPLOŠNA DOLOČILA

Vsa dela je potrebno izvajati po določenih veljavnih tehničnih predpisov in normativov in skladno z obveznimi SIST-i.

Vse vzidave in zidarske obdelave morajo biti izvršene v skladu s projektom

Material za vgrajevanje in obdelavo mora po kvaliteti ustrezati določilom veljavnih tehničnih predpisov.

Vsa dela morajo biti izvršena tako, da je zagotovljena funkcionalnost, stabilnost, varnost, natančnost in življenska doba posameznih elementov.

Dobava elementa načeloma ni upoštevana pri vzidavi temveč v obrtniških oz. inštalaterskih delih. Upoštevana je samo, če je to navedeno v posamezni postavki.

SKUPNA DOLOČILA

V ceni za enoto je potrebno upoštevati polg del navedenih v postavkah in že zgoraj opisanih del tudi:

* dobava vsega osnovnega in pomožnega materiala z vsemi transporti in manipulativnimi stroški

* priprava malt

* vsi potrebni transporti materiala, polizdelkov in izdelkov

OBRAČUN KOLIČINE

Obračun se vrši v merskih enotah v postavkah, izmere količin se obračunavajo v skladu z veljavnimi normativi.

Enotna cena mora zajeti izdelavo vseh potrebnih detajlov in dopolnilnih del, katera je potrebno izvesti za dokončanje posameznih del, tudi če potrebni detajli in zaključki niso podrobno navedeni in opisani v popisu del, in so ta dopolnila nujna za pravilno funkcioniranje posameznih sistemov in elementov objekta.

V c.e.m. je potrebno upoštevati notranje, premične delovne odre, čiščenje po posameznih fazah dela, ter odvoz odpadkov na deponijo!

14	Dobava materiala in zidarska obdelava špalet po iztrganju obstoječih vrat. Zapolnitev neravnin z zidarsko cementno malto, ter grobo in fino zaribavanje.	m²	2,00	- €	- €
15	Dobava materiala, zapolnitev utorov in popravilo sten po vgradnji elektro napeljave, cevi odtočne kanalizacije, vodovoda ter ogrevanja. Zapolnitev z zidarsko cementno malto, ter grobo in fino zaribavanje kot priprava površin za nanos notranje izravnalne mase (kita). <u>Opomba:</u> količina v postavki je le ocenjena. Končni izračun po dejansko opravljenem delu, glede na obseg del.	m²	2,00	- €	- €

OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enota	cena skupaj v €
16	Izravnava z obdelavo vseh neravnin na stenah z izravnalno malto po odstranitvi obstoječe obloge iz keramike, vključno z odstranitvijo vseh ostankov lepila. Zapolnijo se tudi vsi žepi, ki so nastali zaradi iztrganja vseh vodov vodovoda, ogrevanja in kanalizacije. Malta se nanaša z gladilko ali lopatico. Uporabi se hitrosušeca izravnalna malta kot npr. MUREXIN AM 30 ali enakovredno. V postavki zajeti vsi prenosni materiali, naprava izravnalne malte, vsa pripravljalna ter pomožna dela.	m²	20,00	- €	- €
17	Dobava materiala in naprava betonskega (cementnega) estriha , fino zaglajen, marke 16/20, mikroarmatura PP vlakna z vsebnostjo 0,95kg/m³. Debelina estriha cca.5cm. Estrih je potrebno izvesti z minimalnimi padci proti talnemu sifonu. <u>Opomba:</u> v postavki je navedena le ocena debeline estriha. Dejanska debelina novega estriha se določi po iztrganju obstoječega in glede na debelino nove talne keramične obloge, ter se prilagodi glede na obstoječi nivo tlaka v igralnici!	m²	7,00	- €	- €
18	Dobava materiala in vgradnja dilatacijskega traku ob steno v stiku betonskega estriha z vertikalno konstrukcijo, zaradi preprečitve širitve udarnega zvoka. Vgradi se EPS trak tip kot npr. Fragmat Tim Stirotrak, deb.1cm, višine 10cm ali enakovredno.	m1	15,00	- €	- €
19	Dobava in vgradnja talnega točkovnega požiralnika (sifona) z vodoravnim odtokom kvadratne oblike, vključno s prirobnico za hidroizolacijo in rešetko iz nerjavečega jekla. Požiralnik se vgradi v območju pod umivalniki. Tip kot npr. ACO MG ali enakovredno. Dimenzija mreže 105x105mm. Požiralnik omogoča vgradnjo nizko gradbeno višino. V postavki upoštevati ves pritrdilni in zatesnitveni material, vsa pripravljalna in pomožna dela.	kos	1,00	- €	- €
20	Dobava in vzidava podometnega splakovalnika tip kot npr. proizvajalca "Geberit". Element se suhomontažno obdela (zajeto v suho montažnih delih). Postavka zajema ves pritrdilni in montažni material, predpripravo ter vsa pomožna dela.	kos	2,00	- €	- €
21	Dobava materiala in pozidava zidne odprtine po iztrganju obstoječih vrat . Debelina stene 15cm. Uporabijo se zidaki iz opeke ali porobetona. V postavki zajeti vsi prenosni, naprava lepilne malte, rezanje blokov, vsa pripravljalna ter pomožna dela.	m²	2,00	- €	- €
III. ZIDARSKA DELA SKUPAJ:					- €

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

IV. SUHO MONTAŽNA IN DRUGA MONTAŽNA DELA

SPLOŠNA DOLOČILA

Vsa dela je potrebno izvajati po določilih veljavnih tehničnih predpisov in normativov in skladno z obveznimi SIST-i!

Delež recikliranega mavca v mavčni plošči oziroma delež recikliranega ali ponovno uporabljenega gradbenega lesa v leseni stenski plošči znaša najmanj 10 %.

Nosilni vertikalni profili sten morajo biti postavljeni v takem rastru in takih dimenzij, da prenesejo vse statične in dinamične obremenitve in obremenitve opreme pritrjene na stene.

Vse stike med ploščami medsebojno in stike z obstoječo stensko in stropno konstrukcijo, s profili in ostalim, je potrebno brusiti in bandažirati oziroma izvesti na način da končni premaz na stiku dveh plošč ne poka. Način izvedbe določi izvajalec, ki tudi garantira za kvaliteto izvedbe. Na stenah iz vodoodpornih plošč se mora uporabiti tudi vodoodporni kit za bandažiranje.

Vsi vogali in robovi morajo biti zaščiteni z vogalnim zaščitnim profilom ali alu vogalnim zaščitnim trakom, po tehnologiji izbranega sistema. Izpostavljeni robovi mavčno kartonske obloge morajo biti zaščiteni z alu robnim profilom.

Prehodi inštalacij morajo biti izvedeni na način, da gradbeno fizikalne karakteristike ostanejo nespremenjene. Za prehod inštalacij skozi predelne stene se v stenah izrežejo odprtine, stike z inštalacijami je tesniti z ustreznim kitom.

Nosilni profili so sidrani v nosilno talno in stropno konstrukcijo ploščo (prekinjen estrih), pod vsemi profili se tesni s samolepilnim tesnilnim trakom.

Spušчени stropovi so pritreni s posebnimi vešalkami na obstoječo stropno konstrukcijo objekta. Način obešanja je odvisen od patenta proizvajalca stropa. Nosilni elementi spuščenih stropov morajo po dimenziji odgovarjati teži stropa. Pritrjevanje mora biti elastično in izbran način pritrdjevanja mora odgovarjati teži in ter statični in dinamični obremenitvi. Vsi kovinski deli nosilne podkonstrukcije morajo biti pocinkani, vidne površine barvane.

Vse površine izvedenega stropa morajo biti povsem ravne in gladke. Lamele in plošče iz katerih so spuščeni stropovi izdelani, morajo biti take debeline, da se pri montaži ne deformirajo.

Sestavni deli spuščenih stropov so zaključni profili za stikovanje spuščenega stropa s stenami.

Glede na položaj stropa in funkcionalne zahteve, se namesto mavčno kartonskih plošč pritrjujejo specialne plošče s posebnimi dodatki, za mokre prostore.

Stropovi so spuščeni pod bet. ploščo z odmiki kot so v načrtih arhitekture.

OPIS IZDELKA

	enota	količina	cena v € / enota	cena skupaj v €
MONTAŽNE SANITARNE STENE				
22	Dobava materiala in izdelava suhomontažne "gips" obloge vgradnih kotličkov do višine 1,30m. Enostranska dvoslojna obloga iz mavčno-kartonskih gradbenih plošč GKB na aluminijasti podkonstrukciji iz CD profilov, skupna debelina obloge 2x1,25mm, bandažiranje stikov med ploščami; upoštevati ves vezni material, vezne kotnike, zaključne letvice in drugo. V ceno je potrebno vključiti vse prenose materiala, vsa pripravljalna ter pomožna dela. Uporabijo se vodoodporne plošče za vlažne prostore.			
	m ²	3,00	- €	- €
23	MONTAŽNE STRANIŠČNE KABINE Dobava in postavitev montažnih sten straniščnih kabin iz plošč 13mm debelega HPL laminata (MAX plošče). Okovje in nogice iz brušenega jekla. Stene kabin so dvignjene 10cm od gotovega tlaka. Višina sten do 130cm. Vsaka kabina ima enokrilna vrata. Ojačitveni profili (tečaji) so skriti za vrati kabin zaradi preprečitve stikanja prstov med vratnim krilom in podbojem. <i>(Alternativa: izveden stik vratnega krila s steno s t.i. ščetinasto pripiro).</i> Barva plošč po izboru naročnika s projektantom. V postavki zajeti vsi prenosi in transporti, ves pritrdilni in vezni material, vsa pripravljalna ter pomožna dela. OPOMBA: Pred samo izvedbo obvezno preveriti mere na gradbišču! Dobavitelj oz. izvajalec izdelava delavniški načrt. Pozicija sten in kabin razvidna iz načrta s področja arhitekture. • frontalna stena dolžine 188cm z integriranimi vratnima kriloma, prečna stena dolžine 110cm. Svetla širina prehoda iz kabine min.55cm.			
	m ²	3,60	- €	- €

IV. SUHO MONTAŽNA IN DRUGA MONTAŽNA DELA SKUPAJ:

- €

V. OBDELAVA TLAKOV IN STEN**SPLOŠNA DOLOČILA ZA TALNE OBLOGE**

Material in vgrajevanje na objektu mora po kvaliteti ustrezati veljavnim standardom.

Izvajalec del mora dati na vpogled vzorce podov predvidenih za polaganje in jih vgraditi na objektu skupaj s stenskimi zaključki. Polaganje se lahko začne po pisni potrditvi vzorcev.

Lepilo mora biti take kvalitete, da se z njimi doseže čvrsta in trajna veza. Ne sme škodljivo vplivati na podlogo, na pod in na zdravje osebja, ki z njim dela. Proizvajalec lepila mora skupaj z lepilom dati deklaracijo, v kateri mora biti navedeno da je lepilo primerno in preizkušeno za to vrsto dela.

Tolerance galdkosti in enakomernosti površin morajo ustrezati standardu DIN 18202.

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

Izvajalec mora pred pričetkom del pregledati vse površine, ki bodo oblagane in opozoriti gradbeno vodstvo oziroma nadzor na eventuelne pomanjkljivosti, ki bi utegnile kvarno vplivati na na brezhibno polaganje. Kasnejše reklamacije o pomanjkljivih površinah bodo smatrane za brezpredmetne.

Cena za enoto mora vsebovati tudi:

- * vsa potrebna pripravljalna dela
- * merjenje na objektu
- * vse potrebne Transporte do mesta vgrajevanja
- * vse potrebno delo do končnega izdelka
- * skladiščenje materiala na gradbišču
- * atestiranje vseh materialov in dokazovanje kvalitete z atesti

- * čiščenje in pripravo podloge
- * ves potreben glavni, pomožni, pritrdilni in vezni material

- * dajanje vzorcev in vgrajevanje vzorcev na objektu
- * usklajevanje z osnovnim načrtom in posvetovanje s projektantom
- * finalna obdelava po opisu

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

SPLOŠNE OPOMBE

Izvajalec tlakarskih del mora pred polaganjem predati na vpogled in potrditev vzorce vseh talnih oblog predvidenih za polaganje ali izdelavo, ter dostaviti nadzoru vse potrebne certifikate in dokumentacijo proizvajalca vključno z evtl. navodil za polaganje. Izvajalec v ceni na enoto zajema vso potrebno predčiščenje ter pripravo podlage. Podlogo pod finalnim tlakom mora obvezno izvesti izvajalec finalnega tlaka.

Na objektu je potrebno preveriti stanje estriha, ki mora biti v standardu EN 18202. Potreben je obvezen zapisniški prevzem estriha, z dopisanimi pripombami. Potrebno je narediti meritev vlage, ki mora biti v normativu 2% merjeno po karbidni metodi. Pred pričetkom del je potrebno estrih očistiti in odstraniti vse ostanke malte, barve in ostalih stvari. Vse ugotovitve, ki bi lahko vplivale na slabšo kvaliteto talne obloge je potrebno vnesti na primopredajni zapisnik ki se izpolnjuje ob prevzemu estriha.

SPLOŠNA DOLOČILA ZA STENSKE OBLOGE

Izvajalec keramičarskih del mora pred pričetkom del pregledati vse površine, ki bodo oblagane in opozoriti gradbeno vodstvo oziroma nadzor na eventuelne pomanjkljivosti, ki bi utegnile kvarno vplivati na na brezhibno polaganje keramike. Kasnejši izgovori o pomanjkljivih površinah bodo smatrani za brezpredmetne.

Za oblaganje zidov in tal mora izvajalec uporabiti ploščice ustreznosti kvalitete, počene, nalomljene ali drugače poškodovane ploščice mora izločiti. Za vezni material uporabiti ustrezni material kot je to navedeno pri opisu posamezne postavke.

Cena za enoto mora vsebovati tudi:

- * vsa potrebna pripravljala dela
- * merjenje na objektu
- * vse potrebne Transporte do mesta vgrajevanja
- * vse potrebno delo do končnega izdelka
- * skladiščenje materiala na gradbišču
- * atestiranje vseh materialov in dokazovanje kvalitete z atesti
- * čiščenje in pripravo podloge
- * ves potreben glavni, pomožni, pritrdilni in vezni material
- * dajanje vzorcev in vgrajevanje vzorcev na objektu
- * usklajevanje z osnovnim načrtom in posvetovanje s
- * finalna obdelava po opisu

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

SPLOŠNA DOLOČILA ZA SLIKOPLASKARSKO OBDELAVO

V slikopleskarskih delih so zajeta slikanja notranjih sten in stropov.

Izvajanje del in vsi uporabljeni materiali morajo po kvaliteti ustrezati veljavnim SIST -om. Material mora biti kvaliteten, pravilno pakiran in pravilno shranjen.

Tolerance gladkosti in enakomernosti površin morajo ustrezati standardu DIN 18202.

Izvajalec slikarskih del mora pred pričetkom dela pregledati vse površine, ki bodo slikane in opozoriti izvajalca gradbenih del, da se odstranijo eventuelne pomanjkljivosti, ki jih je opazil in katere bi utegnile kvarno vplivati na brezhibno izvršitev in kvaliteto slikarskih del.

Kvaliteta izvršenega dela mora biti brezhibna.

Vse slike površine morajo biti enakomerne, brez temnih ali svetlih lis, madežev, sledov po čopiču ali podobnih pomanjkljivosti.

Barve oziroma barvne odtenke odobri projektant. Izvajalec mora na zahtevo projektanta napraviti brezplačne vzorce.

Izvajalec slikarskih del mora strogo paziti na to, da s svojim delom ne poškoduje ali onesnaži izdelkov drugih izvajalcev, po potrebi mora le-te ustrezno zaščititi. Izlivanje barv, beleža in drugega slikarskega materiala v vodovodne ali straniščne školjke ni dovoljeno, za škodo odgovarja izvajalec slikarskih del, prav tako odgovarja za škodo, ki bi nastala zaradi nepazljivosti ali malomarnega dela.

24 IMPREGNACIJA STEN

Dobava materiala in izvedba nanosa emulzije na stene, namenjene izboljšanju oprijema, izenačenju in utrjevanju podlage pred polaganjem nove stenske obloge iz keramike kot npr. Ceresit CT 19 ali enakovredno.

m ²	22,00	- €	- €
----------------	-------	-----	-----

25 Dobava, nabava in polaganje talne obloge iz nederseče granitogres keramike v akril cementnem lepilu. Keramika vgrajena tankolepilno, stiki minimalni širine 2mm, stičenje s fugirno maso po RAL barvni lestvici, kvalitetni razred I, srednjega cenovnega razreda. Stopnja protizdrsnosti R11 oz. min.R10. Dimenzije formata 60x60cm. Tip keramike in barva po izboru naročnika s projektantom.

Postavka zajema vse Transporte in prenose, napravo lepila kot npr. MAPEI Keraflex ali enakovredno, fugirno maso s fugiranjem ter vsa pripravljalna in pomožna dela.

m ²	7,00	- €	- €
----------------	------	-----	-----

26 Dobava, nabava in vgradnja dilatacijskega profila med različnimi tlaki. Prehodni profil za tlake iste višine. Višina profila se prilagodi višini keramike. Materil: aluminij.

m1	2,00	- €	- €
----	------	-----	-----

OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
27	Dobava, nabava in polaganje stenske obloge iz sanitarne keramike v akril cementnem lepilu, do višine 1,50m. Keramika vgrajena tankolepilno, stiki minimalni širine 2mm, stičenje s fugirno maso po RAL barvni lestvici, kvalitetni razred I, srednjega cenovnega razreda. Dimenzije formata 20x60cm. Tip keramike in barva po izboru naročnika s projektantom. Postavka zajema vse Transporte in prenose, napravo lepila kot npr. MAPEI Keraflex ali enakovredno, fugirno maso s fugiranjem ter vsa pripravljalna in pomožna dela.	m²	20,00	- €	- €
28	Silikoniziranje s trajno elastičnim kitom. Barva kita se prilagodi barvi fugirne mase. Zatesnijo se stiki tlak-stena, stena-stena.	m1	27,00	- €	- €
29	2x kitanje in glajenje sten v območju slikopleskarske obdelave z disperzijsko tankoslojno izravnalno maso kot npr. JUB JUBOLIN S25 Fine ali enakovredno.	m²	19,00	- €	- €
30	2x kitanje in glajenje stropa z disperzijsko tankoslojno izravnalno maso kot npr. JUB JUBOLIN S25 Fine ali enakovredno.	m²	7,00	- €	- €
31	2x slikanje (beljenje) stropa z visokopokrivno paropropustno dekorativno barvo za notranje prostore. Barva mora biti na osnovi vodne disperzije.	m²	7,00	- €	- €
32	Nanos osnovnega premaza pred slikanjem sten s pralno barvo. Uporabi se z vodo razrečen globinski osnovni premaz kot npr. JUB JUKOL Primer (v razmerju 1:1). V postavki upoštevati 1x nanos emulzije. <u>Opomba:</u> premažejo se vse zidne površine nad položeno stensko oblogo iz keramike, vključno s mavčno kartonsko oblogo novih drsnih vrat.	m²	19,00	- €	- €
33	Slikanje sten z visokopokrivno pralno dekorativno barvo za zaščito močno obremenjenih notranjih stenskih površin. Izdelana je na osnovi vodne disperzije polimernih veziv. Barva se nanaša na osnovni premaz. Barva nudi visoko pralnost površine. Izgled premaza: mat. Uporabi se tip kot npr. JUB JUPOL Amikol. Barvni odtenek po RAL barvni lestvici določi naročnik skupaj s projektantom. V postavki upoštevati 2x nanos barve. <u>Opomba:</u> slikopleskarsko se obdelajo vse zidne površine nad položeno stensko oblogo iz keramike, vključno z mavčno kartonsko oblogo novih drsnih vrat.	m²	19,00	- €	- €

V. OBDELAVA TLAKOV IN STEN SKUPAJ:

- €

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

VII. SANITARNA IN POHIŠTVENA OPREMA

- 35 Nabava večje otroške WC školjke s pokrovom in tipko za otroke 2. starostnega obdobja.

kos	2,00	- €	- €
-----	------	-----	-----



- 36 Nabava otroškega umivalnika, vključno z armaturo kot npr. LAUFEN FLORAKIDS CLOUD, dimezija 45x41cm ali enakovredno.

kos	2,00	- €	- €
-----	------	-----	-----



- 37 Nabava in montaža okroglih ogledal ob otroških umivalnikih. Ogledalo z barvnim okvirjem. Barva okvirja po izboru naročnika, glede na barvo stenske keramike in ostale opreme v prostoru. Premer ogledala 35-40cm.

kos	2,00	- €	- €
-----	------	-----	-----



OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
38	Nabava samostoječega koša za smeti, 5L, premer 20cm, višina 27,5cm.	kos	2,00	- €	- €



39	Nabava in montaža zaprtega stenskega visečega elementa, omarica za shranjevanje čistil, z dvokrilnimi vrati. Dimenzije elementa (60)70x30x60(80)cm. Alternativa: lahko se dobavita dve manjši ločeni omarici v skupni dolžini osnovne. Izbor barve glede na ostalo opremo in keramiko prostora.	kos	1,00	- €	- €
----	--	-----	------	-----	-----



40	Nabava in montaža stenske odprte police nad otroškima umivalnikoma. Dolžina police 130cm. Globina 18-20cm. Izbor barve glede na ostalo opremo in keramiko v prostoru.	kos	1,00	- €	- €
----	---	-----	------	-----	-----



VII. SANITARNA IN POHIŠTVENA OPREMA SKUPAJ:

- €

F. GRADBENO OBRTNIŠKA DELA (oddelek Raki)**REKAPITULACIJA GRADBENO OBRTNIŠKIH DEL**

cena skupaj v €

I.	PRIPRAVLJALNA DELA	- €
II.	RUŠITVENA IN ODSTRANJEVALNA DELA	- €
III.	ZIDARSKA DELA	- €
IV.	SUHO MONTAŽNA IN DRUGA MONTAŽNA DELA	- €
V.	OBDELAVA TLAKOV IN STEN	- €
VI.	STAVBNO MIZARSKI ELEMENTI	- €
VII.	SANITARNA IN POHIŠTVENA OPREMA	- €

NEPREDVIDENA DELA (10%)**GO DELA SKUPAJ:****- €**

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

I. PRIPRAVLJALNA DELA

SPLOŠNA DOLOČILA

Pred začetkom gradnje je potreben ogled gradbišča z investitorjem, nadzornikom in izvajalcem, kar omogoča vsem stranem, da se podrobneje seznani s potekom sanacije.

Zaščita okolice in sosednjih objektov pred poškodbami.

- 1 Ureditev gradbišča** skladno z varnostnim načrtom in veljavnimi pravilniki in zahtevami po ZVZD: gradbiščna ograja višine cca. 2,00m, deponija, gradbiščni kontejnerji in lope, prenosni WC, gradbiščna tabla (pravilnik o načinu označitve in organizacije ureditve gradbišča, o vsebini in načinu vodenja dnevnika o izvajanju del), ostale opozorilne table in znaki, ter odstranitev po končani gradnji. Po končanih delih se odstranijo vsi provizoriji, teren gradbišča se očisti in uredi v končno predvideno (prvotno) stanje.

kompl. 1,00 - € - €

- 2 Dobava materiala in naprava zaščite v prostorih**, ki mejijo na območja, kjer se izvajajo rušitve in druga gradbeno obrtniška dela.

Za zaščito se uporabijo materiali kot so PVC zaščitna gradbena folija, zaščitna mreža, koprena, filc in podobno. V kolikor se izkaže potreba po fizično stabilnejši zaščiti, se postavi enostranska obloga iz mavčno kartonskih plošč in podkonstrukcije, skupaj s folijo in njeno zatesnitvijo na stikih s stropom in tlemi. V postavki je zajeta tudi kasnejša odstranitev zaščite in izsnos materiala, ter vsa druga pomožna dela.

m² 20,00 - € - €

I. PRIPRAVLJALNA DELA SKUPAJ:

- €

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

II. RUŠITVENA IN ODSTRANJEVALNA DELA

SPLOŠNA DOLOČILA

Vsa rušitvena dela se izvajajo z upoštevanjem vseh tehničnih rešitev rušenja z upoštevanjem varnostnih ukrepov pri rušenju.

Investitor mora zagotoviti, da izvajalci gradbenih del gradbene odpadke oddajo zbiralcu gradbenih odpadkov. Iz dokazil o naročilu prevzema gradbenih odpadkov mora biti razvidna vrsta gradbenih odpadkov, predvidena količina nastajanja gradbenih odpadkov ter naslov gradbišča z navedbo pripadajočega gradbenega dovoljenja, na katerega se nanaša prevzem gradbenih odpadkov. Investitor mora za celotno gradbišče pooblastiti enega od izvajalcev, ki bo v njegovem imenu oddajal gradbene odpadke zbiralcu odpadkov, v predelavo in odstranjevanje in ob oddaji vsake pošiljke odpadkov izpolnil evidenčni list, določen s predpisi, ki urejajo ravnanje z odpadki.

Pri rušitvenih delih je potrebno upoštevati predpise iz varstva pri gradbenem delu. Poleg Pravilnika o varstvu pri gradbenem delu je potrebno upoštevati tudi druge varnostne predpise, zlasti še Pravilnik o nakladanju in razkladanju tovornih vozil, Pravilnik o varstvu pri delu z delovnimi pripravami in napravami, Zakon o varovanju zdravja pri delu, Pravilnik o obremenjevanju tal z vnašanjem odpadkov in Uredbo o odpadkih.

Vse odpadni material sortirati na gradbiščni deponiji in sproti transportirati na organizirano deponijo, obrat za reciklažo ali mestni odpad z upoštevanjem pravilnika o ravnanju z gradbenimi odpadki! Obrat za reciklažo ali organizirano komunalno deponijo izbere izvajalec, katerega stroški so tudi komunalne takse in okoljevarstveni dodatki.

V ceno na e.m. v posameznih postavkah zajeti tudi vse vertikalne in horizontalne prenose, ter odvoz na deponijo in vse takse na deponiji.

- izdelavo tehnološkega elaborata rušenja, s prikazom organizacije izvajanja del, terminskim planom, številom ljudi in strojev, potrebnih za rušenje, ter prikaz ravnanja z gradbenimi odpadki (izbrane deponije)

- v ceni je potrebno upoštevati čiščenje transportnih poti med rušenjem objekta, oz. jih vzpostaviti v prejšnje stanje

- izvajalec je dolžan na lastne stroške zaščititi pred poškodovanjem in uničenjem sosednje obstoječe objekte, predmete, okolico in osebe, ravno tako mora varovati obstoječe komunalne vode, komunikacijske in druge naprave. Izvajalec mora poleg splošnega gradbenega zavarovanja skleniti zavarovanje še za dodatno nevarnost: odgovornost izvajalca del in kopijo police predati investitorju

- ponudnik mora v ceni upoštevati vse tehnične zahteve, ki so podane v tehničnem opisu projekta, vse predpise varstva pri delu, predpise o ravnanju z gradbenimi odpadki, predpise varstva pred požarom in pogoje soglasodajalcev.

OPIS IZDELKA

Prav tako ponudnik s podpisom na ponudbi potrjuje, da je seznanjen s stanjem objektov na kraju rušenja.

Vso morebitno škodo, ki nastane zaradi neupoštevanje zahtev v splošnem (tehničnem) opisu projekta, nosi izvajalec del.

Pri rušenju je potrebno omejiti prašenje okolice z sprotim močenjem rušenih konstrukcij in izvajati ostale ukrepe za omilitev vplivov rušenja na okolje.

Pri izvajanju rušitev je treba upoštevati vsa zakonska določila, posebno pozornost je posvetiti varstvu pri delu.

Če gradbenih odpadkov ni mogoče začasno skladiščiti na gradbišču, mora izvajalec zagotoviti, da se gradbene odpadke odlaga neposredno po nastanku v zabojnike, ki so pripravljeni za odvoz gradbenih odpadkov brez prekladanja.

Vse gradbene odpadke je potrebno odpeljati na deponijo komunalnih odpadkov v skladu z Odlokom o ravnanju s komunalnimi odpadki na območju občine in Pravilnikom o ravnanju z odpadki.

Potrebno ločevanje odpadkov po vrstah materiala!

Izvajalec mora v času izvajanja del zagotavljati stalno nemoteno delo in delovanje celotnega objekta.

Izvajalec mora izdelati in zagotoviti takšno vrsto zaščite objekta in prostorov, katera v popolnosti preprečuje onesnaževanje objekta ali njegovih delov v času izvajanja del (prah, odpadki, hrup,...).

Rušitvena dela je potrebno izvajati skladno z zakonom o varstvu pred hrupom v naravnem in bivalnem okolju, pravilnikom o maksimalno dovoljeni ravni hrupa.

- 3 Odklop, demontaža ter iznos sanitarne opreme** iz objekta. Direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!

• WC školjka s kotličkom

• umivalniki

kos	2,00	- €	- €
kos	2,00	- €	- €

- 4 Odklop in demontaža stropnih svetil.**

kos	2,00	- €	- €
-----	------	-----	-----

- 5 Odklop in demontaža regulatorja temperature sanitarne vode.**

kos	1,00	- €	- €
-----	------	-----	-----

- 6 Iztrganje in odstranitev lesenega podboja obstoječih lesenih vrat, vključno z vratnim krilom.** Velikost elementa 80x205cm. Iznos elementa iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!

OPOMBA: Izbijanje stavbnega pohištva izvajati tako, da se stene čim manj poškodujejo! Nadsvetloba ostane!

kos	1,00	- €	- €
-----	------	-----	-----

OPIS IZDELKA		enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
7	Razbijanje ter kompletna odstranitev stenske obloge iz sanitarne keramike. Delo poteka deloma ročno, deloma z električnim orodjem. Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!				
	Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu!	m²	33,00	- €	- €
8	Odstranitev z iztrganjem dotrajenih vertikalnih vodovodnih in odtočnih kanalizacijskih cevi v opečnih stenah in sicer v območju obstoječih umivalnikov, WC školjk ter cevi ogrevanja obstoječega radiatorja. Delo poteka deloma ročno, deloma z električnim orodjem. Iznos opadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!				
	Potrebno ločevanje ruševin po vrstah materialov!				
	Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu!	m²	3,00	- €	- €
9	Razbijanje in odstranitev celotnega betonskega estriha, vključno s talno oblogo iz sanitarne keramike, ter odstranitev vseh dotrajenih horizontalnih odtočnih cevi obstoječih umivalnikov, WC školjk ter cevi ogrevanja obstoječega radiatorja. Delo poteka deloma ročno, deloma s kompresorskim orodjem. Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!				
	Potrebno ločevanje ruševin po vrstah materialov!				
	Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu!	m²	7,00	- €	- €
10	<u>Dolbljenje in rezanje utorov v opečnih stenah:</u> utori za vgradnjo novih odtočnih cevi in cevi vodovoda v območju nove lokacije umivalnikov in WC školjk (razvidno iz načrta arhitekture). Delo poteka z rezalnikom zidnih utorov.				
	• utor preseka 6x6cm za cev Ø5cm	m1	2,00	- €	- €
	• utor preseka 3x3cm za cev Ø2cm	m1	2,00	- €	- €
	Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu! Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!				
	<u>Opomba:</u> podana le ocena. Končne količine bodo ovrednotene po dejansko opravljenem delu!				
11	Dolbljenje in rezanje utorov v stenah: (za elektro inštalacije)				
	• utor preseka 3x3cm	m1	3,00	- €	- €
	<u>Opomba:</u> podana le ocena. Končne količine bodo ovrednotene po dejansko opravljenem delu!				

OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enota	cena skupaj v €
12	Naprava preboja v obstoječi opečni steni iz opeke , debeline 15cm. Diamantni rez in odstranitev zidakov s pomočjo električnega orodja. V postavki zajeti iznos odpadnega materiala iz objekta, nakladanje in odvoz, vključno s plačilom cseh pristojbin. Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu!	m²	1,80	- €	- €
13	Odstranitev z demontažo in razbijanjem nizkih montažnih predelnih sten obstoječih WC kabin, vključno z vratnima kriloma. Nosilna konstrukcija iz jeklenih profilov, ter polnilom iz MAX plošč. Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala! Potrebno ločevanje ruševin po vrstah materialov!	ur	3,00	- €	- €
II. RUŠITVENA IN ODSTRANJEVALNA DELA SKUPAJ:					- €

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

III. ZIDARSKA DELA

SPLOŠNA DOLOČILA

Vsa dela je potrebno izvajati po določenih veljavnih tehničnih predpisov in normativov in skladno z obveznimi SIST-i.

Vse vzidave in zidarske obdelave morajo biti izvršene v skladu s projektom

Material za vgrajevanje in obdelavo mora po kvaliteti ustrezati določilom veljavnih tehničnih predpisov.

Vsa dela morajo biti izvršena tako, da je zagotovljena funkcionalnost, stabilnost, varnost, natančnost in življenska doba posameznih elementov.

Dobava elementa načeloma ni upoštevana pri vzidavi temveč v obrtniških oz. inštalaterskih delih. Upoštevana je samo, če je to navedeno v posamezni postavki.

SKUPNA DOLOČILA

V ceni za enoto je potrebno upoštevati polg del navedenih v postavkah in že zgoraj opisanih del tudi:

* dobava vsega osnovnega in pomožnega materiala z vsemi transporti in manipulativnimi stroški

* priprava malt

* vsi potrebni transporti materiala, polizdelkov in izdelkov

OBRAČUN KOLIČINE

Obračun se vrši v merskih enotah v postavkah, izmere količin se obračunavajo v skladu z veljavnimi normativi.

Enotna cena mora zajeti izdelavo vseh potrebnih detajlov in dopolnilnih del, katera je potrebno izvesti za dokončanje posameznih del, tudi če potrebni detajli in zaključki niso podrobno navedeni in opisani v popisu del, in so ta dopolnila nujna za pravilno funkcioniranje posameznih sistemov in elementov objekta.

V c.e.m. je potrebno upoštevati notranje, premične delovne odre, čiščenje po posameznih fazah dela, ter odvoz odpadkov na deponijo!

14	Dobava materiala in zidarska obdelava špalet po iztrganju obstoječih vrat. Zapolnitev neravnin z zidarsko cementno malto, ter grobo in fino zaribavanje.	m²	2,00	- €	- €
15	Dobava materiala, zapolnitev utorov in popravilo sten po vgradnji elektro napeljave, cevi odtočne kanalizacije, vodovoda ter ogrevanja. Zapolnitev z zidarsko cementno malto, ter grobo in fino zaribavanje kot priprava površin za nanos notranje izravnalne mase (kita). <u>Opomba:</u> količina v postavki je le ocenjena. Končni izračun po dejansko opravljenem delu, glede na obseg del.	m²	2,00	- €	- €

OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enota	cena skupaj v €
16	Izravnava z obdelavo vseh neravnin na stenah z izravnalno malto po odstranitvi obstoječe obloge iz keramike, vključno z odstranitvijo vseh ostankov lepila. Zapolnijo se tudi vsi žepi, ki so nastali zaradi iztrganja vseh vodov vodovoda, ogrevanja in kanalizacije. Malta se nanaša z gladilko ali lopatico. Uporabi se hitrosušeča izravnalna malta kot npr. MUREXIN AM 30 ali enakovredno. V postavki zajeti vsi prenosni materiali, naprava izravnalne malte, vsa pripravljalna ter pomožna dela.	m²	20,00	- €	- €
17	Dobava materiala in naprava betonskega (cementnega) estriha , fino zaglajen, marke 16/20, mikroarmatura PP vlakna z vsebnostjo 0,95kg/m³. Debelina estriha cca.5cm. Estrih je potrebno izvesti z minimalnimi padci proti talnemu sifonu. <u>Opomba:</u> v postavki je navedena le ocena debeline estriha. Dejanska debelina novega estriha se določi po iztrganju obstoječega in glede na debelino nove talne keramične obloge, ter se prilagodi glede na obstoječi nivo tlaka v igralnici!	m²	7,00	- €	- €
18	Dobava materiala in vgradnja dilatacijskega traku ob steno v stiku betonskega estriha z vertikalno konstrukcijo, zaradi preprečitve širitve udarnega zvoka. Vgradi se EPS trak tip kot npr. Fragmat Tim Stirotrak, deb.1cm, višine 10cm ali enakovredno.	m1	15,00	- €	- €
19	Dobava in vgradnja talnega točkovnega požiralnika (sifona) z vodoravnim odtokom kvadratne oblike, vključno s prirobnico za hidroizolacijo in rešetko iz nerjavečega jekla. Požiralnik se vgradi v območju pod umivalniki. Tip kot npr. ACO MG ali enakovredno. Dimenzija mreže 105x105mm. Požiralnik omogoča vgradnjo nizko gradbeno višino. V postavki upoštevati ves pritrdilni in zatesnitveni material, vsa pripravljalna in pomožna dela.	kos	1,00	- €	- €
20	Dobava in vzidava podometnega splakovalnika tip kot npr. proizvajalca "Geberit". Element se suhomontažno obdela (zajeto v suho montažnih delih). Postavka zajema ves pritrdilni in montažni material, predpripravo ter vsa pomožna dela.	kos	2,00	- €	- €
21	Dobava materiala in pozidava zidne odprtine po iztrganju obstoječih vrat . Debelina stene 15cm. Uporabijo se zidaki iz opeke ali porobetona. V postavki zajeti vsi prenosni, naprava lepilne malte, rezanje blokov, vsa pripravljalna ter pomožna dela.	m²	2,00	- €	- €
III. ZIDARSKA DELA SKUPAJ:					- €

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

IV. SUHO MONTAŽNA IN DRUGA MONTAŽNA DELA

SPLOŠNA DOLOČILA

Vsa dela je potrebno izvajati po določenih veljavnih tehničnih predpisov in normativov in skladno z obveznimi SIST-i!

Delež recikliranega mavca v mavčni plošči oziroma delež recikliranega ali ponovno uporabljenega gradbenega lesa v leseni stenski plošči znaša najmanj 10 %.

Nosilni vertikalni profili sten morajo biti postavljeni v takem rastru in takih dimenzij, da prenesejo vse statične in dinamične obremenitve in obremenitve opreme pritrjene na stene.

Vse stike med ploščami medsebojno in stike z obstoječo stensko in stropno konstrukcijo, s profili in ostalim, je potrebno brusiti in bandažirati oziroma izvesti na način da končni premaz na stiku dveh plošč ne poka. Način izvedbe določi izvajalec, ki tudi garantira za kvaliteto izvedbe. Na stenah iz vodoodpornih plošč se mora uporabiti tudi vodoodporni kit za bandažiranje.

Vsi vogali in robovi morajo biti zaščiteni z vogalnim zaščitnim profilom ali alu vogalnim zaščitnim trakom, po tehnologiji izbranega sistema. Izpostavljeni robovi mavčno kartonske obloge morajo biti zaščiteni z alu robnim profilom.

Prehodi inštalacij morajo biti izvedeni na način, da gradbeno fizikalne karakteristike ostanejo nespremenjene. Za prehod inštalacij skozi predelne stene se v stenah izrežejo odprtine, stike z inštalacijami je tesniti z ustreznim kitom.

Nosilni profili so sidrani v nosilno talno in stropno konstrukcijo ploščo (prekinjen estrih), pod vsemi profili se tesni s samolepilnim tesnilnim trakom.

Spuščeni stropovi so pritrjeni s posebnimi vešalkami na obstoječo stropno konstrukcijo objekta. Način obešanja je odvisen od patenta proizvajalca stropa. Nosilni elementi spuščenih stropov morajo po dimenziji odgovarjati teži stropa. Pritrjevanje mora biti elastično in izbran način pritrjevanja mora odgovarjati teži in ter statični in dinamični obremenitvi. Vsi kovinski deli nosilne podkonstrukcije morajo biti pocinkani, vidne površine barvane.

Vse površine izvedenega stropa morajo biti povsem ravne in gladke. Lamele in plošče iz katerih so spuščeni stropovi izdelani, morajo biti take debeline, da se pri montaži ne deformirajo.

Sestavni deli spuščenih stropov so zaključni profili za stikovanje spuščenega stropa s stenami.

Glede na položaj stropa in funkcionalne zahteve, se namesto mavčno kartonskih plošč pritrjujejo specialne plošče s posebnimi dodatki, za mokre prostore.

Stropovi so spuščeni pod bet. ploščo z odmiki kot so v načrtih arhitekture.

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

MONTAŽNE SANITARNE STENE

- 22 Dobava materiala in izdelava suhomontažne "gips" obloge vgradnih kotličkov do višine 1,30m. Enostranska dvoslojna obloga iz mavčno-kartonskih gradbenih plošč GKB na aluminijasti podkonstrukciji iz CD profilov, skupna debelina obloge 2x1,25mm, bandažiranje stikov med ploščami; upoštevati ves vezni material, vezne kotnike, zaključne letvice in drugo. V ceno je potrebno vključiti vse prenose materiala, vsa pripravljalna ter pomožna dela. **Uporabijo se vodoodporne plošče za vlažne prostore.**

m²	3,00	- €	- €
----	------	-----	-----

23 MONTAŽNE STRANIŠČNE KABINE

Dobava in postavitev montažnih sten straniščnih kabin iz plošč 13mm debelega HPL laminata (MAX plošče). Okovje in nogice iz brušenega jekla. Stene kabin so dvignjene 10cm od gotovega tlaka. Višina sten do 130cm. Vsaka kabina ima enokrilna vrata. Ojačitveni profili (tečaji) so skriti za vrati kabin zaradi preprečitve stikanja prstov med vratnim krilom in podbojem. *(Alternativa: izveden stik vratnega krila s steno s t.i. ščetinasto pripiro).* Barva plošč po izboru naročnika s projektantom. V postavki zajeti vsi prenosi in transporti, ves pritrdilni in vezni material, vsa pripravljalna ter pomožna dela.

OPOMBA: Pred samo izvedbo obvezno preveriti mere na gradbišču! Dobavitelj oz. izvajalec izdelava delavniški načrt. Pozicija sten in kabin razvidna iz načrta s področja arhitekture.

- frontalna stena dolžine 188cm z integriranimi vratnima kriloma, prečna stena dolžine 110cm. Svetla širina prehoda iz kabine min.55cm.

m²	3,60	- €	- €
----	------	-----	-----

IV. SUHO MONTAŽNA IN DRUGA MONTAŽNA DELA SKUPAJ:

- €

V. OBDELAVA TLAKOV IN STEN

SPLOŠNA DOLOČILA ZA TALNE OBLOGE

Material in vgrajevanje na objektu mora po kvaliteti ustrezati veljavnim standardom.

Izvajalec del mora dati na vpogled vzorce podov predvidenih za polaganje in jih vgraditi na objektu skupaj s stenskimi zaključki. Polaganje se lahko začne po pisni potrditvi vzorcev.

Lepilo mora biti take kvalitete, da se z njimi doseže čvrsta in trajna veza. Ne sme škodljivo vplivati na podlogo, na pod in na zdravje osebja, ki z njim dela. Proizvajalec lepila mora skupaj z lepilom dati deklaracijo, v kateri mora biti navedeno da je lepilo primerno in preizkušeno za to vrsto dela.

Tolerance galdkosti in enakomernosti površin morajo ustrezati standardu DIN 18202.

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

Izvajalec mora pred pričetkom del pregledati vse površine, ki bodo oblagane in opozoriti gradbeno vodstvo oziroma nadzor na eventuelne pomanjkljivosti, ki bi utegnile kvarno vplivati na na brežhibno polaganje. Kasnejše reklamacije o pomanjkljivih površinah bodo smatrane za brezpredmetne.

Cena za enoto mora vsebovati tudi:

- * vsa potrebna pripravljalna dela
- * merjenje na objektu
- * vse potrebne Transporte do mesta vgrajevanja
- * vse potrebno delo do končnega izdelka
- * skladiščenje materiala na gradbišču
- * atestiranje vseh materialov in dokazovanje kvalitete z atesti

- * čiščenje in pripravo podloge
- * ves potreben glavni, pomožni, pritrdilni in vezni material

- * dajanje vzorcev in vgrajevanje vzorcev na objektu
- * usklajevanje z osnovnim načrtom in posvetovanje s projektantom
- * finalna obdelava po opisu

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

SPLOŠNE OPOMBE

Izvajalec tlakarskih del mora pred polaganjem predati na vpogled in potrditev vzorce vseh talnih oblog predvidenih za polaganje ali izdelavo, ter dostaviti nadzoru vse potrebne certifikate in dokumentacijo proizvajalca vključno z evtl. navodil za polaganje. Izvajalec v ceni na enoto zajema vso potrebno predčiščenje ter pripravo podlage. Podlogo pod finalnim tlakom mora obvezno izvesti izvajalec finalnega tlaka.

Na objektu je potrebno preveriti stanje estriha, ki mora biti v standardu EN 18202. Potreben je obvezen zapisniški prevzem estriha, z dopisanimi pripombami. Potrebno je narediti meritev vlage, ki mora biti v normativu 2% merjeno po karbidni metodi. Pred pričetkom del je potrebno estrih očistiti in odstraniti vse ostanke malte, barve in ostalih stvari. Vse ugotovitve, ki bi lahko vplivale na slabšo kvaliteto talne obloge je potrebno vnesti na primopredajni zapisnik ki se izpolnjuje ob prevzemu estriha.

SPLOŠNA DOLOČILA ZA STENSKE OBLOGE

Izvajalec keramičarskih del mora pred pričetkom del pregledati vse površine, ki bodo oblagane in opozoriti gradbeno vodstvo oziroma nadzor na eventuelne pomanjkljivosti, ki bi utegnile kvarno vplivati na na brezhibno polaganje keramike. Kasnejši izgovori o pomanjkljivih površinah bodo smatrani za brezpredmetne.

Za oblaganje zidov in tal mora izvajalec uporabiti ploščice ustreznosti kvalitete, počene, nalomljene ali drugače poškodovane ploščice mora izločiti. Za vezni material uporabiti ustrezni material kot je to navedeno pri opisu posamezne postavke.

Cena za enoto mora vsebovati tudi:

- * vsa potrebna pripravljalna dela
- * merjenje na objektu
- * vse potrebne Transporte do mesta vgrajevanja
- * vse potrebno delo do končnega izdelka
- * skladiščenje materiala na gradbišču
- * atestiranje vseh materialov in dokazovanje kvalitete z atesti
- * čiščenje in pripravo podloge
- * ves potreben glavni, pomožni, pritrdilni in vezni material
- * dajanje vzorcev in vgrajevanje vzorcev na objektu
- * usklajevanje z osnovnim načrtom in posvetovanje s
- * finalna obdelava po opisu

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

SPLOŠNA DOLOČILA ZA SLIKOPLASKARSKO OBDELAVO

V slikopleskarskih delih so zajeta slikanja notranjih sten in stropov.

Izvajanje del in vsi uporabljeni materiali morajo po kvaliteti ustrezati veljavnim SIST -om. Material mora biti kvaliteten, pravilno pakiran in pravilno shranjen.

Tolerance gladkosti in enakomernosti površin morajo ustrezati standardu DIN 18202.

Izvajalec slikarskih del mora pred pričetkom dela pregledati vse površine, ki bodo slikane in opozoriti izvajalca gradbenih del, da se odstranijo eventuelne pomanjkljivosti, ki jih je opazil in katere bi utegnile kvarno vplivati na brezhibno izvršitev in kvaliteto slikarskih del.

Kvaliteta izvršenega dela mora biti brezhibna.

Vse slike površine morajo biti enakomerne, brez temnih ali svetlih lis, madežev, sledov po čopiču ali podobnih pomanjkljivosti.

Barve oziroma barvne odtenke odobri projektant. Izvajalec mora na zahtevo projektanta napraviti brezplačne vzorce.

Izvajalec slikarskih del mora strogo paziti na to, da s svojim delom ne poškoduje ali onesnaži izdelkov drugih izvajalcev, po potrebi mora le-te ustrezno zaščititi. Izlivanje barv, beleža in drugega slikarskega materiala v vodovodne ali straniščne školjke ni dovoljeno, za škodo odgovarja izvajalec slikarskih del, prav tako odgovarja za škodo, ki bi nastala zaradi nepazljivosti ali malomarnega dela.

24 IMPREGNACIJA STEN

Dobava materiala in izvedba nanosa emulzije na stene, namenjene izboljšanju oprijema, izenačenju in utrjevanju podlage pred polaganjem nove stenske obloge iz keramike kot npr. Ceresit CT 19 ali enakovredno.

m²	22,00	- €	- €
----	-------	-----	-----

25 Dobava, nabava in polaganje talne obloge iz nederseče granitogres keramike v akril cementnem lepilu. Keramika vgrajena tankolepilno, stiki minimalni širine 2mm, stičenje s fugirno maso po RAL barvni lestvici, kvalitetni razred I, srednjega cenovnega razreda. Stopnja protizdrsnosti R11 oz. min.R10. Dimenzije formata 60x60cm. Tip keramike in barva po izboru naročnika s projektantom.

Postavka zajema vse Transporte in prenose, napravo lepila kot npr. MAPEI Keraflex ali enakovredno, fugirno maso s fugiranjem ter vsa pripravljalna in pomožna dela.

m²	7,00	- €	- €
----	------	-----	-----

26 Dobava, nabava in vgradnja dilatacijskega profila med različnimi tlaki. Prehodni profil za tlake iste višine. Višina profila se prilagodi višini keramike. Materil: aluminij.

m1	2,00	- €	- €
----	------	-----	-----

OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
27	Dobava, nabava in polaganje stenske obloge iz sanitarne keramike v akril cementnem lepilu, do višine 1,50m. Keramika vgrajena tankolepilno, stiki minimalni širine 2mm, stičenje s fugirno maso po RAL barvni lestvici, kvalitetni razred I, srednjega cenovnega razreda. Dimenzije formata 20x60cm. Tip keramike in barva po izboru naročnika s projektantom. Postavka zajema vse Transporte in prenose, napravo lepila kot npr. MAPEI Keraflex ali enakovredno, fugirno maso s fugiranjem ter vsa pripravljala in pomožna dela.	m²	20,00	- €	- €
28	Silikoniziranje s trajno elastičnim kitom. Barva kita se prilagodi barvi fugirne mase. Zatesnijo se stiki tlak-stena, stena-stena.	m1	27,00	- €	- €
29	2x kitanje in glajenje sten v območju slikopleskarske obdelave z disperzijsko tankoslojno izravnalno maso kot npr. JUB JUBOLIN S25 Fine ali enakovredno.	m²	19,00	- €	- €
30	2x kitanje in glajenje stropa z disperzijsko tankoslojno izravnalno maso kot npr. JUB JUBOLIN S25 Fine ali enakovredno.	m²	7,00	- €	- €
31	2x slikanje (beljenje) stropa z visokopokrivno paropropustno dekorativno barvo za notranje prostore. Barva mora biti na osnovi vodne disperzije.	m²	7,00	- €	- €
32	Nanos osnovnega premaza pred slikanjem sten s pralno barvo. Uporabi se z vodo razrečen globinski osnovni premaz kot npr. JUB JUKOL Primer (v razmerju 1:1). V postavki upoštevati 1x nanos emulzije. <u>Opomba:</u> premažejo se vse zidne površine nad položeno stensko oblogo iz keramike, vključno s mavčno kartonsko oblogo novih drsnih vrat.	m²	19,00	- €	- €
33	Slikanje sten z visokopokrivno pralno dekorativno barvo za zaščito močno obremenjenih notranjih stenskih površin. Izdelana je na osnovi vodne disperzije polimernih veziv. Barva se nanaša na osnovni premaz. Barva nudi visoko pralnost površine. Izgled premaza: mat. Uporabi se tip kot npr. JUB JUPOL Amikol. Barvni odtenek po RAL barvni lestvici določi naročnik skupaj s projektantom. V postavki upoštevati 2x nanos barve. <u>Opomba:</u> slikopleskarsko se obdelajo vse zidne površine nad položeno stensko oblogo iz keramike, vključno z mavčno kartonsko oblogo novih drsnih vrat.	m²	19,00	- €	- €

V. OBDELAVA TLAKOV IN STEN SKUPAJ:

- €

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

VII. SANITARNA IN POHIŠTVENA OPREMA

- 35 Nabava večje otroške WC školjke s pokrovom in tipko za otroke 2. starostnega obdobja.

kos	2,00	- €	- €
-----	------	-----	-----



- 36 Nabava otroškega umivalnika, vključno z armaturo kot npr. LAUFEN FLORAKIDS CLOUD, dimezija 45x41cm ali enakovredno.

kos	2,00	- €	- €
-----	------	-----	-----



- 37 Nabava in montaža okroglih ogledal ob otroških umivalnikih. Ogledalo z barvnim okvirjem. Barva okvirja po izboru naročnika, glede na barvo stenske keramike in ostale opreme v prostoru. Premer ogledala 35-40cm.

kos	2,00	- €	- €
-----	------	-----	-----



OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
38	Nabava samostoječega koša za smeti, 5L, premer 20cm, višina 27,5cm.	kos	2,00	- €	- €



- 39 Nabava in montaža zaprtega stenskega visečega elementa, omarica za shranjevanje čistil, z dvokrilnimi vrati. Dimenzije elementa (60)70x30x60(80)cm. **Alternativa:** lahko se dobavita dve manjši ločeni omarici v skupni dolžini osnovne. Izbor barve glede na ostalo opremo in keramiko prostora.

kos	1,00	- €	- €
-----	------	-----	-----



- 40 Nabava in montaža stenske odprte police nad otroškima umivalnikoma. Dolžina police 130cm. Globina 18-20cm. Izbor barve glede na ostalo opremo in keramiko v prostoru.

kos	1,00	- €	- €
-----	------	-----	-----



VII. SANITARNA IN POHIŠTVENA OPREMA SKUPAJ:

- €

G. GRADBENO OBRTNIŠKA DELA (oddelek Polžki)**REKAPITULACIJA GRADBENO OBRTNIŠKIH DEL**

cena skupaj v €

I.	PRIPRAVLJALNA DELA	- €
II.	RUŠITVENA IN ODSTRANJEVALNA DELA	- €
III.	ZIDARSKA DELA	- €
IV.	SUHO MONTAŽNA IN DRUGA MONTAŽNA DELA	- €
V.	OBDELAVA TLAKOV IN STEN	- €
VI.	STAVBNO MIZARSKI ELEMENTI	- €
VII.	SANITARNA IN POHIŠTVENA OPREMA	- €

NEPREDVIDENA DELA (10%)**GO DELA SKUPAJ:****- €**

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

I. PRIPRAVLJALNA DELA

SPLOŠNA DOLOČILA

Pred začetkom gradnje je potreben ogled gradbišča z investitorjem, nadzornikom in izvajalcem, kar omogoča vsem stranem, da se podrobneje seznani s potekom sanacije.

Zaščita okolice in sosednjih objektov pred poškodbami.

- 1 Ureditev gradbišča** skladno z varnostnim načrtom in veljavnimi pravilniki in zahtevami po ZVZD: gradbiščna ograja višine cca. 2,00m, deponija, gradbiščni kontejnerji in lope, prenosni WC, gradbiščna tabla (pravilnik o načinu označitve in organizacije ureditve gradbišča, o vsebini in načinu vodenja dnevnika o izvajanju del), ostale opozorilne table in znaki, ter odstranitev po končani gradnji. Po končanih delih se odstranijo vsi provizoriji, teren gradbišča se očisti in uredi v končno predvideno (prvotno) stanje.

kompl. 1,00 - € - €

- 2 Dobava materiala in naprava zaščite v prostorih**, ki mejijo na območja, kjer se izvajajo rušitve in druga gradbeno obrtniška dela.

Za zaščito se uporabijo materiali kot so PVC zaščitna gradbena folija, zaščitna mreža, koprena, filc in podobno. V kolikor se izkaže potreba po fizično stabilnejši zaščiti, se postavi enostranska obloga iz mavčno kartonskih plošč in podkonstrukcije, skupaj s folijo in njeno zatesnitvijo na stikih s stropom in tlemi. V postavki je zajeta tudi kasnejša odstranitev zaščite in izsnos materiala, ter vsa druga pomožna dela.

m² 20,00 - € - €

I. PRIPRAVLJALNA DELA SKUPAJ:

- €

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

II. RUŠITVENA IN ODSTRANJEVALNA DELA

SPLOŠNA DOLOČILA

Vsa rušitvena dela se izvajajo z upoštevanjem vseh tehničnih rešitev rušenja z upoštevanjem varnostnih ukrepov pri rušenju.

Investitor mora zagotoviti, da izvajalci gradbenih del gradbene odpadke oddajo zbiralcu gradbenih odpadkov. Iz dokazil o naročilu prevzema gradbenih odpadkov mora biti razvidna vrsta gradbenih odpadkov, predvidena količina nastajanja gradbenih odpadkov ter naslov gradbišča z navedbo pripadajočega gradbenega dovoljenja, na katerega se nanaša prevzem gradbenih odpadkov. Investitor mora za celotno gradbišče pooblastiti enega od izvajalcev, ki bo v njegovem imenu oddajal gradbene odpadke zbiralcu odpadkov, v predelavo in odstranjevanje in ob oddaji vsake pošiljke odpadkov izpolnil evidenčni list, določen s predpisi, ki urejajo ravnanje z odpadki.

Pri rušitvenih delih je potrebno upoštevati predpise iz varstva pri gradbenem delu. Poleg Pravilnika o varstvu pri gradbenem delu je potrebno upoštevati tudi druge varnostne predpise, zlasti še Pravilnik o nakladanju in razkladanju tovornih vozil, Pravilnik o varstvu pri delu z delovnimi pripravami in napravami, Zakon o varovanju zdravja pri delu, Pravilnik o obremenjevanju tal z vnašanjem odpadkov in Uredbo o odpadkih.

Vse odpadni material sortirati na gradbiščni deponiji in sproti transportirati na organizirano deponijo, obrat za reciklažo ali mestni odpad z upoštevanjem pravilnika o ravnanju z gradbenimi odpadki! Obrat za reciklažo ali organizirano komunalno deponijo izbere izvajalec, katerega stroški so tudi komunalne takse in okoljevarstveni dodatki.

V ceno na e.m. v posameznih postavkah zajeti tudi vse vertikalne in horizontalne prenose, ter odvoz na deponijo in vse takse na deponiji.

- izdelavo tehnološkega elaborata rušenja, s prikazom organizacije izvajanja del, terminskim planom, številom ljudi in strojev, potrebnih za rušenje, ter prikaz ravnanja z gradbenimi odpadki (izbrane deponije)

- v ceni je potrebno upoštevati čiščenje transportnih poti med rušenjem objekta, oz. jih vzpostaviti v prejšnje stanje

- izvajalec je dolžan na lastne stroške zaščititi pred poškodovanjem in uničenjem sosednje obstoječe objekte, predmete, okolico in osebe, ravno tako mora varovati obstoječe komunalne vode, komunikacijske in druge naprave. Izvajalec mora poleg splošnega gradbenega zavarovanja skleniti zavarovanje še za dodatno nevarnost: odgovornost izvajalca del in kopijo police predati investitorju

- ponudnik mora v ceni upoštevati vse tehnične zahteve, ki so podane v tehničnem opisu projekta, vse predpise varstva pri delu, predpise o ravnanju z gradbenimi odpadki, predpise varstva pred požarom in pogoje soglasodajalcev.

OPIS IZDELKA

Prav tako ponudnik s podpisom na ponudbi potrjuje, da je seznanjen s stanjem objektov na kraju rušenja.

Vso morebitno škodo, ki nastane zaradi neupoštevanje zahtev v splošnem (tehničnem) opisu projekta, nosi izvajalec del.

Pri rušenju je potrebno omejiti prašenje okolice z sprotim močenjem rušenih konstrukcij in izvajati ostale ukrepe za omilitev vplivov rušenja na okolje.

Pri izvajanju rušitev je treba upoštevati vsa zakonska določila, posebno pozornost je posvetiti varstvu pri delu.

Če gradbenih odpadkov ni mogoče začasno skladiščiti na gradbišču, mora izvajalec zagotoviti, da se gradbene odpadke odlaga neposredno po nastanku v zabojnike, ki so pripravljeni za odvoz gradbenih odpadkov brez prekladanja.

Vse gradbene odpadke je potrebno odpeljati na deponijo komunalnih odpadkov v skladu z Odlokom o ravnanju s komunalnimi odpadki na območju občine in Pravilnikom o ravnanju z odpadki.

Potrebno ločevanje odpadkov po vrstah materiala!

Izvajalec mora v času izvajanja del zagotavljati stalno nemoteno delo in delovanje celotnega objekta.

Izvajalec mora izdelati in zagotoviti takšno vrsto zaščite objekta in prostorov, katera v popolnosti preprečuje onesnaževanje objekta ali njegovih delov v času izvajanja del (prah, odpadki, hrup,...).

Rušitvena dela je potrebno izvajati skladno z zakonom o varstvu pred hrupom v naravnem in bivalnem okolju, pravilnikom o maksimalno dovoljeni ravni hrupa.

- 3 Odklop, demontaža ter iznos sanitarne opreme iz objekta.**
Direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!

• trokadero

kos 1,00 - € - €

• umivalniki

kos 1,00 - € - €

- 4 Odklop in demontaža stropnih svetil.**

kos 1,00 - € - €

- 5 Odklop in demontaža regulatorja temperature sanitarne vode.**

kos 1,00 - € - €

- 6 Iztrganje in odstranitev obstoječih lesenih vrat, vključno z vratnim krilom in nadsvetlobo.** Velikost elementa 80x290cm. Iznos elementa iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!

OPOMBA: Izbijanje stavbnega pohištva izvajati tako, da se stene čim manj poškodujejo!

kos 1,00 - € - €

OPIS IZDELKA		enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
7	Razbijanje ter kompletna odstranitev stenske obloge iz sanitarne keramike. Delo poteka deloma ročno, deloma z električnim orodjem. Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!				
	Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu!	m²	22,50	- €	- €
8	Razbijanje ter kompletna odstranitev talne obloge iz keramike. Delo poteka deloma ročno, deloma z električnim orodjem. Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!				
	Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu!	m²	4,00	- €	- €
8	Odstranitev z iztrganjem dotrajenih vertikalnih vodovodnih in odtočnih kanalizacijskih cevi v opečnih stenah in sicer v območju obstoječih umivalnikov, WC školjk ter cevi ogrevanja obstoječega radiatorja. Delo poteka deloma ročno, deloma z električnim orodjem. Iznos opadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!				
	Potrebno ločevanje ruševin po vrstah materialov!				
	Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu!	m²	2,00	- €	- €
9	Razbijanje in odstranitev celotnega betonskega estriha, vključno s talno oblogo iz sanitarne keramike, ter odstranitev vseh dotrajenih horizontalnih odtočnih cevi obstoječih umivalnikov, WC školjk ter cevi ogrevanja obstoječega radiatorja. Delo poteka deloma ročno, deloma s kompresorskim orodjem. Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!				
	Potrebno ločevanje ruševin po vrstah materialov!				
	Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu!	m²	2,00	- €	- €
10	<u>Dolbljenje in rezanje utorov v opečnih stenah:</u> utori za vgradnjo novih odtočnih cevi in cevi vodovoda v območju nove lokacije umivalnikov in WC školjk (razvidno iz načrta arhitekture). Delo poteka z rezalnikom zidnih utorov.				
	• utor preseka 6x6cm za cev Ø5cm	m1	2,00	- €	- €
	• utor preseka 3x3cm za cev Ø2cm	m1	2,00	- €	- €
	Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu!				
	Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!				
	Opomba: podana le ocena. Končne količine bodo ovrednotene po dejansko opravljenem delu!				

OPIS IZDELKA

	enota	količina	cena v € / enota	cena skupaj v €
11 Dolbljenje in rezanje utorov v stenah: (za elektro inštalacije)				
• utor preseka 3x3cm	m1	3,00	- €	- €
Opomba: podana le ocena. Končne količine bodo ovrednotene po dejansko opravljenem delu!				
12 Rušenje obstoječe opečne stene in širitev odprtine za prehod iz WC kabin v umivalni del sanitarij. Ruši se del predelne nenosilne stene, debeline 14cm. V postavki zajeti tudi izdelavo ležišč za opečne preklade (dim. ležišča 20cm), iznos odpadnega materiala iz objekta, nakladanje in odvoz na trajno deponijo s plačilom vseh pristojbin.	m²	2,00	- €	- €
Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu!				
II. RUŠITVENA IN ODSTRANJEVALNA DELA SKUPAJ:				- €

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

III. ZIDARSKA DELA

SPLOŠNA DOLOČILA

Vsa dela je potrebno izvajati po določenih veljavnih tehničnih predpisov in normativov in skladno z obveznimi SIST-i.

Vse vzidave in zidarske obdelave morajo biti izvršene v skladu s projektom

Material za vgrajevanje in obdelavo mora po kvaliteti ustrezati določilom veljavnih tehničnih predpisov.

Vsa dela morajo biti izvršena tako, da je zagotovljena funkcionalnost, stabilnost, varnost, natančnost in življenska doba posameznih elementov.

Dobava elementa načeloma ni upoštevana pri vzidavi temveč v obrtniških oz. inštalaterskih delih. Upoštevana je samo, če je to navedeno v posamezni postavki.

SKUPNA DOLOČILA

V ceni za enoto je potrebno upoštevati polg del navedenih v postavkah in že zgoraj opisanih del tudi:

* dobava vsega osnovnega in pomožnega materiala z vsemi transporti in manipulativnimi stroški

* priprava malt

* vsi potrebni transporti materiala, polizdelkov in izdelkov

OBRAČUN KOLIČINE

Obračun se vrši v merskih enotah v postavkah, izmere količin se obračunavajo v skladu z veljavnimi normativi.

Enotna cena mora zajeti izdelavo vseh potrebnih detajlov in dopolnilnih del, katera je potrebno izvesti za dokončanje posameznih del, tudi če potrebni detajli in zaključki niso podrobno navedeni in opisani v popisu del, in so ta dopolnila nujna za pravilno funkcioniranje posameznih sistemov in elementov objekta.

V c.e.m. je potrebno upoštevati notranje, premične delovne odre, čiščenje po posameznih fazah dela, ter odvoz odpadkov na deponijo!

13	Dobava materiala in zidarska obdelava špalet po iztrganju obstoječih vrat. Zapolnitev neravnin z zidarsko cementno malto, ter grobo in fino zaribavanje.	m²	4,00	- €	- €
14	Dobava materiala, zapolnitev utorov in popravilo sten po vgradnji elektro napeljave, cevi odtočne kanalizacije, vodovoda ter ogrevanja. Zapolnitev z zidarsko cementno malto, ter grobo in fino zaribavanje kot priprava površin za nanos notranje izravnalne mase (kita). <u>Opomba:</u> količina v postavki je le ocenjena. Končni izračun po dejansko opravljenem delu, glede na obseg del.	m²	2,00	- €	- €

OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
15	Izravnava z obdelavo vseh neravnin na stenah z izravnalno malto po odstranitvi obstoječe obloge iz keramike, vključno z odstranitvijo vseh ostankov lepila. Zapolnijo se tudi vsi žepi, ki so nastali zaradi iztrganja vseh vodov vodovoda, ogrevanja in kanalizacije. Malta se nanaša z gladilko ali lopatico. Uporabi se hitrosušeca izravnalna malta kot npr. MUREXIN AM 30 ali enakovredno. V postavki zajeti vsi prenosni materiali, naprava izravnalne malte, vsa pripravljalna ter pomožna dela.	m²	21,00	- €	- €
16	Dobava materiala in naprava betonskega (cementnega) estriha , fino zaglajen, marke 16/20, mikroarmatura PP vlakna z vsebnostjo 0,95kg/m³. Debelina estriha cca.5cm. Estrih je potrebno izvesti z minimalnimi padci proti talnemu sifonu. <u>Opomba:</u> v postavki je navedena le ocena debeline estriha. Dejanska debelina novega estriha se določi po iztrganju obstoječega in glede na debelino nove talne keramične obloge, ter se prilagodi glede na obstoječi nivo tlaka v igralnici!	m²	2,00	- €	- €
17	Dobava materiala in vgradnja dilatacijskega traku ob steno v stiku betonskega estriha z vertikalno konstrukcijo, zaradi preprečitve širitve udarnega zvoka. Vgradi se EPS trak tip kot npr. Fragmat Tim Stirotrak, deb.1cm, višine 10cm ali enakovredno.	m1	10,00	- €	- €
18	Dobava in vgradnja talnega točkovnega požiralnika (sifona) z vodoravnim odtokom kvadratne oblike, vključno s prirobnico za hidroizolacijo in rešetko iz nerjavečega jekla. Požiralnik se vgradi v območju pod umivalniki. Tip kot npr. ACO MG ali enakovredno. Dimenzija mreže 105x105mm. Požiralnik omogoča vgradnjo nizko gradbeno višino. V postavki upoštevati ves pritrdilni in zatesnitveni material, vsa pripravljalna in pomožna dela.	kos	1,00	- €	- €
19	Dobava in vzidava podometnega splakovalnika tip kot npr. proizvajalca "Geberit". Element se suhomontažno obdela (zajeto v suho montažnih delih). Postavka zajema ves pritrdilni in montažni material, predpripravo ter vsa pomožna dela.	kos	2,00	- €	- €
20	Dobava materiala in vzidava opečnih preklad za opečne zidove širino 15cm. Širina dolžine 155cm. Dolžina nove preklade 2,00m.	kos	2,00	- €	- €

III. ZIDARSKA DELA SKUPAJ:

- €

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

IV. SUHO MONTAŽNA IN DRUGA MONTAŽNA DELA

SPLOŠNA DOLOČILA

Vsa dela je potrebno izvajati po določilih veljavnih tehničnih predpisov in normativov in skladno z obveznimi SIST-i!

Delež recikliranega mavca v mavčni plošči oziroma delež recikliranega ali ponovno uporabljenega gradbenega lesa v leseni stenski plošči znaša najmanj 10 %.

Nosilni vertikalni profili sten morajo biti postavljeni v takem rastru in takih dimenzij, da prenesejo vse statične in dinamične obremenitve in obremenitve opreme pritrjene na stene.

Vse stike med ploščami medsebojno in stike z obstoječo stensko in stropno konstrukcijo, s profili in ostalim, je potrebno brusiti in bandažirati oziroma izvesti na način da končni premaz na stiku dveh plošč ne poka. Način izvedbe določi izvajalec, ki tudi garantira za kvaliteto izvedbe. Na stenah iz vodoodpornih plošč se mora uporabiti tudi vodoodporni kit za bandažiranje.

Vsi vogali in robovi morajo biti zaščiteni z vogalnim zaščitnim profilom ali alu vogalnim zaščitnim trakom, po tehnologiji izbranega sistema. Izpostavljeni robovi mavčno kartonske obloge morajo biti zaščiteni z alu robnim profilom.

Prehodi inštalacij morajo biti izvedeni na način, da gradbeno fizikalne karakteristike ostanejo nespremenjene. Za prehod inštalacij skozi predelne stene se v stenah izrežejo odprtine, stike z inštalacijami je tesniti z ustreznim kitom.

Nosilni profili so sidrani v nosilno talno in stropno konstrukcijo ploščo (prekinjen estrih), pod vsemi profili se tesni s samolepilnim tesnilnim trakom.

Spuščeni stropovi so pritreni s posebnimi vešalkami na obstoječo stropno konstrukcijo objekta. Način obešanja je odvisen od patenta proizvajalca stropa. Nosilni elementi spuščenih stropov morajo po dimenziji odgovarjati teži stropa. Pritrjevanje mora biti elastično in izbran način pritrdjevanja mora odgovarjati teži in ter statični in dinamični obremenitvi. Vsi kovinski deli nosilne podkonstrukcije morajo biti pocinkani, vidne površine barvane.

Vse površine izvedenega stropa morajo biti povsem ravne in gladke. Lamele in plošče iz katerih so spuščeni stropovi izdelani, morajo biti take debeline, da se pri montaži ne deformirajo.

Sestavni deli spuščenih stropov so zaključni profili za stikovanje spuščenega stropa s stenami.

Glede na položaj stropa in funkcionalne zahteve, se namesto mavčno kartonskih plošč pritrjujejo specialne plošče s posebnimi dodatki, za mokre prostore.

Stropovi so spuščeni pod bet. ploščo z odmiki kot so v načrtih arhitekture.

OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enota	cena skupaj v €
MONTAŽNE SANITARNE STENE					
21	Dobava materiala in izdelava suhomontažne "gips" obloge vgradnih kotličkov do višine 1,30m. Enostranska dvoslojna obloga iz mavčno-kartonskih gradbenih plošč GKB na aluminijasti podkonstrukciji iz CD profilov, skupna debelina obloge 2x1,25mm, bandažiranje stikov med ploščami; upoštevati ves vezni material, vezne kotnike, zaključne letvice in drugo. V ceno je potrebno vključiti vse prenose materiala, vsa pripravljala ter pomožna dela. Uporabijo se vodoodporne plošče za vlažne prostore.	m²	3,00	- €	- €
22	Dobava materiala in izdelava suhomontažne "gips" predelne stene do višine 3,00m. Stena kot npr Knauf W112.si ali enakovredno. Vgradijo se plošče primerne za vlažne prostore kot npr. Knauf impregnirana mavčna plošča Greenboard Plus GKBI ali enakovredno. Enojna kovinska (aluminijasta) podkonstrukcija iz tipskih CW75 profilov in ojačitvenih profilov za montažo sanitarne in pohištvene opreme, obojestranska dvojna obloga iz mavčno-kartonskih gradbenih plošč A13 GKP, skupna debelina 2x1,25mm, vmesna termoizolacija iz mineralne (steklene) volne, skladno z EN 13162, kot npr. Knauf Insulation ali enakovredno. Debelina vmesne izolacije 60mm, pritrjena na MK ploščo, bandažiranje stikov med ploščami; upoštevati ves vezni material, nosilce sten, vezne kotnike, zaključne letvice in drugo. V ceno je potrebno vključiti vse prenose materiala, vsa pripravljala ter pomožna dela. • skupna debelina stene 12cm	m²	12,00	- €	- €
23	MONTAŽNE STRANIŠČNE KABINE Dobava in postavitve montažnih sten straniščnih kabin iz plošč 13mm debelega HPL laminata (MAX plošče). Okovje in nogice iz brušenega jekla. Stene kabin so dvignjene 10cm od gotovega tlaka. Višina sten do 130cm. Vsaka kabina ima enokrilna vrata. Ojačitveni profili (tečaji) so skriti za vrati kabin zaradi preprečitve stikanja prstov med vratnim krilom in podbojem. <i>(Alternativa: izveden stik vratnega krila s steno s t.i. ščetinasto pripiro).</i> Barva plošč po izboru naročnika s projektantom. V postavki zajeti vsi prenosi in transporti, ves pritrdilni in vezni material, vsa pripravljala ter pomožna dela. OPOMBA: Pred samo izvedbo obvezno preveriti mere na gradbišču! Dobavitelj oz. izvajalec izdelava delavniški načrt. Pozicija sten in kabin razvidna iz načrta s področja arhitekture. • frontalna stena dolžine 155cm z integriranima vratnima kriloma, prečna stena dolžine 110cm. Svetla širina prehoda iz kabine min.55cm.	m²	3,40	- €	- €
IV. SUHO MONTAŽNA IN DRUGA MONTAŽNA DELA SKUPAJ:					- €

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

V. OBDELAVA TLAKOV IN STEN
SPLOŠNA DOLOČILA ZA TALNE OBLOGE

Material in vgrajevanje na objektu mora po kvaliteti ustrezati veljavnim standardom.

Izvajalec del mora dati na vpogled vzorce podov predvidenih za polaganje in jih vgraditi na objektu skupaj s stenskimi zaključki. Polaganje se lahko začne po pisni potrditvi vzorcev.

Lepilo mora biti take kvalitete, da se z njimi doseže čvrsta in trajna veza. Ne sme škodljivo vplivati na podlogo, na pod in na zdravje osebja, ki z njim dela. Proizvajalec lepila mora skupaj z lepilom dati deklaracijo, v kateri mora biti navedeno da je lepilo primerno in preizkušeno za to vrsto dela.

Tolerance galdkosti in enakomernosti površin morajo ustrezati standardu DIN 18202.

Izvajalec mora pred pričetkom del pregledati vse površine, ki bodo oblagane in opozoriti gradbeno vodstvo oziroma nadzor na eventuelne pomanjkljivosti, ki bi utegnile kvarno vplivati na na brezhibno polaganje. Kasnejše reklamacije o pomanjkljivih površinah bodo smatrane za brezpredmetne.

Cena za enoto mora vsebovati tudi:

- * vsa potrebna pripravljalna dela
- * merjenje na objektu
- * vse potrebne Transporte do mesta vgrajevanja
- * vse potrebno delo do končnega izdelka
- * skladiščenje materiala na gradbišču
- * atestiranje vseh materialov in dokazovanje kvalitete z atesti
- * čiščenje in pripravo podloge
- * ves potreben glavni, pomožni, pritrdilni in vezni material
- * dajanje vzorcev in vgrajevanje vzorcev na objektu
- * usklajevanje z osnovnim načrtom in posvetovanje s projektantom
- * finalna obdelava po opisu

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

SPLOŠNE OPOMBE

Izvajalec tlakarskih del mora pred polaganjem predati na vpogled in potrditev vzorce vseh talnih oblog predvidenih za polaganje ali izdelavo, ter dostaviti nadzoru vse potrebne certifikate in dokumentacijo proizvajalca vključno z evtl. navodil za polaganje. Izvajalec v ceni na enoto zajema vso potrebno predčiščenje ter pripravo podlage. Podlogo pod finalnim tlakom mora obvezno izvesti izvajalec finalnega tlaka.

Na objektu je potrebno preveriti stanje estriha, ki mora biti v standardu EN 18202. Potreben je obvezen zapisniški prevzem estriha, z dopisanimi pripombami. Potrebno je narediti meritev vlage, ki mora biti v normativu 2% merjeno po karbidni metodi. Pred pričetkom del je potrebno estrih očistiti in odstraniti vse ostanke malte, barve in ostalih stvari. Vse ugotovitve, ki bi lahko vplivale na slabšo kvaliteto talne obloge je potrebno vnesti na primopredajni zapisnik ki se izpolnjuje ob prevzemu estriha.

SPLOŠNA DOLOČILA ZA STENSKE OBLOGE

Izvajalec keramičarskih del mora pred pričetkom del pregledati vse površine, ki bodo oblagane in opozoriti gradbeno vodstvo oziroma nadzor na eventuelne pomanjkljivosti, ki bi utegnile kvarno vplivati na na brezhibno polaganje keramike. Kasnejši izgovori o pomanjkljivih površinah bodo smatrani za brezpredmetne.

Za oblaganje zidov in tal mora izvajalec uporabiti ploščice ustreznosti kvalitete, počene, nalomljene ali drugače poškodovane ploščice mora izločiti. Za vezni material uporabiti ustrezni material kot je to navedeno pri opisu posamezne postavke.

Cena za enoto mora vsebovati tudi:

- * vsa potrebna pripravljalna dela
- * merjenje na objektu
- * vse potrebne Transporte do mesta vgrajevanja
- * vse potrebno delo do končnega izdelka
- * skladiščenje materiala na gradbišču
- * atestiranje vseh materialov in dokazovanje kvalitete z atesti
- * čiščenje in pripravo podloge
- * ves potreben glavni, pomožni, pritrdilni in vezni material
- * dajanje vzorcev in vgrajevanje vzorcev na objektu
- * usklajevanje z osnovnim načrtom in posvetovanje s
- * finalna obdelava po opisu

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

SPLOŠNA DOLOČILA ZA SLIKOPLASKARSKO OBDELAVO

V slikopleskarskih delih so zajeta slikanja notranjih sten in stropov.

Izvajanje del in vsi uporabljeni materiali morajo po kvaliteti ustrezati veljavnim SIST -om. Material mora biti kvaliteten, pravilno pakiran in pravilno shranjen.

Tolerance gladkosti in enakomernosti površin morajo ustrezati standardu DIN 18202.

Izvajalec slikarskih del mora pred pričetkom dela pregledati vse površine, ki bodo slikane in opozoriti izvajalca gradbenih del, da se odstranijo eventuelne pomanjkljivosti, ki jih je opazil in katere bi utegnile kvarno vplivati na brezhibno izvršitev in kvaliteto slikarskih del.

Kvaliteta izvršenega dela mora biti brezhibna.

Vse slike površine morajo biti enakomerne, brez temnih ali svetlih lis, madežev, sledov po čopiču ali podobnih pomanjkljivosti.

Barve oziroma barvne odtenke odobri projektant. Izvajalec mora na zahtevo projektanta napraviti brezplačne vzorce.

Izvajalec slikarskih del mora strogo paziti na to, da s svojim delom ne poškoduje ali onesnaži izdelkov drugih izvajalcev, po potrebi mora le-te ustrezno zaščititi. Izlivanje barv, beleža in drugega slikarskega materiala v vodovodne ali straniščne školjke ni dovoljeno, za škodo odgovarja izvajalec slikarskih del, prav tako odgovarja za škodo, ki bi nastala zaradi nepazljivosti ali malomarnega dela.

24 IMPREGNACIJA STEN

Dobava materiala in izvedba nanosa emulzije na stene, namenjene izboljšanju oprijema, izenačenju in utrjevanju podlage pred polaganjem nove stenske obloge iz keramike kot npr. Ceresit CT 19 ali enakovredno.

m²	6,50	- €	- €
----	------	-----	-----

25 Dobava, nabava in polaganje talne obloge iz nederseče granitogres keramike v akril cementnem lepilu. Keramika vgrajena tankolepilno, stiki minimalni širine 2mm, stičenje s fugirno maso po RAL barvni lestvici, kvalitetni razred I, srednjega cenovnega razreda. Stopnja protizdrsnosti R11 oz. min.R10. Dimenzije formata 60x60cm. Tip keramike in barva po izboru naročnika s projektantom.

Postavka zajema vse Transporte in prenose, napravo lepila kot npr. MAPEI Keraflex ali enakovredno, fugirno maso s fugiranjem ter vsa pripravljalna in pomožna dela.

m²	7,00	- €	- €
----	------	-----	-----

26 Dobava, nabava in vgradnja dilatacijskega profila med različnimi tlaki. Prehodni profil za tlake iste višine. Višina profila se prilagodi višini keramike. Materil: aluminij.

m1	1,00	- €	- €
----	------	-----	-----

OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
27	Dobava, nabava in polaganje stenske obloge iz sanitarne keramike v akril cementnem lepilu, do višine 1,50m. Keramika vgrajena tankolepilno, stiki minimalni širine 2mm, stičenje s fugirno maso po RAL barvni lestvici, kvalitetni razred I, srednjega cenovnega razreda. Dimenzije formata 20x60cm. Tip keramike in barva po izboru naročnika s projektantom. Postavka zajema vse Transporte in prenose, napravo lepila kot npr. MAPEI Keraflex ali enakovredno, fugirno maso s fugiranjem ter vsa pripravljalna in pomožna dela.	m²	21,00	- €	- €
28	Silikoniziranje s trajno elastičnim kitom. Barva kita se prilagodi barvi fugirne mase. Zatesnijo se stiki tlak-stena, stena-stena.	m1	30,00	- €	- €
29	2x kitanje in glajenje sten v območju slikopleskarske obdelave z disperzijsko tankoslojno izravnalno maso kot npr. JUB JUBOLIN S25 Fine ali enakovredno.	m²	23,00	- €	- €
30	2x kitanje in glajenje stropa z disperzijsko tankoslojno izravnalno maso kot npr. JUB JUBOLIN S25 Fine ali enakovredno.	m²	7,00	- €	- €
31	2x slikanje (beljenje) stropa z visokopokrivno paropropustno dekorativno barvo za notranje prostore. Barva mora biti na osnovi vodne disperzije.	m²	7,00	- €	- €
32	Nanos osnovnega premaza pred slikanjem sten s pralno barvo. Uporabi se z vodo razrečen globinski osnovni premaz kot npr. JUB JUKOL Primer (v razmerju 1:1). V postavki upoštevati 1x nanos emulzije. <u>Opomba:</u> premažejo se vse zidne površine nad položeno stensko oblogo iz keramike, vključno s mavčno kartonsko oblogo novih drsnih vrat.	m²	23,00	- €	- €
33	Slikanje sten z visokopokrivno pralno dekorativno barvo za zaščito močno obremenjenih notranjih stenskih površin. Izdelana je na osnovi vodne disperzije polimernih veziv. Barva se nanaša na osnovni premaz. Barva nudi visoko pralnost površine. Izgled premaza: mat. Uporabi se tip kot npr. JUB JUPOL Amikol. Barvni odtenek po RAL barvni lestvici določi naročnik skupaj s projektantom. V postavki upoštevati 2x nanos barve. <u>Opomba:</u> slikopleskarsko se obdelajo vse zidne površine nad položeno stensko oblogo iz keramike, vključno z mavčno kartonsko oblogo novih drsnih vrat.	m²	23,00	- €	- €

V. OBDELAVA TLAKOV IN STEN SKUPAJ:

- €

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

VII. SANITARNA IN POHIŠTVENA OPREMA

- 35 Nabava manjše otroške WC školjke s pokrovom in tipko za otroke 2. starostnega obdobja.**

kos	2,00	- €	- €
-----	------	-----	-----



- 36 Nabava otroškega umivalnika, vključno z armaturo kot npr. LAUFEN FLORAKIDS CLOUD, dimezija 45x41cm ali enakovredno.**

kos	2,00	- €	- €
-----	------	-----	-----



- 37 Nabava in montaža okroglih ogledal ob otroških umivalnikih.** Ogledalo z barvnim okvirjem. Barva okvirja po izboru naročnika, glede na barvo stenske keramike in ostale opreme v prostoru. Premer ogledala 35-40cm.

kos	2,00	- €	- €
-----	------	-----	-----



OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
38	Nabava samostoječega koša za smeti, 5L, premer 20cm, višina 27,5cm.	kos	2,00	- €	- €



39	Nabava in montaža zaprtega stenskega visečega elementa, omarica za shranjevanje čistil, z dvokrilnimi vrati. Dimenzije elementa (60)70x30x60(80)cm. Alternativa: lahko se dobavita dve manjši ločeni omarici v skupni dolžini osnovne. Izbor barve glede na ostalo opremo in keramiko prostora.	kos	1,00	- €	- €
----	--	-----	------	-----	-----



40	Nabava stenskega umivalnika za vzgojiteljice, vključno z armaturo kot npr. DURAVIT, beli, dimezija 45x34cm ali enakovredno.	kos	1,00	- €	- €
----	---	-----	------	-----	-----



OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enota	cena skupaj v €
41	Nabava in montaža odprtega visečega elementa , križna razdelba, predalniki za shranjevanje otroških plen. Število predalnikov 4x4. Dimenzija elementa 80x80cm. Izbor barve glede na ostalo opremo in keramiko prostora.	kos	1,00	- €	- €
					
42	Nabava in montaža stenske odprte police nad otroškima umivalnikoma. Dolžina police 105cm. Globina 18-20cm. Izbor barve glede na ostalo opremo in keramiko v prostoru.	kos	1,00	- €	- €
					
43	Nabava in montaža previjalne mize dim 80x80x85cm, vključno s podlogo.	kos	1,00	- €	- €

VII. SANITARNA IN POHIŠTVENA OPREMA SKUPAJ:

- €

H. GRADBENO OBRTNIŠKA DELA (sanitarije Vzgojiteljice 1.nadstropje)**REKAPITULACIJA GRADBENO OBRTNIŠKIH DEL**

cena skupaj v €

I.	PRIPRAVLJALNA DELA	- €
II.	RUŠITVENA IN ODSTRANJEVALNA DELA	- €
III.	ZIDARSKA DELA	- €
IV.	SUHO MONTAŽNA IN DRUGA MONTAŽNA DELA	- €
V.	OBDELAVA TLAKOV IN STEN	- €
VI.	STAVBNO MIZARSKI ELEMENTI	- €
VII.	SANITARNA IN POHIŠTVENA OPREMA	- €

NEPREDVIDENA DELA (10%)**GO DELA SKUPAJ:****- €**

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

I. PRIPRAVLJALNA DELA

SPLOŠNA DOLOČILA

Pred začetkom gradnje je potreben ogled gradbišča z investitorjem, nadzornikom in izvajalcem, kar omogoča vsem stranem, da se podrobneje seznani s potekom sanacije.

Zaščita okolice in sosednjih objektov pred poškodbami.

- 1 Ureditev gradbišča** skladno z varnostnim načrtom in veljavnimi pravilniki in zahtevami po ZVZD: gradbiščna ograja višine cca. 2,00m, deponija, gradbiščni kontejnerji in lope, prenosni WC, gradbiščna tabla (pravilnik o načinu označitve in organizacije ureditve gradbišča, o vsebini in načinu vodenja dnevnika o izvajanju del), ostale opozorilne table in znaki, ter odstranitev po končani gradnji. Po končanih delih se odstranijo vsi provizoriji, teren gradbišča se očisti in uredi v končno predvideno (prvotno) stanje.

kompl. 1,00 - € - €

- 2 Dobava materiala in naprava zaščite v prostorih**, ki mejijo na območja, kjer se izvajajo rušitve in druga gradbeno obrtniška dela.

Za zaščito se uporabijo materiali kot so PVC zaščitna gradbena folija, zaščitna mreža, koprena, filc in podobno. V kolikor se izkaže potreba po fizično stabilnejši zaščiti, se postavi enostranska obloga iz mavčno kartonskih plošč in podkonstrukcije, skupaj s folijo in njeno zatesnitvijo na stikih s stropom in tlemi. V postavki je zajeta tudi kasnejša odstranitev zaščite in izsnos materiala, ter vsa druga pomožna dela.

m² 20,00 - € - €

I. PRIPRAVLJALNA DELA SKUPAJ:

- €

OPIS IZDELKA

enota

količina

cena v € / enoto

cena skupaj v €

II. RUŠITVENA IN ODSTRANJEVALNA DELA**SPLOŠNA DOLOČILA**

Vsa rušitvena dela se izvajajo z upoštevanjem vseh tehničnih rešitev rušenja z upoštevanjem varnostnih ukrepov pri rušenju.

Investitor mora zagotoviti, da izvajalci gradbenih del gradbene odpadke oddajo zbiralcu gradbenih odpadkov. Iz dokazil o naročilu prevzema gradbenih odpadkov mora biti razvidna vrsta gradbenih odpadkov, predvidena količina nastajanja gradbenih odpadkov ter naslov gradbišča z navedbo pripadajočega gradbenega dovoljenja, na katerega se nanaša prevzem gradbenih odpadkov. Investitor mora za celotno gradbišče pooblastiti enega od izvajalcev, ki bo v njegovem imenu oddajal gradbene odpadke zbiralcu odpadkov, v predelavo in odstranjevanje in ob oddaji vsake pošiljke odpadkov izpolnil evidenčni list, določen s predpisi, ki urejajo ravnanje z odpadki.

Pri rušitvenih delih je potrebno upoštevati predpise iz varstva pri gradbenem delu. Poleg Pravilnika o varstvu pri gradbenem delu je potrebno upoštevati tudi druge varnostne predpise, zlasti še Pravilnik o nakladanju in razkladanju tovornih vozil, Pravilnik o varstvu pri delu z delovnimi pripravami in napravami, Zakon o varovanju zdravja pri delu, Pravilnik o obremenjevanju tal z vnašanjem odpadkov in Uredbo o odpadkih.

Vse odpadni material sortirati na gradbiščni deponiji in sproti transportirati na organizirano deponijo, obrat za reciklažo ali mestni odpad z upoštevanjem pravilnika o ravnanju z gradbenimi odpadki! Obrat za reciklažo ali organizirano komunalno deponijo izbere izvajalec, katerega stroški so tudi komunalne takse in okoljevarstveni dodatki.

V ceno na e.m. v posameznih postavkah zajeti tudi vse vertikalne in horizontalne prenose, ter odvoz na deponijo in vse takse na deponiji.

- izdelavo tehnološkega elaborata rušenja, s prikazom organizacije izvajanja del, terminskim planom, številom ljudi in strojev, potrebnih za rušenje, ter prikaz ravnanja z gradbenimi odpadki (izbrane deponije)

- v ceni je potrebno upoštevati čiščenje transportnih poti med rušenjem objekta, oz. jih vzpostaviti v prejšnje stanje

- izvajalec je dolžan na lastne stroške zaščititi pred poškodovanjem in uničenjem sosednje obstoječe objekte, predmete, okolico in osebe, ravno tako mora varovati obstoječe komunalne vode, komunikacijske in druge naprave. Izvajalec mora poleg splošnega gradbenega zavarovanja skleniti zavarovanje še za dodatno nevarnost: odgovornost izvajalca del in kopijo police predati investitorju

- ponudnik mora v ceni upoštevati vse tehnične zahteve, ki so podane v tehničnem opisu projekta, vse predpise varstva pri delu, predpise o ravnanju z gradbenimi odpadki, predpise varstva pred požarom in pogoje soglasodajalcev.

OPIS IZDELKA

Prav tako ponudnik s podpisom na ponudbi potrjuje, da je seznanjen s stanjem objektov na kraju rušenja.

Vso morebitno škodo, ki nastane zaradi neupoštevanje zahtev v splošnem (tehničnem) opisu projekta, nosi izvajalec del.

Pri rušenju je potrebno omejiti prašenje okolice z sprotim močenjem rušenih konstrukcij in izvajati ostale ukrepe za omilitev vplivov rušenja na okolje.

Pri izvajanju rušitev je treba upoštevati vsa zakonska določila, posebno pozornost je posvetiti varstvu pri delu.

Če gradbenih odpadkov ni mogoče začasno skladiščiti na gradbišču, mora izvajalec zagotoviti, da se gradbene odpadke odlaga neposredno po nastanku v zabojnike, ki so pripravljeni za odvoz gradbenih odpadkov brez prekladanja.

Vse gradbene odpadke je potrebno odpeljati na deponijo komunalnih odpadkov v skladu z Odlokom o ravnanju s komunalnimi odpadki na območju občine in Pravilnikom o ravnanju z odpadki.

Potrebno ločevanje odpadkov po vrstah materiala!

Izvajalec mora v času izvajanja del zagotavljati stalno nemoteno delo in delovanje celotnega objekta.

Izvajalec mora izdelati in zagotoviti takšno vrsto zaščite objekta in prostorov, katera v popolnosti preprečuje onesnaževanje objekta ali njegovih delov v času izvajanja del (prah, odpadki, hrup,...).

Rušitvena dela je potrebno izvajati skladno z zakonom o varstvu pred hrupom v naravnem in bivalnem okolju, pravilnikom o maksimalno dovoljeni ravni hrupa.

- 3 Odklop, demontaža ter iznos sanitarne opreme iz objekta.**
Direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!

• WC školjka s kotličkom

• umivalniki

kos	1,00	- €	- €
kos	1,00	- €	- €

- 4 Odklop in demontaža stropnih svetil.**

kos	3,00	- €	- €
-----	------	-----	-----

- 5 Odklop in demontaža obstoječega radiatorja.** Iznos iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!

kos	1,00	- €	- €
-----	------	-----	-----

- 6 Iztrganje in odstranitev obstoječih lesenih vrat, vključno z vratnim krilom in nadsvetlobo.** Velikost elementa 80(90)x290cm. Iznos elementa iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!

OPOMBA: Izbijanje stavbnega pohištva izvajati tako, da se stene čim manj poškodujejo!

kos	2,00	- €	- €
-----	------	-----	-----

OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
7	Razbijanje ter kompletna odstranitev stenske obloge iz sanitarne keramike. Delo poteka deloma ročno, deloma z električnim orodjem. Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!				
	Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu!	m²	14,00	- €	- €
8	Razbijanje ter kompletna odstranitev talne obloge iz keramike, vključno z nizkostensko obrobo. Delo poteka deloma ročno, deloma z električnim orodjem. Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!				
	Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu!	m²	7,00	- €	- €
8	Odstranitev z iztrganjem dotrajenih vertikalnih vodovodnih in odtočnih kanalizacijskih cevi v opečnih stenah in sicer v območju obstoječih umivalnikov, WC školjk. Delo poteka deloma ročno, deloma z električnim orodjem. Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!				
	Potrebno ločevanje ruševin po vrstah materialov!				
	Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu!	m²	2,00	- €	- €
9	<u>Dolbljenje in rezanje utorov v opečnih stenah:</u> utori za vgradnjo novih odtočnih cevi in cevi vodovoda v območju nove lokacije umivalnikov in WC školjk (razvidno iz načrta arhitekture). Delo poteka z rezalnikom zidnih utorov.				
	• utor preseka 6x6cm za cev Ø5cm	m1	2,00	- €	- €
	• utor preseka 3x3cm za cev Ø2cm	m1	2,00	- €	- €
	Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu!				
	Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!				
	Opomba: podana le ocena. Končne količine bodo ovrednotene po dejansko opravljenem delu!				
10	Dolbljenje in rezanje utorov v stenah: (za elektro inštalacije)				
	• utor preseka 3x3cm	m1	3,00	- €	- €
	Opomba: podana le ocena. Končne količine bodo ovrednotene po dejansko opravljenem delu!				

II. RUŠITVENA IN ODSTRANJEVALNA DELA SKUPAJ:

- €

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

III. ZIDARSKA DELA

SPLOŠNA DOLOČILA

Vsa dela je potrebno izvajati po določenih veljavnih tehničnih predpisov in normativov in skladno z obveznimi SIST-i.

Vse vzidave in zidarske obdelave morajo biti izvršene v skladu s projektom

Material za vgrajevanje in obdelavo mora po kvaliteti ustrezati določilom veljavnih tehničnih predpisov.

Vsa dela morajo biti izvršena tako, da je zagotovljena funkcionalnost, stabilnost, varnost, natančnost in življenska doba posameznih elementov.

Dobava elementa načeloma ni upoštevana pri vzidavi temveč v obrtniških oz. inštalaterskih delih. Upoštevana je samo, če je to navedeno v posamezni postavki.

SKUPNA DOLOČILA

V ceni za enoto je potrebno upoštevati polg del navedenih v postavkah in že zgoraj opisanih del tudi:

* dobava vsega osnovnega in pomožnega materiala z vsemi transporti in manipulativnimi stroški

* priprava malt

* vsi potrebni transporti materiala, polizdelkov in izdelkov

OBRAČUN KOLIČINE

Obračun se vrši v merskih enotah v postavkah, izmere količin se obračunavajo v skladu z veljavnimi normativi.

Enotna cena mora zajeti izdelavo vseh potrebnih detajlov in dopolnilnih del, katera je potrebno izvesti za dokončanje posameznih del, tudi če potrebni detajli in zaključki niso podrobno navedeni in opisani v popisu del, in so ta dopolnila nujna za pravilno funkcioniranje posameznih sistemov in elementov objekta.

V c.e.m. je potrebno upoštevati notranje, premične delovne odre, čiščenje po posameznih fazah dela, ter odvoz odpadkov na deponijo!

11	Dobava materiala in zidarska obdelava špalet po iztrganju obstoječih vrat. Zapolnitev neravnin z zidarsko cementno malto, ter grobo in fino zaribavanje.	m²	4,00	- €	- €
12	Dobava materiala, zapolnitev utorov in popravilo sten po vgradnji elektro napeljave, cevi odtočne kanalizacije, vodovoda ter ogrevanja. Zapolnitev z zidarsko cementno malto, ter grobo in fino zaribavanje kot priprava površin za nanos notranje izravnalne mase (kita). <u>Opomba:</u> količina v postavki je le ocenjena. Končni izračun po dejansko opravljenem delu, glede na obseg del.	m²	2,00	- €	- €

OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
13	Izravnavo z obdelavo vseh neravnin na stenah z izravnalno malto po odstranitvi obstoječe obloge iz keramike, vključno z odstranitvijo vseh ostankov lepila. Zapolnijo se tudi vsi žepi, ki so nastali zaradi iztrganja vseh vodov vodovoda, ogrevanja in kanalizacije. Malta se nanaša z gladilko ali lopatico. Uporabi se hitrosušeca izravnalna malta kot npr. MUREXIN AM 30 ali enakovredno. V postavki zajeti vsi prenosni materiali, naprava izravnalne malte, vsa pripravljalna ter pomožna dela.	m²	5,00	- €	- €
III. ZIDARSKA DELA SKUPAJ:					- €

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

IV. SUHO MONTAŽNA IN DRUGA MONTAŽNA DELA

SPLOŠNA DOLOČILA

Vsa dela je potrebno izvajati po določilih veljavnih tehničnih predpisov in normativov in skladno z obveznimi SIST-i!

Delež recikliranega mavca v mavčni plošči oziroma delež recikliranega ali ponovno uporabljenega gradbenega lesa v leseni stenski plošči znaša najmanj 10 % .

Nosilni vertikalni profili sten morajo biti postavljeni v takem rastru in takih dimenzij, da prenesejo vse statične in dinamične obremenitve in obremenitve opreme pritrjene na stene.

Vse stike med ploščami medsebojno in stike z obstoječo stensko in stropno konstrukcijo, s profili in ostalim, je potrebno brusiti in bandažirati oziroma izvesti na način da končni premaz na stiku dveh plošč ne poka. Način izvedbe določi izvajalec, ki tudi garantira za kvaliteto izvedbe. Na stenah iz vodoodpornih plošč se mora uporabiti tudi vodoodporni kit za bandažiranje.

Vsi vogali in robovi morajo biti zaščiteni z vogalnim zaščitnim profilom ali alu vogalnim zaščitnim trakom, po tehnologiji izbranega sistema. Izpostavljeni robovi mavčno kartonske obloge morajo biti zaščiteni z alu robnim profilom.

Prehodi inštalacij morajo biti izvedeni na način, da gradbeno fizikalne karakteristike ostanejo nespremenjene. Za prehod inštalacij skozi predelne stene se v stenah izrežejo odprtine, stike z inštalacijami je tesniti z ustreznim kitom.

Nosilni profili so sidrani v nosilno talno in stropno konstrukcijo ploščo (prekinjen estrih), pod vsemi profili se tesni s samolepilnim tesnilnim trakom.

Spuščeni stropovi so pritreni s posebnimi vešalkami na obstoječo stropno konstrukcijo objekta. Način obešanja je odvisen od patenta proizvajalca stropa. Nosilni elementi spuščenih stropov morajo po dimenziji odgovarjati teži stropa. Pritrjevanje mora biti elastično in izbran način pritrdjevanja mora odgovarjati teži in ter statični in dinamični obremenitvi. Vsi kovinski deli nosilne podkonstrukcije morajo biti pocinkani, vidne površine barvane.

Vse površine izvedenega stropa morajo biti povsem ravne in gladke. Lamele in plošče iz katerih so spuščeni stropovi izdelani, morajo biti take debeline, da se pri montaži ne deformirajo.

Sestavni deli spuščenih stropov so zaključni profili za stikovanje spuščenega stropa s stenami.

Glede na položaj stropa in funkcionalne zahteve, se namesto mavčno kartonskih plošč pritrjujejo specialne plošče s posebnimi dodatki, za mokre prostore.

Stropovi so spuščeni pod bet. ploščo z odmiki kot so v načrtih arhitekture.

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

MONTAŽNE SANITARNE STENE IN STROPOVI

14	Dobava materiala in izvedba (spuščenega) obešenega stropa z žičnimi obešali. Izvede se kasetni strop tip kot npr. "Armstrong" ali enakovredno. Polnila polna iz mineralne plošče dim. 60x60cm, v beli barvi z obliko roba tip BOARD, debelina plošč 15mm. Profili za montažo plošč v beli barvi. Strop se izvede na višini 2,90m od gotovega tlaka v prostoru! V ceno je potrebno vključiti vse prenose materiala, ves pritrdilni material, vsa pripravljala ter pomožna dela.	m²	7,00	- €	- €
15	Dobava materiala in izdelava suhomontažne "gips" obloge vgradnih kotličkov do višine 1,40m. Enostranska dvoslojna obloga iz mavčno-kartonskih gradbenih plošč GKB na aluminijasti podkonstrukciji iz CD profilov, skupna debelina obloge 2x1,25mm, bandažiranje stikov med ploščami; upoštevati ves vezni material, vezne kotnike, zaključne letvice in drugo. V ceno je potrebno vključiti vse prenose materiala, vsa pripravljala ter pomožna dela. Uporabijo se vodoodporne plošče za vlažne prostore.	m²	3,00	- €	- €

IV. SUHO MONTAŽNA IN DRUGA MONTAŽNA DELA SKUPAJ:

- €

V. OBDELAVA TLAKOV IN STEN

SPLOŠNA DOLOČILA ZA TALNE OBLOGE

Material in vgrajevanje na objektu mora po kvaliteti ustrezati veljavnim standardom.

Izvajalec del mora dati na vpogled vzorce podov predvidenih za polaganje in jih vgraditi na objektu skupaj s stenskimi zaključki. Polaganje se lahko začne po pisni potrditvi vzorcev.

Lepilo mora biti take kvalitete, da se z njimi doseže čvrsta in trajna veza. Ne sme škodljivo vplivati na podlogo, na pod in na zdravje osebja, ki z njim dela. Proizvajalec lepila mora skupaj z lepilom dati deklaracijo, v kateri mora biti navedeno da je lepilo primerno in preizkušeno za to vrsto dela.

Tolerance gladkosti in enakomernosti površin morajo ustrezati standardu DIN 18202.

Izvajalec mora pred pričetkom del pregledati vse površine, ki bodo oblagane in opozoriti gradbeno vodstvo oziroma nadzor na eventuelne pomanjkljivosti, ki bi utegnile kvarno vplivati na na brezhibno polaganje. Kasnejše reklamacije o pomanjkljivih površinah bodo smatrane za brezpredmetne.

Cena za enoto mora vsebovati tudi:

- * vsa potrebna pripravljala dela
- * merjenje na objektu
- * vse potrebne Transporte do mesta vgrajevanja
- * vse potrebno delo do končnega izdelka
- * skladiščenje materiala na gradbišču

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

* atestiranje vseh materialov in dokazovanje kvalitete z atesti

* čiščenje in pripravo podloge

* ves potreben glavni, pomožni, pritrdilni in vezni material

* dajanje vzorcev in vgrajevanje vzorcev na objektu

* usklajevanje z osnovnim načrtom in posvetovanje s projektantom

* finalna obdelava po opisu

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

SPLOŠNE OPOMBE

Izvajalec tlakarskih del mora pred polaganjem predati na vpogled in potrditev vzorce vseh talnih oblog predvidenih za polaganje ali izdelavo, ter dostaviti nadzoru vse potrebne certifikate in dokumentacijo proizvajalca vključno z evtl. navodil za polaganje. Izvajalec v ceni na enoto zajema vso potrebno predčiščenje ter pripravo podlage. Podlogo pod finalnim tlakom mora obvezno izvesti izvajalec finalnega tlaka.

Na objektu je potrebno preveriti stanje estriha, ki mora biti v standardu EN 18202. Potreben je obvezen zapisniški prevzem estriha, z dopisanimi pripombami. Potrebno je narediti meritev vlage, ki mora biti v normativu 2% merjeno po karbidni metodi. Pred pričetkom del je potrebno estrih očistiti in odstraniti vse ostanke malte, barve in ostalih stvari. Vse ugotovitve, ki bi lahko vplivale na slabšo kvaliteto talne obloge je potrebno vnesti na primopredajni zapisnik ki se izpolnjuje ob prevzemu estriha.

SPLOŠNA DOLOČILA ZA STENSKE OBLOGE

Izvajalec keramičarskih del mora pred pričetkom del pregledati vse površine, ki bodo oblagane in opozoriti gradbeno vodstvo oziroma nadzor na eventuelne pomanjkljivosti, ki bi utegnile kvarno vplivati na na brezhibno polaganje keramike. Kasnejši izgovori o pomanjkljivih površinah bodo smatrani za brezpredmetne.

Za oblaganje zidov in tal mora izvajalec uporabiti ploščice ustrezne kvalitete, počene, nalomljene ali drugače poškodovane ploščice mora izločiti. Za vezni material uporabiti ustrezni material kot je to navedeno pri opisu posamezne postavke.

Cena za enoto mora vsebovati tudi:

- * vsa potrebna pripravljalna dela
- * merjenje na objektu
- * vse potrebne Transporte do mesta vgrajevanja
- * vse potrebno delo do končnega izdelka
- * skladiščenje materiala na gradbišču
- * atestiranje vseh materialov in dokazovanje kvalitete z atesti
- * čiščenje in pripravo podloge
- * ves potreben glavni, pomožni, pritrdilni in vezni material
- * dajanje vzorcev in vgrajevanje vzorcev na objektu
- * usklajevanje z osnovnim načrtom in posvetovanje s
- * finalna obdelava po opisu

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

SPLOŠNA DOLOČILA ZA SLIKOPLASKARSKO OBDELAVO

V slikopleskarskih delih so zajeta slikanja notranjih sten in stropov.

Izvajanje del in vsi uporabljeni materiali morajo po kvaliteti ustrezati veljavnim SIST -om. Material mora biti kvaliteten, pravilno pakiran in pravilno shranjen.

Tolerance gladkosti in enakomernosti površin morajo ustrezati standardu DIN 18202.

Izvajalec slikarskih del mora pred pričetkom dela pregledati vse površine, ki bodo slikane in opozoriti izvajalca gradbenih del, da se odstranijo eventuelne pomanjkljivosti, ki jih je opazil in katere bi utegnile kvarno vplivati na brezhibno izvršitev in kvaliteto slikarskih del.

Kvaliteta izvršenega dela mora biti brezhibna.

Vse slike površine morajo biti enakomerne, brez temnih ali svetlih lis, madežev, sledov po čopiču ali podobnih pomanjkljivosti.

Barve oziroma barvne odtenke odobri projektant. Izvajalec mora na zahtevo projektanta napraviti brezplačne vzorce.

Izvajalec slikarskih del mora strogo paziti na to, da s svojim delom ne poškoduje ali onesnaži izdelkov drugih izvajalcev, po potrebi mora le-te ustrezno zaščititi. Izlivanje barv, beleža in drugega slikarskega materiala v vodovodne ali straniščne školjke ni dovoljeno, za škodo odgovarja izvajalec slikarskih del, prav tako odgovarja za škodo, ki bi nastala zaradi nepazljivosti ali malomarnega dela.

- 16 Dobava, nabava in polaganje talne obloge** iz nederseče granitogres keramike v akril cementnem lepilu. Keramika vgrajena tankolepilno, stiki minimalni širine 2mm, stičenje s fugirno maso po RAL barvni lestvici, kvalitetni razred I, srednjega cenovnega razreda. Stopnja protizdrsnosti R11 oz. min.R10. Dimenzije formata 60x60cm. Tip keramike in barva po izboru naročnika s projektantom. **Pred polaganjem keramike se tla premažejo s prenamazom za boljšo oprijemljivost lepila!**

Postavka zajema vse Transporte in prenose, napravo lepila kot npr. MAPEI Keraflex ali enakovredno, fugirno maso s fugiranjem ter vsa pripravljalna in pomožna dela.

Opomba: če se ugotovi, da je podlaga neprimerna za polaganje keramike, se poravna s samoizravnalno maso!

m ²	7,00	- €	- €
----------------	------	-----	-----

- 17 Polaganje nizkostenske obrobe** narejene iz talne granitogres keramike. Polaganje z akril cementnim lepilom. Fugirna masa po RAL barvni lestvici enaka fugirni masi pri talni oblogi. Višina obrobe 10cm.

Postavka zajema napravo lepila kot npr. MAPEI Keraflex ali enakovredno, fugirno maso s fugiranjem ter vsa pripravljalna in pomožna dela.

m1	6,50	- €	- €
----	------	-----	-----

OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
18	Dobava, nabava in vgradnja dilatacijskega profila med različnimi tlaki. Prehodni profil za tlake iste višine. Višina profila se prilagodi višini keramike. Materil: aluminij.	m1	2,00	- €	- €
19	Dobava, nabava in polaganje stenske obloge iz sanitarne keramike v akril cementnem lepilu, do višine 1,60m. Keramika vgrajena tankolepilno, stiki minimalni širine 2mm, stičenje s fugirno maso po RAL barvni lestvici, kvalitetni razred I, srednjega cenovnega razreda. Dimenzije formata 20x60cm. Tip keramike in barva po izboru naročnika s projektantom. Postavka zajema vse Transporte in prenose, napravo lepila kot npr. MAPEI Keraflex ali enakovredno, fugirno maso s fugiranjem ter vsa pripravljalna in pomožna dela.	m²	11,00	- €	- €
20	Silikoniziranje s trajno elastičnim kitom. Barva kita se prilagodi barvi fugirne mase. Zatesnijo se stiki tlak-stena, stena-stena.	m1	15,00	- €	- €
21	2x kitanje in glajenje sten v območju slikopleskarske obdelave z disperzijsko tankoslojno izravnalno maso kot npr. JUB JUBOLIN S25 Fine ali enakovredno.	m²	27,00	- €	- €
22	Nanos osnovnega premaza pred slikanjem sten s pralno barvo. Uporabi se z vodo razrečen globinski osnovni premaz kot npr. JUB JUKOL Primer (v razmerju 1:1). V postavki upoštevati 1x nanos emulzije. <u>Opomba:</u> premažejo se vse zidne površine nad položeno stensko oblogo iz keramike, vključno s mavčno kartonsko oblogo novih drsnih vrat.	m²	27,00	- €	- €
23	Slikanje sten z visokopokrivno pralno dekorativno barvo za zaščito močno obremenjenih notranjih stenskih površin. Izdelana je na osnovi vodne disperzije polimernih veziv. Barva se nanaša na osnovni premaz. Barva nudi visoko pralnost površine. Izgled premaza: mat. Uporabi se tip kot npr. JUB JUPOL Amikol. Barvni odtenek po RAL barvni lestvici določi naročnik skupaj s projektantom. V postavki upoštevati 2x nanos barve. <u>Opomba:</u> slikopleskarsko se obdelajo vse zidne površine nad položeno stensko oblogo iz keramike, vključno z mavčno kartonsko oblogo novih drsnih vrat.	m²	27,00	- €	- €

V. OBDELAVA TLAKOV IN STEN SKUPAJ:

- €

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

VI. STAVBNO MIZARSKI ELEMENTI

OPOMBA: pred naročilom in izdelavo ter vgradnjo elementa obvezno preveriti vse mere na mestu vgradnje!

24 Dobava, izdelava in montaža notranjih vrat po PZI načrtu, načrt s področja arhitekture - sheme oken in vrat.

- tip vrat enokrilna
- način vgradnje suhomontažno v opečne stene
- dim. gradbene odprtine 0,80x2,05+N(85)m
- površina 2,32m²
- način odpiranja 1 x desna
- material okvirja (podboja) kovinski (aluminijast) podboj, prašno barvan po RAL barvni lestvici enako kot vratno krilo
- material vratnega krila leseno iz HDF plošč, jedro iz iverokala, masivni robovi, soft izvedba robov, obloga laminat CPL
- barva vratnega krila leseno iz HDF plošč, jedro iz iverokala,
- zvočna izolativnost /
- kljuka/ročaj tipska kot npr. HOPPE Paris, črna
- ključavnica cilindrična ključavnica

- ostale zahteve dvojno nasadilo

POZ VK3

kos 1,00

- €

- €

25 Dobava, izdelava in montaža notranjih vrat po PZI načrtu, načrt s področja arhitekture - sheme oken in vrat.

- tip vrat enokrilna
- način vgradnje suhomontažno v opečne stene
- dim. gradbene odprtine 0,90x2,05+N(85)m
- površina 2,61m²
- način odpiranja 1 x desna

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

▪ material okvirja (podboja) kovinski (aluminijast)
podboj, prašno barvan
po RAL barvni lestvici
enako kot vratno krilo

▪ material vratnega krila leseno iz HDF plošč,
jedro iz iverokala,
masivni robovi, soft
izvedba robov, obloga
laminat CPL

▪ barva vratnega krila leseno iz HDF plošč,
jedro iz iverokala,

▪ zvočna izolativnost /

▪ kljuka/ročaj tipska kot npr. HOPPE
Paris, črna

▪ ključavnica cilindrična ključavnica

▪ ostale zahteve dvojno nasadilo

POZ VK4

kos

1,00

- €

- €

VI. STAVBNO MIZARSKI ELEMENTI SKUPAJ:

- €

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

VII. SANITARNA IN POHIŠTVENA OPREMA

26 Nabava in montaža ogledala nad kopalniškim umivalnikom.

Ogledalo z barvnim okvirjem. Barva okvirja po izboru naročnika, glede na barvo stenske keramike in ostale opreme v prostoru. Ogledalo dimenzij 60x105cm.

kos 1,00 - € - €



27 Nabava nadpultnega kopalniškega umivalnika, vključno z armaturo kot npr. MIRAGGIO Varna 600 UMVAR600, beli, pravokotne oblike, umetni kamen, dimezija (šxgxv) 60x42x13cm ali enakovredno.

kos 1,00 - € - €

armatura kot npr. Pearl ali enakovredno, kovina krom

kos 1,00 - € - €



28 Nabava samostoječega koša za smeti, 5L, premer 20cm, višina 27,5cm.

kos 2,00 - € - €



OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

- 29 **Nabava in montaža visoke zaprte omarice z notranjimi policami** iz visokokakovostne iverne plošče, obdelava stranic z ultrapasom. Odpiranje omarice z dvokrilnimi vrati. Barva po izboru naročnika s projektantom glede na ostalo opremo in keramiko v prostoru.

▪ dim. visoke omarice (šxgxv)

0,80x0,30x2,10m

kos

1,00

- €

- €

Opomba: izvajalec izdelava delavniški načrt! Pred izdelavo opreme obvezno preveriti vse mere na mestu vgradnje!

- 30 **Nabava viseče WC školjke**, brezrobna, vključno pokrovom s počasnim zapiranjem, kot npr. Aquaprima, proizvajalca Turavit ali enakovredno. Velikost 490x360x330mm. Bela sijoča barva.

kos

1,00

- €

- €



- 30 **Nabava in montaža pulta omarice za umivalnik** iz visokokakovostne iverne plošče, na obeh straneh prevlečene z ultrapasom. Debelina 30mm. Barva po izboru naročnika s projektantom glede na ostalo opremo in keramiko v prostoru.

▪ dim. pulta (šxg)

0,50x1,22m

kos

1,00

- €

- €

VII. SANITARNA IN POHIŠTVENA OPREMA SKUPAJ:

- €

I. GRADBENO OBRTNIŠKA DELA (sanitarije Vzgojiteljice 2.nadstropje)**REKAPITULACIJA GRADBENO OBRTNIŠKIH DEL**

cena skupaj v €

I.	PRIPRAVLJALNA DELA	- €
II.	RUŠITVENA IN ODSTRANJEVALNA DELA	- €
III.	ZIDARSKA DELA	- €
IV.	SUHO MONTAŽNA IN DRUGA MONTAŽNA DELA	- €
V.	OBDELAVA TLAKOV IN STEN	- €
VI.	STAVBNO MIZARSKI ELEMENTI	- €
VII.	SANITARNA IN POHIŠTVENA OPREMA	- €

NEPREDVIDENA DELA (10%)**GO DELA SKUPAJ:****- €**

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

I. PRIPRAVLJALNA DELA

SPLOŠNA DOLOČILA

Pred začetkom gradnje je potreben ogled gradbišča z investitorjem, nadzornikom in izvajalcem, kar omogoča vsem stranem, da se podrobneje seznani s potekom sanacije.

Zaščita okolice in sosednjih objektov pred poškodbami.

- 1 Ureditev gradbišča** skladno z varnostnim načrtom in veljavnimi pravilniki in zahtevami po ZVZD: gradbiščna ograja višine cca. 2,00m, deponija, gradbiščni kontejnerji in lope, prenosni WC, gradbiščna tabla (pravilnik o načinu označitve in organizacije ureditve gradbišča, o vsebini in načinu vodenja dnevnika o izvajanju del), ostale opozorilne table in znaki, ter odstranitev po končani gradnji. Po končanih delih se odstranijo vsi provizoriji, teren gradbišča se očisti in uredi v končno predvideno (prvotno) stanje.

kompl. 1,00 - € - €

- 2 Dobava materiala in naprava zaščite v prostorih**, ki mejijo na območja, kjer se izvajajo rušitve in druga gradbeno obrtniška dela.

Za zaščito se uporabijo materiali kot so PVC zaščitna gradbena folija, zaščitna mreža, koprena, filc in podobno. V kolikor se izkaže potreba po fizično stabilnejši zaščiti, se postavi enostranska obloga iz mavčno kartonskih plošč in podkonstrukcije, skupaj s folijo in njeno zatesnitvijo na stikih s stropom in tlemi. V postavki je zajeta tudi kasnejša odstranitev zaščite in izsnos materiala, ter vsa druga pomožna dela.

m² 20,00 - € - €

I. PRIPRAVLJALNA DELA SKUPAJ:

- €

OPIS IZDELKA

enota

količina

cena v € / enoto

cena skupaj v €

II. RUŠITVENA IN ODSTRANJEVALNA DELA**SPLOŠNA DOLOČILA**

Vsa rušitvena dela se izvajajo z upoštevanjem vseh tehničnih rešitev rušenja z upoštevanjem varnostnih ukrepov pri rušenju.

Investitor mora zagotoviti, da izvajalci gradbenih del gradbene odpadke oddajo zbiralcu gradbenih odpadkov. Iz dokazil o naročilu prevzema gradbenih odpadkov mora biti razvidna vrsta gradbenih odpadkov, predvidena količina nastajanja gradbenih odpadkov ter naslov gradbišča z navedbo pripadajočega gradbenega dovoljenja, na katerega se nanaša prevzem gradbenih odpadkov. Investitor mora za celotno gradbišče pooblastiti enega od izvajalcev, ki bo v njegovem imenu oddajal gradbene odpadke zbiralcu odpadkov, v predelavo in odstranjevanje in ob oddaji vsake pošiljke odpadkov izpolnil evidenčni list, določen s predpisi, ki urejajo ravnanje z odpadki.

Pri rušitvenih delih je potrebno upoštevati predpise iz varstva pri gradbenem delu. Poleg Pravilnika o varstvu pri gradbenem delu je potrebno upoštevati tudi druge varnostne predpise, zlasti še Pravilnik o nakladanju in razkladanju tovornih vozil, Pravilnik o varstvu pri delu z delovnimi pripravami in napravami, Zakon o varovanju zdravja pri delu, Pravilnik o obremenjevanju tal z vnašanjem odpadkov in Uredbo o odpadkih.

Vse odpadni material sortirati na gradbiščni deponiji in sproti transportirati na organizirano deponijo, obrat za reciklažo ali mestni odpad z upoštevanjem pravilnika o ravnanju z gradbenimi odpadki! Obrat za reciklažo ali organizirano komunalno deponijo izbere izvajalec, katerega stroški so tudi komunalne takse in okoljevarstveni dodatki.

V ceno na e.m. v posameznih postavkah zajeti tudi vse vertikalne in horizontalne prenose, ter odvoz na deponijo in vse takse na deponiji.

- izdelavo tehnološkega elaborata rušenja, s prikazom organizacije izvajanja del, terminskim planom, številom ljudi in strojev, potrebnih za rušenje, ter prikaz ravnanja z gradbenimi odpadki (izbrane deponije)

- v ceni je potrebno upoštevati čiščenje transportnih poti med rušenjem objekta, oz. jih vzpostaviti v prejšnje stanje

- izvajalec je dolžan na lastne stroške zaščititi pred poškodovanjem in uničenjem sosednje obstoječe objekte, predmete, okolico in osebe, ravno tako mora varovati obstoječe komunalne vode, komunikacijske in druge naprave. Izvajalec mora poleg splošnega gradbenega zavarovanja skleniti zavarovanje še za dodatno nevarnost: odgovornost izvajalca del in kopijo police predati investitorju

- ponudnik mora v ceni upoštevati vse tehnične zahteve, ki so podane v tehničnem opisu projekta, vse predpise varstva pri delu, predpise o ravnanju z gradbenimi odpadki, predpise varstva pred požarom in pogoje soglasodajalcev.

OPIS IZDELKA

Prav tako ponudnik s podpisom na ponudbi potrjuje, da je seznanjen s stanjem objektov na kraju rušenja.

Vso morebitno škodo, ki nastane zaradi neupoštevanje zahtev v splošnem (tehničnem) opisu projekta, nosi izvajalec del.

Pri rušenju je potrebno omejiti prašenje okolice z sprotim močenjem rušenih konstrukcij in izvajati ostale ukrepe za omilitev vplivov rušenja na okolje.

Pri izvajanju rušitev je treba upoštevati vsa zakonska določila, posebno pozornost je posvetiti varstvu pri delu.

Če gradbenih odpadkov ni mogoče začasno skladiščiti na gradbišču, mora izvajalec zagotoviti, da se gradbene odpadke odlaga neposredno po nastanku v zabojnike, ki so pripravljeni za odvoz gradbenih odpadkov brez prekladanja.

Vse gradbene odpadke je potrebno odpeljati na deponijo komunalnih odpadkov v skladu z Odlokom o ravnanju s komunalnimi odpadki na območju občine in Pravilnikom o ravnanju z odpadki.

Potrebno ločevanje odpadkov po vrstah materiala!

Izvajalec mora v času izvajanja del zagotavljati stalno nemoteno delo in delovanje celotnega objekta.

Izvajalec mora izdelati in zagotoviti takšno vrsto zaščite objekta in prostorov, katera v popolnosti preprečuje onesnaževanje objekta ali njegovih delov v času izvajanja del (prah, odpadki, hrup,...).

Rušitvena dela je potrebno izvajati skladno z zakonom o varstvu pred hrupom v naravnem in bivalnem okolju, pravilnikom o maksimalno dovoljeni ravni hrupa.

3 Odklop, demontaža ter iznos sanitarne opreme iz objekta.

Direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!

• WC školjka s kotličkom

kos 1,00 - € - €

• umivalniki

kos 1,00 - € - €

4 Odklop in demontaža stropnih svetil.

kos 3,00 - € - €

5 Odklop in demontaža obstoječega radiatorja. Iznos iz

objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!

kos 1,00 - € - €

6 Iztrganje in odstranitev obstoječih lesenih vrat, vključno z vratnim krilom in nadsvetlobo. Velikost elementa 80x290cm. Iznos elementa iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!

OPOMBA: Izbijanje stavbnega pohištva izvajati tako, da se stene čim manj poškodujejo!

kos 2,00 - € - €

OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
7	Razbijanje ter kompletna odstranitev stenske obloge iz sanitarne keramike. Delo poteka deloma ročno, deloma z električnim orodjem. Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!				
	Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu!	m²	14,00	- €	- €
8	Razbijanje ter kompletna odstranitev talne obloge iz keramike, vključno z nizkostensko obrobo. Delo poteka deloma ročno, deloma z električnim orodjem. Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!				
	Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu!	m²	7,00	- €	- €
8	Odstranitev z iztrganjem dotrajanih vertikalnih vodovodnih in odtočnih kanalizacijskih cevi v opečnih stenah in sicer v območju obstoječih umivalnikov, WC školjk. Delo poteka deloma ročno, deloma z električnim orodjem. Iznos opadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!				
	Potrebno ločevanje ruševin po vrstah materialov!				
	Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu!	m²	2,00	- €	- €
9	<u>Dolbljenje in rezanje utorov v opečnih stenah:</u> utori za vgradnjo novih odtočnih cevi in cevi vodovoda v območju nove lokacije umivalnikov in WC školjk (razvidno iz načrta arhitekture). Delo poteka z rezalnikom zidnih utorov.				
	• utor preseka 6x6cm za cev Ø5cm	m1	2,00	- €	- €
	• utor preseka 3x3cm za cev Ø2cm	m1	2,00	- €	- €
	Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu! Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!				
	<u>Opomba:</u> podana le ocena. Končne količine bodo ovrednotene po dejansko opravljenem delu!				
10	Dolbljenje in rezanje utorov v stenah: (za elektro inštalacije)				
	• utor preseka 3x3cm	m1	3,00	- €	- €
	<u>Opomba:</u> podana le ocena. Končne količine bodo ovrednotene po dejansko opravljenem delu!				

II. RUŠITVENA IN ODSTRANJEVALNA DELA SKUPAJ:

- €

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

III. ZIDARSKA DELA

SPLOŠNA DOLOČILA

Vsa dela je potrebno izvajati po določenih veljavnih tehničnih predpisov in normativov in skladno z obveznimi SIST-i.

Vse vzidave in zidarske obdelave morajo biti izvršene v skladu s projektom

Material za vgrajevanje in obdelavo mora po kvaliteti ustrezati določilom veljavnih tehničnih predpisov.

Vsa dela morajo biti izvršena tako, da je zagotovljena funkcionalnost, stabilnost, varnost, natančnost in življenska doba posameznih elementov.

Dobava elementa načeloma ni upoštevana pri vzidavi temveč v obrtniških oz. inštalaterskih delih. Upoštevana je samo, če je to navedeno v posamezni postavki.

SKUPNA DOLOČILA

V ceni za enoto je potrebno upoštevati polg del navedenih v postavkah in že zgoraj opisanih del tudi:

* dobava vsega osnovnega in pomožnega materiala z vsemi transporti in manipulativnimi stroški

* priprava malt

* vsi potrebni transporti materiala, polizdelkov in izdelkov

OBRAČUN KOLIČINE

Obračun se vrši v merskih enotah v postavkah, izmere količin se obračunavajo v skladu z veljavnimi normativi.

Enotna cena mora zajeti izdelavo vseh potrebnih detajlov in dopolnilnih del, katera je potrebno izvesti za dokončanje posameznih del, tudi ce potrebni detajli in zaključki niso podrobno navedeni in opisani v popisu del, in so ta dopolnila nujna za pravilno funkcioniranje posameznih sistemov in elementov objekta.

V c.e.m. je potrebno upoštevati notranje, premične delovne odre, čiščenje po posameznih fazah dela, ter odvoz odpadkov na deponijo!

11	Dobava materiala in zidarska obdelava špalet po iztrganju obstoječih vrat. Zapolnitev neravnin z zidarsko cementno malto, ter grobo in fino zaribavanje.	m²	4,00	- €	- €
12	Dobava materiala, zapolnitev utorov in popravilo sten po vgradnji elektro napeljave, cevi odtočne kanalizacije, vodovoda ter ogrevanja. Zapolnitev z zidarsko cementno malto, ter grobo in fino zaribavanje kot priprava površin za nanos notranje izravnalne mase (kita). <u>Opomba:</u> količina v postavki je le ocenjena. Končni izračun po dejansko opravljenem delu, glede na obseg del.	m²	2,00	- €	- €

OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
13	Izravnavo z obdelavo vseh neravnin na stenah z izravnalno malto po odstranitvi obstoječe obloge iz keramike, vključno z odstranitvijo vseh ostankov lepila. Zapolnijo se tudi vsi žepi, ki so nastali zaradi iztrganja vseh vodov vodovoda, ogrevanja in kanalizacije. Malta se nanaša z gladilko ali lopatico. Uporabi se hitrosušéča izravnalna malta kot npr. MUREXIN AM 30 ali enakovredno. V postavki zajeti vsi prenosni materiali, naprava izravnalne malte, vsa pripravljalna ter pomožna dela.	m²	5,00	- €	- €
III. ZIDARSKA DELA SKUPAJ:					- €

OPIS IZDELKA

enota

količina

cena v € / enoto

cena skupaj v €

IV. SUHO MONTAŽNA IN DRUGA MONTAŽNA DELA

SPLOŠNA DOLOČILA

Vsa dela je potrebno izvajati po določilih veljavnih tehničnih predpisov in normativov in skladno z obveznimi SIST-i!

Delež recikliranega mavca v mavčni plošči oziroma delež recikliranega ali ponovno uporabljenega gradbenega lesa v leseni stenski plošči znaša najmanj 10 % .

Nosilni vertikalni profili sten morajo biti postavljeni v takem rastru in takih dimenzij, da prenesejo vse statične in dinamične obremenitve in obremenitve opreme pritrjene na stene.

Vse stike med ploščami medsebojno in stike z obstoječo stensko in stropno konstrukcijo, s profili in ostalim, je potrebno brusiti in bandažirati oziroma izvesti na način da končni premaz na stiku dveh plošč ne poka. Način izvedbe določi izvajalec, ki tudi garantira za kvaliteto izvedbe. Na stenah iz vodoodpornih plošč se mora uporabiti tudi vodoodporni kit za bandažiranje.

Vsi vogali in robovi morajo biti zaščiteni z vogalnim zaščitnim profilom ali alu vogalnim zaščitnim trakom, po tehnologiji izbranega sistema. Izpostavljeni robovi mavčno kartonske obloge morajo biti zaščiteni z alu robnim profilom.

Prehodi inštalacij morajo biti izvedeni na način, da gradbeno fizikalne karakteristike ostanejo nespremenjene. Za prehod inštalacij skozi predelne stene se v stenah izrežejo odprtine, stike z inštalacijami je tesniti z ustreznim kitom.

Nosilni profili so sidrani v nosilno talno in stropno konstrukcijo ploščo (prekinjen estrih), pod vsemi profili se tesni s samolepilnim tesnilnim trakom.

Spuščeni stropovi so pritreni s posebnimi vešalkami na obstoječo stropno konstrukcijo objekta. Način obešanja je odvisen od patenta proizvajalca stropa. Nosilni elementi spuščenih stropov morajo po dimenziji odgovarjati teži stropa. Pritrjevanje mora biti elastično in izbran način pritrjevanja mora odgovarjati teži in ter statični in dinamični obremenitvi. Vsi kovinski deli nosilne podkonstrukcije morajo biti pocinkani, vidne površine barvane.

Vse površine izvedenega stropa morajo biti povsem ravne in gladke. Lamele in plošče iz katerih so spuščeni stropovi izdelani, morajo biti take debeline, da se pri montaži ne deformirajo.

Sestavni deli spuščenih stropov so zaključni profili za stikovanje spuščenega stropa s stenami.

Glede na položaj stropa in funkcionalne zahteve, se namesto mavčno kartonskih plošč pritrjujejo specialne plošče s posebnimi dodatki, za mokre prostore.

Stropovi so spuščeni pod bet. ploščo z odmiki kot so v načrtih arhitekture.

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

MONTAŽNE SANITARNE STENE IN STROPOVI

14	Dobava materiala in izvedba (spuščenega) obešenega stropa z žičnimi obešali. Izvede se kasetni strop tip kot npr. "Armstrong" ali enakovredno. Polnila polna iz mineralne plošče dim. 60x60cm, v beli barvi z obliko roba tip BOARD, debelina plošč 15mm. Profili za montažo plošč v beli barvi. Strop se izvede na višini 2,90m od gotovega tlaka v prostoru! V ceno je potrebno vključiti vse prenose materiala, ves pritrdilni material, vsa pripravljala ter pomožna dela.	m²	7,00	- €	- €
15	Dobava materiala in izdelava suhomontažne "gips" obloge vgradnih kotličkov do višine 1,40m. Enostranska dvoslojna obloga iz mavčno-kartonskih gradbenih plošč GKB na aluminijasti podkonstrukciji iz CD profilov, skupna debelina obloge 2x1,25mm, bandažiranje stikov med ploščami; upoštevati ves vezni material, vezne kotnike, zaključne letvice in drugo. V ceno je potrebno vključiti vse prenose materiala, vsa pripravljala ter pomožna dela. Uporabijo se vodoodporne plošče za vlažne prostore.	m²	3,00	- €	- €

IV. SUHO MONTAŽNA IN DRUGA MONTAŽNA DELA SKUPAJ:

- €

V. OBDELAVA TLAKOV IN STEN

SPLOŠNA DOLOČILA ZA TALNE OBLOGE

Material in vgrajevanje na objektu mora po kvaliteti ustrezati veljavnim standardom.

Izvajalec del mora dati na vpogled vzorce podov predvidenih za polaganje in jih vgraditi na objektu skupaj s stenskimi zaključki. Polaganje se lahko začne po pisni potrditvi vzorcev.

Lepilo mora biti take kvalitete, da se z njimi doseže čvrsta in trajna veza. Ne sme škodljivo vplivati na podlogo, na pod in na zdravje osebja, ki z njim dela. Proizvajalec lepila mora skupaj z lepilom dati deklaracijo, v kateri mora biti navedeno da je lepilo primerno in preizkušeno za to vrsto dela.

Tolerance gladkosti in enakomernosti površin morajo ustrezati standardu DIN 18202.

Izvajalec mora pred pričetkom del pregledati vse površine, ki bodo oblagane in opozoriti gradbeno vodstvo oziroma nadzor na eventuelne pomanjkljivosti, ki bi utegnile kvarno vplivati na na brezhibno polaganje. Kasnejše reklamacije o pomanjkljivih površinah bodo smatrane za brezpredmetne.

Cena za enoto mora vsebovati tudi:

- * vsa potrebna pripravljala dela
- * merjenje na objektu
- * vse potrebne Transporte do mesta vgrajevanja
- * vse potrebno delo do končnega izdelka
- * skladiščenje materiala na gradbišču

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

* atestiranje vseh materialov in dokazovanje kvalitete z atesti

* čiščenje in pripravo podloge

* ves potreben glavni, pomožni, pritrdilni in vezni material

* dajanje vzorcev in vgrajevanje vzorcev na objektu

* usklajevanje z osnovnim načrtom in posvetovanje s projektantom

* finalna obdelava po opisu

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

SPLOŠNE OPOMBE

Izvajalec tlakarskih del mora pred polaganjem predati na vpogled in potrditev vzorce vseh talnih oblog predvidenih za polaganje ali izdelavo, ter dostaviti nadzoru vse potrebne certifikate in dokumentacijo proizvajalca vključno z evtl. navodil za polaganje. Izvajalec v ceni na enoto zajema vso potrebno predčiščenje ter pripravo podlage. Podlogo pod finalnim tlakom mora obvezno izvesti izvajalec finalnega tlaka.

Na objektu je potrebno preveriti stanje estriha, ki mora biti v standardu EN 18202. Potreben je obvezen zapisniški prevzem estriha, z dopisanimi pripombami. Potrebno je narediti meritev vlage, ki mora biti v normativu 2% merjeno po karbidni metodi. Pred pričetkom del je potrebno estrih očistiti in odstaniti vse ostanke malte, barve in ostalih stvari. Vse ugotovitve, ki bi lahko vplivale na slabšo kvaliteto talne obloge je potrebno vnesti na primopredajni zapisnik ki se izpolnjuje ob prevzemu estriha.

SPLOŠNA DOLOČILA ZA STENSKE OBLOGE

Izvajalec keramičarskih del mora pred pričetkom del pregledati vse površine, ki bodo oblagane in opozoriti gradbeno vodstvo oziroma nadzor na eventuelne pomanjkljivosti, ki bi utegnile kvarno vplivati na na brezhibno polaganje keramike. Kasnejši izgovori o pomanjkljivih površinah bodo smatrani za brezpredmetne.

Za oblaganje zidov in tal mora izvajalec uporabiti ploščice ustreznosti kvalitete, počene, nalomljene ali drugače poškodovane ploščice mora izločiti. Za vezni material uporabiti ustrezni material kot je to navedeno pri opisu posamezne postavke.

Cena za enoto mora vsebovati tudi:

- * vsa potrebna pripravljala dela
- * merjenje na objektu
- * vse potrebne Transporte do mesta vgrajevanja
- * vse potrebno delo do končnega izdelka
- * skladiščenje materiala na gradbišču
- * atestiranje vseh materialov in dokazovanje kvalitete z atesti
- * čiščenje in pripravo podloge
- * ves potreben glavni, pomožni, pritrdilni in vezni material
- * dajanje vzorcev in vgrajevanje vzorcev na objektu
- * usklajevanje z osnovnim načrtom in posvetovanje s
- * finalna obdelava po opisu

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

SPLOŠNA DOLOČILA ZA SLIKOPLASKARSKO OBDELAVO

V slikopleskarskih delih so zajeta slikanja notranjih sten in stropov.

Izvajanje del in vsi uporabljeni materiali morajo po kvaliteti ustrezati veljavnim SIST -om. Material mora biti kvaliteten, pravilno pakiran in pravilno shranjen.

Tolerance gladkosti in enakomernosti površin morajo ustrezati standardu DIN 18202.

Izvajalec slikarskih del mora pred pričetkom dela pregledati vse površine, ki bodo slikane in opozoriti izvajalca gradbenih del, da se odstranijo eventuelne pomanjkljivosti, ki jih je opazil in katere bi utegnile kvarno vplivati na brezhibno izvršitev in kvaliteto slikarskih del.

Kvaliteta izvršenega dela mora biti brezhibna.

Vse slike površine morajo biti enakomerne, brez temnih ali svetlih lis, madežev, sledov po čopiču ali podobnih pomanjkljivosti.

Barve oziroma barvne odtenke odobri projektant. Izvajalec mora na zahtevo projektanta napraviti brezplačne vzorce.

Izvajalec slikarskih del mora strogo paziti na to, da s svojim delom ne poškoduje ali onesnaži izdelkov drugih izvajalcev, po potrebi mora le-te ustrezno zaščititi. Izlivanje barv, beleža in drugega slikarskega materiala v vodovodne ali straniščne školjke ni dovoljeno, za škodo odgovarja izvajalec slikarskih del, prav tako odgovarja za škodo, ki bi nastala zaradi nepazljivosti ali malomarnega dela.

- 16 Dobava, nabava in polaganje talne obloge** iz nederseče granitogres keramike v akril cementnem lepilu. Keramika vgrajena tankolepilno, stiki minimalni širine 2mm, stičenje s fugirno maso po RAL barvni lestvici, kvalitetni razred I, srednjega cenovnega razreda. Stopnja protizdrsnosti R11 oz. min.R10. Dimenzije formata 60x60cm. Tip keramike in barva po izboru naročnika s projektantom. **Pred polaganjem keramike se tla premažejo s prenamazom za boljšo oprijemljivost lepila!**

Postavka zajema vse Transporte in prenose, napravo lepila kot npr. MAPEI Keraflex ali enakovredno, fugirno maso s fugiranjem ter vsa pripravljalna in pomožna dela.

Opomba: če se ugotovi, da je podlaga neprimerna za polaganje keramike, se poravna s samoizravnalno maso!

m²	7,00	- €	- €
----	------	-----	-----

- 17 Polaganje nizkostenske obrobe** narejene iz talne granitogres keramike. Polaganje z akril cementnim lepilom. Fugirna masa po RAL barvni lestvici enaka fugirni masi pri talni oblogi. Višina obrobe 10cm.

Postavka zajema napravo lepila kot npr. MAPEI Keraflex ali enakovredno, fugirno maso s fugiranjem ter vsa pripravljalna in pomožna dela.

	tla		
m1	6,50	- €	- €

OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
18	Dobava, nabava in vgradnja dilatacijskega profila med različnimi tlaki. Prehodni profil za tlake iste višine. Višina profila se prilagodi višini keramike. Materil: aluminij.	m1	2,00	- €	- €
19	Dobava, nabava in polaganje stenske obloge iz sanitarne keramike v akril cementnem lepilu, do višine 1,60m. Keramika vgrajena tankolepilno, stiki minimalni širine 2mm, stičenje s fugirno maso po RAL barvni lestvici, kvalitetni razred I, srednjega cenovnega razreda. Dimenzije formata 20x60cm. Tip keramike in barva po izboru naročnika s projektantom. Postavka zajema vse Transporte in prenose, napravo lepila kot npr. MAPEI Keraflex ali enakovredno, fugirno maso s fugiranjem ter vsa pripravljalna in pomožna dela.	m²	11,00	- €	- €
20	Silikoniziranje s trajno elastičnim kitom. Barva kita se prilagodi barvi fugirne mase. Zatesnijo se stiki tlak-stena, stena-stena.	m1	15,00	- €	- €
21	2x kitanje in glajenje sten v območju slikopleskarske obdelave z disperzijsko tankoslojno izravnalno maso kot npr. JUB JUBOLIN S25 Fine ali enakovredno.	m²	28,00	- €	- €
22	2x slikanje (beljenje) stropa z visokopokrivno paropropustno dekorativno barvo za notranje prostore. Barva mora biti na osnovi vodne disperzije.	m²	7,00	- €	- €
23	Nanos osnovnega premaza pred slikanjem sten s pralno barvo. Uporabi se z vodo razrečen globinski osnovni premaz kot npr. JUB JUKOL Primer (v razmerju 1:1). V postavki upoštevati 1x nanos emulzije. <u>Opomba:</u> premažejo se vse zidne površine nad položeno stensko oblogo iz keramike, vključno s mavčno kartonsko oblogo novih drsnih vrat.	m²	28,00	- €	- €
24	Slikanje sten z visokopokrivno pralno dekorativno barvo za zaščito močno obremenjenih notranjih stenskih površin. Izdelana je na osnovi vodne disperzije polimernih veziv. Barva se nanaša na osnovni premaz. Barva nudi visoko pralnost površine. Izgled premaza: mat. Uporabi se tip kot npr. JUB JUPOL Amikol. Barvni odtenek po RAL barvni lestvici določi naročnik skupaj s projektantom. V postavki upoštevati 2x nanos barve. <u>Opomba:</u> slikopleskarsko se obdelajo vse zidne površine nad položeno stensko oblogo iz keramike, vključno z mavčno kartonsko oblogo novih drsnih vrat.	m²	28,00	- €	- €
V. OBDELAVA TLAKOV IN STEN SKUPAJ:					- €

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

VI. STAVBNO MIZARSKI ELEMENTI

OPOMBA: pred naročilom in izdelavo ter vgradnjo elementa obvezno preveriti vse mere na mestu vgradnje!

- 25 Dobava, izdelava in montaža notranjih vrat po PZI načrtu, načrt s področja arhitekture - sheme oken in vrat.

- tip vrat enokrilna

- način vgradnje suhomontažno v opečne stene

- dim. gradbene odprtine 0,80x2,05+N(85)m
- površina 2,32m²
- način odpiranja 1 x desna
- material okvirja (podboja) kovinski (aluminijast) podboj, prašno barvan po RAL barvni lestvici enako kot vratno krilo

- material vratnega krila leseno iz HDF plošč, jedro iz iverokala, masivni robovi, soft izvedba robov, obloga laminat CPL

- barva vratnega krila leseno iz HDF plošč, jedro iz iverokala,
- zvočna izolativnost /
- kljuka/ročaj tipska kot npr. HOPPE Paris, črna
- ključavnica cilindrična ključavnica

- ostale zahteve dvojno nasadilo

POZ VK3

kos 1,00

- €

- €

- 26 Dobava, izdelava in montaža notranjih vrat po PZI načrtu, načrt s področja arhitekture - sheme oken in vrat.

- tip vrat enokrilna

- način vgradnje suhomontažno v opečne stene

- dim. gradbene odprtine 0,90x2,05+N(85)m
- površina 2,61m²
- način odpiranja 1 x desna

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

▪ material okvirja (podboja) kovinski (aluminijast)
podboj, prašno barvan
po RAL barvni lestvici
enako kot vratno krilo

▪ material vratnega krila leseno iz HDF plošč,
jedro iz iverokala,
masivni robovi, soft
izvedba robov, obloga
laminat CPL

▪ barva vratnega krila leseno iz HDF plošč,
jedro iz iverokala,

▪ zvočna izolativnost /

▪ kljuka/ročaj tipska kot npr. HOPPE
Paris, črna

▪ ključavnica cilindrična ključavnica

▪ ostale zahteve dvojno nasadilo

POZ VK4

kos

1,00

- €

- €

VI. STAVBNO MIZARSKI ELEMENTI SKUPAJ:

- €

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

VII. SANITARNA IN POHIŠTVENA OPREMA

27 Nabava in montaža ogledala nad kopalniškim umivalnikom.

Ogledalo z barvnim okvirjem. Barva okvirja po izboru naročnika, glede na barvo stenske keramike in ostale opreme v prostoru. Ogledalo dimenzij 60x105cm.

kos 1,00 - € - €



28 Nabava nadpultnega kopalniškega umivalnika, vključno z armaturo kot npr. MIRAGGIO Varna 600 UMVAR600, beli, pravokotne oblike, umetni kamen, dimezija (šxgxv) 60x42x13cm ali enakovredno.

kos 1,00 - € - €

armatura kot npr. Pearl ali enakovredno, kovina krom

kos 1,00 - € - €



29 Nabava samostoječega koša za smeti, 5L, premer 20cm, višina 27,5cm.

kos 2,00 - € - €



OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

- 30 **Nabava in montaža visoke zaprte omarice z notranjimi policami** iz visokokakovostne iverne plošče, obdelava stranic z ultrapasom. Odpiranje omarice z dvokrilnimi vrati. Barva po izboru naročnika s projektantom glede na ostalo opremo in keramiko v prostoru.

▪ dim. visoke omarice (šxgxv) 0,80x0,30x2,10m

kos	1,00	- €	- €
-----	------	-----	-----

Opomba: izvajalec izdelava delavniški načrt! Pred izdelavo opreme obvezno preveriti vse mere na mestu vgradnje!

- 31 **Nabava viseče WC školjke**, brezrobna, vključno pokrovom s počasnim zapiranjem, kot npr. Aquaprima, proizvajalca Turavit ali enakovredno. Velikost 490x360x330mm. Bela sijoča barva.

kos	1,00	- €	- €
-----	------	-----	-----



- 31 **Nabava in montaža pulta omarice za umivalnik** iz visokokakovostne iverne plošče, na obeh straneh prevlečene z ultrapasom. Debelina 30mm. Barva po izboru naročnika s projektantom glede na ostalo opremo in keramiko v prostoru.

▪ dim. pulta (šxg) 0,50x1,22m

kos	1,00	- €	- €
-----	------	-----	-----

VII. SANITARNA IN POHIŠTVENA OPREMA SKUPAJ:

- €

J. GRADBENO OBRTNIŠKA DELA (sanitarije osebje kuhinje - klet)**REKAPITULACIJA GRADBENO OBRTNIŠKIH DEL**

cena skupaj v €

I.	PRIPRAVLJALNA DELA	- €
II.	RUŠITVENA IN ODSTRANJEVALNA DELA	- €
III.	ZIDARSKA DELA	- €
IV.	SUHO MONTAŽNA IN DRUGA MONTAŽNA DELA	- €
V.	OBDELAVA TLAKOV IN STEN	- €
VI.	STAVBNO MIZARSKI ELEMENTI	- €
VII.	SANITARNA IN POHIŠTVENA OPREMA	- €

NEPREDVIDENA DELA (10%)**GO DELA SKUPAJ:****- €**

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

I. PRIPRAVLJALNA DELA

SPLOŠNA DOLOČILA

Pred začetkom gradnje je potreben ogled gradbišča z investitorjem, nadzornikom in izvajalcem, kar omogoča vsem stranem, da se podrobneje seznani s potekom sanacije.

Zaščita okolice in sosednjih objektov pred poškodbami.

- 1 Ureditev gradbišča** skladno z varnostnim načrtom in veljavnimi pravilniki in zahtevami po ZVZD: gradbiščna ograja višine cca. 2,00m, deponija, gradbiščni kontejnerji in lope, prenosni WC, gradbiščna tabla (pravilnik o načinu označitve in organizacije ureditve gradbišča, o vsebini in načinu vodenja dnevnika o izvajanju del), ostale opozorilne table in znaki, ter odstranitev po končani gradnji. Po končanih delih se odstranijo vsi provizoriji, teren gradbišča se očisti in uredi v končno predvideno (prvotno) stanje.

kompl. 1,00 - € - €

- 2 Dobava materiala in naprava zaščite v prostorih**, ki mejijo na območja, kjer se izvajajo rušitve in druga gradbeno obrtniška dela.

Za zaščito se uporabijo materiali kot so PVC zaščitna gradbena folija, zaščitna mreža, koprena, filc in podobno. V kolikor se izkaže potreba po fizično stabilnejši zaščiti, se postavi enostranska obloga iz mavčno kartonskih plošč in podkonstrukcije, skupaj s folijo in njeno zatesnitvijo na stikih s stropom in tlemi. V postavki je zajeta tudi kasnejša odstranitev zaščite in izsnos materiala, ter vsa druga pomožna dela.

m² 20,00 - € - €

I. PRIPRAVLJALNA DELA SKUPAJ:

- €

OPIS IZDELKA

enota

količina

cena v € / enoto

cena skupaj v €

II. RUŠITVENA IN ODSTRANJEVALNA DELA**SPLOŠNA DOLOČILA**

Vsa rušitvena dela se izvajajo z upoštevanjem vseh tehničnih rešitev rušenja z upoštevanjem varnostnih ukrepov pri rušenju.

Investitor mora zagotoviti, da izvajalci gradbenih del gradbene odpadke oddajo zbiralcu gradbenih odpadkov. Iz dokazil o naročilu prevzema gradbenih odpadkov mora biti razvidna vrsta gradbenih odpadkov, predvidena količina nastajanja gradbenih odpadkov ter naslov gradbišča z navedbo pripadajočega gradbenega dovoljenja, na katerega se nanaša prevzem gradbenih odpadkov. Investitor mora za celotno gradbišče pooblastiti enega od izvajalcev, ki bo v njegovem imenu oddajal gradbene odpadke zbiralcu odpadkov, v predelavo in odstranjevanje in ob oddaji vsake pošiljke odpadkov izpolnil evidenčni list, določen s predpisi, ki urejajo ravnanje z odpadki.

Pri rušitvenih delih je potrebno upoštevati predpise iz varstva pri gradbenem delu. Poleg Pravilnika o varstvu pri gradbenem delu je potrebno upoštevati tudi druge varnostne predpise, zlasti še Pravilnik o nakladanju in razkladanju tovornih vozil, Pravilnik o varstvu pri delu z delovnimi pripravami in napravami, Zakon o varovanju zdravja pri delu, Pravilnik o obremenjevanju tal z vnašanjem odpadkov in Uredbo o odpadkih.

Vse odpadni material sortirati na gradbiščni deponiji in sproti transportirati na organizirano deponijo, obrat za reciklažo ali mestni odpad z upoštevanjem pravilnika o ravnanju z gradbenimi odpadki! Obrat za reciklažo ali organizirano komunalno deponijo izbere izvajalec, katerega stroški so tudi komunalne takse in okoljevarstveni dodatki.

V ceno na e.m. v posameznih postavkah zajeti tudi vse vertikalne in horizontalne prenose, ter odvoz na deponijo in vse takse na deponiji.

- izdelavo tehnološkega elaborata rušenja, s prikazom organizacije izvajanja del, terminskim planom, številom ljudi in strojev, potrebnih za rušenje, ter prikaz ravnanja z gradbenimi odpadki (izbrane deponije)

- v ceni je potrebno upoštevati čiščenje transportnih poti med rušenjem objekta, oz. jih vzpostaviti v prejšnje stanje

- izvajalec je dolžan na lastne stroške zaščititi pred poškodovanjem in uničenjem sosednje obstoječe objekte, predmete, okolico in osebe, ravno tako mora varovati obstoječe komunalne vode, komunikacijske in druge naprave. Izvajalec mora poleg splošnega gradbenega zavarovanja skleniti zavarovanje še za dodatno nevarnost: odgovornost izvajalca del in kopijo police predati investitorju

- ponudnik mora v ceni upoštevati vse tehnične zahteve, ki so podane v tehničnem opisu projekta, vse predpise varstva pri delu, predpise o ravnanju z gradbenimi odpadki, predpise varstva pred požarom in pogoje soglasodajalcev.

OPIS IZDELKA

Prav tako ponudnik s podpisom na ponudbi potrjuje, da je seznanjen s stanjem objektov na kraju rušenja.

Vso morebitno škodo, ki nastane zaradi neupoštevanje zahtev v splošnem (tehničnem) opisu projekta, nosi izvajalec del.

Pri rušenju je potrebno omejiti prašenje okolice z sprotim močenjem rušenih konstrukcij in izvajati ostale ukrepe za omilitev vplivov rušenja na okolje.

Pri izvajanju rušitev je treba upoštevati vsa zakonska določila, posebno pozornost je posvetiti varstvu pri delu.

Če gradbenih odpadkov ni mogoče začasno skladiščiti na gradbišču, mora izvajalec zagotoviti, da se gradbene odpadke odlaga neposredno po nastanku v zabojnike, ki so pripravljeni za odvoz gradbenih odpadkov brez prekladanja.

Vse gradbene odpadke je potrebno odpeljati na deponijo komunalnih odpadkov v skladu z Odlokom o ravnanju s komunalnimi odpadki na območju občine in Pravilnikom o ravnanju z odpadki.

Potrebno ločevanje odpadkov po vrstah materiala!

Izvajalec mora v času izvajanja del zagotavljati stalno nemoteno delo in delovanje celotnega objekta.

Izvajalec mora izdelati in zagotoviti takšno vrsto zaščite objekta in prostorov, katera v popolnosti preprečuje onesnaževanje objekta ali njegovih delov v času izvajanja del (prah, odpadki, hrup,...).

Rušitvena dela je potrebno izvajati skladno z zakonom o varstvu pred hrupom v naravnem in bivalnem okolju, pravilnikom o maksimalno dovoljeni ravni hrupa.

3 Odklop, demontaža ter iznos sanitarne opreme iz objekta.

Direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!

• WC školjka s kotličkom

kos 1,00 - € - €

• umivalniki

kos 1,00 - € - €

• tuš podstavek

kos 1,00 - € - €

4 Odklop in demontaža stropnih svetil.

kos 3,00 - € - €

5 Odklop in demontaža obstoječega radiatorja. Iznos iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!

kos 2,00 - € - €

5 Iztrganje in odstranitev obstoječih lesenih vrat, vključno z vratnim krilom in nadsvetlobo. Velikost elementa 80x290cm. Iznos elementa iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!

OPOMBA: Izbijanje stavbnega pohištva izvajati tako, da se stene čim manj poškodujejo!

kos 4,00 - € - €

OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
6	Razbijanje ter kompletna odstranitev stenske obloge iz sanitarne keramike. Delo poteka deloma ročno, deloma z električnim orodjem. Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!				
	Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu!	m²	32,00	- €	- €
7	Razbijanje ter kompletna odstranitev talne obloge iz keramike. Delo poteka deloma ročno, deloma z električnim orodjem. Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!				
	Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu!	m²	7,00	- €	- €
7	Odstranitev z iztrganjem dotrajenih vertikalnih vodovodnih in odtočnih kanalizacijskih cevi v opečnih stenah in sicer v območju obstoječih umivalnikov, WC školjk. Delo poteka deloma ročno, deloma z električnim orodjem. Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!				
	Potrebno ločevanje ruševin po vrstah materialov!				
	Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu!	m²	3,00	- €	- €
8	<u>Dolbljenje in rezanje utorov v opečnih stenah:</u> utori za vgradnjo novih odtočnih cevi in cevi vodovoda v območju nove lokacije umivalnikov in WC školjk (razvidno iz načrta arhitekture). Delo poteka z rezalnikom zidnih utorov.				
	• utor preseka 6x6cm za cev Ø5cm	m1	3,00	- €	- €
	• utor preseka 3x3cm za cev Ø2cm	m1	3,00	- €	- €
	Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu! Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!				
	Opomba: podana le ocena. Končne količine bodo ovrednotene po dejansko opravljenem delu!				
9	Dolbljenje in rezanje utorov v stenah: (za elektro inštalacije)				
	• utor preseka 3x3cm	m1	3,00	- €	- €
	Opomba: podana le ocena. Končne količine bodo ovrednotene po dejansko opravljenem delu!				

II. RUŠITVENA IN ODSTRANJEVALNA DELA SKUPAJ:

- €

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

III. ZIDARSKA DELA

SPLOŠNA DOLOČILA

Vsa dela je potrebno izvajati po določenih veljavnih tehničnih predpisov in normativov in skladno z obveznimi SIST-i.

Vse vzidave in zidarske obdelave morajo biti izvršene v skladu s projektom

Material za vgrajevanje in obdelavo mora po kvaliteti ustrezati določilom veljavnih tehničnih predpisov.

Vsa dela morajo biti izvršena tako, da je zagotovljena funkcionalnost, stabilnost, varnost, natančnost in življenska doba posameznih elementov.

Dobava elementa načeloma ni upoštevana pri vzidavi temveč v obrtniških oz. inštalaterskih delih. Upoštevana je samo, če je to navedeno v posamezni postavki.

SKUPNA DOLOČILA

V ceni za enoto je potrebno upoštevati polg del navedenih v postavkah in že zgoraj opisanih del tudi:

* dobava vsega osnovnega in pomožnega materiala z vsemi transporti in manipulativnimi stroški

* priprava malt

* vsi potrebni transporti materiala, polizdelkov in izdelkov

OBRAČUN KOLIČINE

Obračun se vrši v merskih enotah v postavkah, izmere količin se obračunavajo v skladu z veljavnimi normativi.

Enotna cena mora zajeti izdelavo vseh potrebnih detajlov in dopolnilnih del, katera je potrebno izvesti za dokončanje posameznih del, tudi če potrebni detajli in zaključki niso podrobno navedeni in opisani v popisu del, in so ta dopolnila nujna za pravilno funkcioniranje posameznih sistemov in elementov objekta.

V c.e.m. je potrebno upoštevati notranje, premične delovne odre, čiščenje po posameznih fazah dela, ter odvoz odpadkov na deponijo!

10	Dobava materiala in zidarska obdelava špalet po iztrganju obstoječih vrat. Zapolnitev neravnin z zidarsko cementno malto, ter grobo in fino zaribavanje.	m²	4,00	- €	- €
11	Dobava materiala, zapolnitev utorov in popravilo sten po vgradnji elektro napeljave, cevi odtočne kanalizacije, vodovoda ter ogrevanja. Zapolnitev z zidarsko cementno malto, ter grobo in fino zaribavanje kot priprava površin za nanos notranje izravnalne mase (kita). <u>Opomba:</u> količina v postavki je le ocenjena. Končni izračun po dejansko opravljenem delu, glede na obseg del.	m²	3,00	- €	- €

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

12	Izravnavo z obdelavo vseh neravnin na stenah z izravnalno malto po odstranitvi obstoječe obloge iz keramike, vključno z odstranitvijo vseh ostankov lepila. Zapolnijo se tudi vsi žepi, ki so nastali zaradi iztrganja vseh vodov vodovoda, ogrevanja in kanalizacije. Malta se nanaša z gladilko ali lopatico. Uporabi se hitrosušéča izravnalna malta kot npr. MUREXIN AM 30 ali enakovredno. V postavki zajeti vsi prenosni materiali, naprava izravnalne malte, vsa pripravljalna ter pomožna dela.	m²	32,00	- €	- €
----	---	----	-------	-----	-----

III. ZIDARSKA DELA SKUPAJ:

- €

OPIS IZDELKA

enota

količina

cena v € / enoto

cena skupaj v €

IV. SUHO MONTAŽNA IN DRUGA MONTAŽNA DELA

SPLOŠNA DOLOČILA

Vsa dela je potrebno izvajati po določilih veljavnih tehničnih predpisov in normativov in skladno z obveznimi SIST-i!

Delež recikliranega mavca v mavčni plošči oziroma delež recikliranega ali ponovno uporabljenega gradbenega lesa v leseni stenski plošči znaša najmanj 10 %.

Nosilni vertikalni profili sten morajo biti postavljeni v takem rastru in takih dimenzij, da prenesejo vse statične in dinamične obremenitve in obremenitve opreme pritrjene na stene.

Vse stike med ploščami medsebojno in stike z obstoječo stensko in stropno konstrukcijo, s profili in ostalim, je potrebno brusiti in bandažirati oziroma izvesti na način da končni premaz na stiku dveh plošč ne poka. Način izvedbe določi izvajalec, ki tudi garantira za kvaliteto izvedbe. Na stenah iz vodoodpornih plošč se mora uporabiti tudi vodoodporni kit za bandažiranje.

Vsi vogali in robovi morajo biti zaščiteni z vogalnim zaščitnim profilom ali alu vogalnim zaščitnim trakom, po tehnologiji izbranega sistema. Izpostavljeni robovi mavčno kartonske obloge morajo biti zaščiteni z alu robnim profilom.

Prehodi inštalacij morajo biti izvedeni na način, da gradbeno fizikalne karakteristike ostanejo nespremenjene. Za prehod inštalacij skozi predelne stene se v stenah izrežejo odprtine, stike z inštalacijami je tesniti z ustreznim kitom.

Nosilni profili so sidrani v nosilno talno in stropno konstrukcijo ploščo (prekinjen estrih), pod vsemi profili se tesni s samolepilnim tesnilnim trakom.

Spuščeni stropovi so pritreni s posebnimi vešalkami na obstoječo stropno konstrukcijo objekta. Način obešanja je odvisen od patenta proizvajalca stropa. Nosilni elementi spuščenih stropov morajo po dimenziji odgovarjati teži stropa. Pritrjevanje mora biti elastično in izbran način pritrdjevanja mora odgovarjati teži in ter statični in dinamični obremenitvi. Vsi kovinski deli nosilne podkonstrukcije morajo biti pocinkani, vidne površine barvane.

Vse površine izvedenega stropa morajo biti povsem ravne in gladke. Lamele in plošče iz katerih so spuščeni stropovi izdelani, morajo biti take debeline, da se pri montaži ne deformirajo.

Sestavni deli spuščenih stropov so zaključni profili za stikovanje spuščenega stropa s stenami.

Glede na položaj stropa in funkcionalne zahteve, se namesto mavčno kartonskih plošč pritrjujejo specialne plošče s posebnimi dodatki, za mokre prostore.

Stropovi so spuščeni pod bet. ploščo z odmiki kot so v načrtih arhitekture.

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enota cena skupaj v €

MONTAŽNE SANITARNE STENE

- 13 Dobava materiala in izdelava suhomontažne "gips" obloge vgradnih kotličkov do višine 1,40m. Enostranska dvoslojna obloga iz mavčno-kartonskih gradbenih plošč GKB na aluminijasti podkonstrukciji iz CD profilov, skupna debelina obloge 2x1,25mm, bandažiranje stikov med ploščami; upoštevati ves vezni material, vezne kotnike, zaključne letvice in drugo. V ceno je potrebno vključiti vse prenose materiala, vsa pripravljala ter pomožna dela. **Uporabijo se vodoodporne plošče za vlažne prostore.**

m² 2,00 - € - €

IV. SUHO MONTAŽNA IN DRUGA MONTAŽNA DELA SKUPAJ:

- €

V. OBDELAVA TLAKOV IN STEN

SPLOŠNA DOLOČILA ZA TALNE OBLOGE

Material in vgrajevanje na objektu mora po kvaliteti ustrezati veljavnim standardom.

Izvajalec del mora dati na vpogled vzorce podov predvidenih za polaganje in jih vgraditi na objektu skupaj s stenskimi zaključki. Polaganje se lahko začne po pisni potrditvi vzorcev.

Lepilo mora biti take kvalitete, da se z njimi doseže čvrsta in trajna veza. Ne sme škodljivo vplivati na podlogo, na pod in na zdravje osebja, ki z njim dela. Proizvajalec lepila mora skupaj z lepilom dati deklaracijo, v kateri mora biti navedeno da je lepilo primerno in preizkušeno za to vrsto dela.

Tolerance galdkosti in enakomernosti površin morajo ustrezati standardu DIN 18202.

Izvajalec mora pred pričetkom del pregledati vse površine, ki bodo oblagane in opozoriti gradbeno vodstvo oziroma nadzor na eventuelne pomanjkljivosti, ki bi utegnile kvarno vplivati na na brezhibno polaganje. Kasnejše reklamacije o pomanjkljivih površinah bodo smatrane za brezpredmetne.

Cena za enoto mora vsebovati tudi:

- * vsa potrebna pripravljala dela
- * merjenje na objektu
- * vse potrebne Transporte do mesta vgrajevanja
- * vse potrebno delo do končnega izdelka
- * skladiščenje materiala na gradbišču
- * atestiranje vseh materialov in dokazovanje kvalitete z atesti

* čiščenje in pripravo podloge

* ves potreben glavni, pomožni, pritrdilni in vezni material

* dajanje vzorcev in vgrajevanje vzorcev na objektu

* usklajevanje z osnovnim načrtom in posvetovanje s projektantom

* finalna obdelava po opisu

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

SPLOŠNE OPOMBE

Izvajalec tlakarskih del mora pred polaganjem predati na vpogled in potrditev vzorce vseh talnih oblog predvidenih za polaganje ali izdelavo, ter dostaviti nadzoru vse potrebne certifikate in dokumentacijo proizvajalca vključno z evtl. navodil za polaganje. Izvajalec v ceni na enoto zajema vso potrebno predčiščenje ter pripravo podlage. Podlogo pod finalnim tlakom mora obvezno izvesti izvajalec finalnega tlaka.

Na objektu je potrebno preveriti stanje estriha, ki mora biti v standardu EN 18202. Potreben je obvezen zapisniški prevzem estriha, z dopisanimi pripombami. Potrebno je narediti meritev vlage, ki mora biti v normativu 2% merjeno po karbidni metodi. Pred pričetkom del je potrebno estrih očistiti in odstaniti vse ostanke malte, barve in ostalih stvari. Vse ugotovitve, ki bi lahko vplivale na slabšo kvaliteto talne obloge je potrebno vnesti na primopredajni zapisnik ki se izpolnjuje ob prevzemu estriha.

SPLOŠNA DOLOČILA ZA STENSKE OBLOGE

Izvajalec keramičarskih del mora pred pričetkom del pregledati vse površine, ki bodo oblagane in opozoriti gradbeno vodstvo oziroma nadzor na eventuelne pomanjkljivosti, ki bi utegnile kvarno vplivati na na brezhibno polaganje keramike. Kasnejši izgovori o pomanjkljivih površinah bodo smatrani za brezpredmetne.

Za oblaganje zidov in tal mora izvajalec uporabiti ploščice ustrezne kvalitete, počene, nalomljene ali drugače poškodovane ploščice mora izločiti. Za vezni material uporabiti ustrezn material kot je to navedeno pri opisu posamezne postavke.

Cena za enoto mora vsebovati tudi:

- * vsa potrebna pripravljalna dela
- * merjenje na objektu
- * vse potrebne Transporte do mesta vgrajevanja
- * vse potrebno delo do končnega izdelka
- * skladiščenje materiala na gradbišču
- * atestiranje vseh materialov in dokazovanje kvalitete z atesti
- * čiščenje in pripravo podloge
- * ves potreben glavni, pomožni, pritrdilni in vezni material
- * dajanje vzorcev in vgrajevanje vzorcev na objektu
- * usklajevanje z osnovnim načrtom in posvetovanje s
- * finalna obdelava po opisu

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

SPLOŠNA DOLOČILA ZA SLIKOPLASKARSKO OBDELAVO

V slikopleskarskih delih so zajeta slikanja notranjih sten in stropov.

Izvajanje del in vsi uporabljeni materiali morajo po kvaliteti ustrezati veljavnim SIST -om. Material mora biti kvaliteten, pravilno pakiran in pravilno shranjen.

Tolerance gladkosti in enakomernosti površin morajo ustrezati standardu DIN 18202.

Izvajalec slikarskih del mora pred pričetkom dela pregledati vse površine, ki bodo slikane in opozoriti izvajalca gradbenih del, da se odstranijo eventuelne pomanjkljivosti, ki jih je opazil in katere bi utegnile kvarno vplivati na brezhibno izvršitev in kvaliteto slikarskih del.

Kvaliteta izvršenega dela mora biti brezhibna.

Vse slike površine morajo biti enakomerne, brez temnih ali svetlih lis, madežev, sledov po čopiču ali podobnih pomanjkljivosti.

Barve oziroma barvne odtenke odobri projektant. Izvajalec mora na zahtevo projektanta napraviti brezplačne vzorce.

Izvajalec slikarskih del mora strogo paziti na to, da s svojim delom ne poškoduje ali onesnaži izdelkov drugih izvajalcev, po potrebi mora le-te ustrezno zaščititi. Izlivanje barv, beleža in drugega slikarskega materiala v vodovodne ali straniščne školjke ni dovoljeno, za škodo odgovarja izvajalec slikarskih del, prav tako odgovarja za škodo, ki bi nastala zaradi nepazljivosti ali malomarnega dela.

- 14 Dobava, nabava in polaganje talne obloge** iz nedrseče granitogres keramike v akril cementnem lepilu. Keramika vgrajena tankolepilno, stiki minimalni širine 2mm, stičenje s fugirno maso po RAL barvni lestvici, kvalitetni razred I, srednjega cenovnega razreda. Stopnja protizdrsnosti R11 oz. min.R10. Dimenzije formata 60x60cm. Tip keramike in barva po izboru naročnika s projektantom.

Postavka zajema vse Transporte in prenose, napravo lepila kot npr. MAPEI Keraflex ali enakovredno, fugirno maso s fugiranjem ter vsa pripravljalna in pomožna dela.

m ²	7,00	- €	- €
----------------	------	-----	-----

- 15 Dobava, nabava in vgradnja dilatacijskega profila med različnimi tlaki.** Prehodni profil za tlake iste višine. Višina profila se prilagodi višini keramike. Materil: aluminij.

m1	4,00	- €	- €
----	------	-----	-----

- 16 Dobava, nabava in polaganje stenske obloge** iz sanitarne keramike v akril cementnem lepilu, do višine 1,60m. Keramika vgrajena tankolepilno, stiki minimalni širine 2mm, stičenje s fugirno maso po RAL barvni lestvici, kvalitetni razred I, srednjega cenovnega razreda. Dimenzije formata 20x60cm. Tip keramike in barva po izboru naročnika s projektantom.

OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
	Postavka zajema vse Transporte in prenose, napravo lepila kot npr. MAPEI Keraflex ali enakovredno, fugirno maso s fugiranjem ter vsa pripravljalna in pomožna dela.	m²	20,00	- €	- €
17	Silikoniziranje s trajno elastičnim kitom. Barva kita se prilagodi barvi fugirne mase. Zatesnijo se stiki tlak-stena, stena-stena.	m1	37,00	- €	- €
18	2x kitanje in glajenje sten v območju slikopleskarske obdelave z disperzijsko tankoslojno izravnalno maso kot npr. JUB JUBOLIN S25 Fine ali enakovredno.	m²	38,00	- €	- €
19	2x kitanje in glajenje stropa z disperzijsko tankoslojno izravnalno maso kot npr. JUB JUBOLIN S25 Fine ali enakovredno.	m²	7,00	- €	- €
20	2x slikanje (beljenje) stropa z visokopokrivno paropropustno dekorativno barvo za notranje prostore. Barva mora biti na osnovi vodne disperzije.	m²	7,00	- €	- €
21	Nanos osnovnega premaza pred slikanjem sten s pralno barvo. Uporabi se z vodo razrečen globinski osnovni premaz kot npr. JUB JUKOL Primer (v razmerju 1:1). V postavki upoštevati 1x nanos emulzije. <u>Opomba:</u> premažejo se vse zidne površine nad položeno stensko oblogo iz keramike, vključno s mavčno kartonsko oblogo novih drsnih vrat.	m²	38,00	- €	- €
22	Slikanje sten z visokopokrivno pralno dekorativno barvo za zaščito močno obremenjenih notranjih stenskih površin. Izdelana je na osnovi vodne disperzije polimernih veziv. Barva se nanaša na osnovni premaz. Barva nudi visoko pralnost površine. Izgled premaza: mat. Uporabi se tip kot npr. JUB JUPOL Amikol. Barvni odtenek po RAL barvni lestvici določi naročnik skupaj s projektantom. V postavki upoštevati 2x nanos barve. <u>Opomba:</u> slikopleskarsko se obdelajo vse zidne površine nad položeno stensko oblogo iz keramike, vključno z mavčno kartonsko oblogo novih drsnih vrat.	m²	38,00	- €	- €

V. OBDELAVA TLAKOV IN STEN SKUPAJ:

- €

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

VI. STAVBNO MIZARSKI ELEMENTI

OPOMBA: pred naročilom in izdelavo ter vgradnjo elementa obvezno preveriti vse mere na mestu vgradnje!

23 Dobava, izdelava in montaža notranjih vrat po PZI načrtu, načrt s področja arhitekture - sheme oken in vrat.

- tip vrat enokrilna
- način vgradnje suhomontažno v opečne stene
- dim. gradbene odprtine 0,70x2,05m
- površina 1,43m²
- način odpiranja 3 x leva
- material okvirja (podboja) kovinski (aluminijast) podboj, prašno barvan po RAL barvni lestvici enako kot vratno krilo
- material vratnega krila leseno iz HDF plošč, jedro iz iverokala, masivni robovi, soft izvedba robov, obloga laminat CPL
- barva vratnega krila leseno iz HDF plošč, jedro iz iverokala,
- zvočna izolativnost /
- kljuka/ročaj tipska kot npr. HOPPE Paris, črna
- ključavnica cilindrična ključavnica

- ostale zahteve dvojno nasadilo

POZ VK1

kos 3,00

- €

- €

24 Dobava, izdelava in montaža notranjih vrat po PZI načrtu, načrt s področja arhitekture - sheme oken in vrat.

- tip vrat enokrilna
- način vgradnje suhomontažno v opečne stene
- dim. gradbene odprtine 0,90x2,05m
- površina 1,84m²
- način odpiranja 1 x leva

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

▪ material okvirja (podboja) kovinski (aluminijast)
podboj, prašno barvan
po RAL barvni lestvici
enako kot vratno krilo

▪ material vratnega krila leseno iz HDF plošč,
jedro iz iverokala,
masivni robovi, soft
izvedba robov, obloga
laminat CPL

▪ barva vratnega krila leseno iz HDF plošč,
jedro iz iverokala,

▪ zvočna izolativnost /

▪ kljuka/ročaj tipska kot npr. HOPPE
Paris, črna

▪ ključavnica cilindrična ključavnica

▪ ostale zahteve dvojno nasadilo

POZ VK5

kos

1,00

- €

- €

VI. STAVBNO MIZARSKI ELEMENTI SKUPAJ:

- €

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

VII. SANITARNA IN POHIŠTVENA OPREMA

25 Nabava in montaža ogledal nad kopalniškim umivalnikom.

Ogledalo z barvnim okvirjem. Barva okvirja po izboru naročnika, glede na barvo stenske keramike in ostale opreme v prostoru. Ogledalo dimenzij 60x105cm.

kos 1,00 - € - €



26 Nabava nadpultnega kopalniškega umivalnika, vključno z

armaturo kot npr. MIRAGGIO Varna 600 UMVAR600, beli, pravokotne oblike, umetni kamen, dimezija (šxgxv) 60x42x13cm ali enakovredno.

kos 1,00 - € - €

armatura kot npr. Pearl ali enakovredno, kovina krom

kos 1,00 - € - €



27 Nabava samostoječega koša za smeti, 5L, premer 20cm, višina 27,5cm.

kos 2,00 - € - €



OPIS IZDELKA

- 28 Nabava viseče WC školjke**, brezrobna, vključno s pokrovom s počasnim zapiranjem, kot npr. Aquaprima, proizvajalca Turavit ali enakovredno. Velikost 490x360x330mm. Bela sijoča barva.

kos 1,00 - € - €



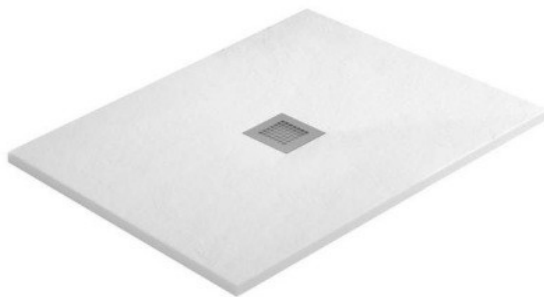
- 28 Nabava in montaža pulta omarice za umivalnik** iz visokokakovostne iverne plošče, na obeh straneh prevlečene z ultrapasom. Debelina 30mm. Barva po izboru naročnika s projektantom glede na ostalo opremo in keramiko v prostoru.

▪ dim. pulta (šxg) 0,50x1,22m

kos 1,00 - € - €

- 29 Nabava tuš podstavka z integrirano kanaletto na sredini.** Protizdrsna površina. Bela barva, dimenzija elementa 90x90x3cm. Antibakterijski zaključni sloj. Inox rešetka in sifon Ø90. Reliefna struktura, Stone efekt. Slika kot primer.

kos 1,00 - € - €



VII. SANITARNA IN POHIŠTVENA OPREMA SKUPAJ:

- €

27.07.2026

Elektro inštalacije in elektro oprema

Objekt : -----

Vrtec Jožice Flander

Investitor:

Vrtec Jožice Flander

Fochova ulica 51

2000 Maribor

Projekt izvedenih del (PZI)

Številka načrta : 26165

Datum :

junij .2026

SKUPNA REKAPITULACIJA		€ skupaj
I.	Elektroinštalacijska dela klet	0,00 €
II.	Elektroinštalacijska dela pritličje - slončki	0,00 €
III.	Elektroinštalacijska dela pritličje - levčki	0,00 €
IV.	Elektroinštalacijska dela pritličje - pikapolonice	0,00 €
V.	Elektroinštalacijska dela I. nadstropje - račke	0,00 €
VI.	Elektroinštalacijska dela I. nadstropje - vzgojiteljice	0,00 €
VII.	Elektroinštalacijska dela I. nadstropje - polžki	0,00 €
VIII.	Elektroinštalacijska dela II. nadstropje - čebelice	0,00 €
IX.	Elektroinštalacijska dela II. nadstropje - raki	0,00 €
X.	Elektroinštalacijska dela II. nadstropje - vzgojiteljice	0,00 €
XI.	Ostale obveznosti	0,00 €
SKUPAJ		0,00 €

SPLOŠNO -----

Pri izdelavi ponudbe na podlagi predmetnega popisa je potrebno v ceni posamezne enote ali sistema navedenega v popisu upoštevati :

1. *Dobavo materiala ustrezno zaščitenega proti poškodbam z vsemi transportnimi in manipulativnimi stroški, stroški zavarovanj, skladiščenja med transportom ali pred montažo. Pred montažo se vsak kos posebej pregleda in ugotovi ustreznost glede na zahteve. Vsaka naprava mora biti opremljena z navodili za obratovanje v slovenskem jeziku.*
 2. *Pripravo dokumentacije skladno s Pravilnikom o gradbenih proizvodih, ki jo izvajalec pred montažo preda nadzornemu organu (atesti, izjave o skladnosti, certifikati, tehnična soglasja, ...).*
 3. *Montažo materiala, izvedeno s strani strokovno usposobljene osebe, po potrebi osebe, ki je pooblaščenca za montažo. Vsa oprema mora biti montirana skladno z navodili proizvajalca. V skladu montaže je potrebno upoštevati ves droben montažni in tesnilni material, pripravljala in zaključna dela, izdelavo morebitnih potrebnih prebojev in dolbenj.*
 4. *Zaščita vgrajenega materiala na objektu pred poškodbami zaradi izvajanja gradbenih oz. ostalih del.*
 5. *Pripravo dokumentacije o montaži elementov ali naprav z zapisniki o kontroli električnih in cevni povezav posamezne naprave ali zagonu naprav s strani pooblaščenca organizacije ali proizvajalca.*
 6. *Zagon in kontrola posameznega sistema v celoti ter izdelava zapisnika o funkcionalnosti sistema.*
 7. *Vris sprememb nastalih med izvedbo v PZI načrt ter predaja izdelovalcu PID načrta.*
 8. *V ponudbi je potrebno zajeti dobavo, montažo in priklop izbrane opreme.*
 9. *V popisu so podani tipi elektro opreme različnih proizvajalcev. Vgradi se lahko podana oprema, oz. se izbere ustrezno enakovredna ali kakovostnejša, ki ima ustrezne ateste, katere opredeljuje slovenska zakonodaja.*
 10. *Izdelava dokazila o zanesljivosti objekta z veljavnim pravilnikom.*
 11. *Priprava podrobnih navodil za obratovanje in vzdrževanje elementov in sistemov v / na objektu. Uvajanje upravljalca sistemov investitorja, poučevanje ter pomoč v prvem letu obratovanja.*
-

I.	Elektroinštalacijska dela KLET	enota	količina	€/enoto	€ skupaj
1	Demontaža obstoječih električnih inštalacij, odvoz na deponijo in predaja evidenčnega lista za odvoz gradbenih odpadkov: Demontaža obstoječih svetil in razsvetljave Demontaža stikal in vtičnic Demontaža obstoječega kabliranja	kpl	1	0,00	0,00 €
2	Dobava in montaža kablov oz. vodnikov za električne inštalacije položeni podometno v izolacijskih inštalacijskih ceveh, vključno razdelilne doze in povezovanje : • NHXMH-J 3x1,5 mm2	m1	60	0,00	0,00 €
3	Dobava in montaža stikal, tipkal in vtičnic vključno z montažnim okvirjem, v dozah: navadno stikalo navadno stikalo z indikatorjem	kos kos	3 1	0,00 0,00	0,00 € 0,00 €
4	Dobava in montaža svetlobnih teles po izbiri investitorja, kompletno z žarnicami in montažnim priborom : • stenska LED svetilka 18W, 3500K, IP44	kos	1	0,00	0,00 €
5	Ozemljitve vseh kovinskih elementov sanitarij, vključno pritrdilni material, objemke,.... • H07V-K-J 6 mm2 • razvodnica RIP	kpl m1 kos	1 20 1	0,00 0,00 0,00	0,00 € 0,00 € 0,00 €
7	Dolbenje utorov za elektroinštalacije.	ure	3	0,00	0,00 €
8	Montaža obstoječih svetil.	kos	5	0,00	0,00 €
Skupaj elektroinštalacije KLET					0,00 €

II.	Elektroinštalacijska dela PRITLIČJE SLONČKI	enota	količina	€/enoto	€ skupaj
1	Demontaža obstoječih električnih inštalacij, odvoz na deponijo in predaja evidenčnega lista za odvoz gradbenih odpadkov: Demontaža obstoječih svetil in razsvetljave Demontaža stikal in vtičnic Demontaža obstoječega kabliranja	kpl	1	0,00	0,00 €
2	Dobava in montaža kablov oz. vodnikov za električne inštalacije položeni podometno v izolacijskih inštalacijskih ceveh, vključno razdelilne doze in povezovanje : • NHXMH-J 3x1,5 mm2	m1	15	0,00	0,00 €
3	Dobava in montaža stikal, tipkal in vtičnic vključno z montažnim okvirjem, v dozah: navadno stikalo	kos	1	0,00	0,00 €
4	Ozemljitve vseh kovinskih elementov sanitarij, vključno pritrdilni material, objemke,... • H07V-K-J 6 mm2 • razvodnica RIP	kpl m1 kos	1 20 1	0,00 0,00 0,00	0,00 € 0,00 € 0,00 €
5	Dolbenje utorov za elektroinštalacije.	ure	1	0,00	0,00 €
6	Montaža obstoječih svetil.	kos	2	0,00	0,00 €
Skupaj elektroinštalacije PRITLIČJE SLONČKI					0,00 €

III.	Elektroinštalacijska dela PRITLIČJE LEVČKI	enota	količina	€/enoto	€ skupaj
1	Demontaža obstoječih električnih inštalacij, odvoz na deponijo in predaja evidenčnega lista za odvoz gradbenih odpadkov: Demontaža obstoječih svetil in razsvetljave Demontaža stikal in vtičnic Demontaža obstoječega kabliranja	kpl	1	0,00	0,00 €
2	Dobava in montaža kablov oz. vodnikov za električne inštalacije položeni podometno v izolacijskih inštalacijskih ceveh, vključno razdelilne doze in povezovanje : • NHXMH-J 3x1,5 mm2	m1	15	0,00	0,00 €
3	Dobava in montaža stikal, tipkal in vtičnic vključno z montažnim okvirjem, v dozah: navadno stikalo	kos	1	0,00	0,00 €
4	Ozemljitve vseh kovinskih elementov sanitarij, vključno pritrdilni material, objemke,... • H07V-K-J 6 mm2 • razvodnica RIP	kpl m1 kos	1 20 1	0,00 0,00 0,00	0,00 € 0,00 € 0,00 €
5	Dolbenje utorov za elektroinštalacije.	ure	1	0,00	0,00 €
6	Montaža obstoječih svetil.	kos	2	0,00	0,00 €
Skupaj elektroinštalacije PRITLIČJE LEVČKI					0,00 €

IV.

	Elektroinštalacijska dela PRITLIČJE PIKAPOLONICE	enota	količina	€/enoto	€ skupaj
1	Demontaža obstoječih električnih inštalacij, odvoz na deponijo in predaja evidenčnega lista za odvoz gradbenih odpadkov: Demontaža obstoječih svetil in razsvetljave Demontaža stikal in vtičnic Demontaža obstoječega kabliranja	kpl	1	0,00	0,00 €
2	Dobava in montaža kablov oz. vodnikov za električne inštalacije položeni podometno v izolacijskih inštalacijskih ceveh, vključno razdelilne doze in povezovanje : • NHXMH-J 3x1,5 mm2	m1	15	0,00	0,00 €
3	Dobava in montaža stikal, tipkal in vtičnic vključno z montažnim okvirjem, v dozah: navadno stikalo	kos	1	0,00	0,00 €
4	Ozemljitve vseh kovinskih elementov sanitarij, vključno pritrdilni material, objemke,.... • H07V-K-J 6 mm2 • razvodnica RIP	kpl m1 kos	1 20 1	0,00 0,00 0,00	0,00 € 0,00 € 0,00 €
5	Dolbenje utorov za elektroinštalacije.	ure	1	0,00	0,00 €
6	Montaža obstoječih svetil.	kos	2	0,00	0,00 €

	Skupaj elektroinštalacije PRITLIČJE PIKAPOLONICE				0,00 €
--	--	--	--	--	--------

V.

	Elektroinštalacijska dela I. NADSTROPJE RAČKE	enota	količina	€/enoto	€ skupaj
1	Demontaža obstoječih električnih inštalacij, odvoz na deponijo in predaja evidenčnega lista za odvoz gradbenih odpadkov: Demontaža obstoječih svetil in razsvetljave Demontaža stikal in vtičnic Demontaža obstoječega kabliranja	kpl	1	0,00	0,00 €
2	Dobava in montaža kablov oz. vodnikov za električne inštalacije položeni podometno v izolacijskih inštalacijskih ceveh, vključno razdelilne doze in povezovanje : • NHXMH-J 3x1,5 mm2	m1	30	0,00	0,00 €
3	Dobava in montaža stikal, tipkal in vtičnic vključno z montažnim okvirjem, v dozah: navadno stikalo	kos	2	0,00	0,00 €
4	Ozemljitve vseh kovinskih elementov sanitarij, vključno pritrdilni material, objemke,.... • H07V-K-J 6 mm2 • razvodnica RIP	kpl m1 kos	1 20 1	0,00 0,00 0,00	0,00 € 0,00 € 0,00 €
5	Dolbenje utorov za elektroinštalacije.	ure	2	0,00	0,00 €
6	Montaža obstoječih svetil.	kos	2	0,00	0,00 €

Skupaj elektroinštalacije I. NADSTROPJE RAČKE				0,00 €
---	--	--	--	--------

**VI. Elektroinštalacijska dela I. NADSTROPJE
VZGOJITELJICE**

		enota	količina	€/enoto	€ skupaj
1	Demontaža obstoječih električnih inštalacij, odvoz na deponijo in predaja evidenčnega lista za odvoz gradbenih odpadkov: Demontaža obstoječih svetil in razsvetljave Demontaža stikal in vtičnic Demontaža obstoječega kabliranja	kpl	1	0,00	0,00 €
2	Dobava in montaža kablov oz. vodnikov za električne inštalacije položeni podometno v izolacijskih inštalacijskih ceveh, vključno razdelilne doze in povezovanje : • NHXMH-J 3x1,5 mm2	m1	30	0,00	0,00 €
3	Dobava in montaža stikal, tipkal in vtičnic vključno z montažnim okvirjem, v dozah: navadno stikalo	kos	2	0,00	0,00 €
4	Dobava in montaža svetlobnih teles po izbiri investitorja, kompletno z žarnicami in montažnim priborom : • stropna LED svetilka 18W, 3500K, IP44	kos	1	0,00	0,00 €
5	Ozemljitve vseh kovinskih elementov sanitarij, vključno pritrdilni material, objemke,.... • H07V-K-J 6 mm2 • razvodnica RIP	kpl m1 kos	1 20 1	0,00 0,00 0,00	0,00 € 0,00 € 0,00 €
6	Dolbenje utorov za elektroinštalacije.	ure	2	0,00	0,00 €
7	Montaža obstoječih svetil.	kos	2	0,00	0,00 €

	Skupaj elektroinštalacije I. NADSTROPJE VZGOJITELJICE				0,00 €
--	--	--	--	--	---------------

VII.

Elektroinštalacijska dela I. NADSTROPJE POLŽKI

		enota	količina	€/enoto	€ skupaj
1	Demontaža obstoječih električnih inštalacij, odvoz na deponijo in predaja evidenčnega lista za odvoz gradbenih odpadkov: Demontaža obstoječih svetil in razsvetljave Demontaža stikal in vtičnic Demontaža obstoječega kabliranja	kpl	1	0,00	0,00 €
2	Dobava in montaža kablov oz. vodnikov za električne inštalacije položeni podometno v izolacijskih inštalacijskih ceveh, vključno razdelilne doze in povezovanje : • NHXMH-J 3x1,5 mm2	m1	30	0,00	0,00 €
3	Dobava in montaža stikal, tipkal in vtičnic vključno z montažnim okvirjem, v dozah: navadno stikalo	kos	2	0,00	0,00 €
4	Ozemljitve vseh kovinskih elementov sanitarij, vključno pritrdilni material, objemke,.... • H07V-K-J 6 mm2 • razvodnica RIP	kpl m1 kos	1 20 1	0,00 0,00 0,00	0,00 € 0,00 € 0,00 €
5	Dolbenje utorov za elektroinštalacije.	ure	2	0,00	0,00 €
6	Montaža obstoječih svetil.	kos	2	0,00	0,00 €

Skupaj elektroinštalacije I. NADSTROPJE POLŽKI				0,00 €
--	--	--	--	--------

VIII.

	Elektroinštalacijska dela II. NADSTROPJE ČEBELICE	enota	količina	€/enoto	€ skupaj
1	Demontaža obstoječih električnih inštalacij, odvoz na deponijo in predaja evidenčnega lista za odvoz gradbenih odpadkov: Demontaža obstoječih svetil in razsvetljave Demontaža stikal in vtičnic Demontaža obstoječega kabliranja	kpl	1	0,00	0,00 €
2	Dobava in montaža kablov oz. vodnikov za električne inštalacije položeni podometno v izolacijskih inštalacijskih ceveh, vključno razdelilne doze in povezovanje : • NHXMH-J 3x1,5 mm2	m1	30	0,00	0,00 €
3	Dobava in montaža stikal, tipkal in vtičnic vključno z montažnim okvirjem, v dozah: navadno stikalo	kos	2	0,00	0,00 €
4	Ozemljitve vseh kovinskih elementov sanitarij, vključno pritrdilni material, objemke,.... • H07V-K-J 6 mm2 • razvodnica RIP	kpl m1 kos	1 20 1	0,00 0,00 0,00	0,00 € 0,00 € 0,00 €
5	Dolbenje utorov za elektroinštalacije.	ure	2	0,00	0,00 €
6	Montaža obstoječih svetil.	kos	2	0,00	0,00 €

	Skupaj elektroinštalacije II. NADSTROPJE ČEBELICE				0,00 €
--	---	--	--	--	--------

IX.

Elektroinštalacijska dela II. NADSTROPJE RAKI

		enota	količina	€/enota	€ skupaj
1	Demontaža obstoječih električnih inštalacij, odvoz na deponijo in predaja evidenčnega lista za odvoz gradbenih odpadkov: Demontaža obstoječih svetil in razsvetljave Demontaža stikal in vtičnic Demontaža obstoječega kabliranja	kpl	1	0,00	0,00 €
2	Dobava in montaža kablov oz. vodnikov za električne inštalacije položeni podometno v izolacijskih inštalacijskih ceveh, vključno razdelilne doze in povezovanje : • NHXMH-J 3x1,5 mm2	m1	30	0,00	0,00 €
3	Dobava in montaža stikal, tipkal in vtičnic vključno z montažnim okvirjem, v dozah: navadno stikalo	kos	2	0,00	0,00 €
4	Ozemljitve vseh kovinskih elementov sanitarij, vključno pritrdilni material, objemke,.... • H07V-K-J 6 mm2 • razvodnica RIP	kpl m1 kos	1 20 1	0,00 0,00 0,00	0,00 € 0,00 € 0,00 €
5	Dolbenje utorov za elektroinštalacije.	ure	2	0,00	0,00 €
6	Montaža obstoječih svetil.	kos	2	0,00	0,00 €

Skupaj elektroinštalacije II. NADSTROPJE RAKI				0,00 €
---	--	--	--	--------

X. Elektroinštalacijska dela II. NADSTROPJE VZGOJITELJICE		enota	količina	€/enoto	€ skupaj
1	Demontaža obstoječih električnih inštalacij, odvoz na deponijo in predaja evidenčnega lista za odvoz gradbenih odpadkov: Demontaža obstoječih svetil in razsvetljave Demontaža stikal in vtičnic Demontaža obstoječega kabliranja	kpl	1	0,00	0,00 €
2	Dobava in montaža kablov oz. vodnikov za električne inštalacije položeni podometno v izolacijskih inštalacijskih ceveh, vključno razdelilne doze in povezovanje : • NHXMH-J 3x1,5 mm2	m1	30	0,00	0,00 €
3	Dobava in montaža stikal, tipkal in vtičnic vključno z montažnim okvirjem, v dozah: navadno stikalo	kos	2	0,00	0,00 €
4	Ozemljitve vseh kovinskih elementov sanitarij, vključno pritrdilni material, objemke,.... • H07V-K-J 6 mm2 • razvodnica RIP	kpl m1 kos	1 20 1	0,00 0,00 0,00	0,00 € 0,00 € 0,00 €
5	Dolbenje utorov za elektroinštalacije.	ure	2	0,00	0,00 €
6	Montaža obstoječih svetil.	kos	2	0,00	0,00 €
Skupaj elektroinštalacije II. NADSTROPJE VZGOJITELJICE					0,00 €

XI. Ostale obveznosti

	Opis postavk	enota	količina	€/enoto	€ skupaj
1	Vris sprememb v PZI dokumentacijo za pripravo PID in predaja odgovornemu projektantu - elektroinštalacij.	kpl	1	0,00	0,00 €
2	Meritve električnih inštalacij, preizkus in pregled ozemljitev in izdaja certifikata, skladno s tehnično smernico.	kpl	1	0,00	0,00 €
3	Pripravljalna dela	kpl	1	0,00	0,00 €
4	Transportni stroški	kpl	1	0,00	0,00 €
5	Zavarovanje in manipulativni stroški	kpl	1	0,00	0,00 €
Ostale obveznosti skupaj					0,00 €

Št.	Opis materiala in del	EM	Kol.	Cena/EM €	ZNESEK €
-----	-----------------------	----	------	--------------	-------------

Datum: 05.05.2026

Vrtec Ivana Glinška, enota Pristan

OPOMBA: POPISI SO PROJEKTANTSKI IN NAREJENI NA OSNOVI PZI PROJEKTNE DOKUMENTACIJE. PRED ZAČETKOM MONTAŽE PREVERITI DEJANSKO STANJE NA OBJEKTU!

- * V popisih strojnih instalacij niso zajeta:
- * gradbena dela, razen navedenih;
- * elektro dela, razen navedenih.
- * Vsa izbrana oprema mora biti potrjena s strani investitorja, nadzora in projektantov strojnih inštalacij.
- * Pred naročilom mora biti vsa izbrana oprema potrjena s strani investitorja in nadzora ter usklajena s posameznimi načrti (arhitektura, strojno, elektro...)

REKAPITULACIJA

A. VODOVOD IN KANALIZACIJA

DEMONTAŽA

01	DEMONTAŽNO RUŠITVENA DELA	0,00
----	---------------------------	------

NOVO

02	SANITARNA OPREMA	0,00
03	HLADNA IN TOPLA VODA	0,00
04	FEKALNA KANALIZACIJA	0,00
05	SPLOŠNO	0,00

SKUPAJ (VODOVOD IN KANALIZACIJA):	0,00
--	-------------

VODOVOD IN KANALIZACIJA

DEMONTAŽA

1.	DEMONTAŽNO RUŠITVENA DELA
----	---------------------------

OPOMBA:

**Vsa demontažna dela so zajeta v popisu gradebnih del!
Pri demontaži mora izvajalec strojnih del poskrbeti za izpraznitev vodovodnega sistema in blindirati cevi, ki bodo med izvajanjem v funkciji!**

1.1. Blindiranje obstoječih horizontalnih in vertikalnih vodovodnih cevi DN15-DN40, vključno s čepi, tesnilni in montažnim materialom za blindiranje.	kpl	15	0,00	0,00
1.2. Blindiranje obstoječih horizontalnih in vertikalnih kanalizacijskih cevi DN50-DN125, vključno s čepi, tesnilnim in montažnim materialom za blindiranje.	kpl	6	0,00	0,00

Št.	Opis materiala in del	EM	Kol.	Cena/EM €	ZNESEK €
1.3.	Izpust tople in hladne vode iz vodovodnega sistema.	kompl	1	0,00	0,00
1.4.	Demontažna dela, ki se ne dajo oceniti drugače kot s pavšalno urno postavko. ocenjeno št. Ur:	ur	10	0,00	0,00
DEMONTAŽNO RUŠITVENA DELA				Skupaj	0,00

NOVO

2. SANITARNA OPREMA

OPOMBA:

Vsa sanitarna oprema je zajeta v popisu gradbenih del (razen nekaterih armatur)! V popisih strojnih instalacij so zajete samo dobave in montaže izbrane opreme!

- 2.1. Montaža viseče wc školjke z vključenim pokrovom s tihim/mehkim zapiranjem. Po izboru investitorja.

- montažni set za visečo školjko.
- stenskega WC elementa, proizvajalca kot npr.: Geberit Duofix, s podometnim splakovalnikom za stenski/konzolni WC, aktiviranje spredaj, s dvokoličinsko splakovalno tehniko 2/4l - nastavitev male in velike splakovalne količine. Element je po višini stopenjsko nastavljen s pomočjo nog 0-20cm za vgradnjo v profil UW50 ali UW75, za masivno vzdavo in suhomontažno vgradnjo, dveh po globini nastavljenih kotnikov za predstensko montažo, s kompletom navojnih palic in matic za pritrditev školjke z osno razdaljo 18 ali 23cm, po globini prilagodljive gradbene zaščite za revizijsko odprtino na zatik brez uporabe orodja, s setom za zvočno izolacijo školjke, PE odtočnega kolena f90/90mm, PE prehodnega komada f90/110mm in pritrdilnim materialom. Kot npr.: Geberit Duofix 111.311.00.5 (montažni element).

Aktivirna tipka za wc z varčnim dvokoličinskim splakovanjem. Material in barva po izboru projektanta ali investitorja. Kot npr. Geberit Sigma 50.

- pritrdilnega in tesnilnega materiala, skupaj s tesnenjem roba školjke s steno s penasto izolacijo ter s silikonskim trajno elastičnim kitom.

kom 3 0,00 0,00

Št.	Opis materiala in del	EM	Kol.	Cena/EM €	ZNESEK €
-----	-----------------------	----	------	--------------	-------------

2.2. Montaža otroške talne wc školjke za neposredno namestitve nadometnega splakovalnika, z zadnjim iztokom in vključenim pokrovom s tihim/mehkim zapiranjem. Po izboru investitorja.

- pritrdilni material za školjko.
- Montaža nadometnega splakovalnika, za namestitve neposredno na wc školjko, dvokoličinsko splakovanje, priključek vode spodaj. Po izboru investitorja.
- pritrdilnega in tesnilnega materiala, skupaj s tesnenjem roba školjke s steno s penasto izolacijo ter s silikonskim trajno elastičnim kitom.

kom 11 0,00 0,00

2.3. Umivalnik:

- Montaža umivalniške zidne školjke iz sanitarne keramike bele barve s prelivno odprtino, različnih dimenzij, pritrjene v steno s kromiranimi vijaki in zidnimi vložki oz. maticami. Po izboru investitorja.
- Stenski vgradni sifon za umivalnik z vgradnim ohišjem in kromirano pokrivno ploščo
 - dimenzija pokrivne plošče 14,8 x 18,5 cm
 Element je sestavljen iz: priključnega kolena Ø 40 mm, priključne matice 1 1/4", odtoka Ø 50 in Ø 56 in tesnilnega materiala.
- Montaža enoročne baterija za umivalnik, z ročno nastavitvijo iztočne temperature z obračanjem, skupaj s kromiranimi veznimi cevki ter zg. delom sifona. Po izboru investitorja.
- kotnih regulirnih ventilov s kromirano ročko in rozeto DN15.
- pritrdilnega in tesnilnega materiala, skupaj s tesnenjem roba umivalnika s steno s silikonskim trajno elastičnim kitom.

kom 21 0,00 0,00

2.4. Tuš

- vgradna tuš kadi iz umetne mase z integrirano kanaletto na sredini.
sifon za tuš kad, primeren za nizke, vgradne tuš kadi, H=65mm, Ø90mm,
- kromirana medeninasta enoročna termostatska stenska baterija za tuš, ročno nastavitvijo iztočne temperature z obračanjem, kromirane zvižave pršne cevi, objemke in pršne glave, nameščene v krogličnem ležišču na fiksni stenski konzoli, po izbiri investitorja.
- pritrdilnega in tesnilnega materiala, skupaj s tesnenjem roba kadi s tlmi in steno s silikonskim trajno elastičnim kitom.

kom 1 0,00 0,00

Št.	Opis materiala in del	EM	Kol.	Cena/EM €	ZNESEK €
-----	-----------------------	----	------	--------------	-------------

2.5. Trokadero:

- Montaža talne školjke iz sanitarne keramike bele barve s prelivno odprtino, po izboru investitorja, pritrjena v tla s kromiranimi vijaki in vložki oz. maticami
- set za odtok vode, sestojč se iz S sifona $\phi 110\text{mm}$,
- kromirana medeninasta enoročna stoječa baterija za tuš z zgibno prho, ročno nastavitvijo iztočne temperature z obračanjem, po izboru investitorja.
- podometni izplakovalni ventil s podometno vezno cevjo DN15
- sklopna rešetka za školjko, izdelana iz jeklenih cevi in kromirana.
- pritrdilnega in tesnilnega materiala, skupaj s tesnenjem roba trokadera s tlemi s silikonskim trajno elastičnim kitom.

kom 3 0,00 0,00

SANITARNA OPREMA	Skupaj:	0,00
-------------------------	----------------	-------------

3. **HLADNA IN TOPLA VODA**

- 3.1. Krogelni ventil, sestojč se iz niklanega ohišja iz prešane medenine MS58, z vgrajeno kromirano kovano kroglo iz medenine, ki ima tesnilo iz teflona PTFE in ročico iz silumina odgovarjajoče barve (modra-hladno, rdeča-toplo) in privijala s ploščatim tesnenjem. Delovna temperatura -15 do 120°C, pri PN6.

DN15

kom 36 0,00 0,00

DN20

kom 8 0,00 0,00

- 3.2. Nepovratni ventil, navojne izvedbe, namenjena za sanitarno toplo in hladno vodo (STV), PN16, kompletno s tesnilnim materialom

DN15/NP16

kom 12 0,00 0,00

- 3.3. Avtomatski termostatski mešalni ventil za regulacijo temperature tople sanitarne vode. Služijo varovanju pred opeklinami (otroški umivalniki).

Kot npr.: ESBE VTA 321; DN15

kom 0,00 0,00

- 3.4. Podometne omarice za montažo zapornih in termostatskih ventilov. Komplet z vgradnjo.

Dim.: Dolžina x xVišina x Globina:

200 x 250 x 130

kom 6 0,00 0,00

300 x 250 x 100

kom 1 0,00 0,00

400 x 400 x 100

kom 6 0,00 0,00

- 3.5. Tankostenske sistemske cevi z zaščitnimi pokrovi, iz nerjavnega Cr-Ni-Mo jekla po DIN EN10088, material W.nr 1.4401/1.4571, spajanje s stisljivimi spoji (kot npr sistem Geberit Mapress). Menjava obstoječih vertikal in vidno vodenih cevi - ocena.

DN15

m 34 0,00 0,00

DN20

m 36 0,00 0,00

DN25

m 32 0,00 0,00

DN32

m 14 0,00 0,00

DN40

m 6 0,00 0,00

Št.	Opis materiala in del	EM	Kol.	Cena/EM €	ZNESEK €
3.6.	Toplotna in protikondenzna izolacija cevodovov, debeline 9mm, s certifikatom o skladnosti, težko gorljiva in samougasljiva, s toplotno prevodnostjo $\lambda < 0,038 \text{ W/mK}$ pri 0°C , za temp. območje do $+100^{\circ}\text{C}$, skupaj s tipskim lepilom, proizvod Armacell Tubolit DG, namenjena za izoliranje cevodovov hladne vode.				0,00
	DN15	m	6	0,00	0,00
	DN20	m	8	0,00	0,00
	DN25	m	16	0,00	0,00
	DN32	m	8	0,00	0,00
	DN40	m	6	0,00	0,00
3.7.	Toplotna in protikondenzna izolacija cevodovov, debeline 19 mm (do DN40) in 38mm (do DN200), s certifikatom o skladnosti, težko gorljiva in samougasljiva, s toplotno prevodnostjo $\lambda < 0,038 \text{ W/mK}$ pri 0°C , za temp. območje do $+100^{\circ}\text{C}$, skupaj s tipskim lepilom, proizvod Armacell Tubolit DG, namenjena za izoliranje cevodovov tople vode in cirkulacije.				
	DN15	m	28	0,00	0,00
	DN20	m	28	0,00	0,00
	DN25	m	16	0,00	0,00
	DN32	m	6	0,00	0,00
3.8.	Pe-X cev - industrijsko predizolirana vstavljena v okroglo ekstrudirano izolacijo iz Pe pene in vodotesno Pe folijo deb. 4 mm za hladno vodo kompl. z dodatkom za odrez.				
	$\phi 20 \times 2,9$	m	154	0,00	0,00
	$\phi 25 \times 3,7$	m	24	0,00	0,00
3.9.	Pe-X cev - industrijsko predizolirana vstavljena v okroglo ekstrudirano izolacijo iz Pe pene in vodotesno Pe folijo deb. 13 mm za toplo vodo, kompl. z dodatkom za odrez.				
	$\phi 20 \times 2,9$	m	148	0,00	0,00
	$\phi 25 \times 3,7$	m	14	0,00	0,00
3.10.	Dodatek 5% za cevne instalacije: Dodatek 5% za cevne instalacije za oblikovne kose, spojne kose, tesnilni in pritrdilni material, zaščitne cevi, ...	kompl	1		0,00
3.11.	Dolblenje stenskih prebojev in utorov. Zajeto v gradbenih delih - samo ocena! Obračun po dejansko porabljenih urah, potrjenih iz strani nadzornika.	ur	18	0,00	0,00
3.12.	Navezava novih instalacij sanitarne vode na obstoječe instalacije, komplet z fittingi, montažnim in tesnilnim materialom	kpl	12	0,00	0,00
HLADNA IN TOPLA VODA			Skupaj:		0,00

KANALIZACIJA

4. FEKALNA KANALIZACIJA

Št.	Opis materiala in del	EM	Kol.	Cena/EM €	ZNESEK €
4.1.	Navezava novih kanalizacijskih cevi na obstoječe, komplet z predelavo, dolbljenjem utorov, cevni instalacijami, montažnim in tesnilnim materialom.				
	DN50	kpl	5	0,00	0,00
	DN100	kpl	7	0,00	0,00
4.2.	Cevni sistem za odvodnjavanje zgradb po DIN EN 12056, DIN 1986 – 100. Silent-PP cevi preizkušani in namenjeni za uporabo znotraj zgradb ter tudi za talne razvode po DIN EN 1451. Zvočno optimiran odtočni cevni sistem z vtičnimi spojkami, vrednosti LAFmax od 20dB do 30dB odvisno od načina vgradnje, v skladu z DIN 4109 (merjenje hrupa v sosednjem prostoru diagonalno). Silent-PP robustne trislojne cevi z vtično spojko in tovarniško vstavljenim EPDM tesnilom ter fittingi z vtično spojko in tovarniško vstavljenim EPDM tesnilom, po obodu nabričeni za lažji oprijem, z robom/omejevalcem globine vtika, z oznakami 30° za hitro in preprosto poravnavo. Material: Polipropilen PP-C/PP-MD/PP-C Raztezek: 0,08 mm (m*K) Temperaturna obstojnost: do 90°C, kratkotrajno do 100°C Požarne lastnosti: DIN 4102, B2-normalno gorljiv, ne kaplja Klasa E po DIN EN 13501-1 Togost: 4KN/m2				
	DN50	m	73	0,00	0,00
	DN100	m	62	0,00	0,00
4.3.	Dodatek 5% za cevne instalacije Dodatek 5% za cevne instalacije za oblikovne kose, spojne kose, tesnilni in pritrdilni material, zaščitne cevi, ...	kompl	1		0,00
4.4.	Hitromontažne objemke z gumo, kompletno z navojno palico M10 ter ostalim pritrdilnim in vijačnim materialom. DN100	kom	31	0,00	0,00
4.5.	PE talni sifon - pretočni, nerjaveča plošča, komplet z montažnim materialom. DN50, 123x123mm/115x115mm	kom	8	0,00	0,00
4.6.	Podometni cevni prezračevalni ventil, komplet s tesnilnim in montažnim materialom. HL905, DN70	kompl	1	0,00	0,00
4.6.	Izdelava prebojev in utorov. Zajeto v gradbenih delih - samo ocena! Obračun po dejansko porabljenih urah, potrjenih iz strani nadzornika.	ur	10	0,00	0,00
FEKALNA KANALIZACIJA				Skupaj:	0,00

5. SPLOŠNO

5.1.	Izvedba tlačnega preizkusa vodovodne instalacije s hladno vodo tlaka 12 bar z izdelavo zapisnika o ustreznosti.	kompl	1	0,00	0,00
5.2.	Začetna in zaključna dela, nastavitve iztočnih armatur v sanitarnih prostorih na iztočni tlak 50-100kPa in hiperkloriranje, temeljito izpiranje delov cevovoda, bakteriološka in kemična analiza vode z izdelavo zapisnika od pooblaščenice institucije.	kompl	1	0,00	0,00
5.3.	Preizkus vodotesnosti celotne kanalizacije.	kompl	1	0,00	0,00

Št.	Opis materiala in del	EM	Kol.	Cena/EM €	ZNESEK €
5.4.	Transportni in ostali splošni stroški ter čiščenje po končanih delih.	kompl	1	0,00	0,00
5.5.	Nepredvidena dela, ki lahko nastanejo pri montaži strojnih instalacij, zaradi sprememb pri izvedbi opreme, ki niso bile predvidene (znane) v času projektiranja PZI projekta !				
	Obračun po dejanskih stroških.	%	10		0,00
SPLOŠNO		Skupaj:			0,00

Št.	Opis materiala in del	EM	Kol.	Cena/EM €	ZNESEK €
-----	-----------------------	----	------	--------------	-------------

Datum: 05.05.2026

Vrtec Ivana Glinška, enota Pristan

OPOMBA: POPISI SO PROJEKTANTSKI IN NAREJENI NA OSNOVI PZI PROJEKTNE DOKUMENTACIJE. PRED ZAČETKOM MONTAŽE PREVERITI DEJANSKO STANJE NA OBJEKTU!

- * V popisih strojnih instalacij niso zajeta: gradbena dela, razen navedenih; elektro dela, razen navedenih.
- * Vsa izbrana oprema mora biti potrjena s strani investitorja, nadzora in projektantov strojnih inštalacij.
- * Tehnološka oprema ni predmet teh popisov.
- * Pred naročilom mora biti vsa izbrana oprema potrjena s strani investitorja in nadzora ter usklajena s posameznimi načrti (arhitektura, strojno, elektro...)

REKAPITULACIJA:

B. OGREVANJE IN HLAJENJE

DEMONTAŽA

01	DEMONTAŽNO RUŠITVENA DELA	0,00
----	---------------------------	------

NOVO

02	RADIATORJI	0,00
03	CEVNI RAZVODI	0,00
04	SPLOŠNO	0,00

SKUPAJ (OGREVANJE IN HLAJENJE):	0,00
--	-------------

OGREVANJE IN HLAJENJE

DEMONTAŽA

1.	DEMONTAŽNO RUŠITVENA DELA
----	---------------------------

OPOMBA:

Št.	Opis materiala in del	EM	Kol.	Cena/EM €	ZNESEK €
-----	-----------------------	----	------	--------------	-------------

Vsa demontažna dela so zajeta v popisu gradebnih del! Pri demontaži mora izvajalec strojnih del poskrbeti za ogrevalnega sistema in blindirati cevi, ki bodo med izvajanjem v funkciji!

1.1.	Praznjenje ogrevalnega sistema, ki zajema: *radiatorsko ogrevanje	kpl	1	0,00	0,00
1.2.	Blindiranje obstoječih horizontalnih in vertikalnih cevi za ogrevanje DN15-DN20, vključno s čepi, tesnilni in montažnim materialom za blindiranje.	kpl	18	0,00	0,00

DEMONTAŽNO RUŠITVENA DELA				Skupaj:	0,00
----------------------------------	--	--	--	----------------	-------------

NOVO

2. RADIATORJI

2.1.	Jekleni panelni radiatorji za dvocevno ogrevanje, s spojnim in tesnilnim materialom.				
	RADIK VKM8 900x400x100	kom	1	0,00	0,00
	RADIK VKM8 900x500x100	kom	2	0,00	0,00
	RADIK VKM8 900x600x100	kom	1	0,00	0,00
	RADIK KLASIK 900x700x100	kom	2	0,00	0,00
	RADIK KLASIK 900x800x100	kom	3	0,00	0,00
	Pozicija vključuje demontažo in ponovno montažo radiatorja!				
2.2.	Radiatorski termostatski ventili Danfoss za dvocevni sistem. DN15	kom	9	0,00	0,00
2.3.	Radiatorski zaporni ventili Danfoss za dvocevni sistem DN15	kompl	9	0,00	0,00
2.4.	Konzole za radiatorje h=900mm	kompl	9	0,00	0,00
2.5.	Pipice za odzračevanje in izpust	kompl	9	0,00	0,00

RADIATORJI				Skupaj:	0,00
-------------------	--	--	--	----------------	-------------

3. CEVNI RAZVODI

3.1.	Priklop novih radiatorjev in cevni razvodov na obstoječe razvode ogrevanja na objektu. V poziciji je zajet ves potreben montažni material.	kompl	9	0,00	0,00
------	--	-------	---	------	------

Št.	Opis materiala in del	EM	Kol.	Cena/EM €	ZNESEK €
3.2.	Tankostenske sistemske cevi iz nelegiranega jekla 1.0034 E 195 po DIN EN10305, zunaj cinkane, vključno potrebni sistemski fittingi s CIIR črnim tesnilom (do 120°C) in zaščitnimi pokrovi, spajanje s stisljivimi spoji (kot npr. sistem Geberit Mapress). V poziciji zajete cevi vodene vidno in v vertikalah. V količinah so zajete tudi menjave vertikal in cevi v tlaku - ocena!				
	DN15	m	92	0,00	0,00
	DN20	m	36	0,00	0,00
	DN25	m	32	0,00	0,00
	DN32	m	12	0,00	0,00
3.3.	Hitromontažne objemke z gumo, kompletno z navojno palico M8 ter ostalim pritrdilnim in vijačnim materialom, proizvajalca kot npr. tip MP, HILTI, namenjene za hlajenje				
	DN15	kom	46	0,00	0,00
	DN20	kom	18	0,00	0,00
	DN25	kom	16	0,00	0,00
	DN32	kom	8	0,00	0,00
3.4.	Toplotna in protikondenzna izolacija cevvodov kot Armaflex, debeline skladno s PURES, s certifikatom o skladnosti, težko gorljiva in samougasljiva, s toplotno prevodnostjo $\leq 0,035 \text{ W/mK}$ pri 0°C, za temp. območje - 50 do +105°C, proizvod npr. Armacell - namenjene za ogrevanje. Toplotna izolacija cevvodov; za cevi do DN100 je debelina izolacije enaka premeru cevi, za cevi nad DN100 pa najmanj 100mm, skladno s PURES.				
	DN15	m	92	0,00	0,00
	DN20	m	36	0,00	0,00
	DN25	m	32	0,00	0,00
	DN32	m	12	0,00	0,00
3.5.	Dodatek 5% za cevne instalacije: Dodatek 5% za cevne instalacije za oblikovne kose, spojne kose, tesnilni in pritrdilni material, zaščitne cevi, ...				
		kompl	1		0,00
3.6.	Dolblenje stenskih prebojev in utorov. Zajeto v gradbenih delih - samo ocena! Obračun po dejansko porabljenih urah, potrjenih iz strani nadzornika.				
		ur	15	0,00	0,00
CEVNI RAZVODI			Skupaj:	0,00	

Št.	Opis materiala in del	EM	Kol.	Cena/EM €	ZNESEK €
6.	SPLOŠNO				
6.1.	Pripravljalna dela, zarisovanje, pregled, čiščenje po končanih delih.	kpl	1	0,00	0,00
6.2.	Tlačna preizkušnja, ki zajema: *radiatorsko ogrevanje	kpl	1	0,00	0,00
6.3.	Polnjenje in praznjenje sistema, ki zajema: *radiatorsko ogrevanje	kpl	1	0,00	0,00
6.4.	Izpiranje cevovodov po končani montaži: *radiatorsko ogrevanje	kpl	1	0,00	0,00
6.5.	Nepredvidena dela, ki jih ni bilo moč predvideti pri ogledu objekta ter prilagoditve instalacij glede na obstoječe stanje na objektu ! Obračun po dejanskih stroških, potrjeno s strani odgovornega predstavnika investitorja	%	10		0,00
SPLOŠNO		Skupaj:			0,00

Št.	Opis materiala in del	EM	Kol.	Cena/EM €	ZNESEK €
-----	-----------------------	----	------	--------------	-------------

Datum: 05.05.2026

Vrtec Ivana Glinška, enota Pristan

OPOMBA: POPISI SO PROJEKTANTSKI IN NAREJENI NA OSNOVI PZI PROJEKTNE DOKUMENTACIJE. PRED ZAČETKOM MONTAŽE PREVERITI DEJANSKO STANJE NA OBJEKTU!

- * V popisih strojnih instalacij niso zajeta:
gradbena dela, razen navedenih;
elektro dela, razen navedenih.
- * Vsa izbrana oprema mora biti potrjena s strani investitorja, nadzora in projektantov strojnih inštalacij.
- * Tehnološka oprema ni predmet teh popisov.
- * Pred naročilom mora biti vsa izbrana oprema potrjena s strani investitorja in nadzora ter usklajena s posameznimi načrti (arhitektura, strojno, elektro...)

REKAPITULACIJA:

C. PREZRAČEVANJE

01	PREZRAČEVANJE	0,00
02	SPLOŠNO	0,00

SKUPAJ (PREZRAČEVANJE):	0,00
--------------------------------	-------------

PREZRAČEVANJE

DEMONTAŽA

OPOMBA:

Vsa demontažna dela so zajeta v popisu gradbenih del!
Pri demontaži mora izvajalec strojnih del poskrbeti za ogrevalnega sistema in blindirati cevi, ki bodo med izvaianiem v funkciji!

NOVO

1.	PREZRAČEVANJE				
1.1.	Odvodni stenski ventilator (nadometni), skupaj s tipsko pripadajočo opremo in montažnim materialom. V=100 m3/h dp=80 Pa Nel=23W, 230V Z zakasnitvijo izklopa. Vkllop z timerjem, lučjo, izklop z zakasnitvijo.	kompl	7	0,00	0,00
1.2.	Pravokotna zaščitna aluminijasta fasadna rešetka za odvod zraka. Rešetka ima na notranji strani nameščeno mrežo proti mrčesu. Skupaj z montažnim materialom. 520x200mm	kom	7	0,00	0,00

Št.	Opis materiala in del	EM	Kol.	Cena/EM €	ZNESEK €
-----	-----------------------	----	------	--------------	-------------

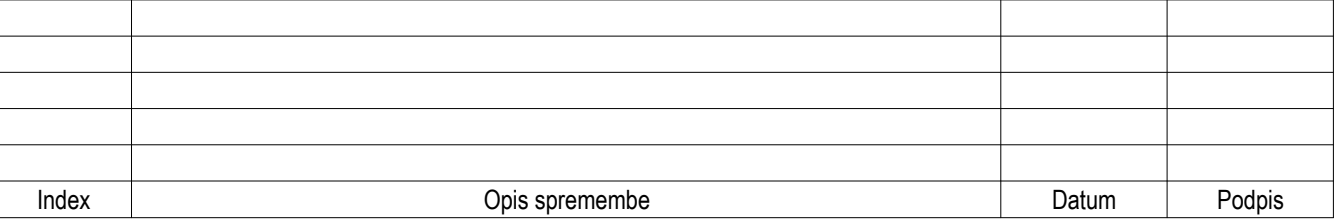
- | | | | | | |
|------|--|-------|----|------|------|
| 1.3. | Kanali za dovod in odvod zraka, pravokotnega in okroglega preseka, izdelani iz pocinkane jeklene pločevine debeline po DIN 24190 in 24191, ter DIN 24152 stopnje 10 (± 1000 Pa), oblike F (vzdolžno zarobljeni), skupaj s fazonskimi kosi, vodilnimi usmerniki v lokih, regulacijskimi loputami v odcepih, prirobnicami, tesnili in materialom za spajanje. Zračni kanali naj bodo pri večjih nazivnih velikostih diagonalno izbočeni ali ojačani z blagim izmeničnim vbočenjem in izbočenjem. Zračni kanali morajo biti izdelani razreda tesnosti II. po DIN V 24194, 2.del. | kg | 45 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4. | Nosilna konstrukcija za prezračevalne kanale ter ventilatorje, izdelana iz jeklenih profilov, antikorozijsko zaščitena, vroče cinkana, skupaj s podporami, obešali in objemkami za kanalski razvod. | kg | 8 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5. | Izdelava stenskih prebojev in utorov ter oblikovnikov za prehod skozi zid na prosto, montažni material.
OPOMBA : Izvajalec gradbenih del mora pred pričetkom del uskladiti lokacije odprtin, z izvajalcem strojnih instalacij. | kompl | 9 | 0,00 | 0,00 |
| 1.6. | Elektro priključek ventilatorjev (brez elektro kablov). | kompl | 7 | 0,00 | 0,00 |

PREZRAČEVANJE				Skupaj	0,00
----------------------	--	--	--	---------------	-------------

2. SPLOŠNO

- | | | | | | |
|------|--|-------|----|------|------|
| 2.1. | Sodelovanje z izvajalci elektro instalacij v času izvajanja, funkcionalni zagon, poskusno obratovanje. | kompl | 1 | 0,00 | 0,00 |
| 2.2. | Pripravljalna dela, zarisovanje, pregled, zaključna dela, transportni in ostali splošni stroški ter čiščenje po končanih delih. | kompl | 1 | 0,00 | 0,00 |
| 2.3. | Nepredvidena dela, ki lahko nastanejo pri montaži strojnih instalacij, zaradi sprememb pri izvedbi opreme, ki niso bile predvidene (znane) v času projektiranja PZI projekta ter prilagoditve instalacij glede na obstoječe stanje na objektu !
Obračun po dejanskih stroških, potrjeno s strani odgovornega predstavnika investitorja. | % | 10 | | 0,00 |

SPLOŠNO				Skupaj	0,00
----------------	--	--	--	---------------	-------------



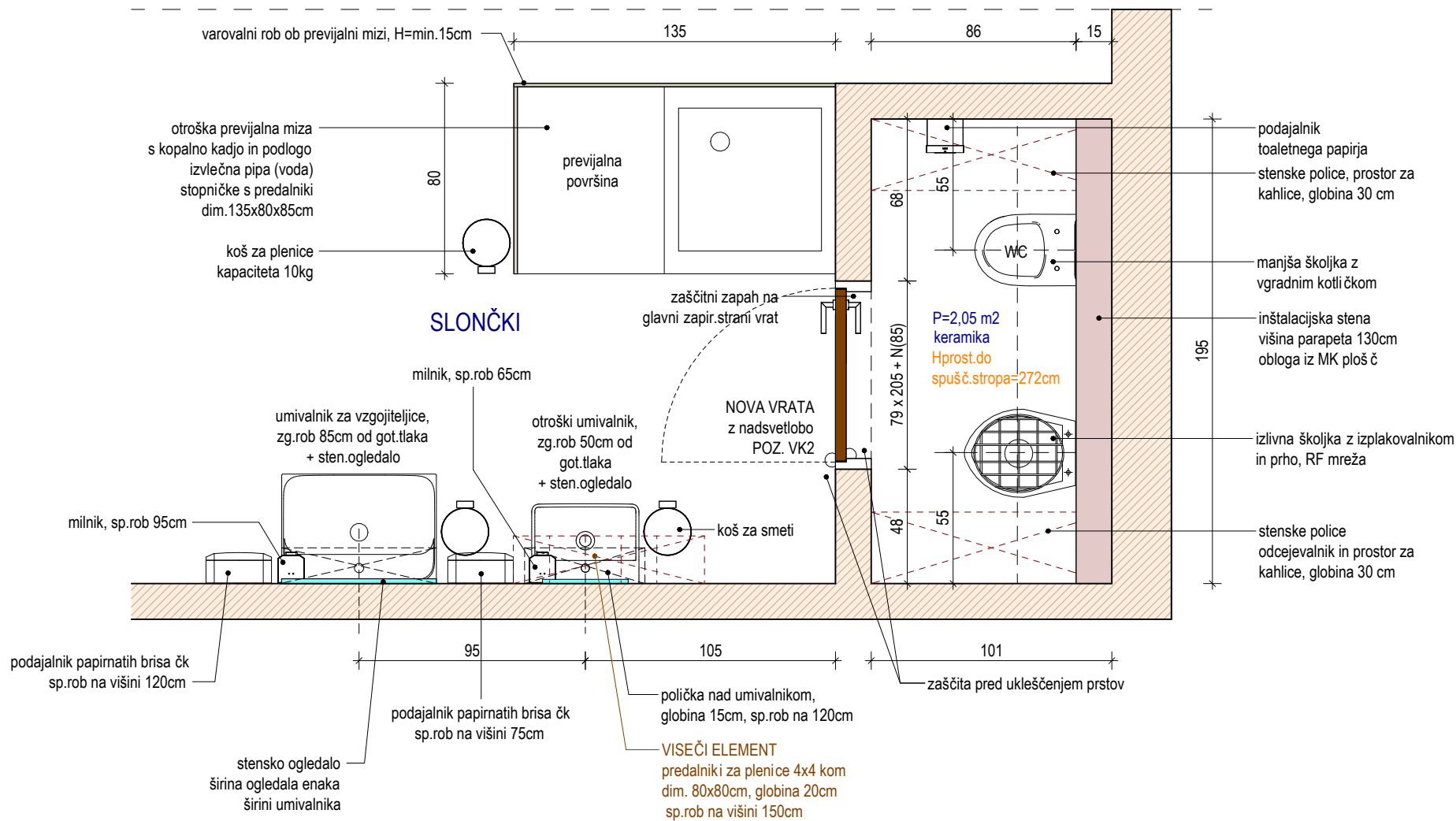
Projektant

štajerski
inženiring

štajerski
inženiring

Vrsta načrta	Faza projekta	Št. projekta	Št. načrta	Št. mape	Št. risbe	Index
--------------	---------------	--------------	------------	----------	-----------	-------

A.01



Index	Opis spremembe	Datum	Podpis

OPOMBE:

Projektant

Naziv Štajerski inženiring d.o.o.
Naslov Tržaška cesta 85, 2000 Maribor



Investitor

Naziv Mestna občina Maribor
Naslov Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor



Projektant na črta

Naziv Štajerski inženiring d.o.o.
Naslov Tržaška cesta 85, 2000 Maribor



Projekt

Objekt Vrtec Jožice Flander, enota Fochova
Vrsta risbe Tehnični prikaz
Vsebina risbe Sanitarije pritličje - oddelek Slončki

Datum maj 2026
Merilo 1 : 25
±0,00

ID risbe

Sodelujoči strokovnjaki

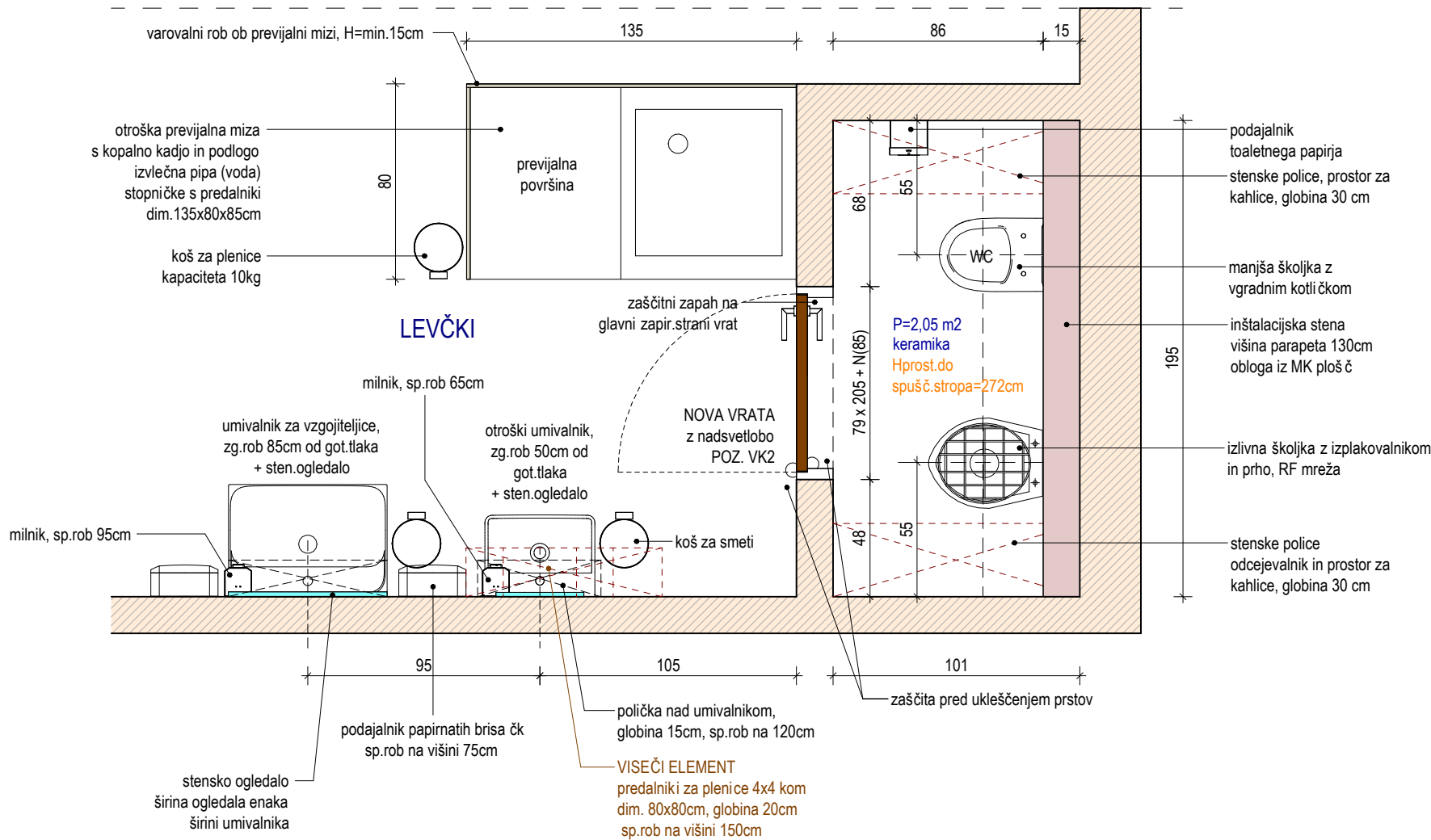
Vodja projektiranja Miha Zelenik; ZAPS 1435 PA*
Izdelovalec na črta Miha Zelenik; ZAPS 1435 PA*

Sodelavci Matjaž Majer

Vrsta na črta	Faza projekta	Št. projekta	Št. načrta	Št. mape	Št. risbe	Index
---------------	---------------	--------------	------------	----------	-----------	-------

Arhitektura PZI 2026/29 01

A.02



Index	Opis spremembe	Datum	Podpis

OPOMBE:

Projektant

Naziv Štajerski inženiring d.o.o.
Naslov Tržaška cesta 85, 2000 Maribor



Investitor

Naziv Mestna občina Maribor
Naslov Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor



Projektant na črta

Naziv Štajerski inženiring d.o.o.
Naslov Tržaška cesta 85, 2000 Maribor



Projekt

Objekt Vrtec Jožice Flander, enota Fochova
Datum maj 2026

Vrsta risbe Tehnični prikaz
Merilo 1 : 25

Vsebina risbe Sanitarije pritličje - oddelek Levčki
±0,00

ID risbe

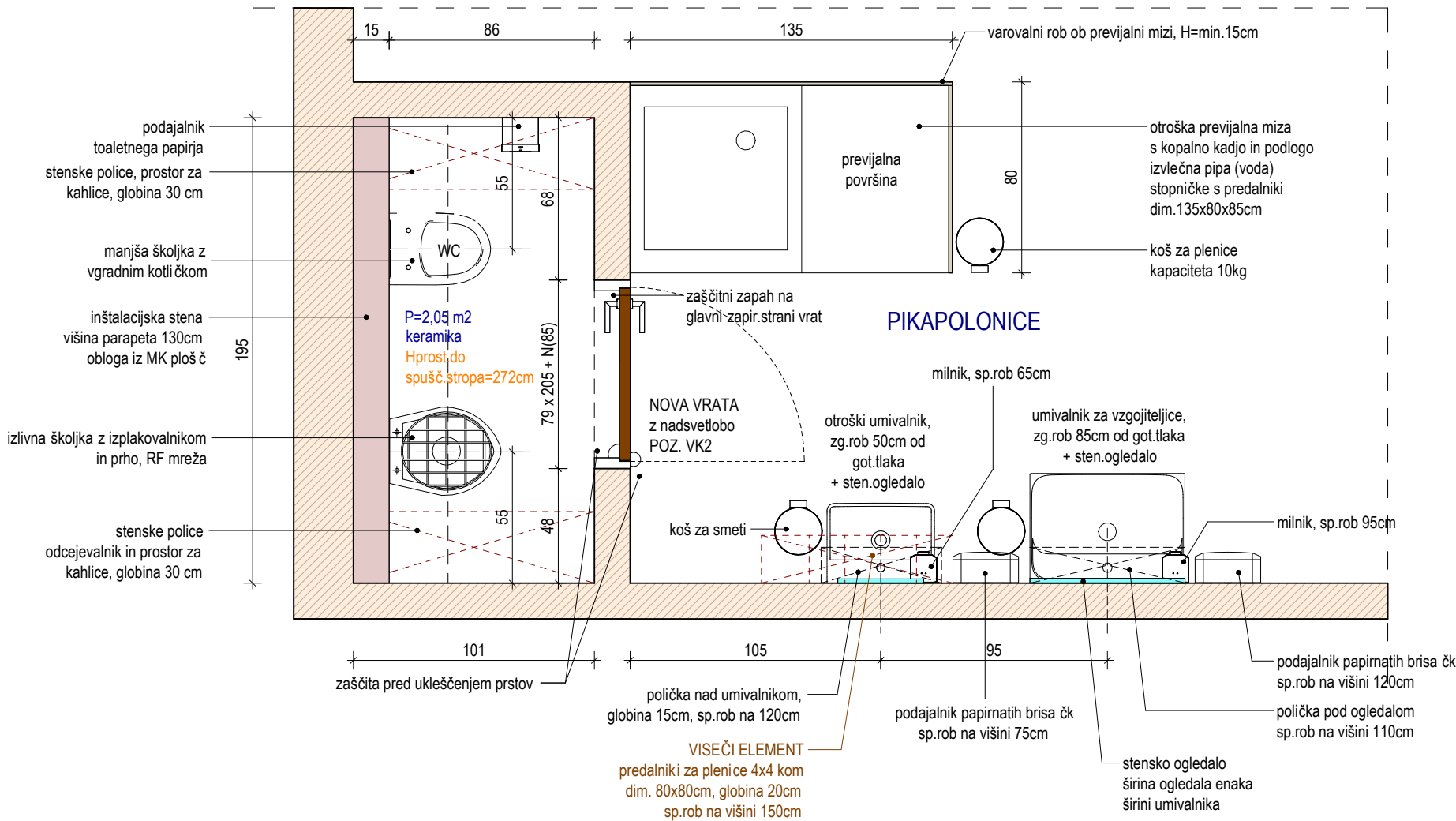
Sodelujoči strokovnjaki

Vodja projektiranja Miha Zelenik; ZAPS 1435 PA* Sodelavci Matjaž Majer

Izdelovalec na črta Miha Zelenik; ZAPS 1435 PA*

Vrsta na črta	Faza projekta	Št. projekta	Št. načrta	Št. mape	Št. risbe	Index
---------------	---------------	--------------	------------	----------	-----------	-------

Arhitektura PZI 2026/29 01 **A.03**



Index	Opis spremembe	Datum	Podpis

OPOMBE:

Projektant

Naziv
Štajerski inženiring d.o.o.
Naslov
Tržaška cesta 85, 2000 Maribor



Investitor

Naziv
Mestna občina Maribor
Naslov
Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor



Projektant na črta

Naziv
Štajerski inženiring d.o.o.
Naslov
Tržaška cesta 85, 2000 Maribor



Projekt

Objekt
Vrsta risbe
Vsečina risbe
ID risbe
Sodelujoči strokovnjaki

Vrtec Jožice Flander, enota Fochova
Tehnični prikaz
Sanitarije pritličje - oddelek Pikapolonice

Datum
Maj 2026
Merilo
1 : 25
±0,00

Sodelujoči strokovnjaki

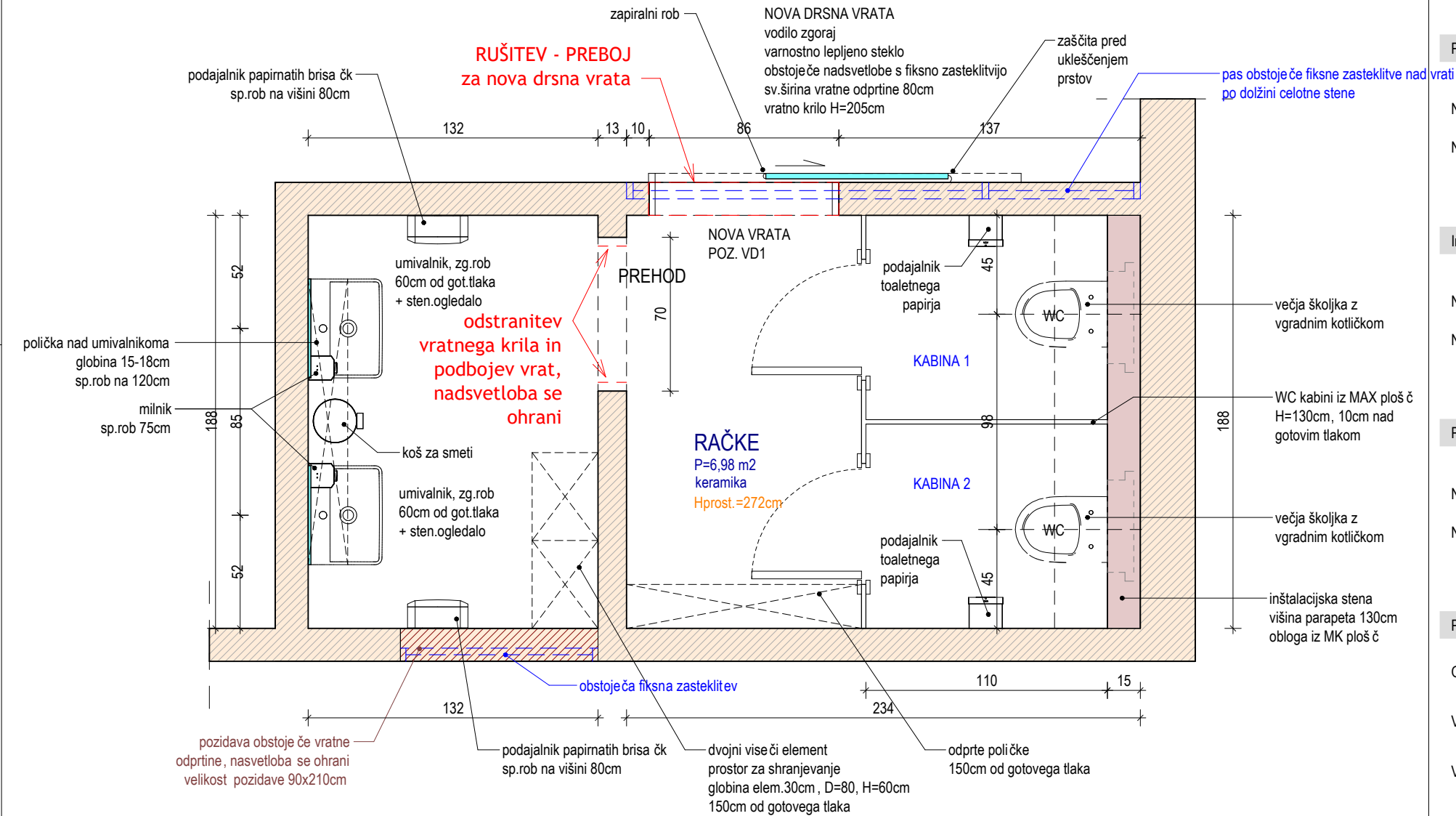
Vodja projektiranja
Izdellovalec na črta

Miha Zelenik; ZAPS 1435 PA*
Miha Zelenik; ZAPS 1435 PA*

Sodelavci
Matjaž Majer

Vrsta na črta	Faza projekta	Št. projekta	Št. načrta	Št. mape	Št. risbe	Index
---------------	---------------	--------------	------------	----------	-----------	-------

Arhitektura	PZI	2026/29	01	A.04		
-------------	-----	---------	----	------	--	--



Index	Opis spremembe	Datum	Podpis

OPOMBE:

Projektant

Naziv Štajerski inženiring d.o.o.
Naslov Tržaška cesta 85, 2000 Maribor



Investitor

Naziv Mestna občina Maribor
Naslov Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor



Projektant na črta

Naziv Štajerski inženiring d.o.o.
Naslov Tržaška cesta 85, 2000 Maribor



Projekt

Objekt Vrtec Jožice Flander, enota Fochova Datum maj 2026

Vrsta risbe Tehnični prikaz Merilo 1 : 25

Vsebina risbe Sanitarije 1. nadstropje - oddelek Račke ±0,00

ID risbe

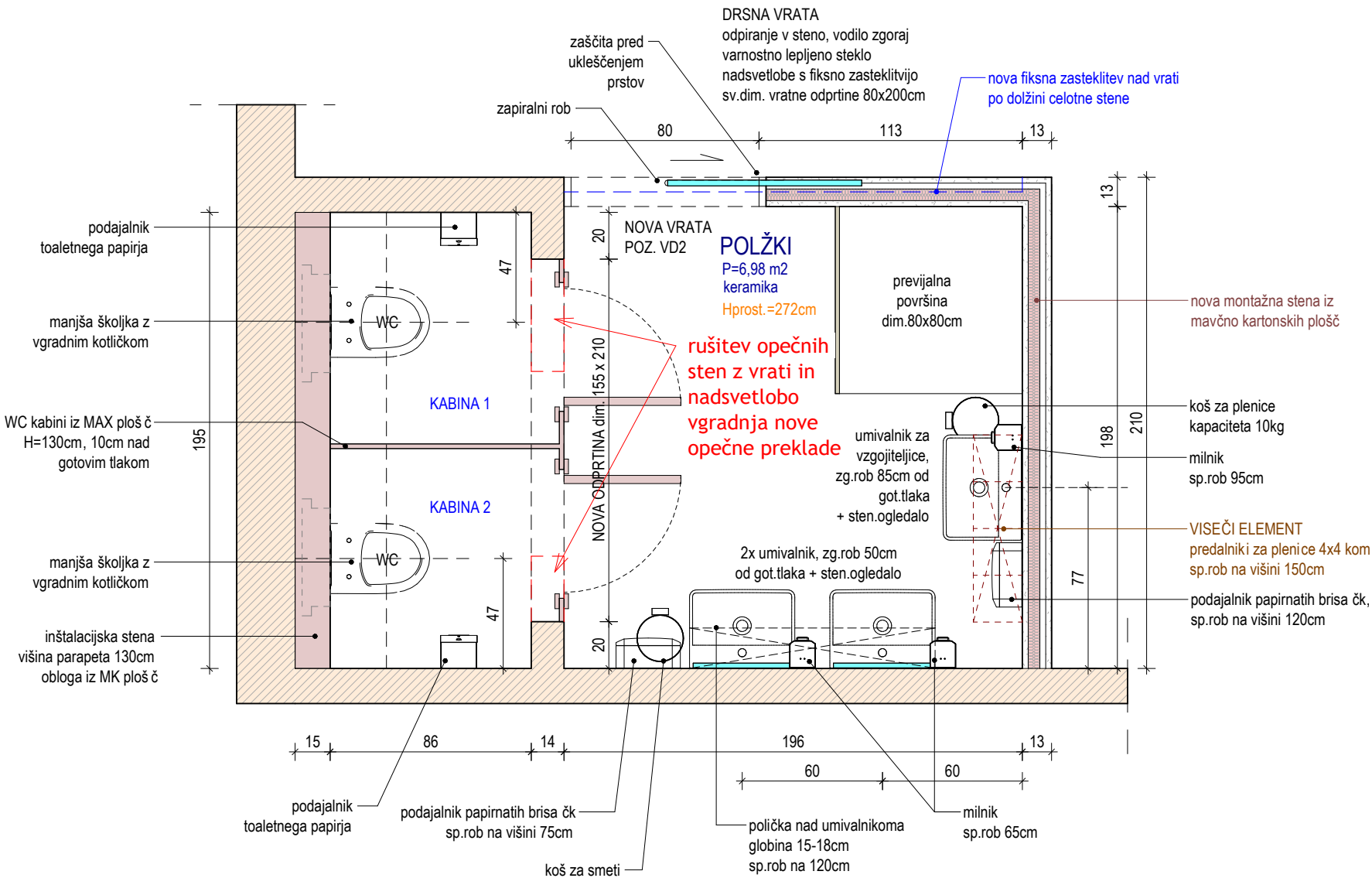
Sodelujoči strokovnjaki

Vodja projektiranja Miha Zelenik; ZAPS 1435 PA* Sodelavci Matjaž Majer

Izdelovalec na črta Miha Zelenik; ZAPS 1435 PA*

Vrsta na črta	Faza projekta	Št. projekta	Št. načrta	Št. mape	Št. risbe	Index
---------------	---------------	--------------	------------	----------	-----------	-------

Arhitektura PZI 2026/29 01 **A.05**



Index	Opis spremembe		Datum
			Podpis

OPOMBE:

Projektant

Naziv Štajerski inženiring d.o.o.
Naslov Tržaška cesta 85, 2000 Maribor



Investitor

Naziv Mestna občina Maribor
Naslov Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor



Projektant na črta

Naziv Štajerski inženiring d.o.o.
Naslov Tržaška cesta 85, 2000 Maribor



Projekt

Objekt Vrtec Jožice Flander, enota Fochova Datum maj 2026

Vrsta risbe Tehnični prikaz Merilo 1 : 25

Vsebina risbe Sanitarije 1. nadstropje - oddelek Polžki ±0,00

ID risbe

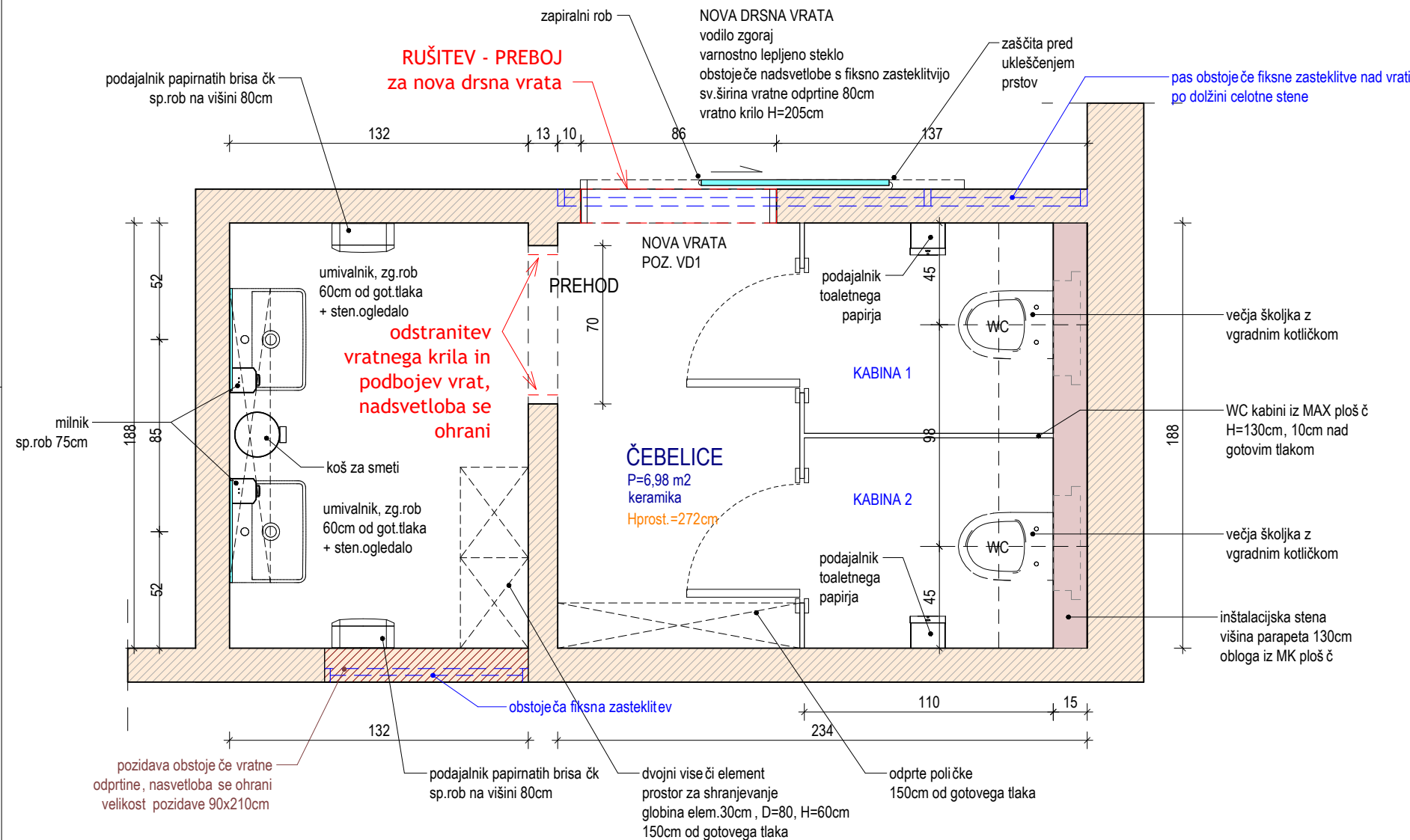
Sodelujoči strokovnjaki

Vodja projektiranja Miha Zelenik; ZAPS 1435 PA* Sodelavci Matjaž Majer

Izdelovalec na črta Miha Zelenik; ZAPS 1435 PA*

Vrsta na črta	Faza projekta	Št. projekta	Št. načrta	Št. mape	Št. risbe	Index
---------------	---------------	--------------	------------	----------	-----------	-------

Arhitektura PZI 2026/29 01 **A.06**



Index	Opis spremembe	Datum	Podpis

OPOMBE:

Projektant

Naziv
Štajerski inženiring d.o.o.
Naslov
Tržaška cesta 85, 2000 Maribor



Investitor

Naziv
Mestna občina Maribor
Naslov
Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor



Projektant na črta

Naziv
Štajerski inženiring d.o.o.
Naslov
Tržaška cesta 85, 2000 Maribor



Projekt

Objekt
Vrtec Jožice Flander, enota Fochova
Datum
maj 2026

Vrsta risbe
Tehnični prikaz
Merilo
1 : 25

Vsebina risbe
Sanitarije 2. nadstropje - oddelek Čebelice
±0,00

ID risbe

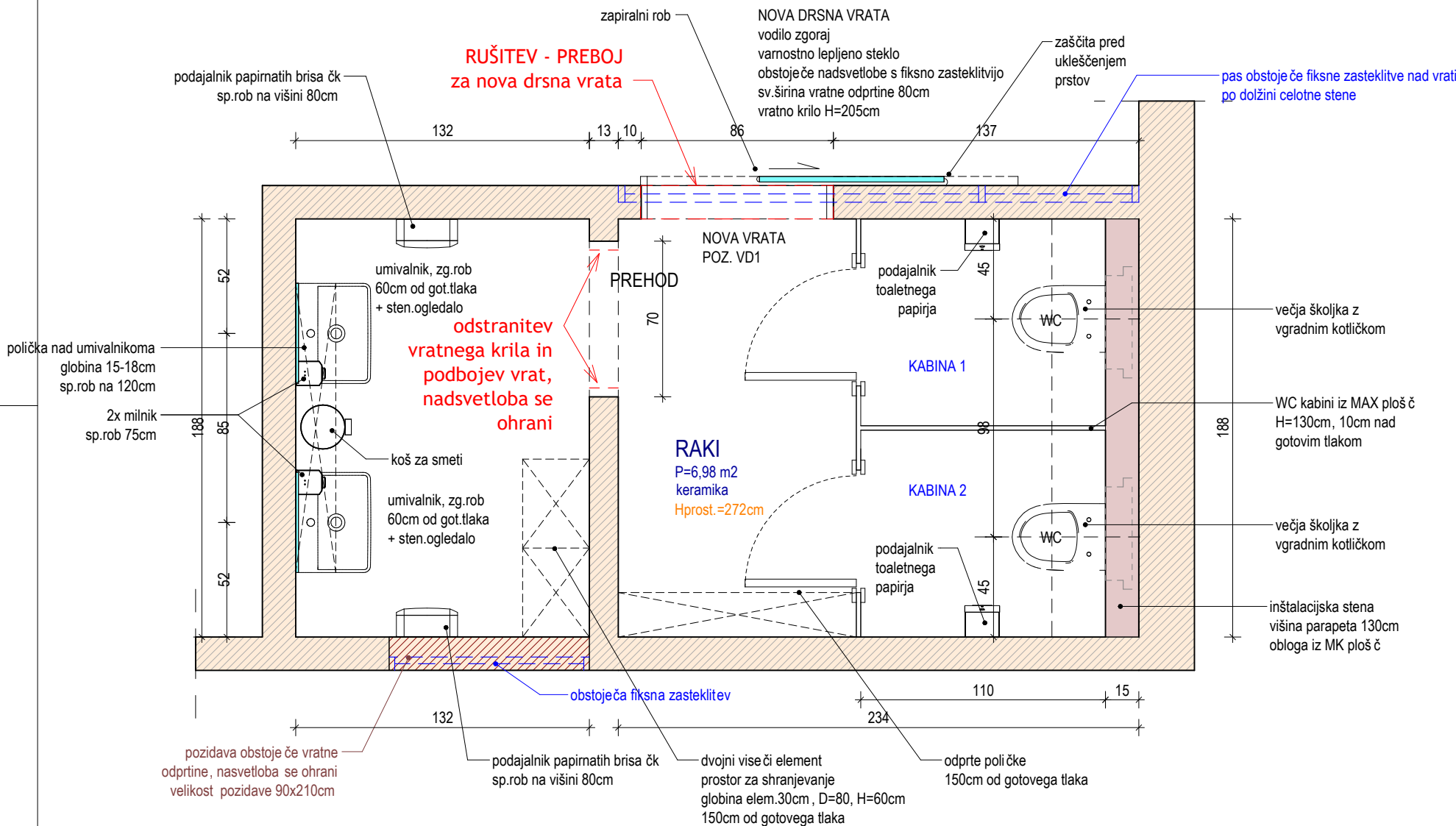
Sodelujoči strokovnjaki

Vodja projektiranja
Miha Zelenik; ZAPS 1435 PA*
Sodelavci
Matjaž Majer

Izdelovalec na črta
Miha Zelenik; ZAPS 1435 PA*

Vrsta na črta	Faza projekta	Št. projekta	Št. načrta	Št. mape	Št. risbe	Index
---------------	---------------	--------------	------------	----------	-----------	-------

Arhitektura
PZI
2026/29
01
A.07



Index	Opis spremembe	Datum	Podpis

OPOMBE:

Projektant

Naziv
Štajerski inženiring d.o.o.
Naslov
Tržaška cesta 85, 2000 Maribor



Investitor

Naziv
Mestna občina Maribor
Naslov
Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor



Projektant na črta

Naziv
Štajerski inženiring d.o.o.
Naslov
Tržaška cesta 85, 2000 Maribor



Projekt

Objekt
Vrtec Jožice Flander, enota Fochova
Datum
maj 2026

Vrsta risbe
Tehnični prikaz
Merilo
1 : 25

Vsebina risbe
Sanitarije 2. nadstropje - oddelek Raki
±0,00

ID risbe

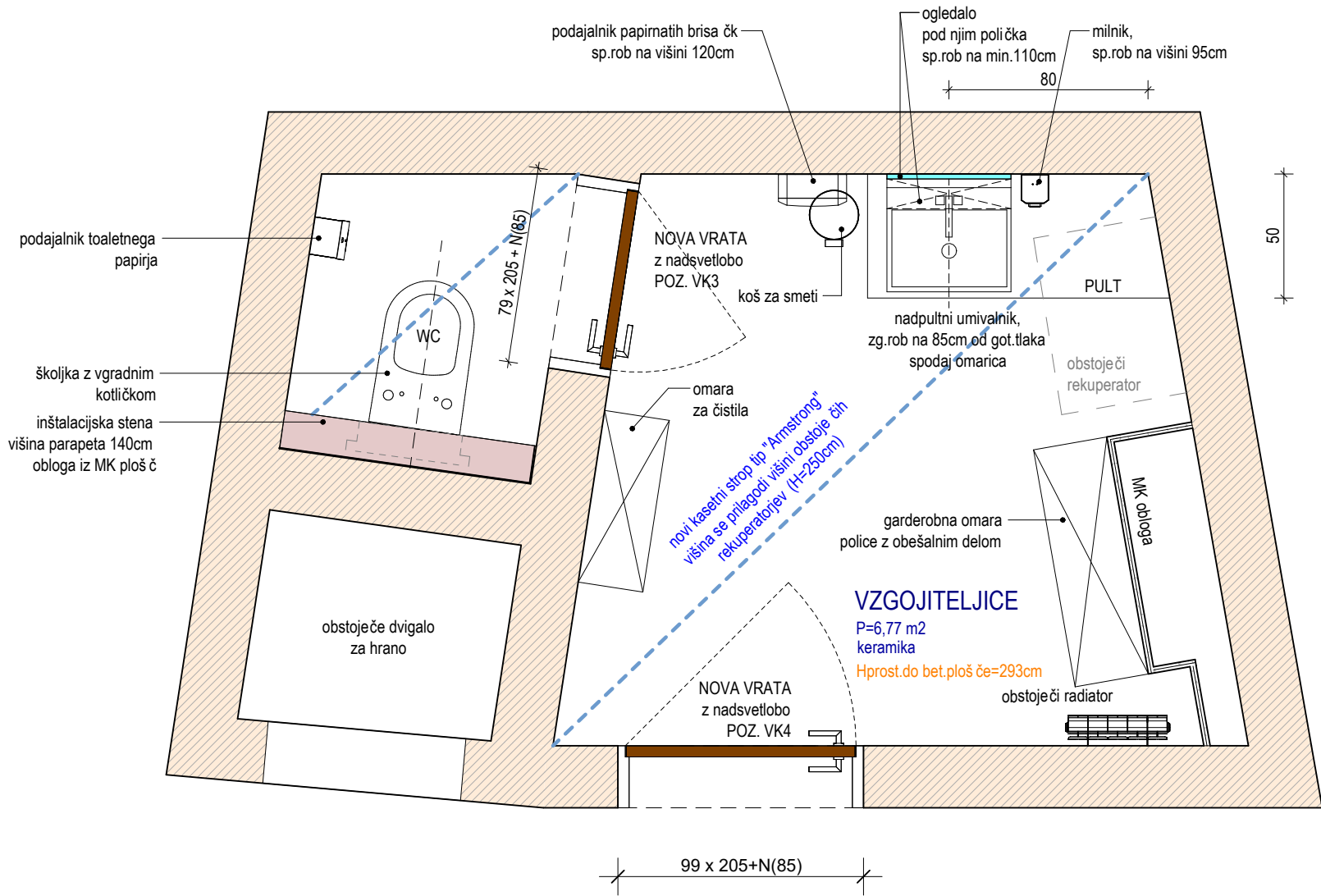
Sodelujejo či strokovnjaki

Vodja projektiranja
Miha Zelenik; ZAPS 1435 PA*
Sodelavci
Matjaž Majer

Izdelovalec na črta
Miha Zelenik; ZAPS 1435 PA*

Vrsta na črta	Faza projekta	Št. projekta	Št. načrta	Št. mape	Št. risbe	Index
---------------	---------------	--------------	------------	----------	-----------	-------

Arhitektura
PZI
2026/29
01
A.08



Index	Opis spremembe	Datum	Podpis

OPOMBE:

Projektant

Naziv
Štajerski inženiring d.o.o.
Naslov
Tržaška cesta 85, 2000 Maribor



Investitor

Naziv
Mestna občina Maribor
Naslov
Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor



Projektant na črta

Naziv
Štajerski inženiring d.o.o.
Naslov
Tržaška cesta 85, 2000 Maribor



Projekt

Objekt
Vrtec Jožice Flander, enota Fochova
Datum
maj 2026
Vrsta risbe
Tehnični prikaz
Merilo
1 : 25
Vsebina risbe
Sanitarije 2. nadstropje - vzgojiteljice
±0,00

ID risbe

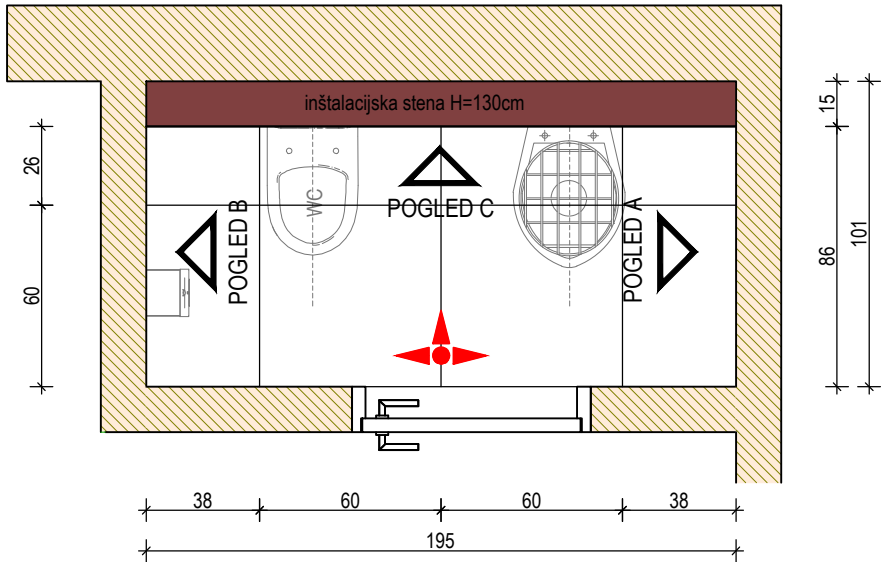
Sodelujoči strokovnjaki

Vodja projektiranja
Miha Zelenik; ZAPS 1435 PA*
Sodelavci
Matjaž Majer
Izdelovalec na črta
Miha Zelenik; ZAPS 1435 PA*

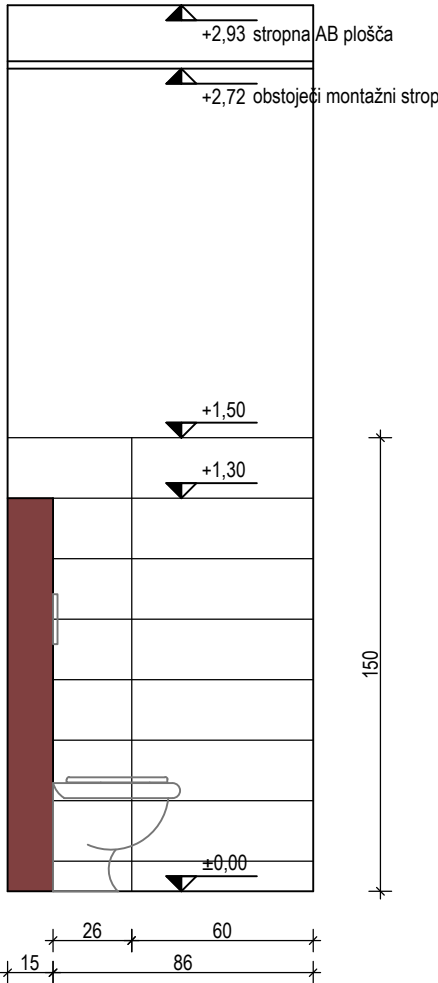
Vrsta na črta	Faza projekta	Št. projekta	Št. načrta	Št. mape	Št. risbe	Index
---------------	---------------	--------------	------------	----------	-----------	-------

Arhitektura	PZI	2026/29	01	A.09
-------------	-----	---------	----	-------------

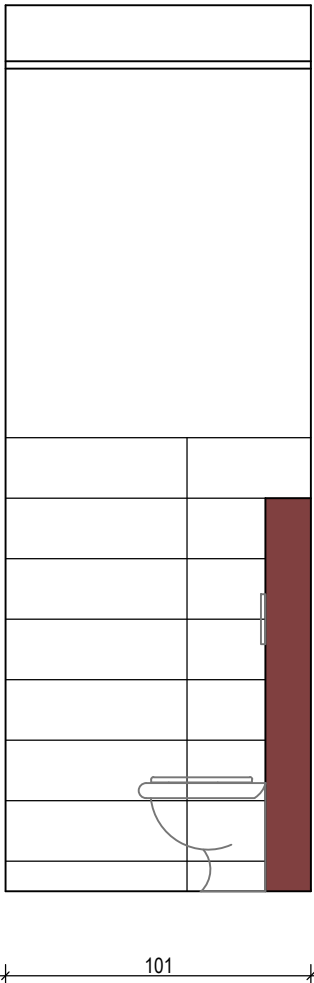
TLORIS



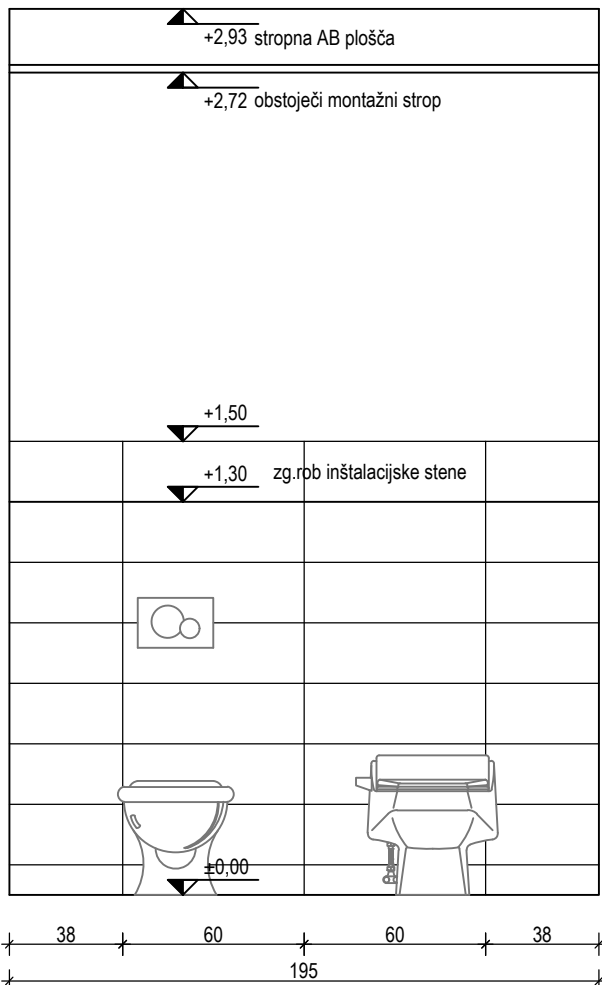
POGLED A



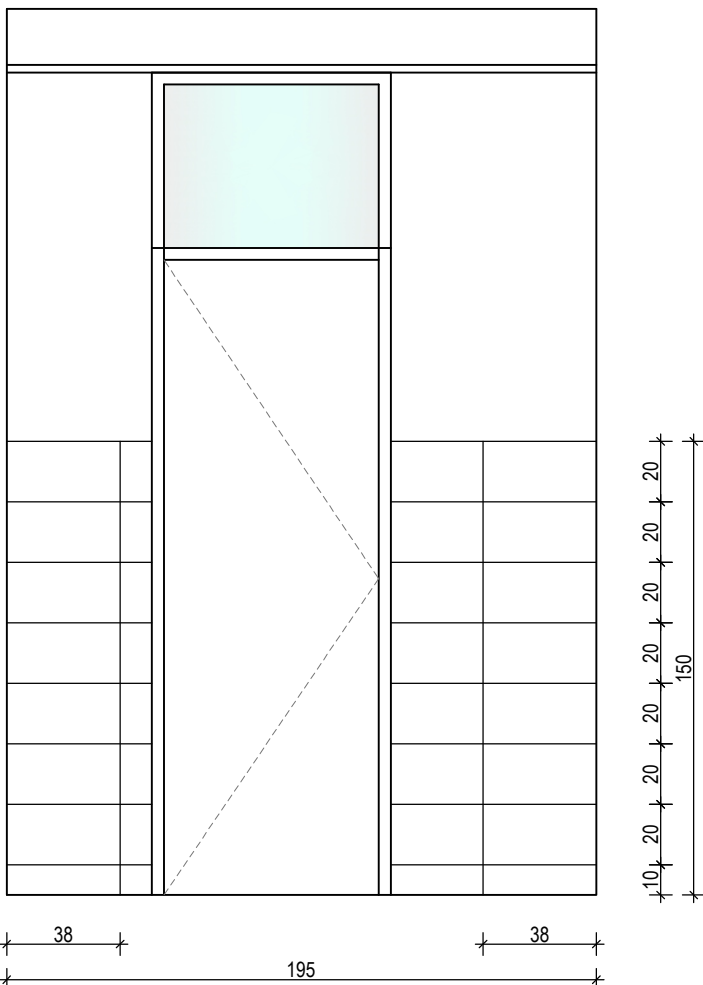
POGLED B



POGLED C



POGLED D



Opombe:

Izvajalsko podjetje mora vse mere na lastno odgovornost pred pričetkom gradnje preveriti na licu mesta in jih uskladiti z risbami arhitekture. V primeru odstopanj je potrebno takoj obvestiti arhitekta, strokovne (tehnične) načrtovalce oz. vodstvo gradbišča. Za točna mesta prebojev je potrebno gledati načrt arhitekture, str., el. inštalacij in druge načrte.

Index	Opis spremembe	Datum	Podpis
-------	----------------	-------	--------

Projektant

Naziv Štajerski inženiring d.o.o.
Naslov Tržaška cesta 85, 2000 Maribor



Naročnik

Naziv Mestna občina Maribor
Naslov Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor



Projektant načrta

Naziv ŠTAJERSKI INŽENIRING d.o.o.
Naslov Tržaška cesta 85, 2000 Maribor



Projekt

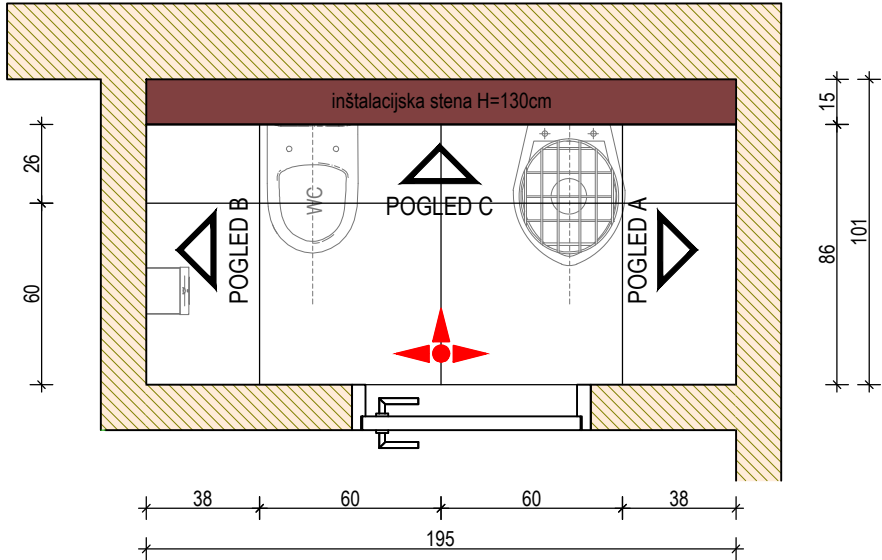
Objekt VRTEC JOŽICE FLANDER, enota Fochova
Datum Maj 2026
Vrsta risbe TEHNIČNI PRIKAZ
Merilo 1 : 25
Vsebina risbe Načrt polaganja keramike
sanitarije - oddelek "SLONČKI"
±0,00 /

Sodelujoči strokovnjaki

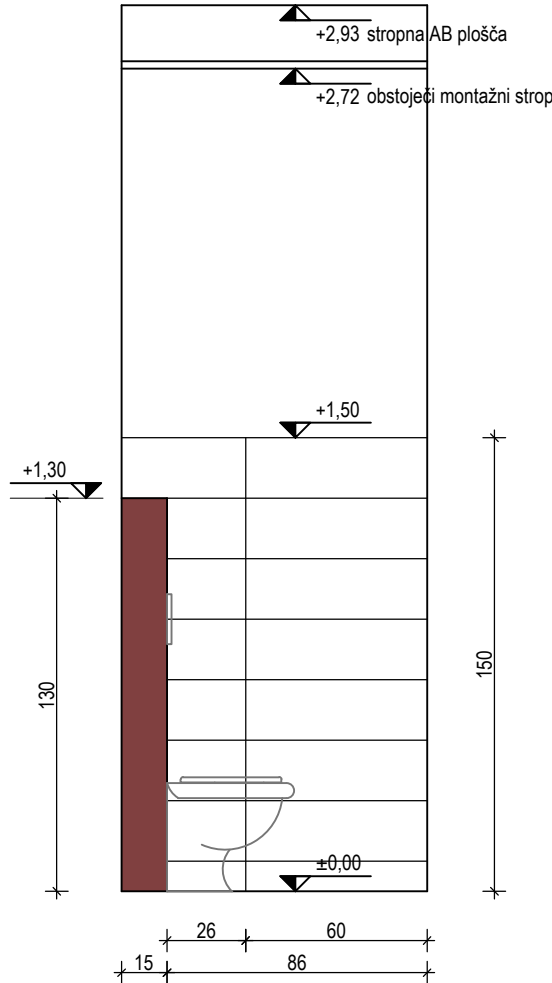
Vodja projektiranja Miha Zelenik, u.d.i.a.; ZAPS 1435 PA*
Sodelavci Matjaž Majer
Izdelovalec načrta Miha Zelenik, u.d.i.a.; ZAPS 1435 PA*

Vrsta načrta	Faza projekta	Št. projekta	Št. načrta	Št. mape	Št. risbe	Index
Načrt s področja arhitekture	PZI	29/2026	29/2026-A	1	11	

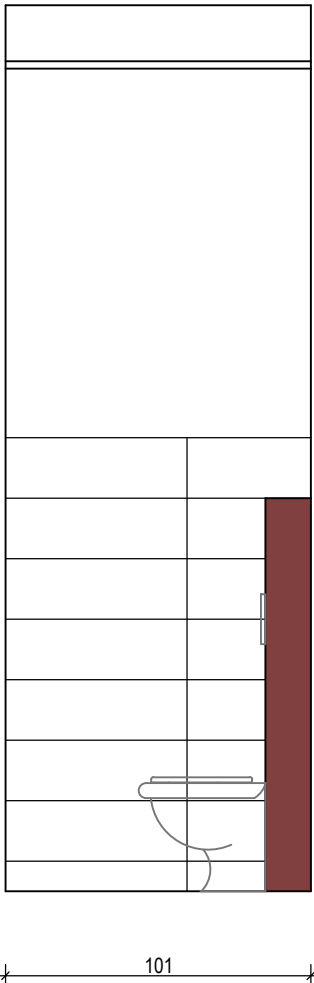
TLORIS



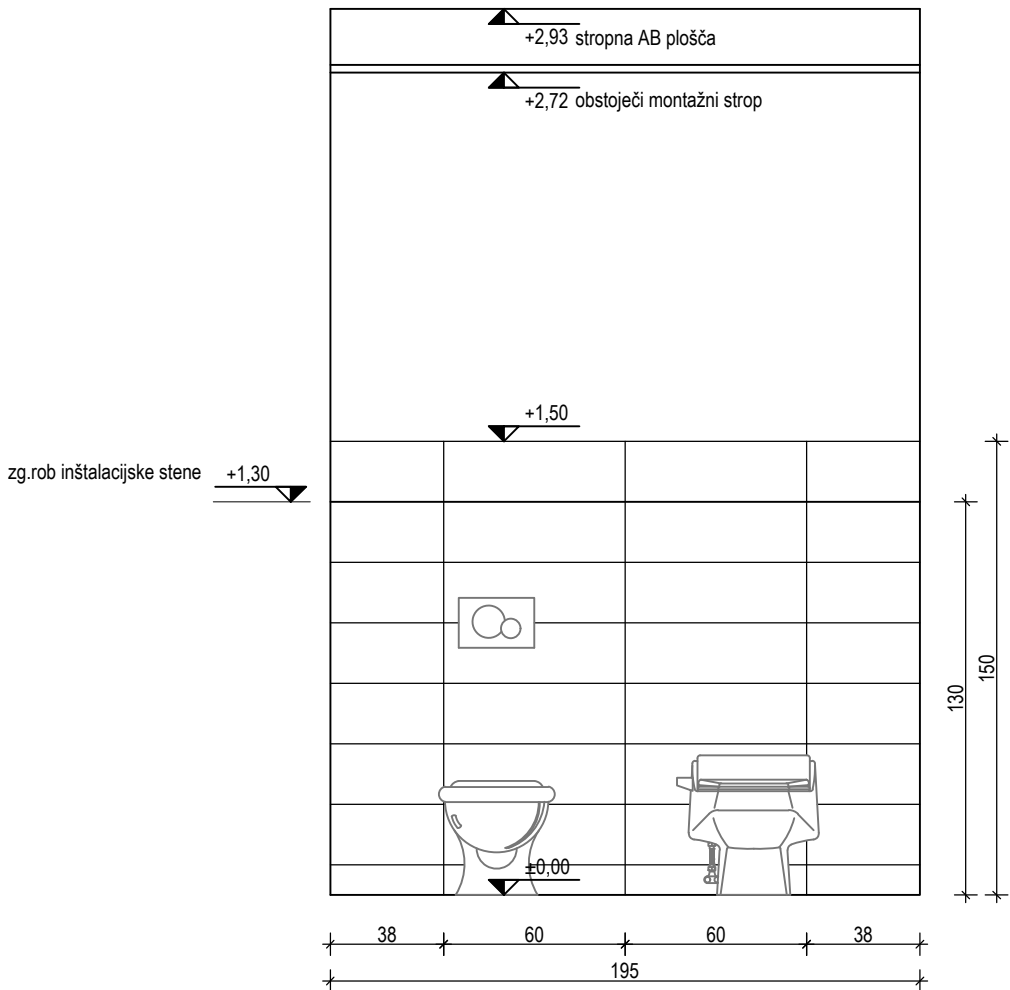
POGLED A



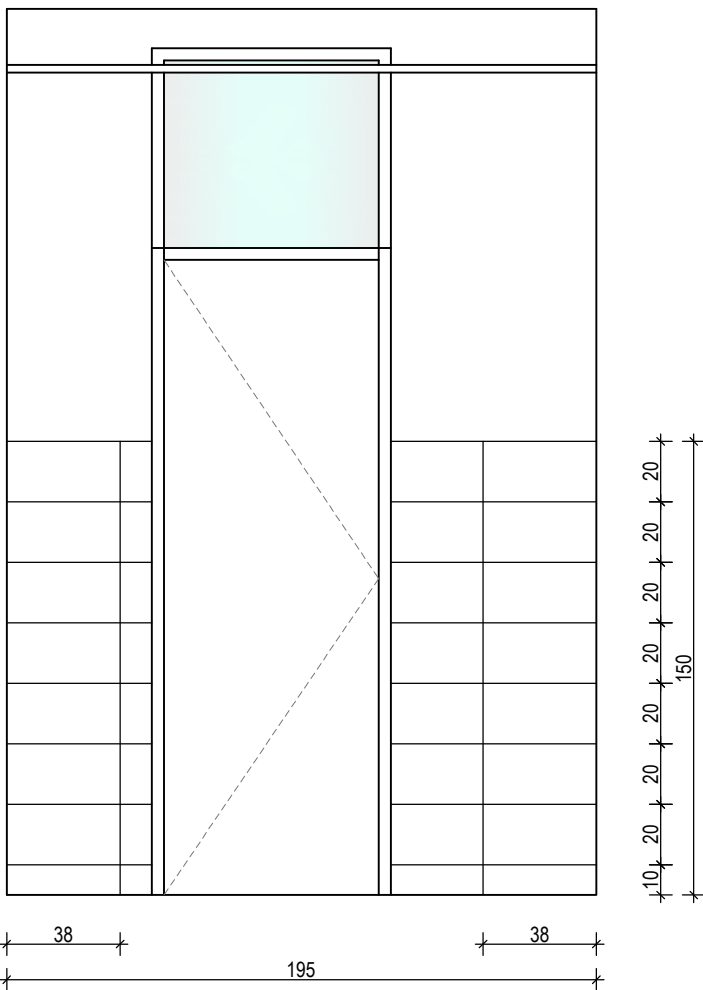
POGLED B



POGLED C



POGLED D



Opombe:

Izvajalsko podjetje mora vse mere na lastno odgovornost pred pričetkom gradnje preveriti na licu mesta in jih uskladiti z risbami arhitekture. V primeru odstopanj je potrebno takoj obvestiti arhitekta, strokovne (tehnične) načrtovalce oz. vodstvo gradbišča. Za točna mesta prebojev je potrebno gledati načrt arhitekture, str., el. inštalacij in druge načrte.

Index	Opis spremembe	Datum	Podpis
-------	----------------	-------	--------

Projektant

Naziv Štajerski inženiring d.o.o.
Naslov Tržaška cesta 85, 2000 Maribor



Naročnik

Naziv Mestna občina Maribor
Naslov Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor



Projektant načrta

Naziv ŠTAJERSKI INŽENIRING d.o.o.
Naslov Tržaška cesta 85, 2000 Maribor



Projekt

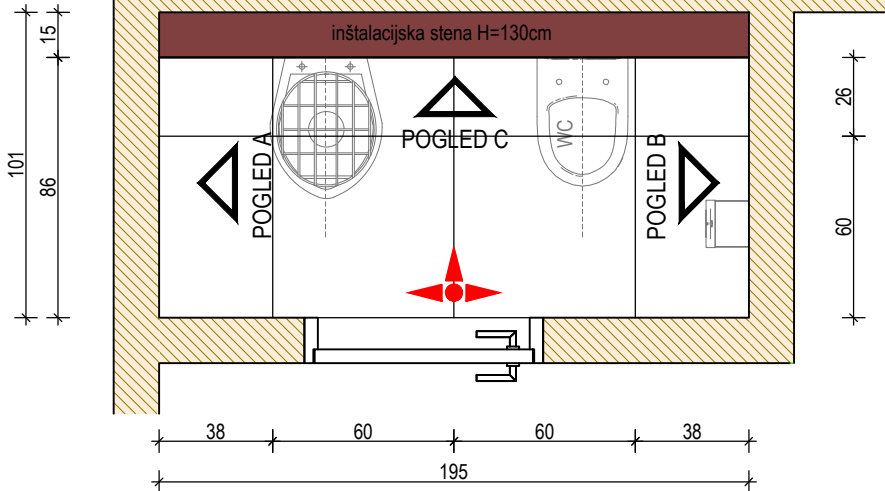
Objekt VRTEC JOŽICE FLANDER, enota Fochova
Datum Maj 2026
Vrsta risbe TEHNIČNI PRIKAZ
Merilo 1 : 25
Vsebina risbe Načrt polaganja keramike
sanitarije - oddelek "LEVČKI"
±0,00 /

Sodelujoči strokovnjaki

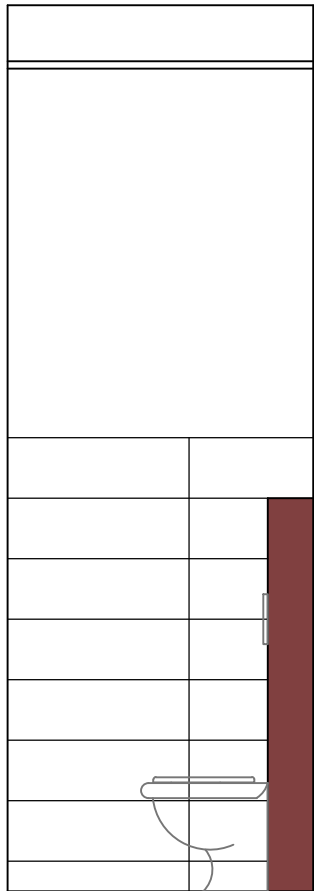
Vodja projektiranja Miha Zelenik, u.d.i.a.; ZAPS 1435 PA*
Sodelavci Matjaž Majer
Izdovalec načrta Miha Zelenik, u.d.i.a.; ZAPS 1435 PA*

Vrsta načrta	Faza projekta	Št. projekta	Št. načrta	Št. mape	Št. risbe	Index
Načrt s področja arhitekture	PZI	29/2026	29/2026-A	1	12	

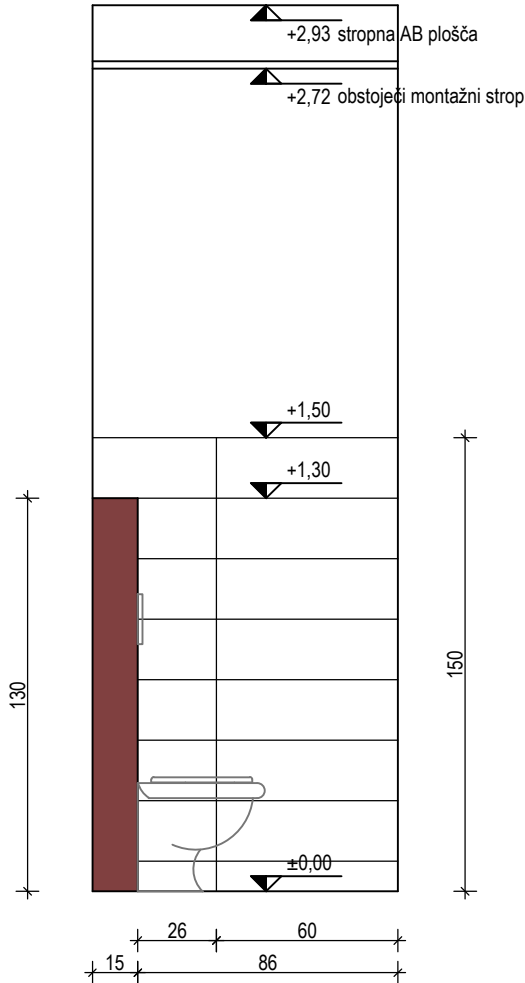
TLORIS



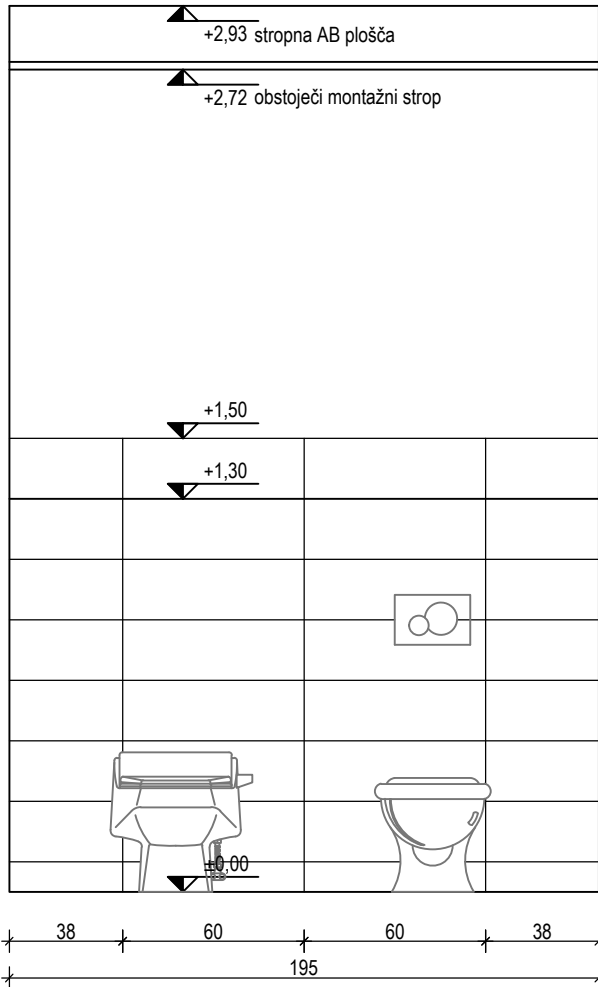
POGLED A



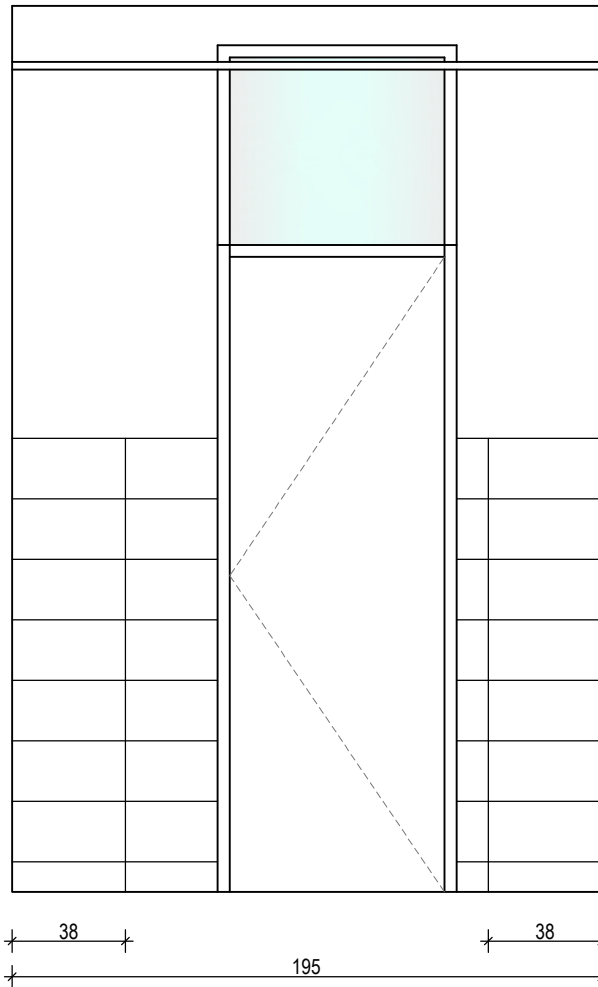
POGLED B



POGLED C



POGLED D



Opombe

izvajalsko podjetje mora vse mere na lastno odgovornost pred pričetkom gradnje preveriti na licu mesta in jih uskladiti z risbami arhitekture. V primeru odstopanj je potrebno takoj obvestiti arhitekta, strokovne (tehnične) načrtovalce oz. vodstvo gradbišča. Za točna mesta prebojev je potrebno gledati načrt arhitekture, str., el. inštalacije in druge načrte.

Index	Opis spremenbe	Datum	Podpis

Projektan

Naziv Štajerski inženiring d.o.o

Naslov Tržaška cesta 85, 2000 Maribor



Naroční

Naziv Mestna občina Maribor

Naslov Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor



Projektant načrta

Naziv ŠTAJERSKI INŽENIRING d.o.o.

Naslov Tržaška cesta 85, 2000 Maribor



Projekt

Objekt VRTEC JOŽICE FLANDER, enota Fochova

Datum Maj 2026

Vrsta risbe

TEHNIČNI PRIKAZ

Merilo 1 : 25

Vsebina risbe

Načrt polaganja keramike
sanitarije - oddelek "PIKAPOLONICE"

±0,00

Sodelujoči strokovnjaki

Vodja projektiranja **Miha Zelenik, u.d.i.a.; ZAPS 1435 PA***

Sodelavci **Matjaž Majer**

Izdelovalec načrta **Miha Zelenik, u.d.i.a.; ZAPS 1435 PA***

Vrsta načrta	Faza projekta	Št. projekta	Št. načrta	Št. mape	Št. risbe	Index
--------------	---------------	--------------	------------	----------	-----------	-------

Načrt s področja
arhitekture

PZI

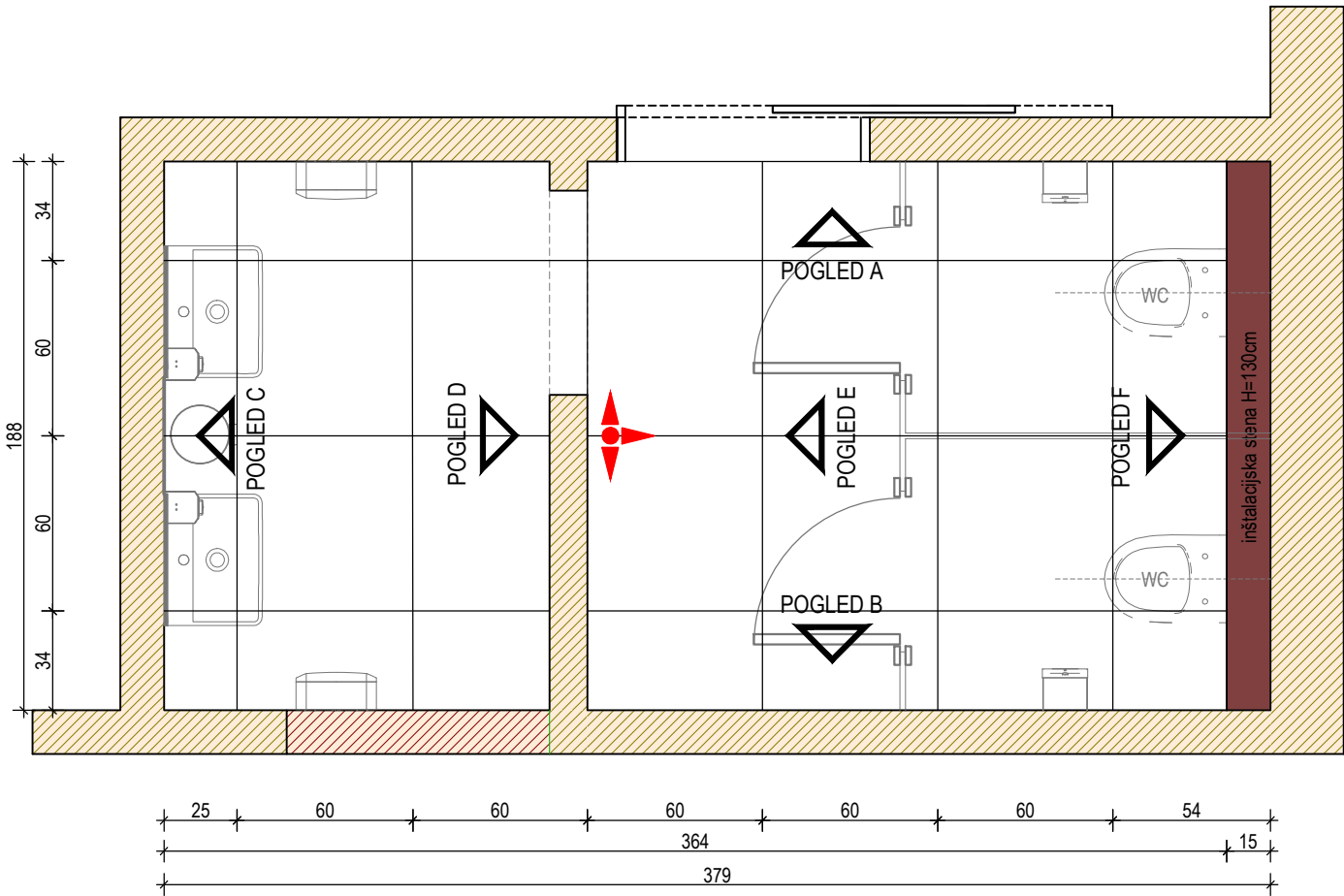
29/2026

29/2026-A

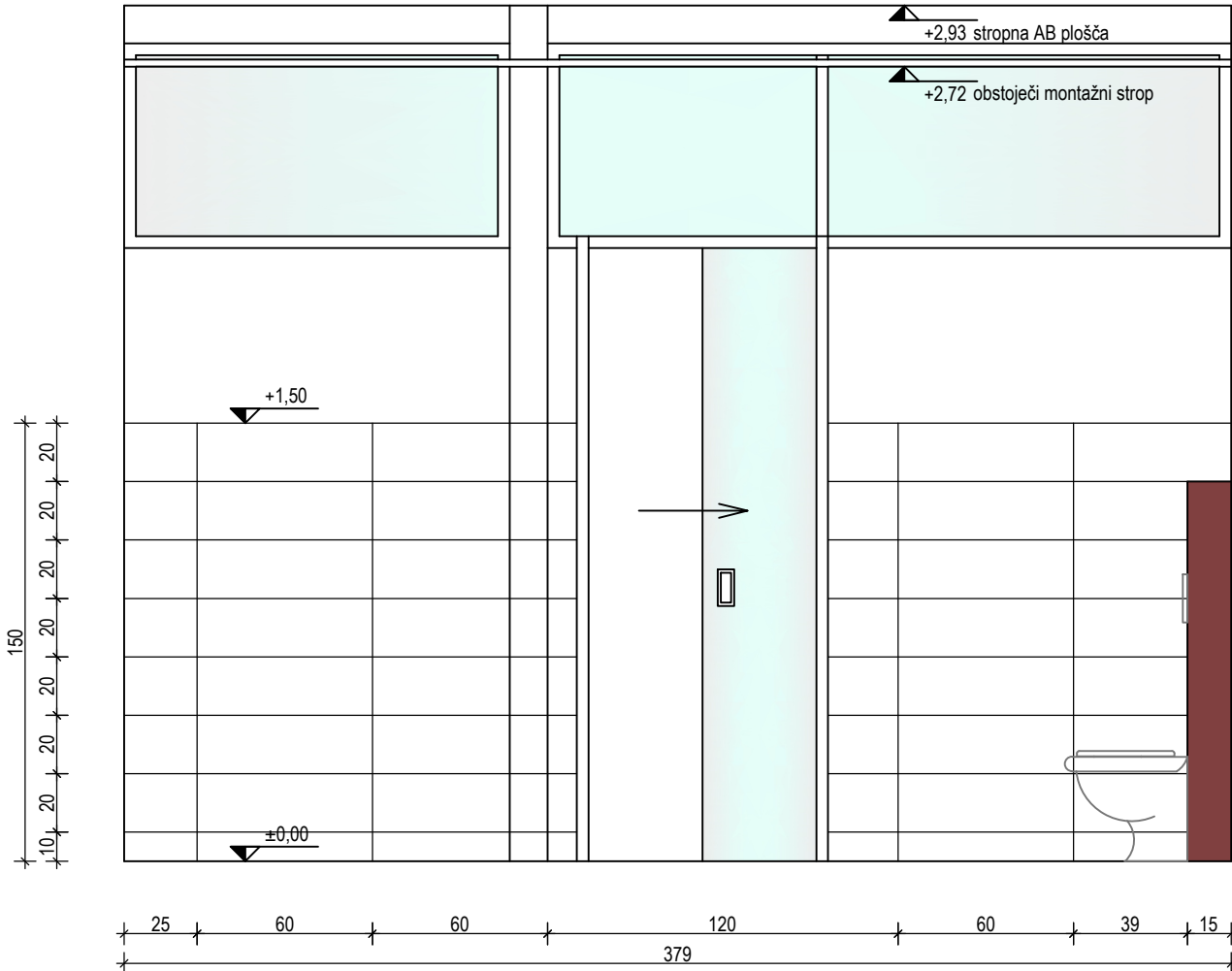
1

13

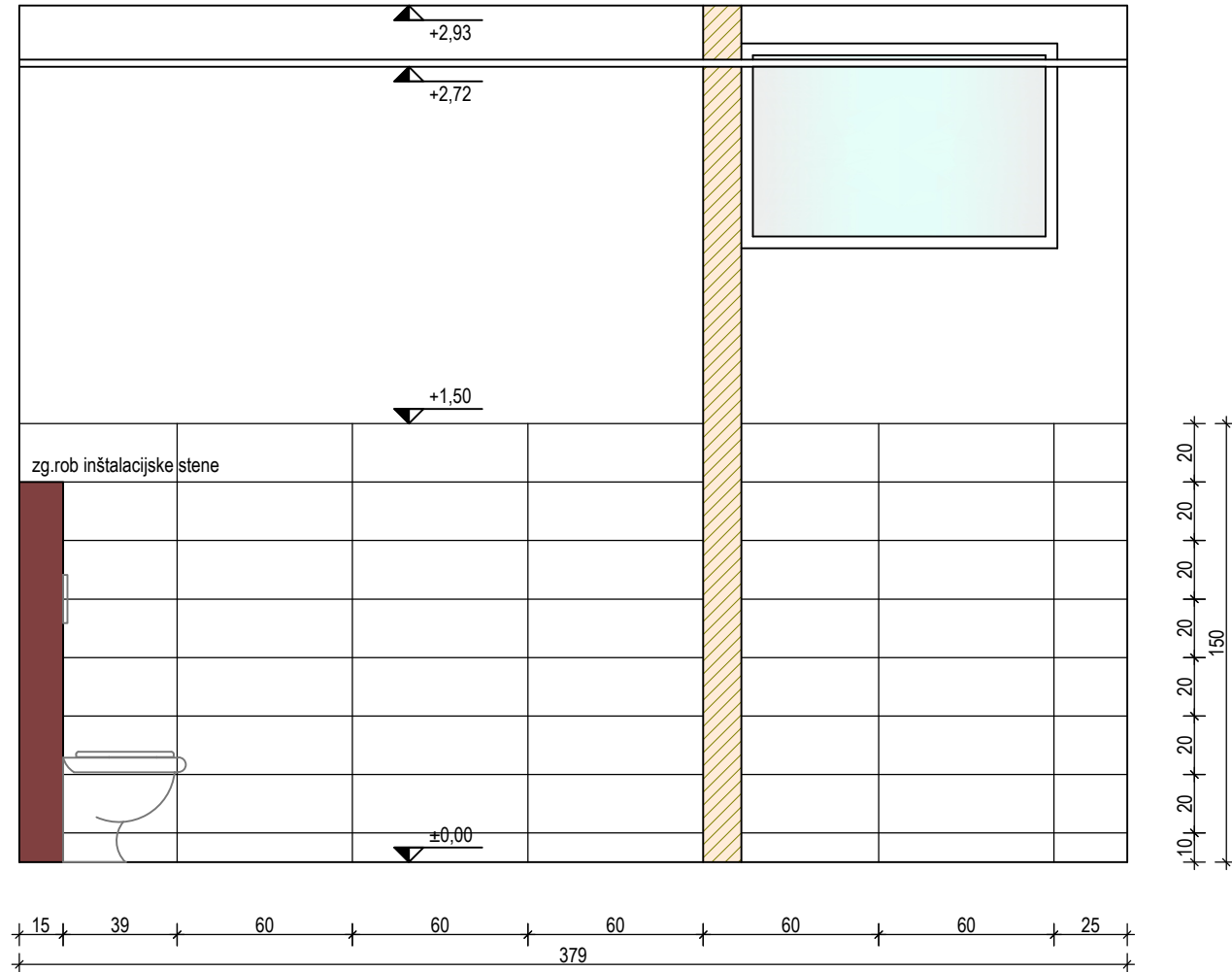
TLORIS



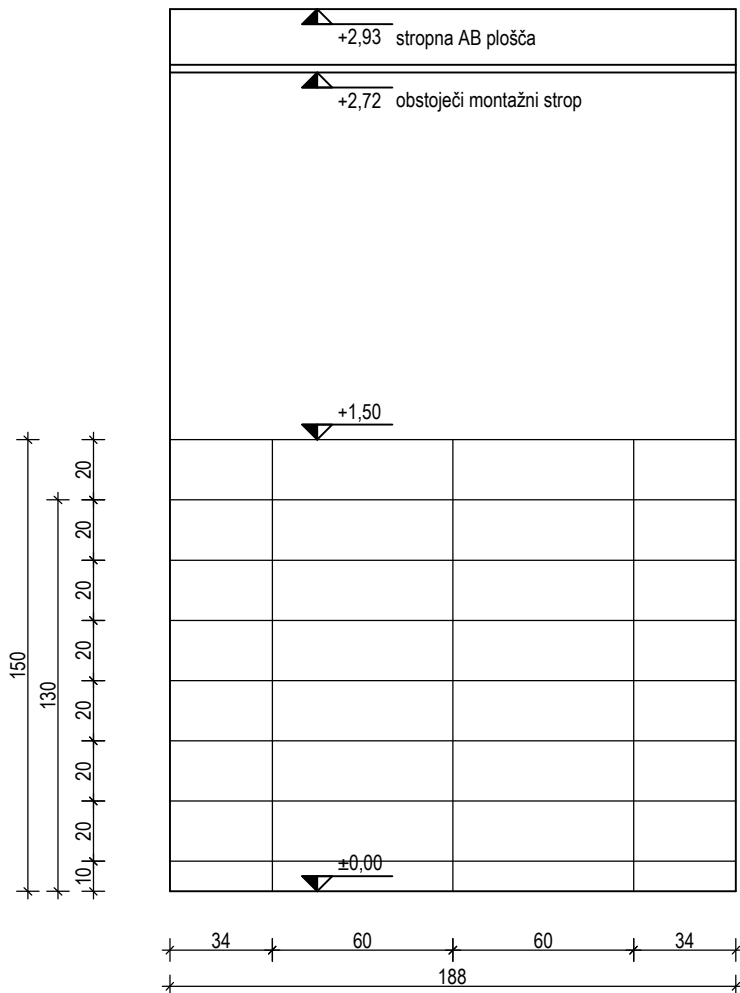
POGLED A



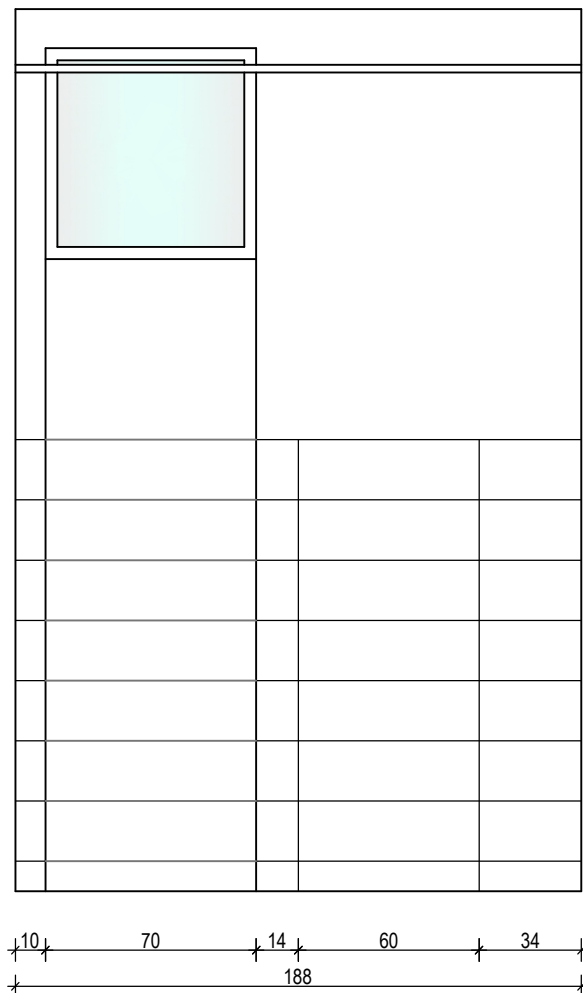
POGLED B



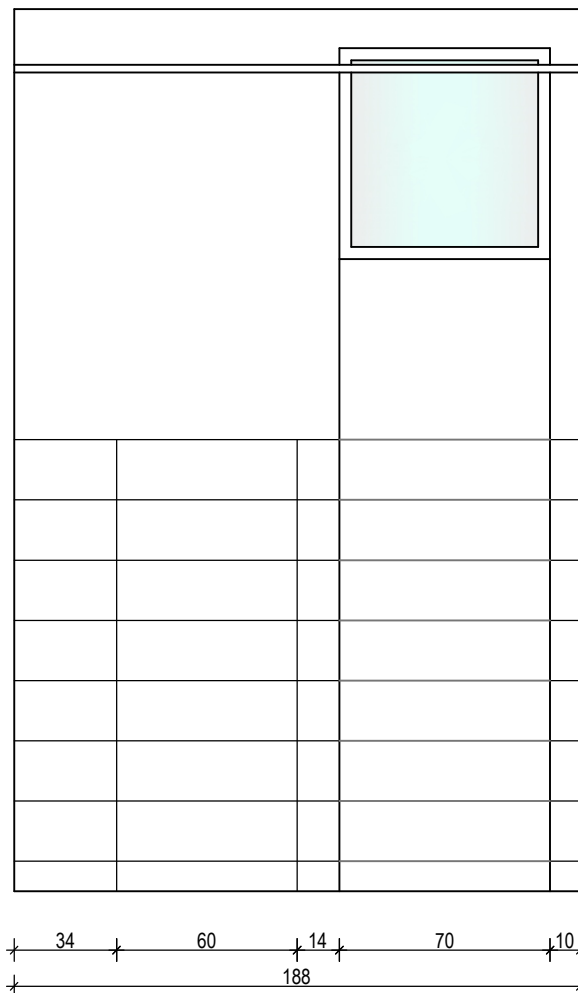
POGLED C



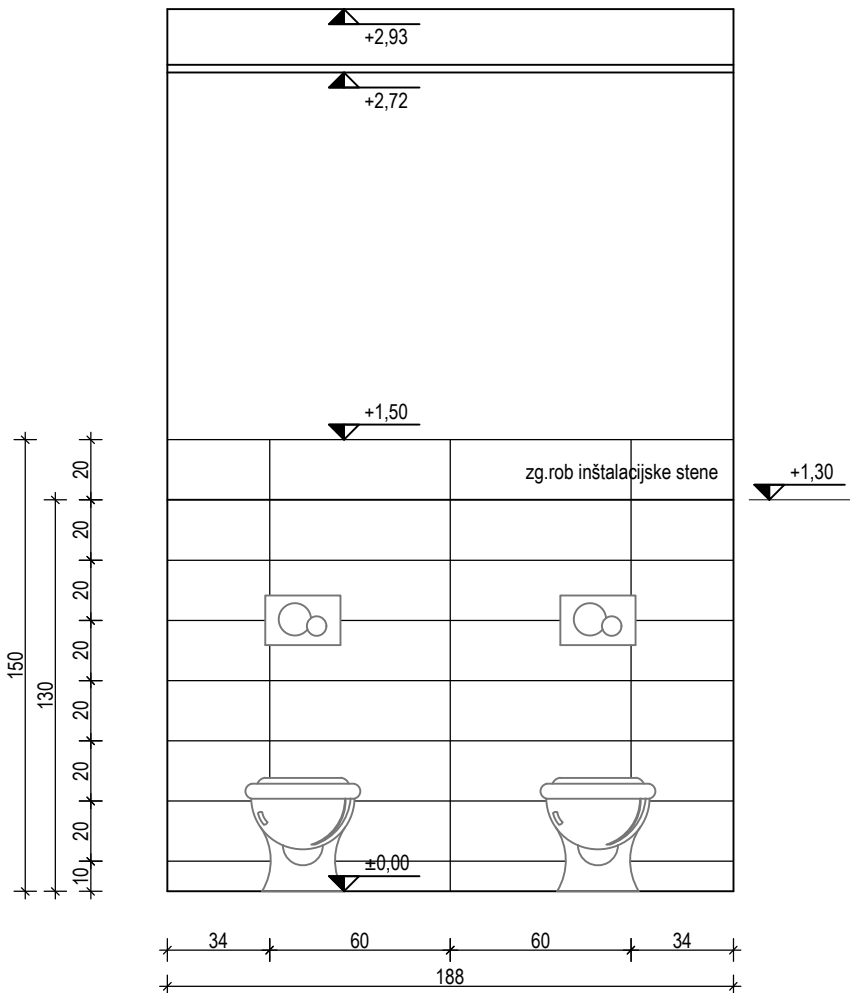
POGLED D



POGLED E



POGLED F



Opombe:
Izvajalsko podjetje mora vse mere na lastno odgovornost pred pričetkom gradnje preveriti na licu mesta in jih uskladiti z risbami arhitekture. V primeru odstopanj je potrebno takoj obvestiti arhitekta, strokovne (tehnične) načrtovalce oz. vodstvo gradbišča. Za točna mesta prebojev je potrebno gledati načrt arhitekture, str., el. inštalacij in druge načrte.

Index	Opis spremembe	Datum	Podpis
-------	----------------	-------	--------

Projektant

Naziv Štajerski inženiring d.o.o.
Naslov Tržaška cesta 85, 2000 Maribor



Naročnik

Naziv Mestna občina Maribor
Naslov Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor



Projektant načrta

Naziv ŠTAJERSKI INŽENIRING d.o.o.
Naslov Tržaška cesta 85, 2000 Maribor



Projekt

Objekt VRTEC JOŽICE FLANDER, enota Fochova Datum Maj 2026
Vrsta risbe TEHNIČNI PRIKAZ Merilo 1 : 25
Vsebina risbe Načrt polaganja keramike ±0,00 /
sanitarije - oddelek "RAČKE"

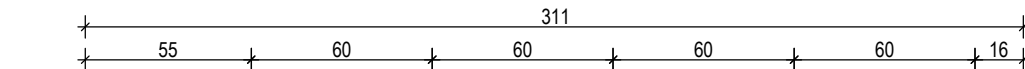
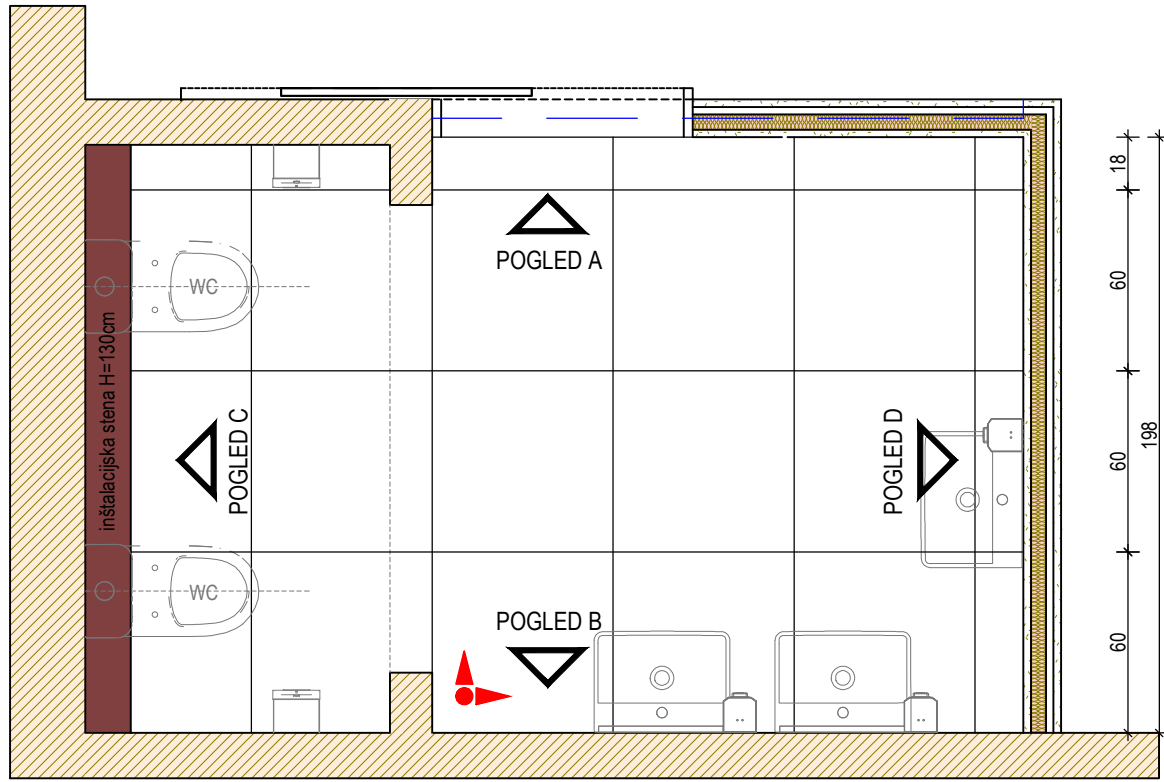
Sodelujoči strokovnjaki

Vodja projektiranja Miha Zelenik, u.d.i.a.; ZAPS 1435 PA* Sodelavci Matjaž Majer
Izdrelavalec načrta Miha Zelenik, u.d.i.a.; ZAPS 1435 PA*

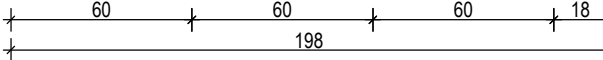
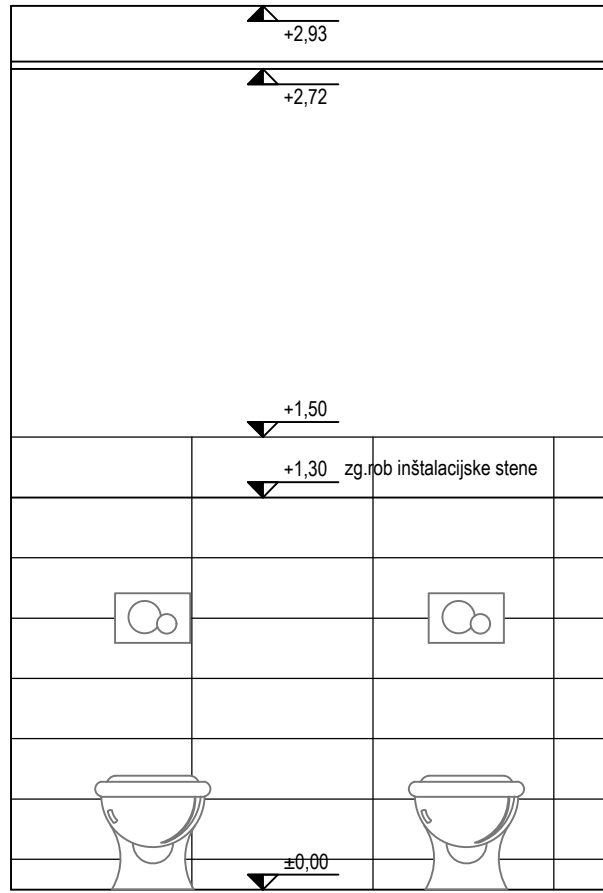
Vrsta načrta	Faza projekta	Št. projekta	Št. načrta	Št. mape	Št. risbe	Index
--------------	---------------	--------------	------------	----------	-----------	-------

Načrt s področja arhitekture PZI 29/2026 29/2026-A 1

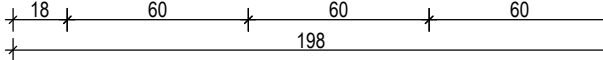
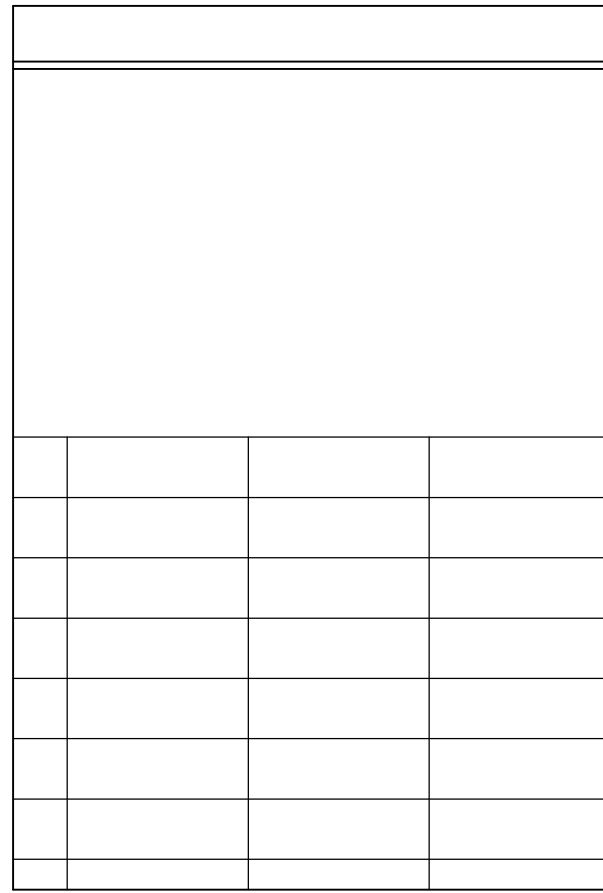
TLORIS



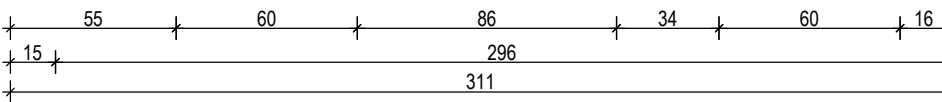
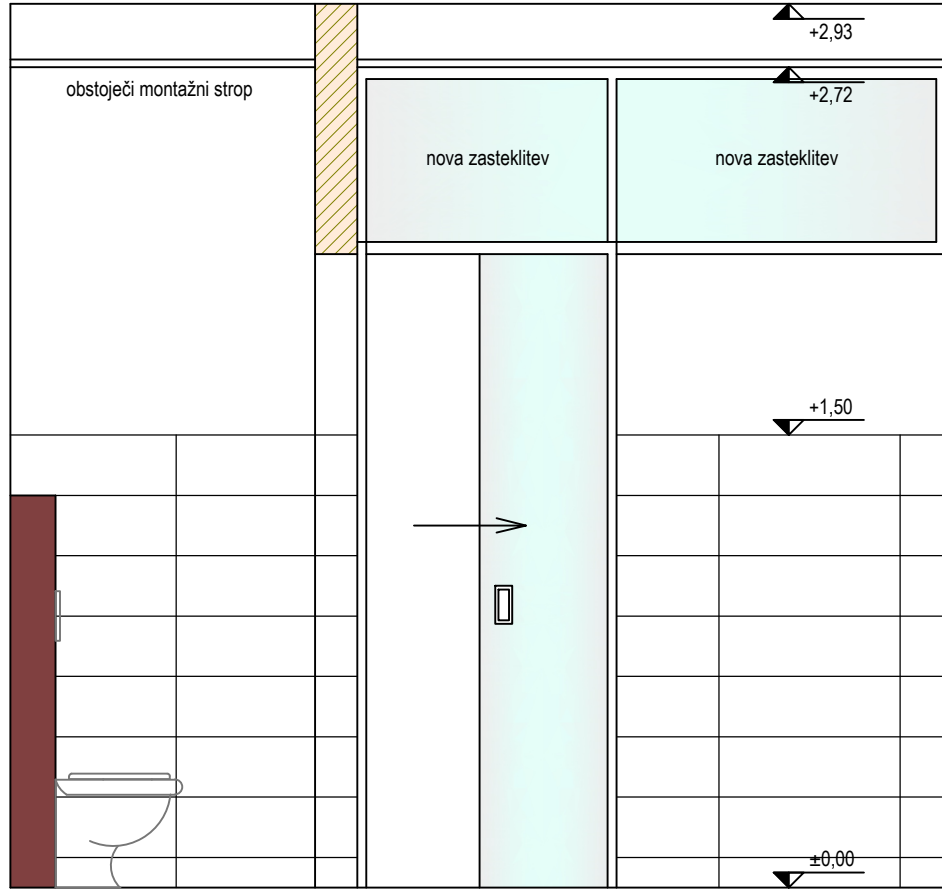
POGLED C



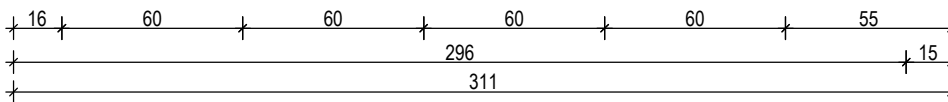
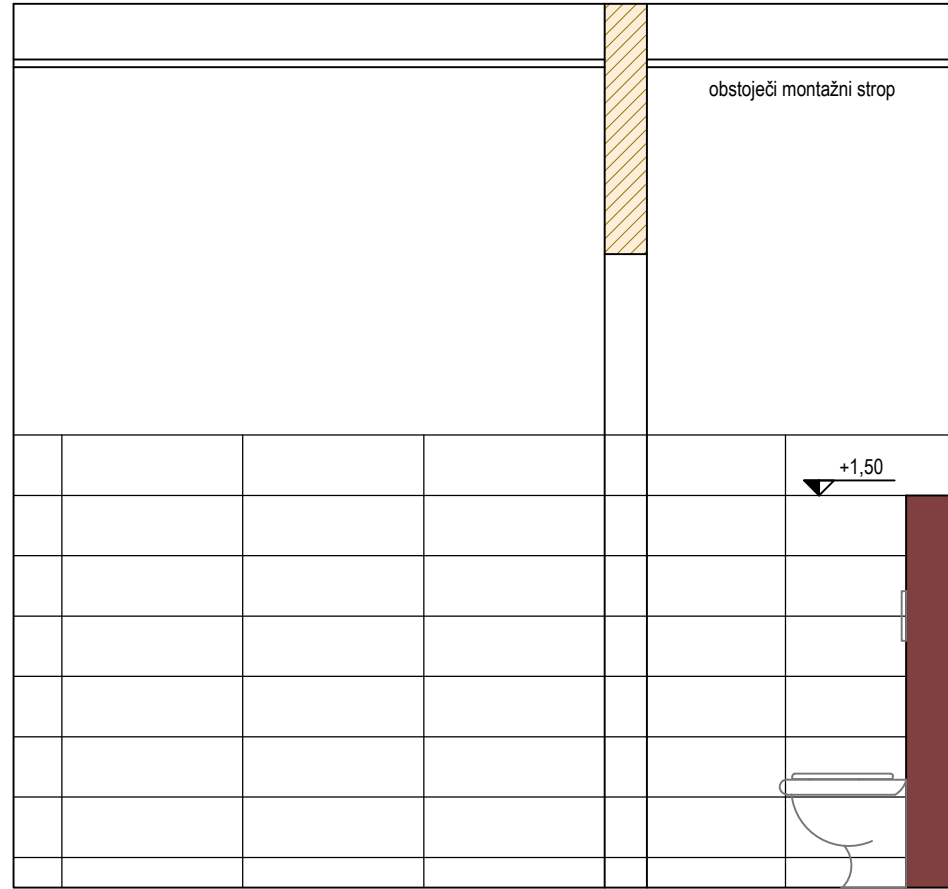
POGLED D



POGLED A



POGLED B



Opombe:
Izvajalsko podjetje mora vse mere na lastno odgovornost pred pričetkom gradnje preveriti na licu mesta in jih uskladiti z risbami arhitekture. V primeru odstopanj je potrebno takoj obvestiti arhitekta, strokovne (tehnične) načrtovalce oz. vodstvo gradbišča. Za točna mesta prebojev je potrebno gledati načrt arhitekture, str., el. inštalacij in druge načrte.

Index	Opis spremembe	Datum	Podpis
-------	----------------	-------	--------

Projektant

Naziv: Štajerski inženiring d.o.o.
Naslov: Tržaška cesta 85, 2000 Maribor



Naročnik

Naziv: Mestna občina Maribor
Naslov: Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor



Projektant načrta

Naziv: ŠTAJERSKI INŽENIRING d.o.o.
Naslov: Tržaška cesta 85, 2000 Maribor



Projekt

Objekt	VRTEC JOŽICE FLANDER, enota Fochova	Datum	Maj 2026
Vrsta risbe	TEHNIČNI PRIKAZ	Merilo	1 : 25
Vsebina risbe	Načrt polaganja keramike sanitarije - oddelek "POLŽKI"	±0,00	/

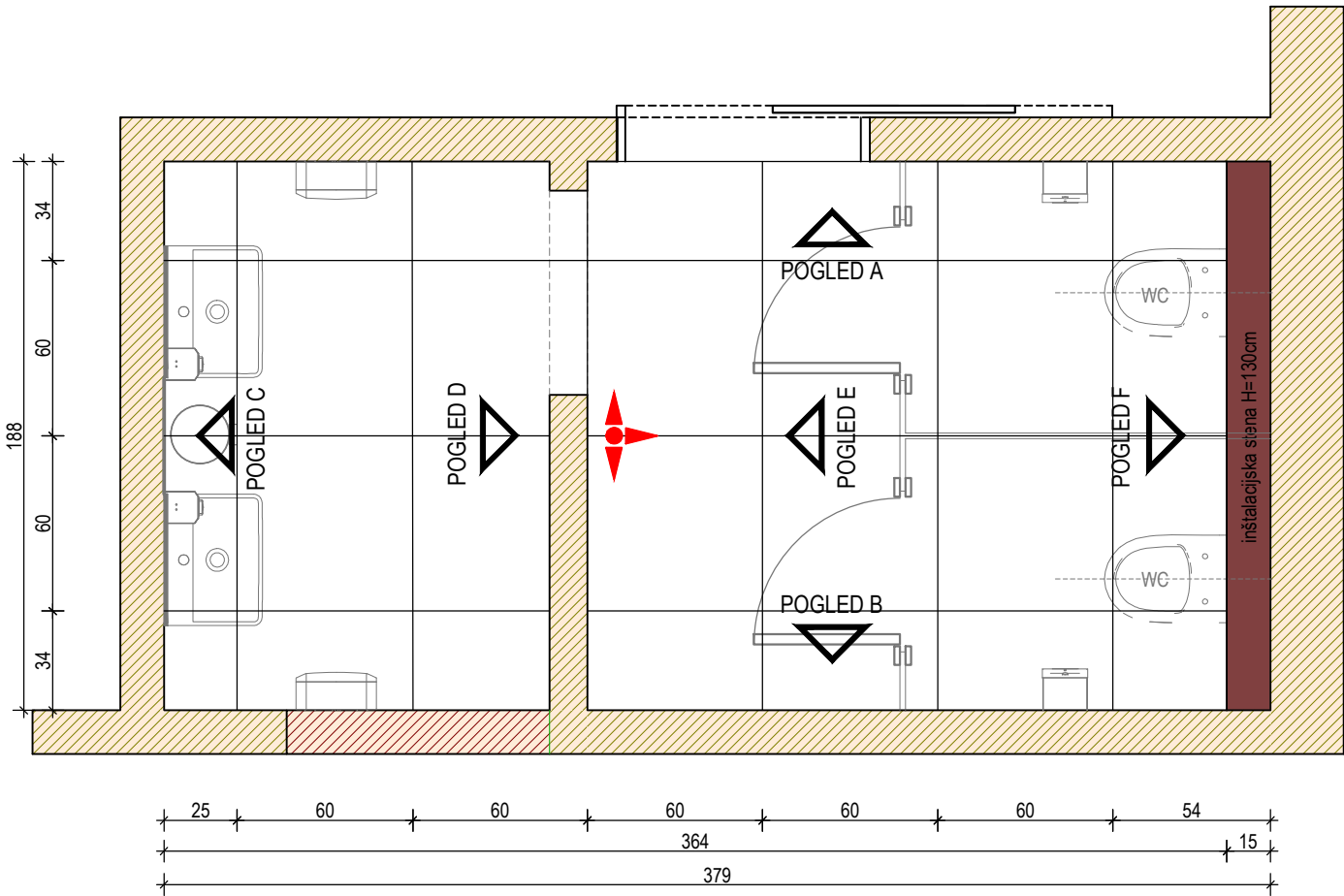
Sodelujoči strokovnjaki

Vodja projektiranja	Miha Zelenik, u.d.i.a.; ZAPS 1435 PA*	Sodelavci	Matjaž Majer
Izdovalec načrta	Miha Zelenik, u.d.i.a.; ZAPS 1435 PA*		

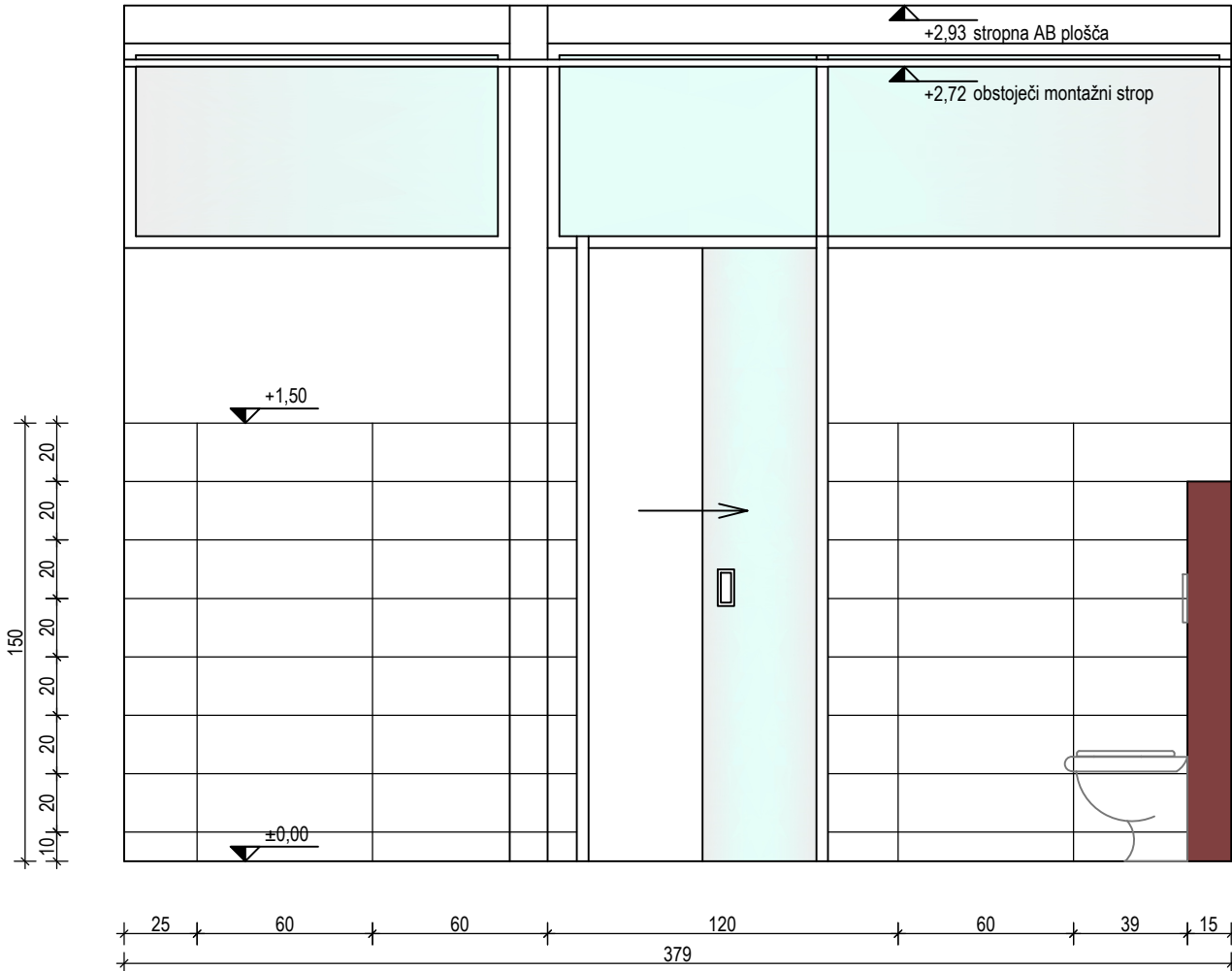
Vrsta načrta	Faza projekta	Št. projekta	Št. načrta	Št. mape	Št. risbe	Index
--------------	---------------	--------------	------------	----------	-----------	-------

Načrt s področja arhitekture: PZI, 29/2026, 29/2026-A, 1

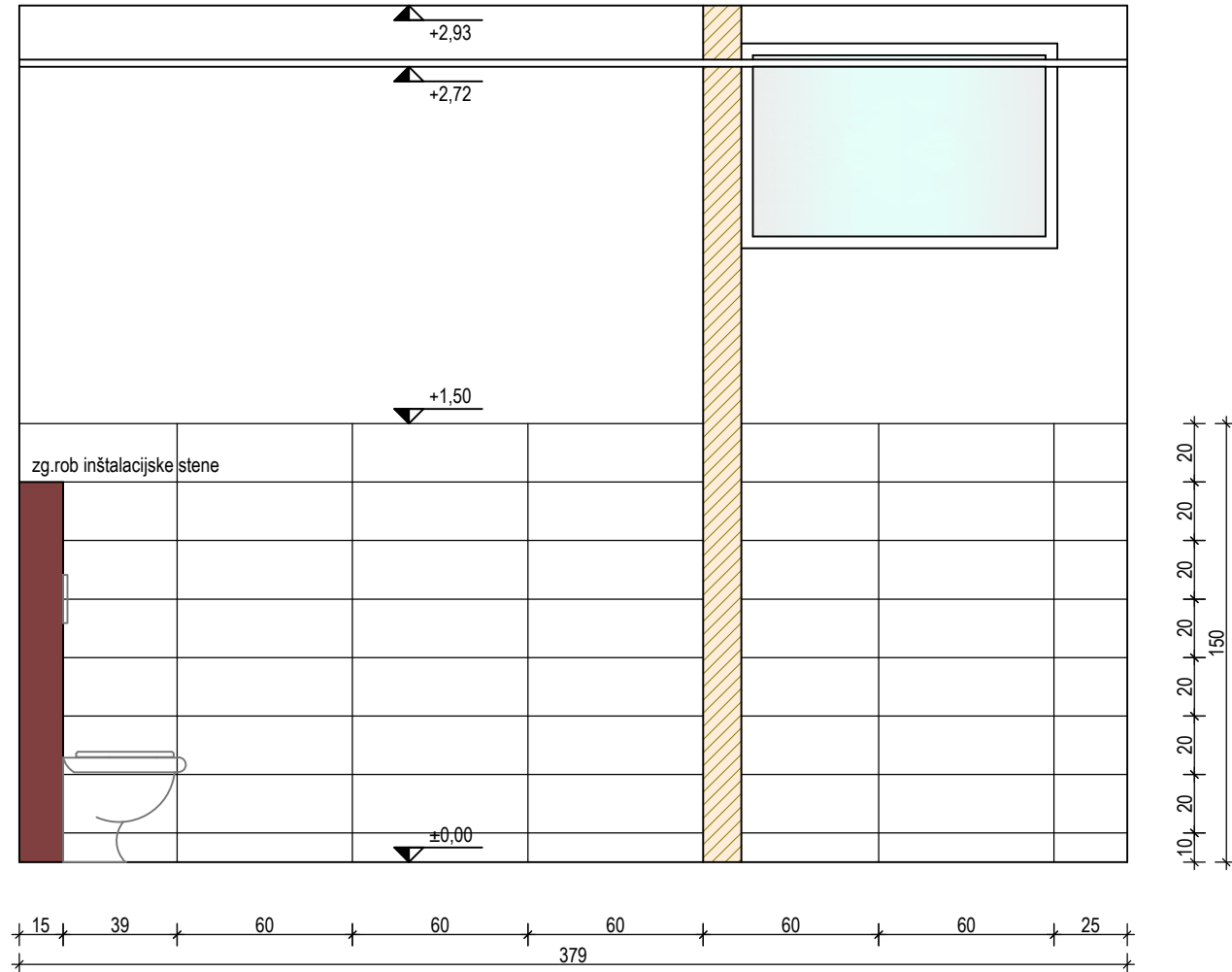
TLORIS



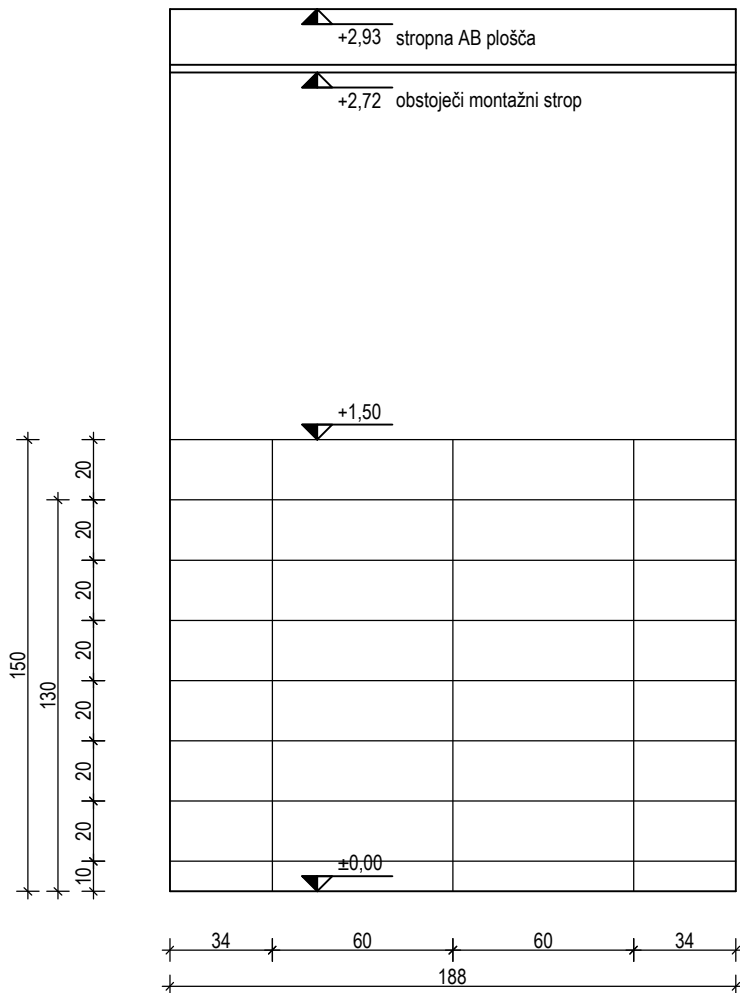
POGLED A



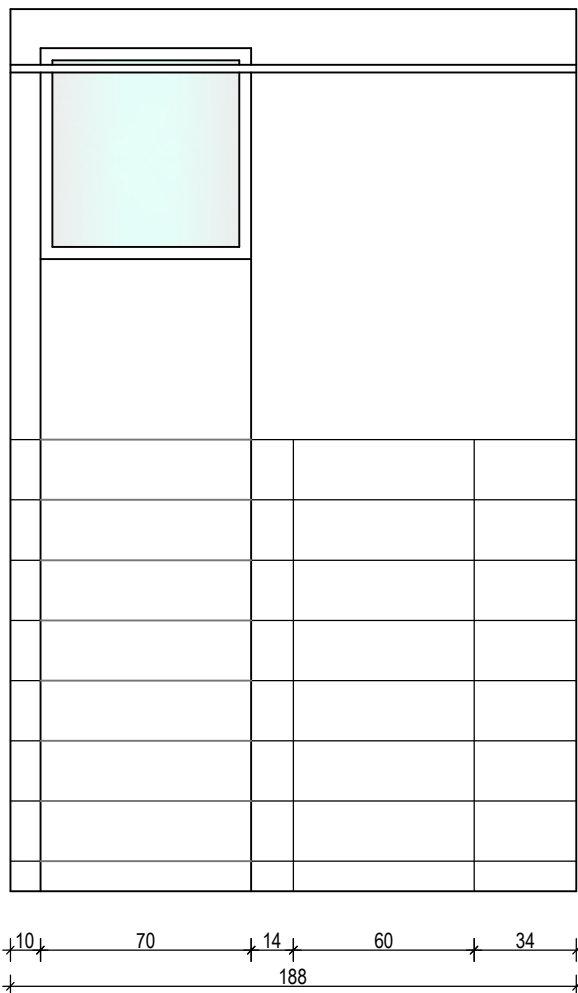
POGLED B



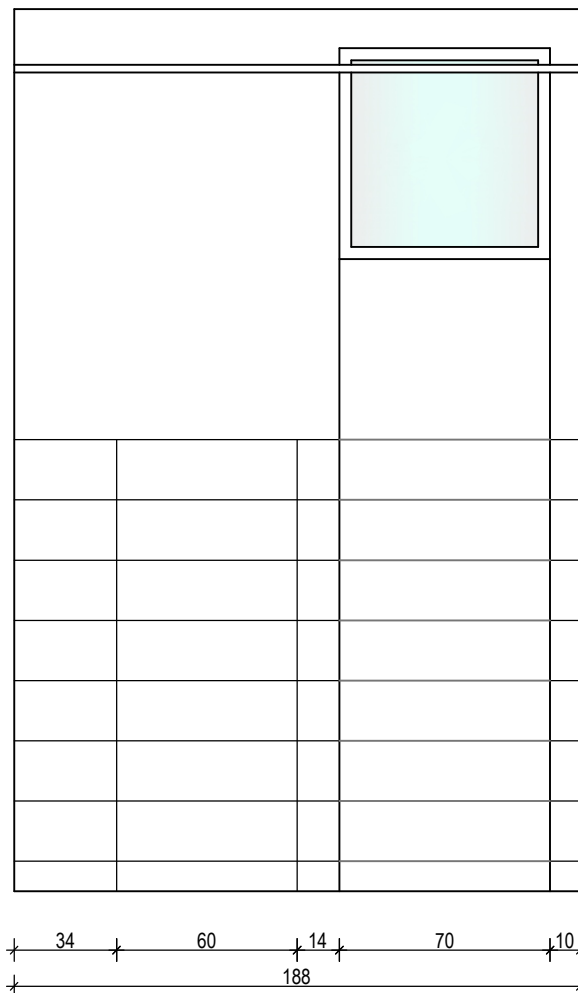
POGLED C



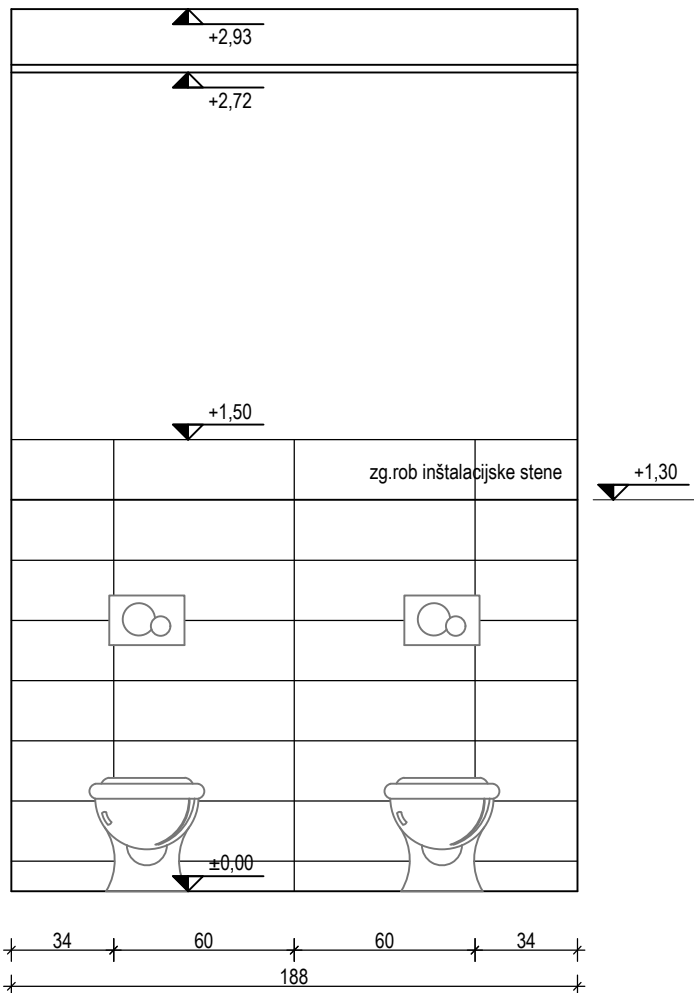
POGLED D



POGLED E



POGLED F



Opombe:
Izvajalsko podjetje mora vse mere na lastno odgovornost pred pričetkom gradnje preveriti na licu mesta in jih uskladiti z risbami arhitekture. V primeru odstopanj je potrebno takoj obvestiti arhitekta, strokovne (tehnične) načrtovalce oz. vodstvo gradbišča. Za točna mesta prebojev je potrebno gledati načrt arhitekture, str., el. inštalacij in druge načrte.

Index	Opis spremembe	Datum	Podpis
-------	----------------	-------	--------

Projektant

Naziv
Štajerski inženiring d.o.o.
Naslov
Tržaška cesta 85, 2000 Maribor



Naročnik

Naziv
Mestna občina Maribor
Naslov
Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor



Projektant načrta

Naziv
ŠTAJERSKI INŽENIRING d.o.o.
Naslov
Tržaška cesta 85, 2000 Maribor



Projekt

Objekt
VRTEC JOŽICE FLANDER, enota Fochova
Datum
Maj 2026
Vrsta risbe
TEHNIČNI PRIKAZ
Merilo
1 : 25
Vsebina risbe
Načrt polaganja keramike
sanitarije - oddelek "ČEBELICE"
±0.00 /

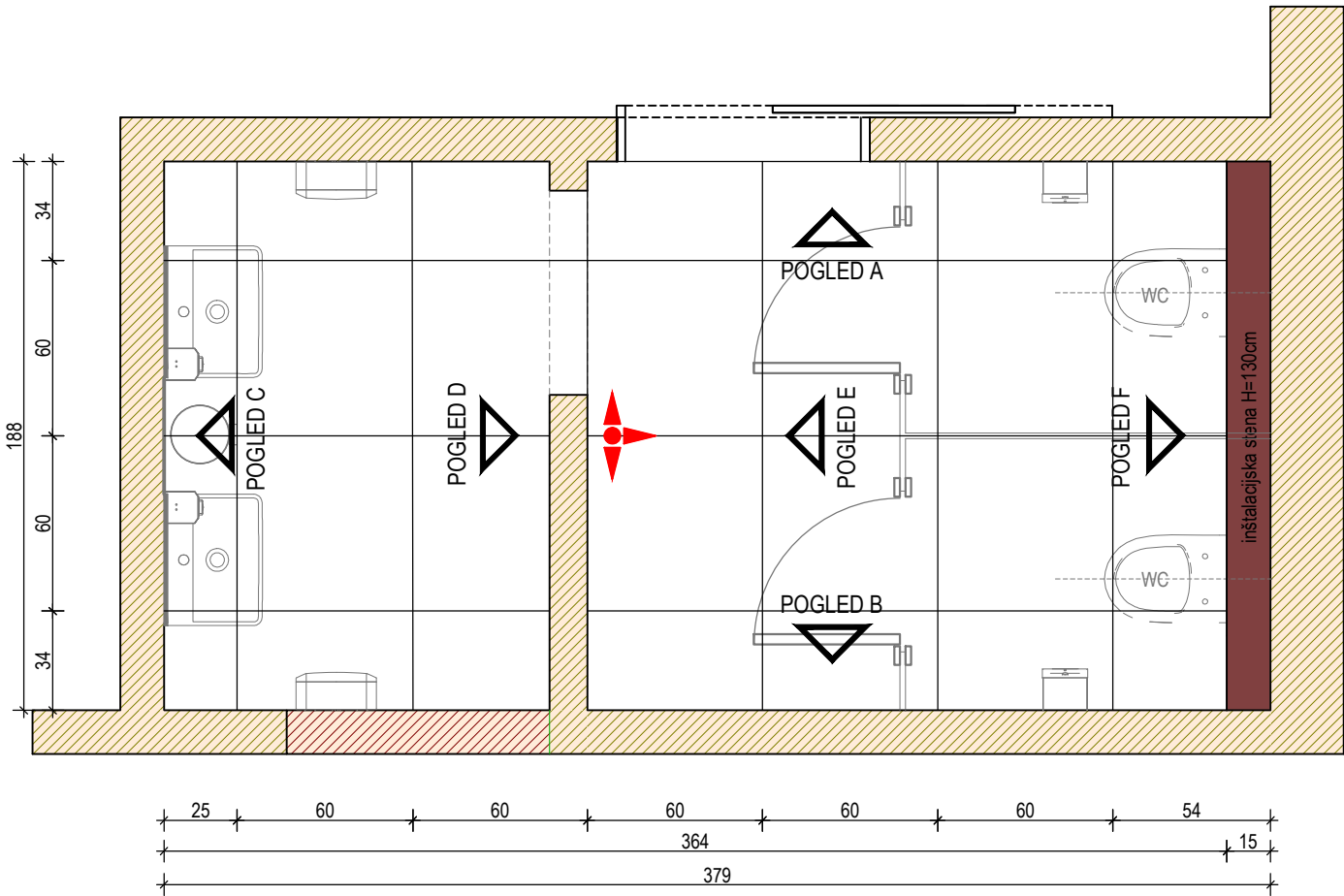
Sodelujoči strokovnjaki

Vodja projektiranja
Miha Zelenik, u.d.i.a.; ZAPS 1435 PA*
Sodelavci
Matjaž Majer
Izdovalec načrta
Miha Zelenik, u.d.i.a.; ZAPS 1435 PA*

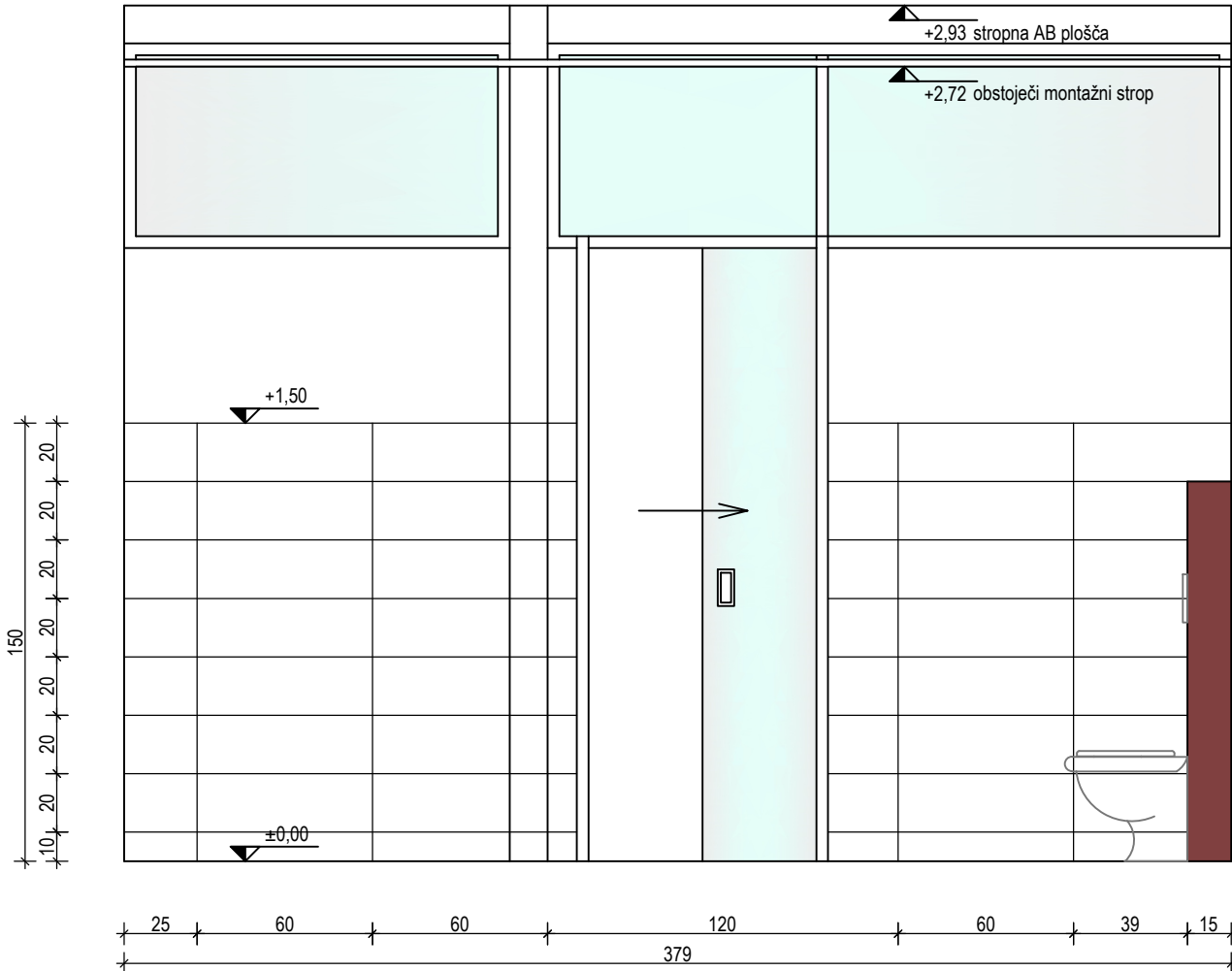
Vrsta načrta	Faza projekta	Št. projekta	Št. načrta	Št. mape	Št. risbe	Index
--------------	---------------	--------------	------------	----------	-----------	-------

Načrt s področja
arhitekture
PZI
29/2026
29/2026-A
1

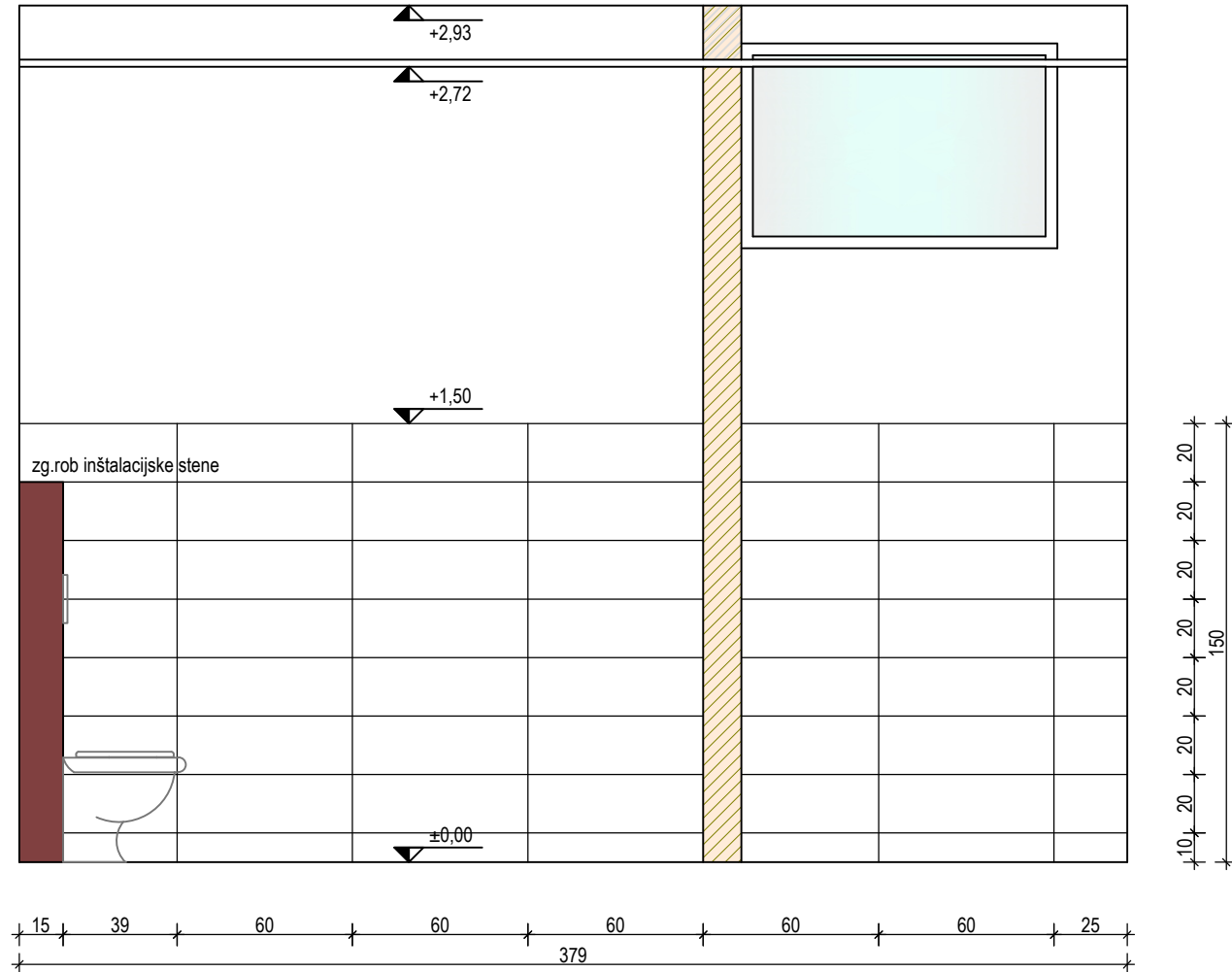
TLORIS



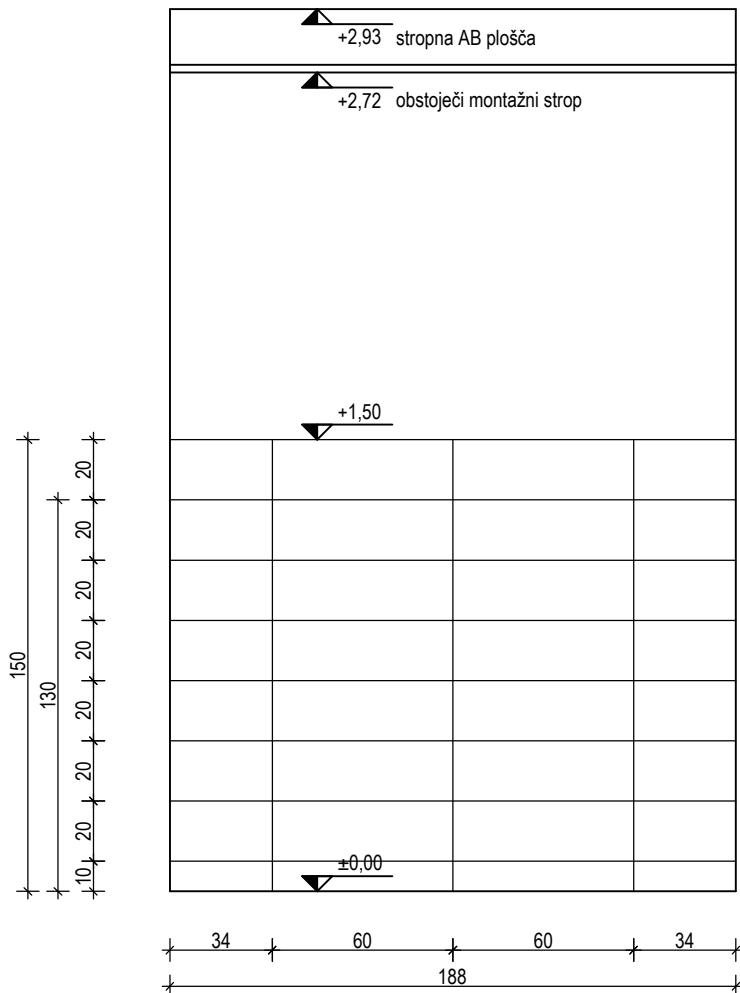
POGLED A



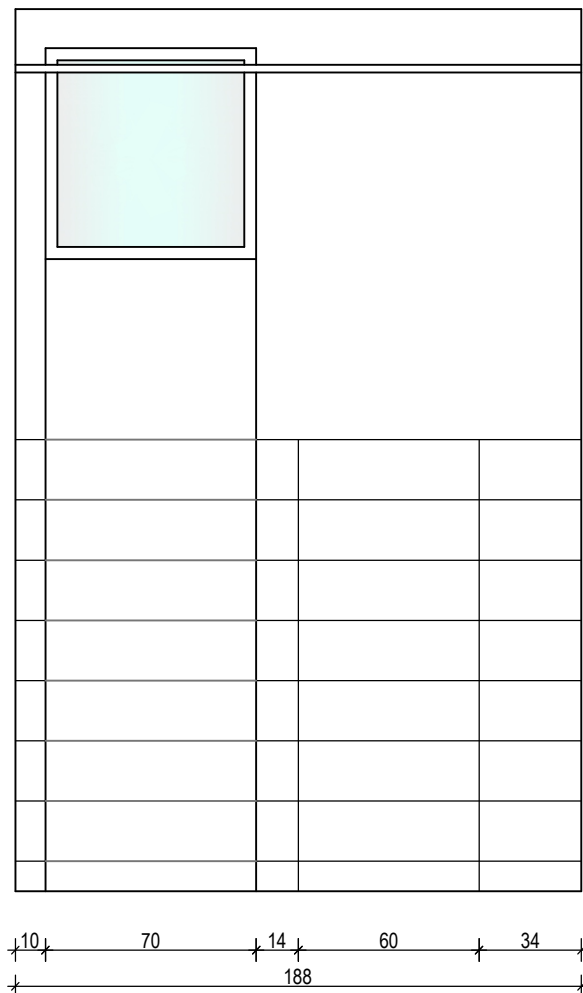
POGLED B



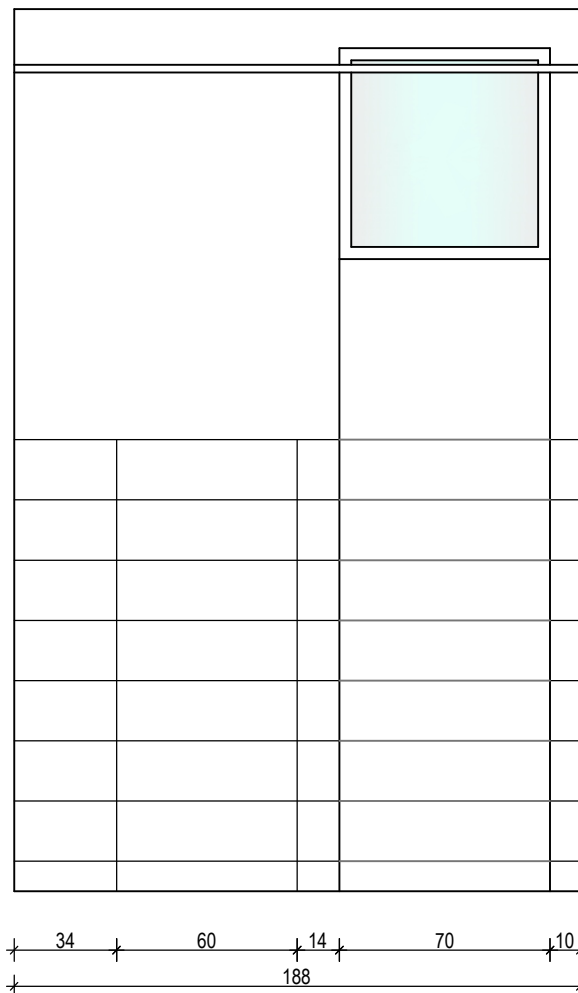
POGLED C



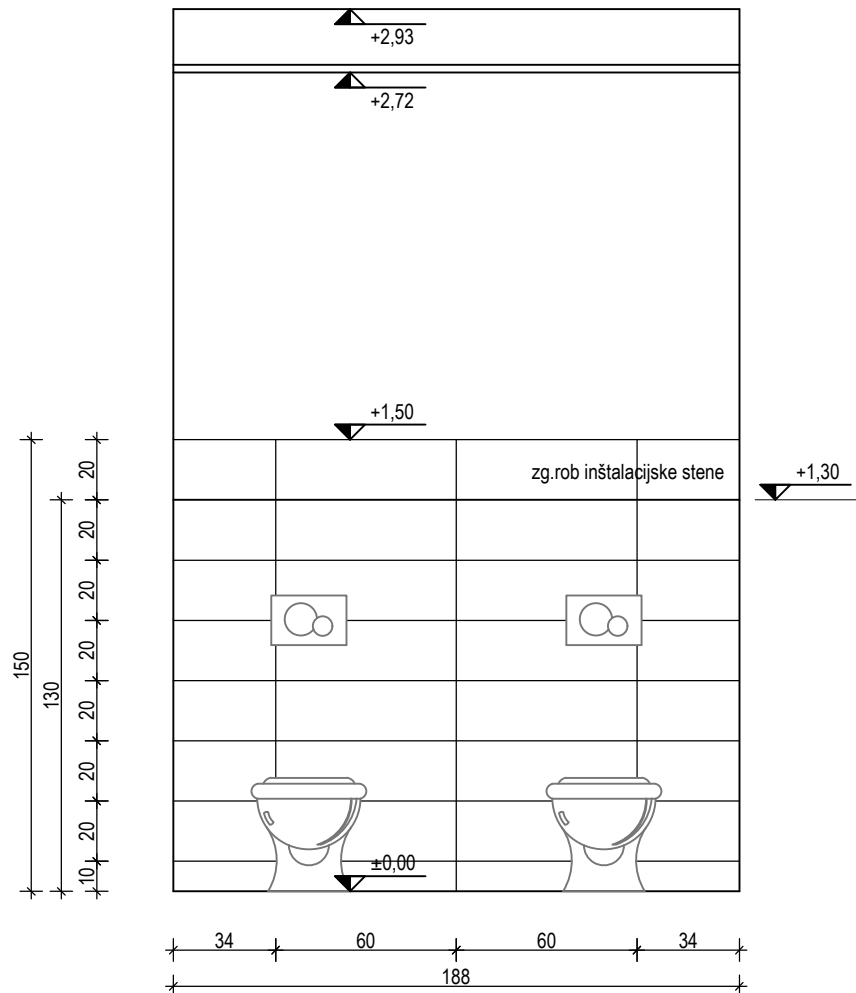
POGLED D



POGLED E



POGLED F



Opombe:
Izvajalsko podjetje mora vse mere na lastno odgovornost pred pričetkom gradnje preveriti na licu mesta in jih uskladiti z risbami arhitekture. V primeru odstopanj je potrebno takoj obvestiti arhitekta, strokovne (tehnične) načrtovalce oz. vodstvo gradbišča. Za točna mesta prebojev je potrebno gledati načrt arhitekture, str., el. inštalacij in druge načrte.

Index	Opis spremembe	Datum	Podpis
-------	----------------	-------	--------

Projektant

Naziv
Naslov

Štajerski inženiring d.o.o.
Tržaška cesta 85, 2000 Maribor



Naročnik

Naziv
Naslov

Mestna občina Maribor
Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor



Projektant načrta

Naziv
Naslov

ŠTAJERSKI INŽENIRING d.o.o.
Tržaška cesta 85, 2000 Maribor



Projekt

Objekt
Vrsta risbe
Vsebina risbe

VRTEC JOŽICE FLANDER, enota Fochova
TEHNIČNI PRIKAZ
Načrt polaganja keramike
sanitarije - oddelek "RAKI"

Datum
Merilo
±0,00 /

Maj 2026
1 : 25

Sodelujoči strokovnjaki

Vodja projektiranja
Izdrelavalec načrta

Miha Zelenik, u.d.i.a.; ZAPS 1435 PA*
Miha Zelenik, u.d.i.a.; ZAPS 1435 PA*

Sodelavci
Matjaž Majer

Vrsta načrta	Faza projekta	Št. projekta	Št. načrta	Št. mape	Št. risbe	Index
--------------	---------------	--------------	------------	----------	-----------	-------

Načrt s področja
arhitekture

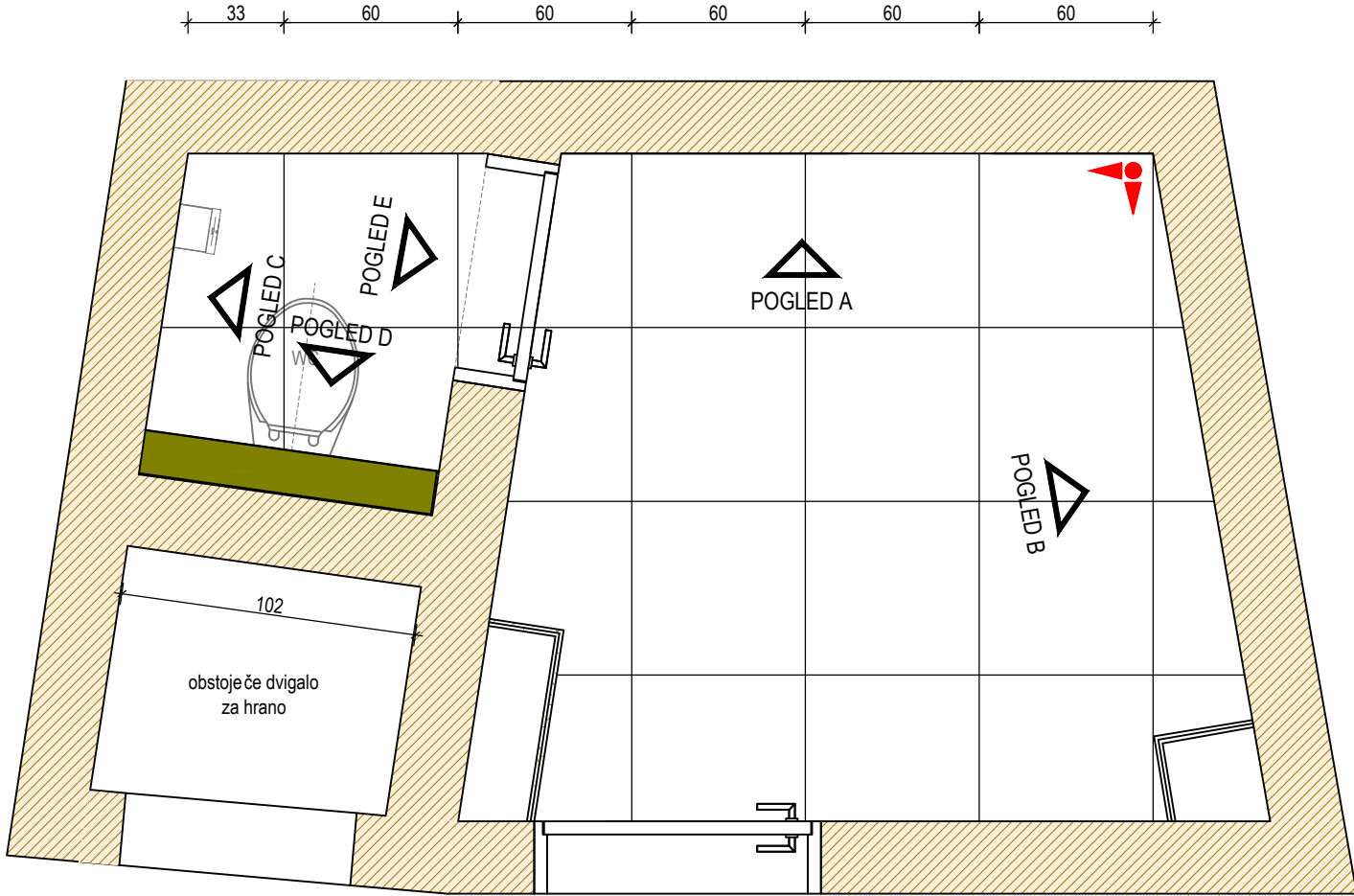
PZI

29/2026

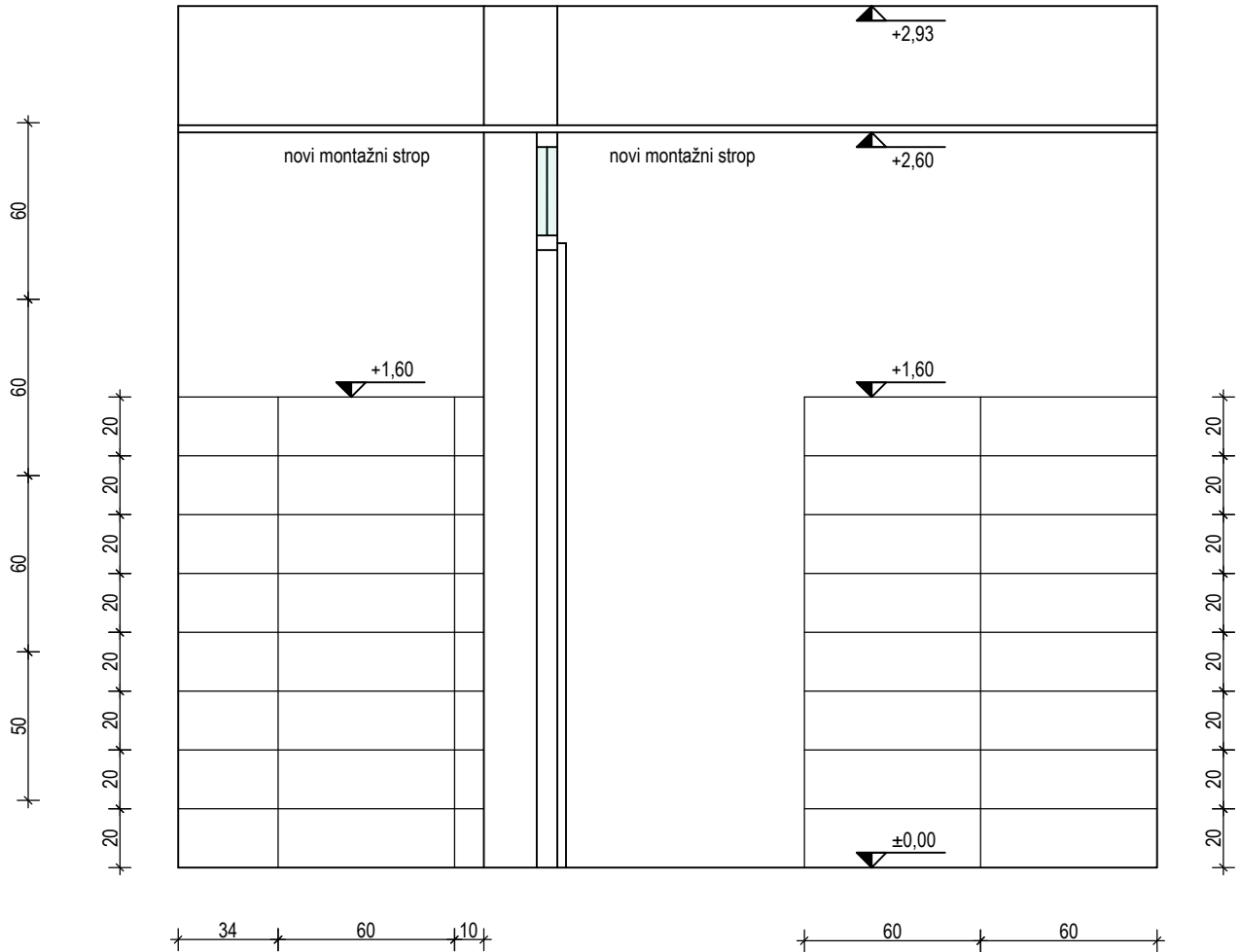
29/2026-A

1

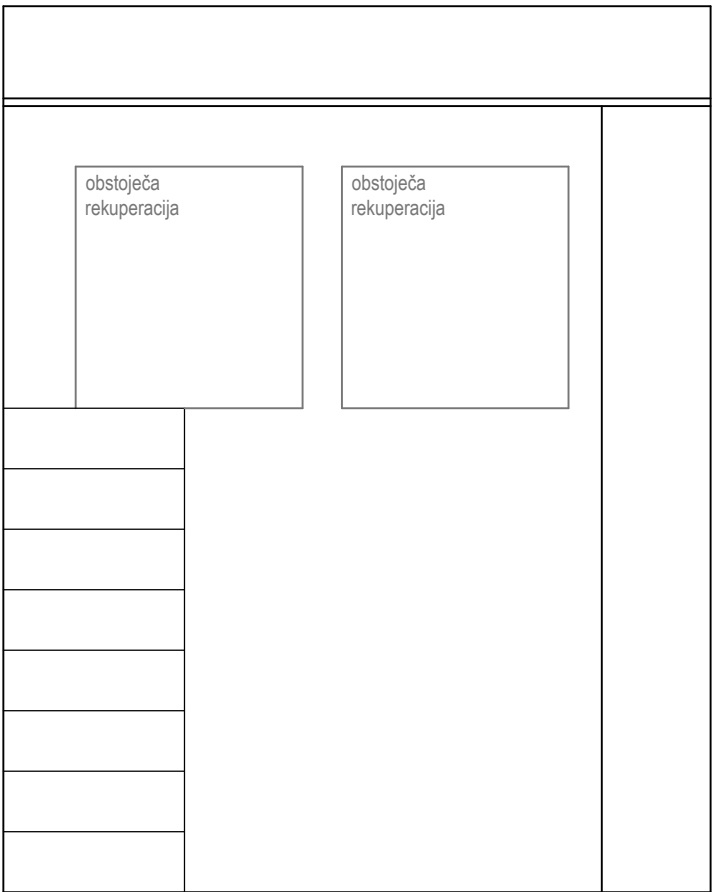
TLORIS (VARIANTA 1)



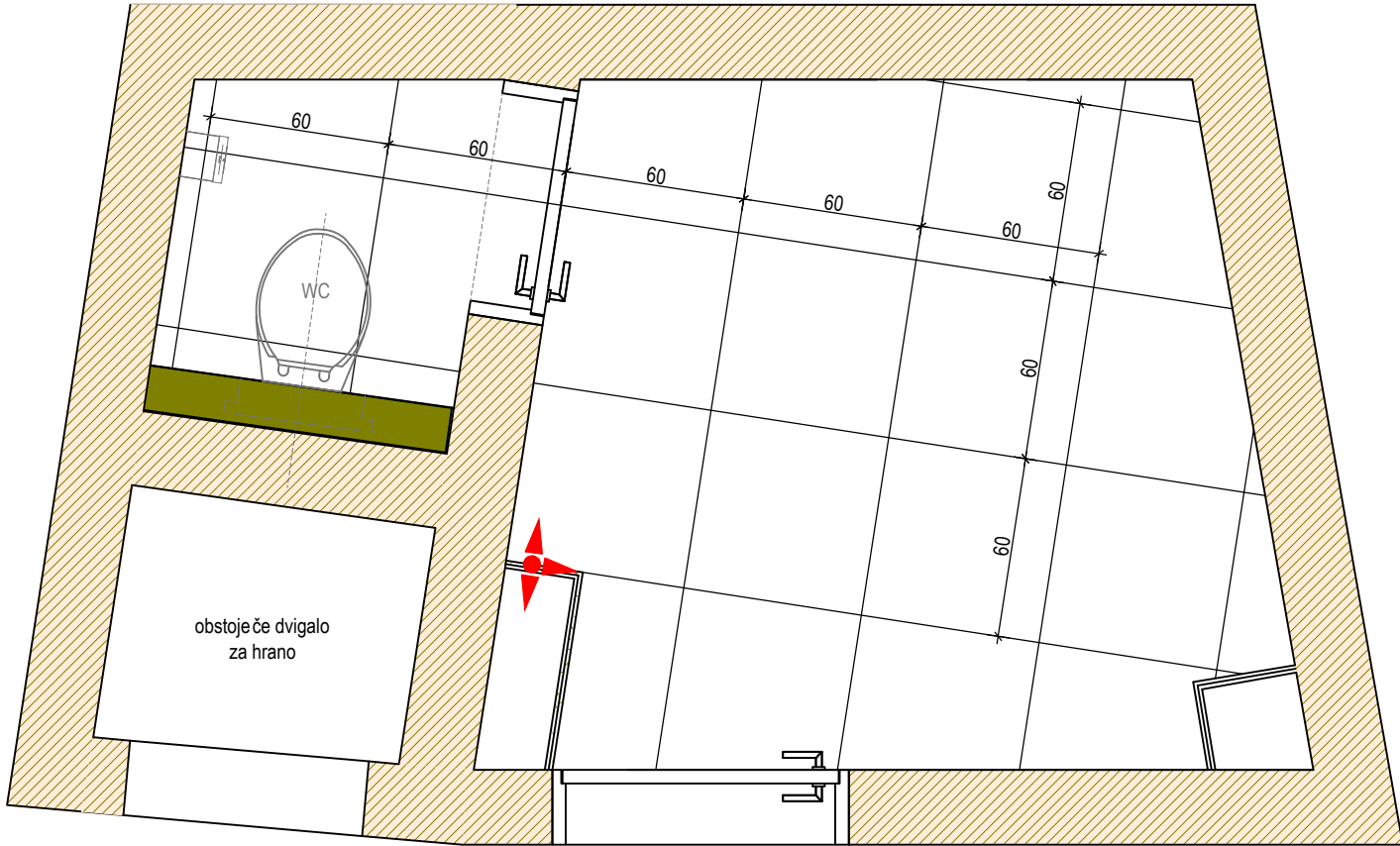
POGLED A



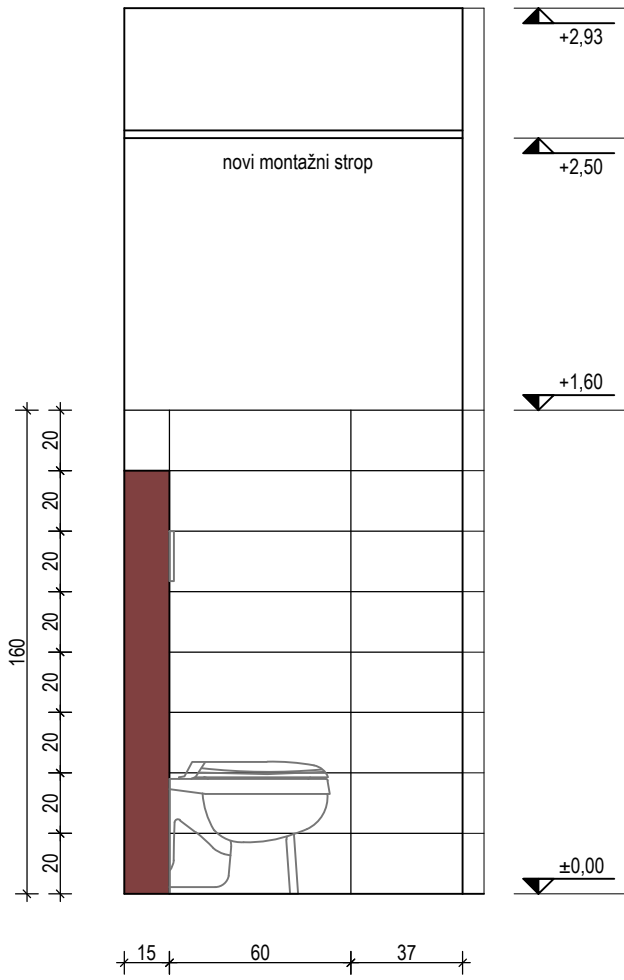
POGLED B



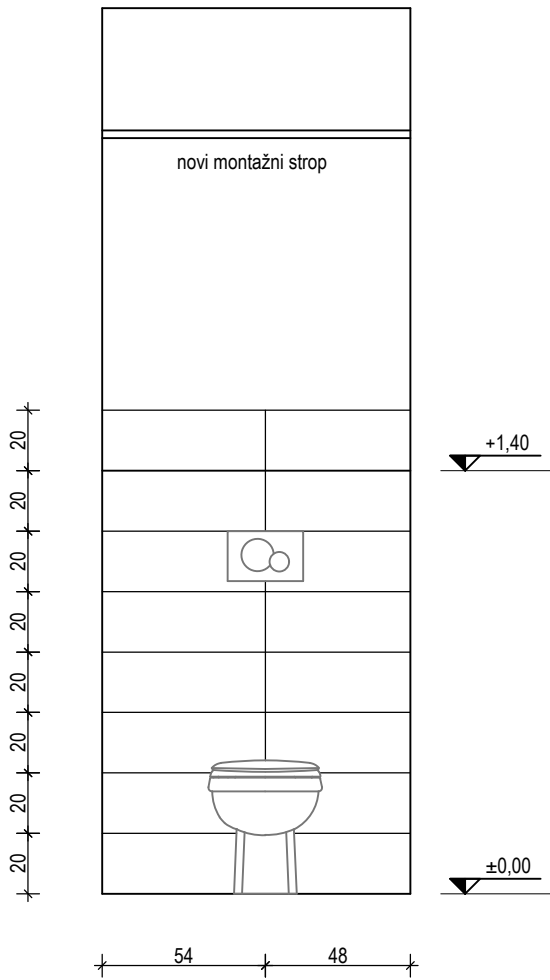
TLORIS (VARIANTA 2)



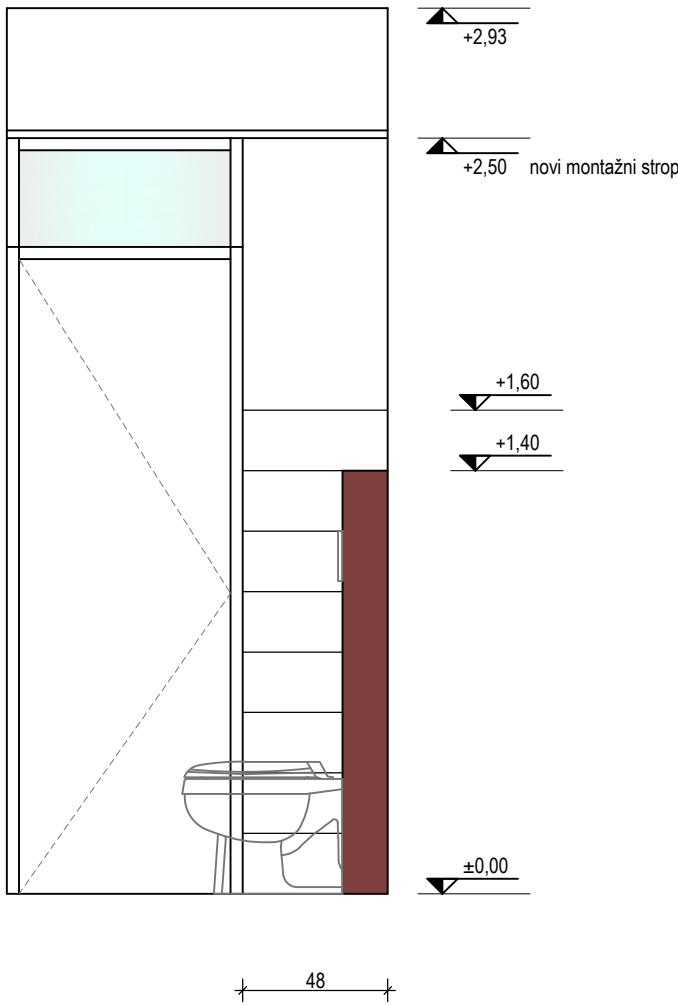
POGLED C



POGLED D



POGLED E



Opombe:
Izvajalsko podjetje mora vse mere na lastno odgovornost pred pričetkom gradnje preveriti na licu mesta in jih uskladiti z risbami arhitekture. V primeru odstopanj je potrebno takoj obvestiti arhitekta, strokovne (tehnične) načrtovalce oz. vodstvo gradbišča. Za točna mesta prebojev je potrebno gledati načrt arhitekture, str., el. inštalacij in druge načrte.

Index	Opis spremembe	Datum	Podpis

Projektant

Naziv
Štajerski inženiring d.o.o.
Naslov
Tržaška cesta 85, 2000 Maribor



Naročnik

Naziv
Mestna občina Maribor
Naslov
Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor



Projektant načrta

Naziv
ŠTAJERSKI INŽENIRING d.o.o.
Naslov
Tržaška cesta 85, 2000 Maribor



Projekt

Objekt
VRTEC JOŽICE FLANDER, enota Fochova
Datum
Maj 2026
Vrsta risbe
TEHNIČNI PRIKAZ
Merilo
1 : 25
Vsebina risbe
Načrt polaganja keramike
sanitarije 1.nadstropje - "VZGOJITELJICE"
±0,00 /

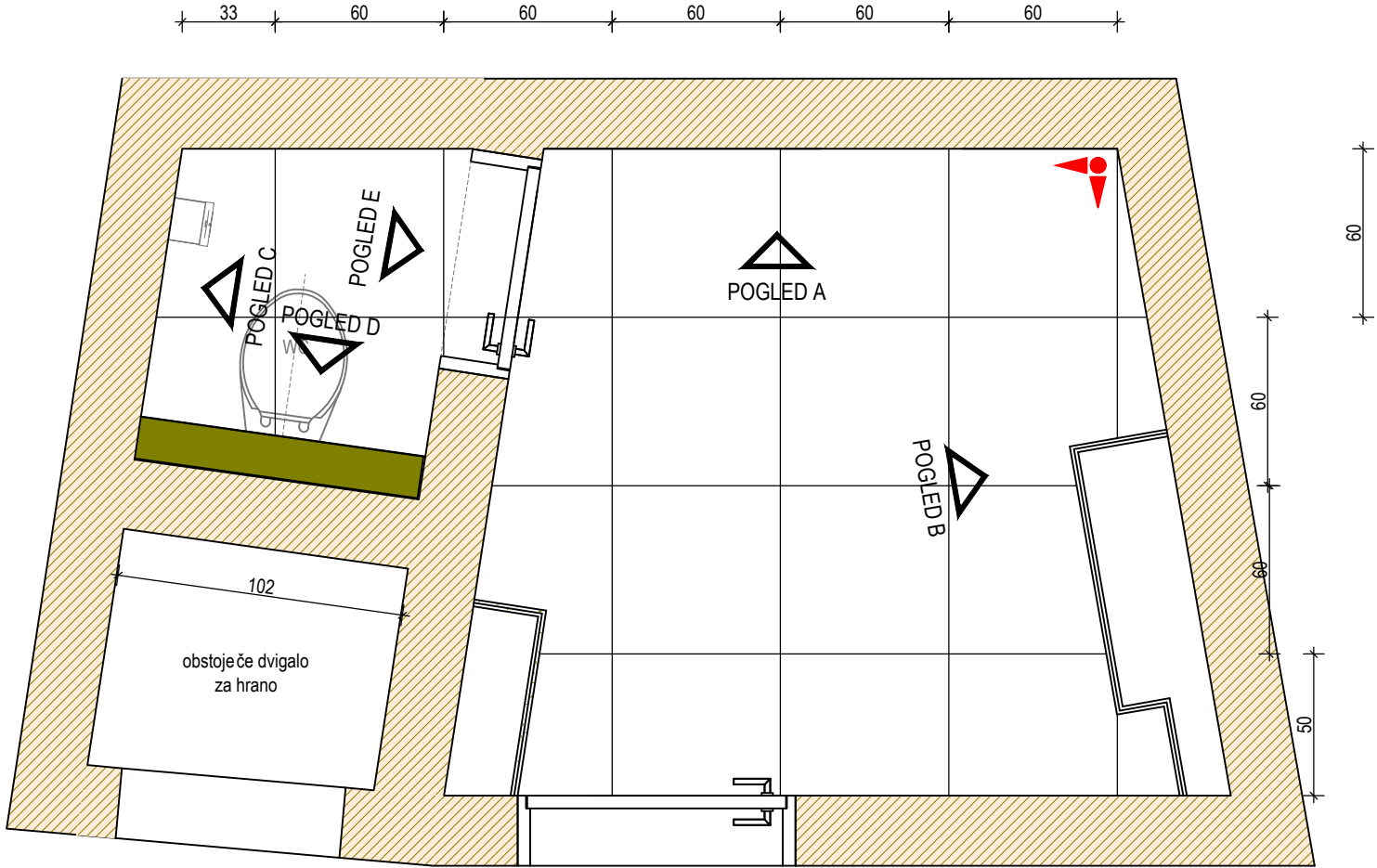
Sodelujoči strokovnjaki

Vodja projektiranja
Miha Zelenik, u.d.i.a.; ZAPS 1435 PA*
Sodelavci
Matjaž Majer
Izdovalec načrta
Miha Zelenik, u.d.i.a.; ZAPS 1435 PA*

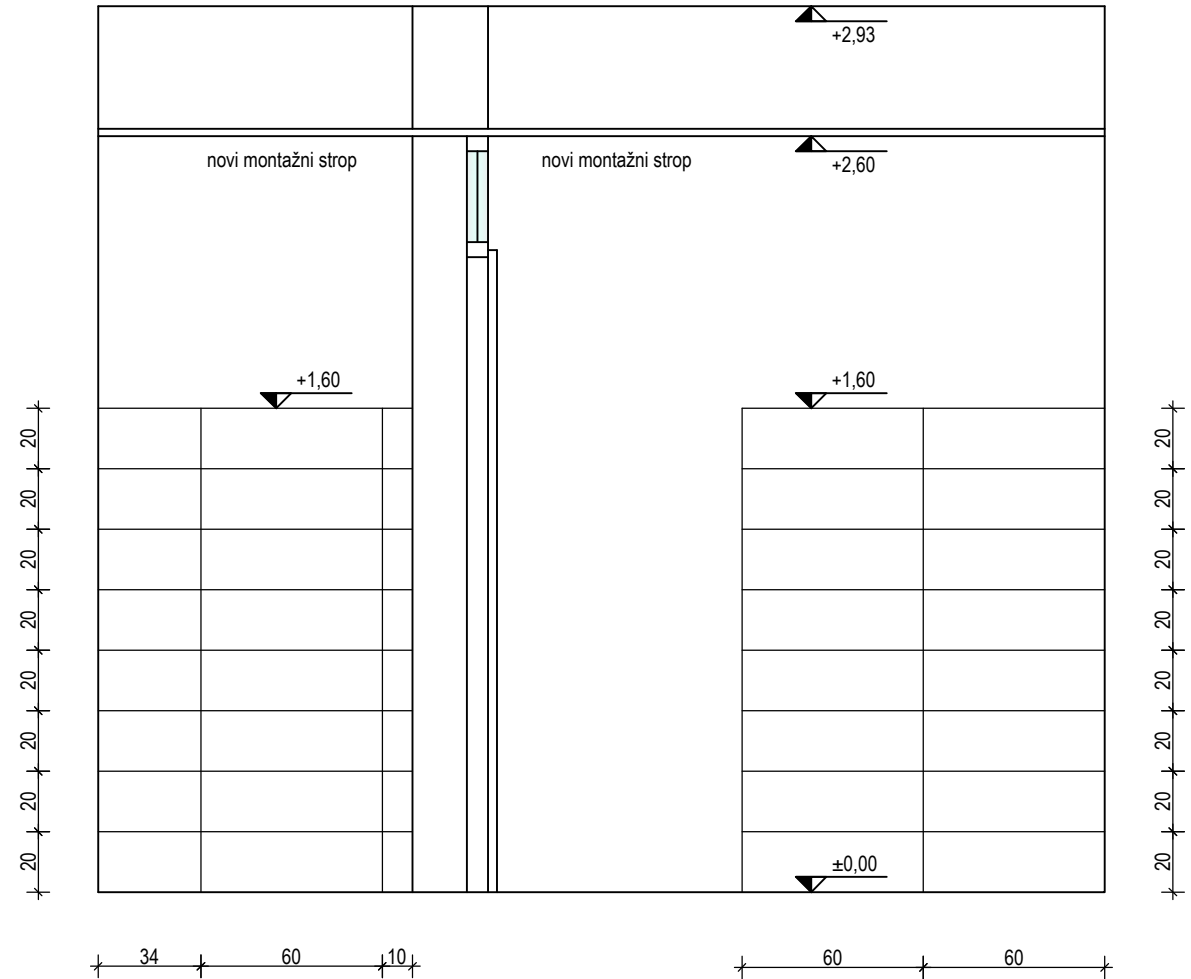
Vrsta načrta	Faza projekta	Št. projekta	Št. načrta	Št. mape	Št. risbe	Index
--------------	---------------	--------------	------------	----------	-----------	-------

Načrt s področja arhitekture	PZI	29/2026	29/2026-A	1	18	
------------------------------	-----	---------	-----------	---	----	--

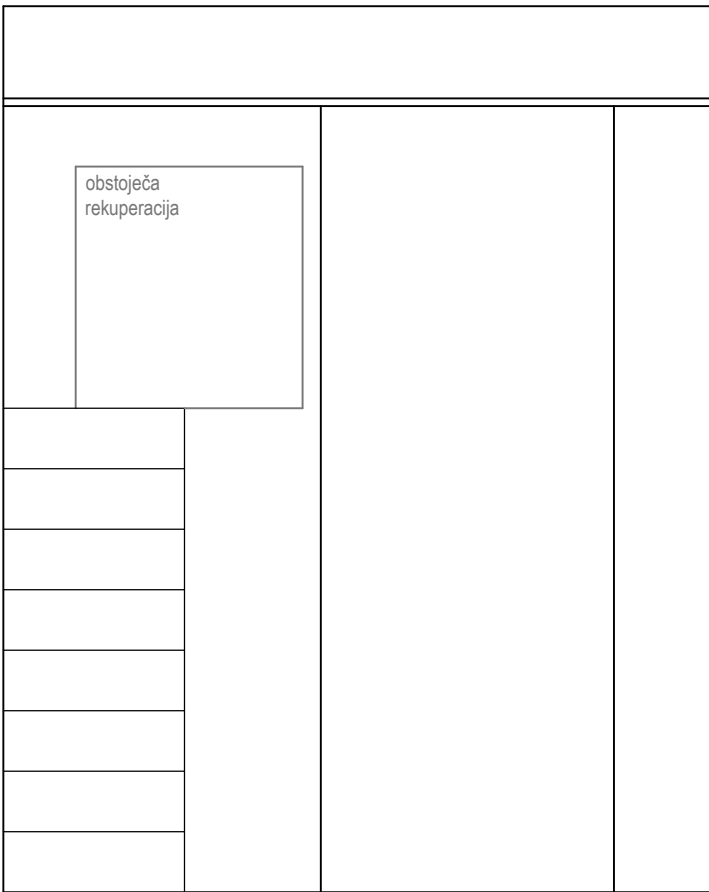
TLORIS (VARIANTA 1)



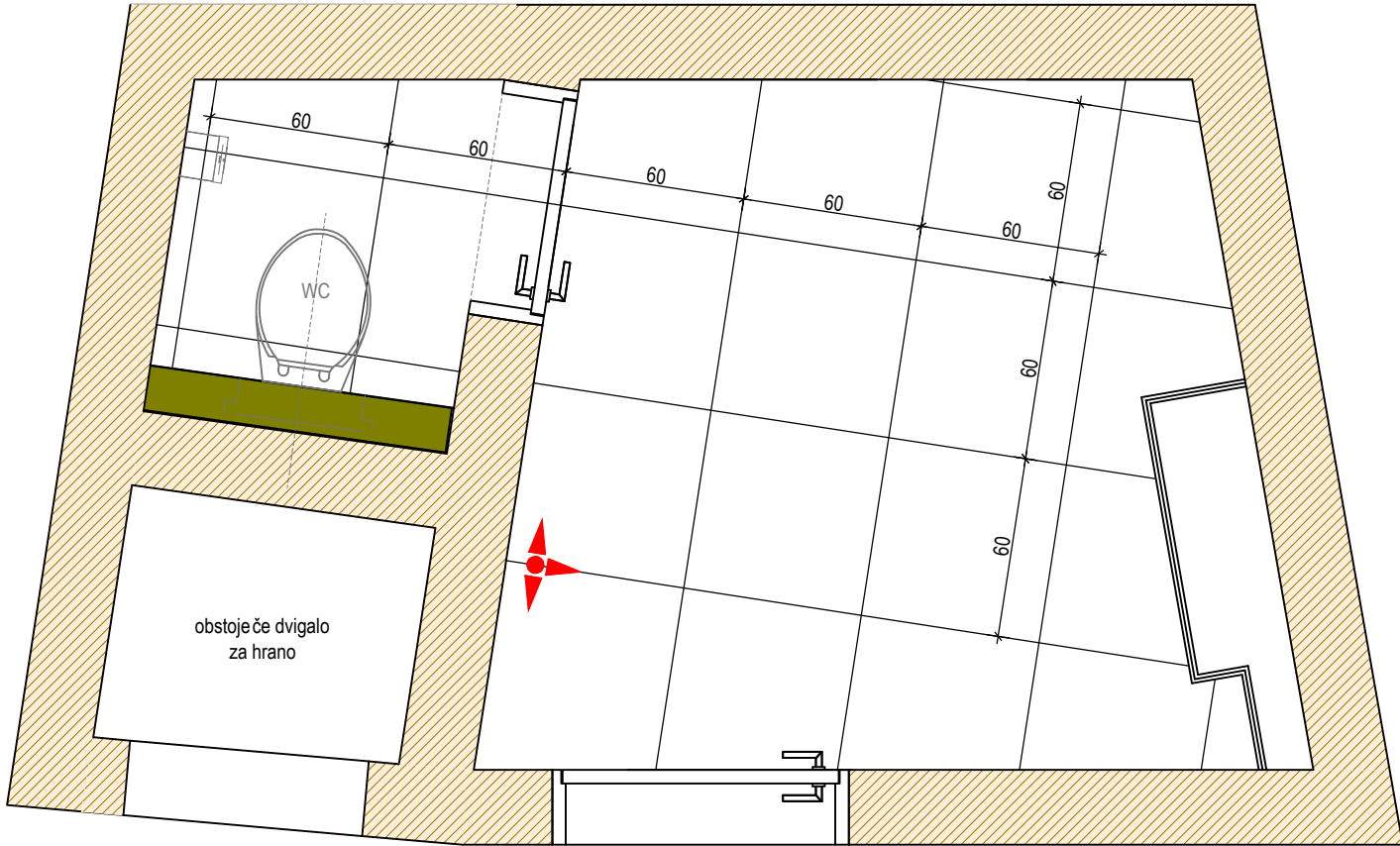
POGLED A



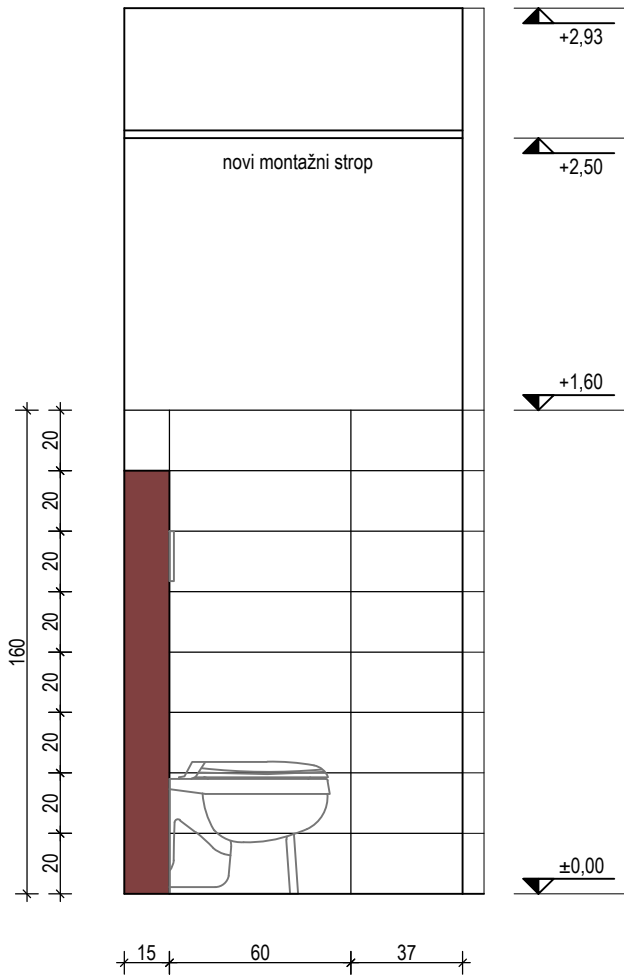
POGLED B



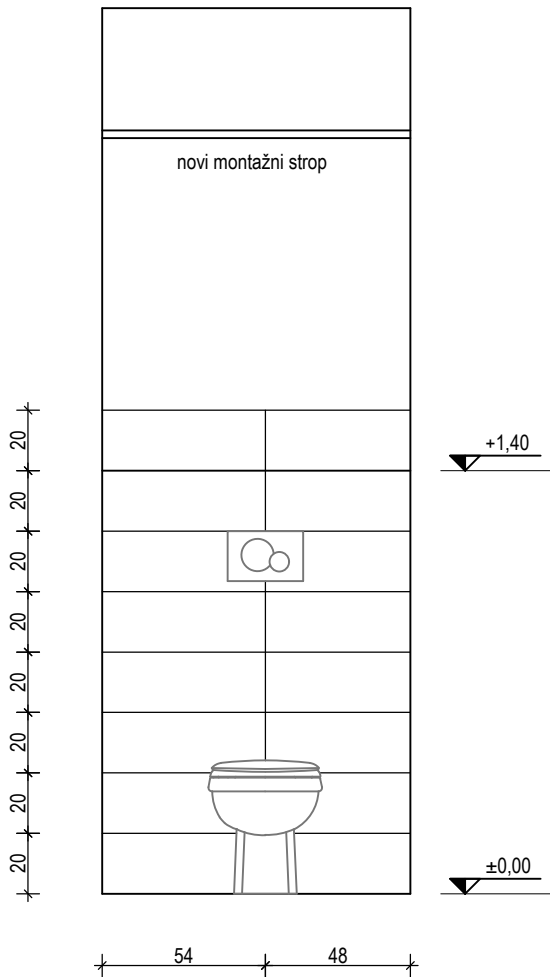
TLORIS (VARIANTA 2)



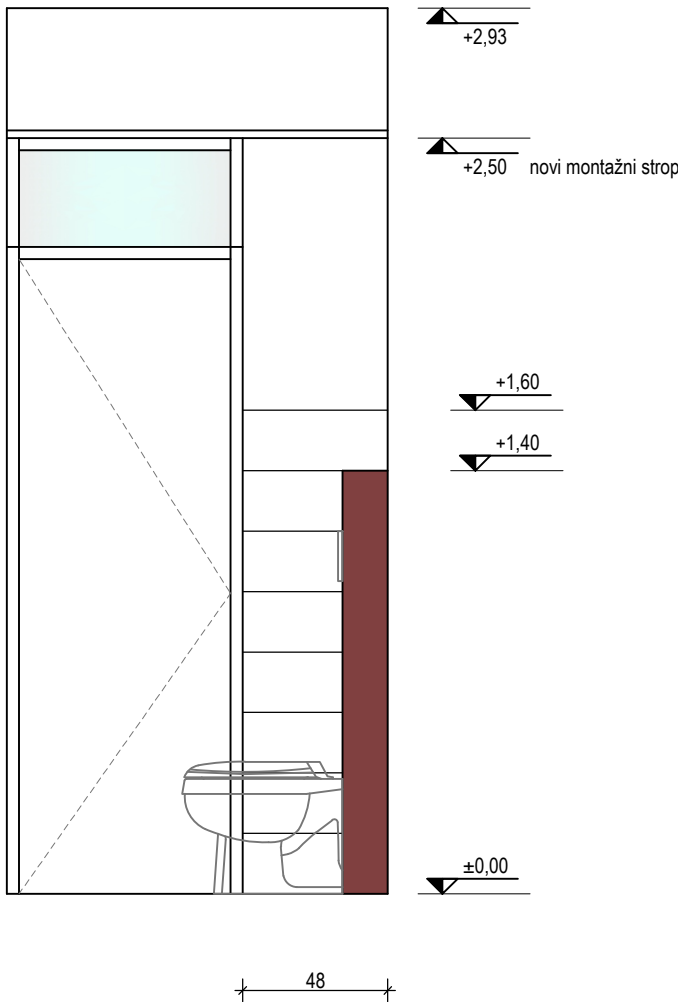
POGLED C



POGLED D



POGLED E



Opombe:
Izvajalsko podjetje mora vse mere na lastno odgovornost pred pričetkom gradnje preveriti na licu mesta in jih uskladiti z risbami arhitekture. V primeru odstopanj je potrebno takoj obvestiti arhitekta, strokovne (tehnične) načrtovalce oz. vodstvo gradbišča. Za točna mesta prebojev je potrebno gledati načrt arhitekture, str., el. inštalacij in druge načrte.

Index	Opis spremembe	Datum	Podpis

Projektant

Naziv Štajerski inženiring d.o.o.
Naslov Tržaška cesta 85, 2000 Maribor



Naročnik

Naziv Mestna občina Maribor
Naslov Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor



Projektant načrta

Naziv ŠTAJERSKI INŽENIRING d.o.o.
Naslov Tržaška cesta 85, 2000 Maribor



Projekt

Objekt VRTEC JOŽICE FLANDER, enota Fochova
Vrsta risbe TEHNIČNI PRIKAZ
Vsebina risbe Načrt polaganja keramike
sanitarije 2.nadstropje - "VZGOJITELJICE"

Datum Maj 2026

Merilo 1 : 25

±0.00 /

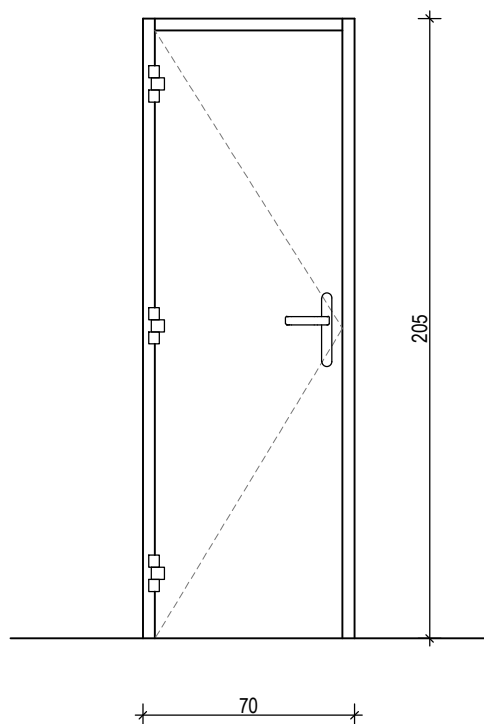
Sodelujoči strokovnjaki

Vodja projektiranja Miha Zelenik, u.d.i.a.; ZAPS 1435 PA* Sodelavci Matjaž Majer

Izdovalec načrta Miha Zelenik, u.d.i.a.; ZAPS 1435 PA*

Vrsta načrta	Faza projekta	Št. projekta	Št. načrta	Št. mape	Št. risbe	Index
--------------	---------------	--------------	------------	----------	-----------	-------

Načrt s področja arhitekture	PZI	29/2026	29/2026-A	1		
------------------------------	-----	---------	-----------	---	--	--

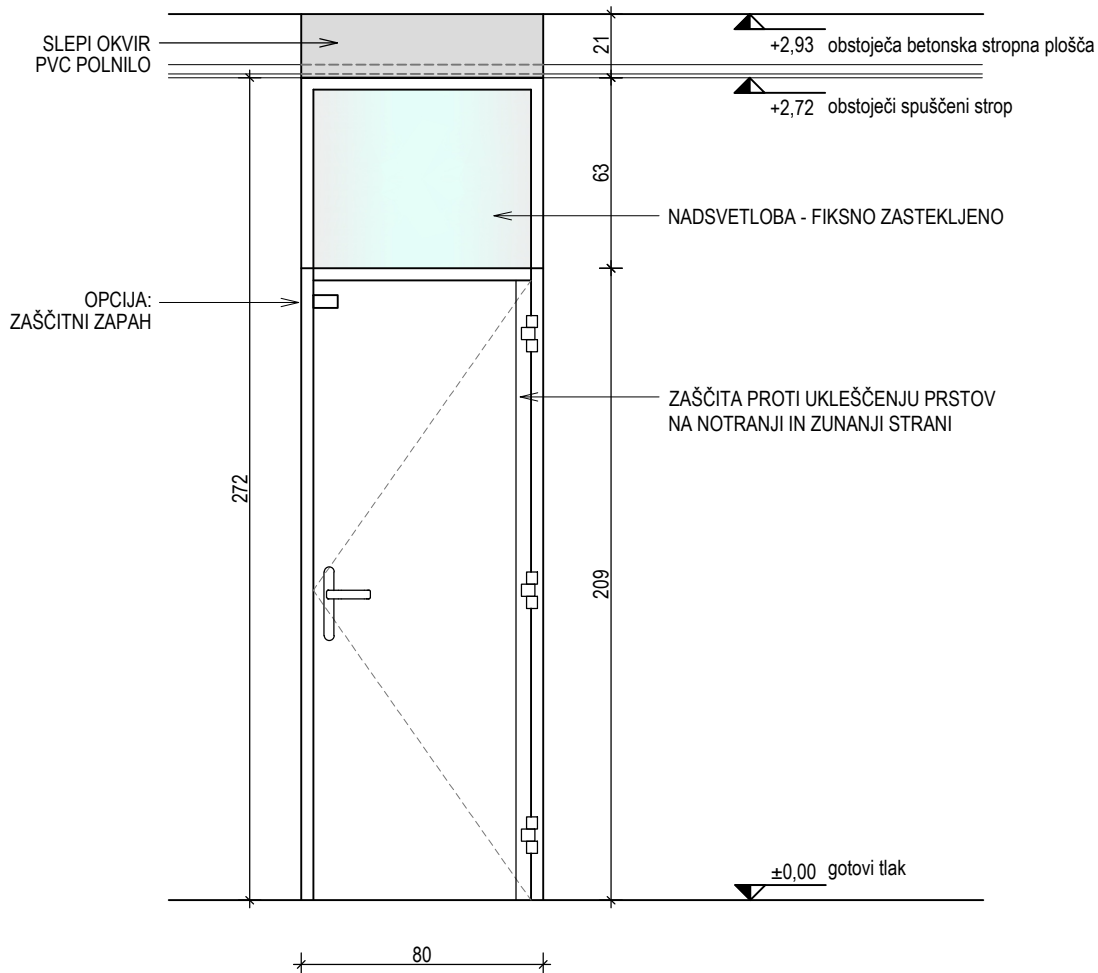


Oznaka:	POZ VK1
Opis:	notranja lesena enokrilna vrata (sanitarije za osebe v kuhinji - klet)
Svetla mera:	/
Zidarska mera:	70 x 205 cm
Vgradnja:	suhomontažna
Podboj:	kovinski podboj, prašno barvan iz pocinkane Fe pločevine, trajno elastično tesnilo
Krilo:	leseno krilo, okvir krila panelna MDF plošča, polnilo vratnega krila iz iverokala, sestava krila ojačana, obloga laminat CPL, zaobljeni robovi
Okovje:	s tremi nasadili
Kljuka:	inox kljuka, črna mat
Ključavnica:	cilindrična ključavnica, oglata, črna mat
Požarna odpornost:	/
Zvočna zaščita:	/
Dodatna oprema:	/
Posebne zahteve:	/

Količina:	deb.stene	material stene	smer odpiranja	3 kosi
	13 cm	opeka	3 x leva	

Opombe: Vse mere kontrolirati na licu mesta in jih prilagoditi dejanskemu stanju!

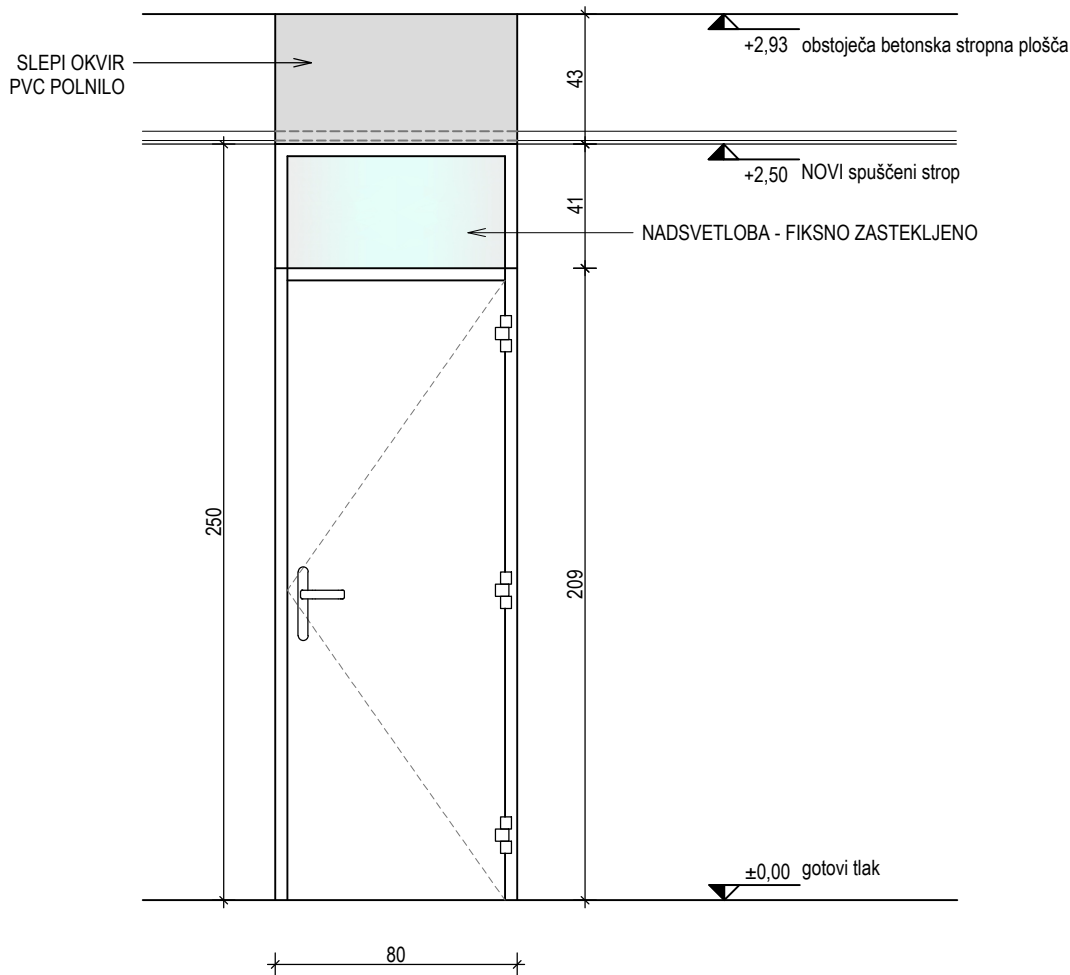
Objekt	Št. projekta	Merilo	Projektant
vrtec Jožice Flander, enota Fochova	29/2026	1:25	
Vsebina risbe	Datum	Št. risbe	
Sheme vrat	maj 2026	20/1	



Oznaka:	POZ VK2			
Opis:	notranja lesena enokrilna vrata z fiksno zastekljeno nadsvetlobo - pritličje			
Svetla mera:	/			
Zidarska mera odprtine:	80 x 205 + N(85) cm			
Vgradnja:	suhomontažna			
Podboj:	kovinski podboj, prašno barvan iz pocinkane Fe pločevine, trajno elastično tesnilo			
Krilo:	leseno krilo, okvir krila panelna MDF plošča, polnilo vratnega krila iz iverokala, sestava krila ojačana, obloga laminat CPL, zaobljeni robovi			
Okovje:	s tremi nasadili			
Kljuka:	inox kljuka, črna mat			
Ključavnica:	cilindrična ključavnica, oglata, črna mat			
Dodatna oprema:	/			
Posebne zahteve:	zaščita pred vkleščenjem prstov, ena na notrajni, druga na zunanji strani + opcija zaščitni zapah			
Količina:	deb.stene	material stene	smer odpiranja	3 kosi
	15 cm	opeka	1 x desna, 2 x leva	

Opombe: Vse mere kontrolirati na licu mesta in jih prilagoditi dejanskemu stanju!

Objekt	Št. projekta	Merilo	Projektant
vrtec Jožice Flander, enota Fochova	29/2026	1:25	
Vsebina risbe	Datum	Št. risbe	
Scheme vrat	maj 2026	20/2	



Oznaka: **POZ VK3**

Opis: notranja lesena enokrilna vrata z fiksno zastekljeno nadsvetlobo - sanitarije "VZGOJITELJICE"

Svetla mera: /

Zidarska mera odprtine: 80 x 205 + N(85) cm

Vgradnja: suhomontažna

Podboj: kovinski podboj, prašno barvan iz pocinkane Fe pločevine, trajno elastično tesnilo

Krilo: leseno krilo, okvir krila panelna MDF plošča, polnilo vratnega krila iz iverokala, sestava krila ojačana, obloga laminat CPL, zaobljeni robovi

Okovje: s tremi nasadili

Kljuka: inox kljuka, črna mat

Ključavnica: cilindrična ključavnica, oglata, črna mat

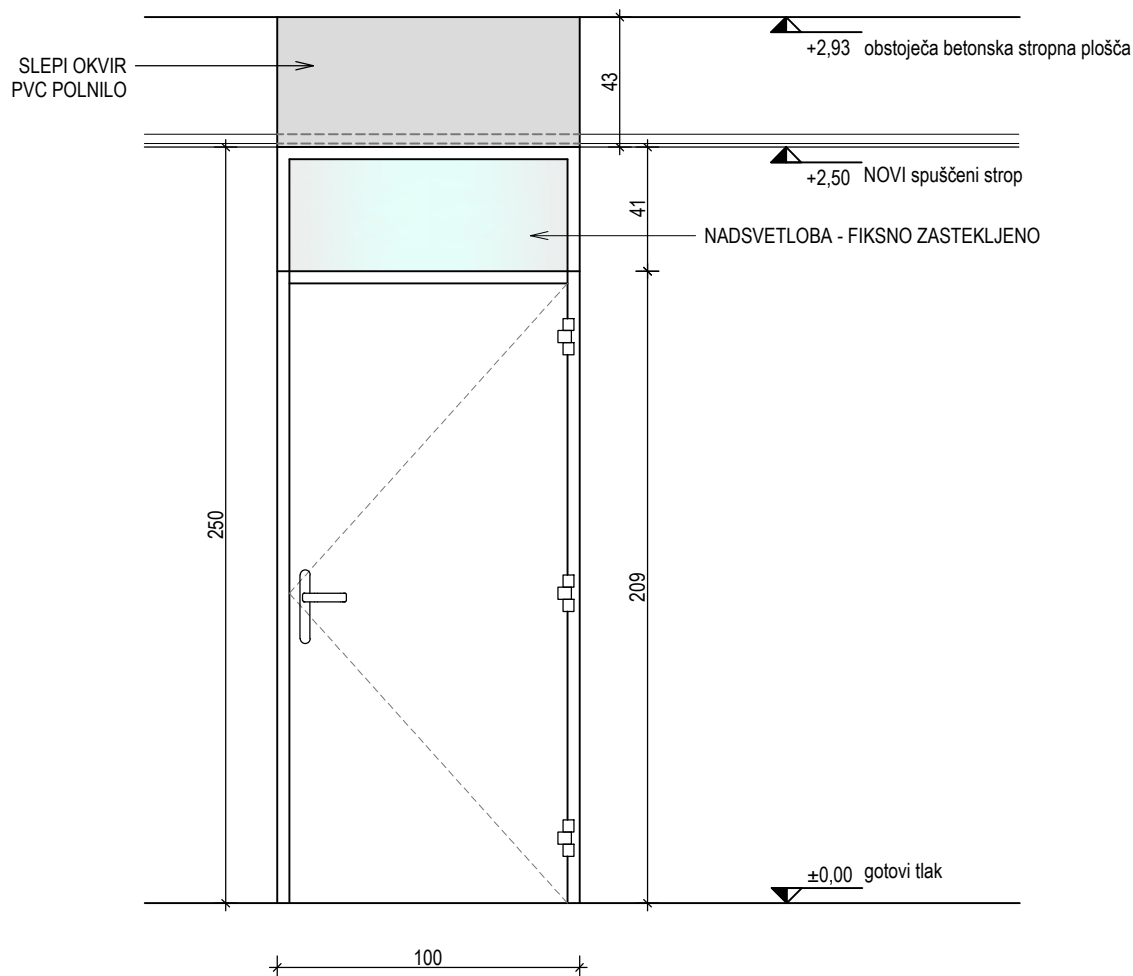
Dodatna oprema: /

Posebne zahteve: /

Količina:	deb.stene	material stene	smer odpiranja	2 kosa
	15 cm	opeka	2 x desna	

Opombe: Vse mere kontrolirati na licu mesta in jih prilagoditi dejanskemu stanju!

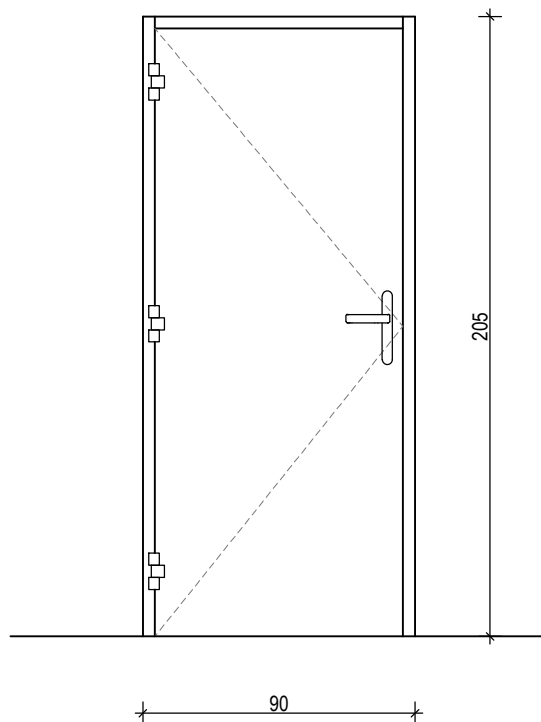
Objekt	Št. projekta	Merilo	Projektant
vrtec Jožice Flander, enota Fochova	29/2026	1:25	
Vsebina risbe	Datum	Št. risbe	
Sheme vrat	maj 2026	20/3	



Oznaka:	POZ VK4			
Opis:	notranja lesena enokrilna vrata z fiksno zastekljeno nadsvetlobo - sanitarije "VZGOJITELJICE"			
Svetla mera:	/			
Zidarska mera odprtine:	100 x 205 + N(85) cm			
Vgradnja:	suhomontažna			
Podboj:	kovinski podboj, prašno barvan iz pocinkane Fe pločevine, trajno elastično tesnilo			
Krilo:	leseno krilo, okvir krila panelna MDF plošča, polnilo vratnega krila iz iverokala, sestava krila ojačana, obloga laminat CPL, zaobljeni robovi			
Okovje:	s tremi nasadili			
Kljuka:	inox kljuka, črna mat			
Ključavnica:	cilindrična ključavnica, oglata, črna mat			
Dodatna oprema:	/			
Posebne zahteve:	/			
Količina:	deb.stene	material stene	smer odpiranja	2 kosa
	15 cm	opeka	2 x desna	

Opombe: Vse mere kontrolirati na licu mesta in jih prilagoditi dejanskemu stanju!

Objekt	Št. projekta	Merilo	Projektant
vrtec Jožice Flander, enota Fochova	29/2026	1:25	
Vsebina risbe	Datum	Št. risbe	
Sheme vrat	maj 2026	20/4	

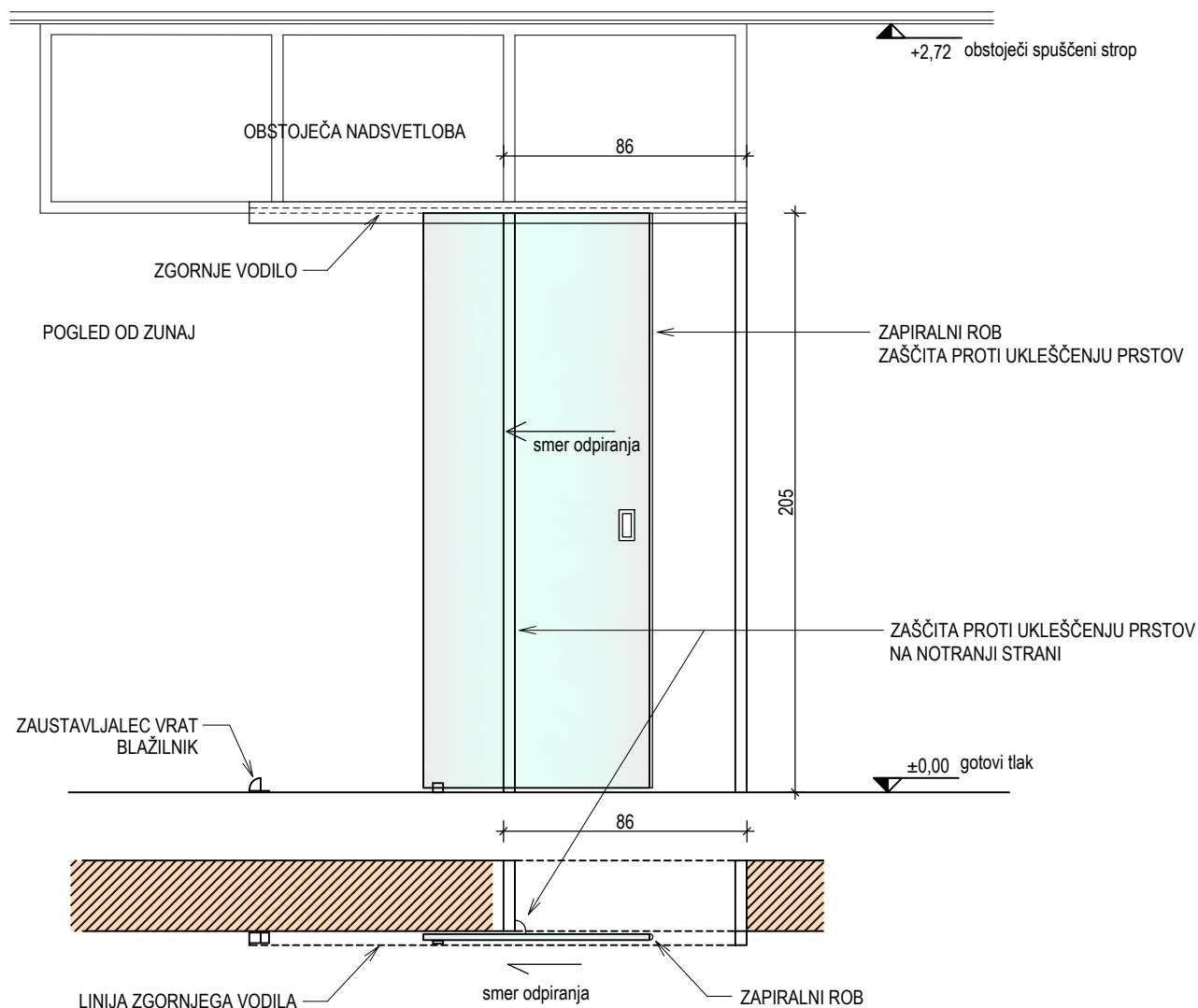


Oznaka:	POZ VK5
Opis:	notranja lesena enokrilna vrata (sanitarije za osebje v kuhinji - klet)
Svetla mera:	/
Zidarska mera:	90 x 205 cm
Vgradnja:	suhomontažna
Podboj:	kovinski podboj, prašno barvan iz pocinkane Fe pločevine, trajno elastično tesnilo
Krilo:	leseno krilo, okvir krila panelna MDF plošča, polnilo vratnega krila iz iverokala, sestava krila ojačana, obloga laminat CPL, zaobljeni robovi
Okovje:	s tremi nasadili
Kljuka:	inox kljuka, črna mat
Ključavnica:	cilindrična ključavnica, oglata, črna mat
Požarna odpornost:	/
Zvočna zaščita:	/
Dodatna oprema:	/
Posebne zahteve:	/

Količina:	deb.stene	material stene	smer odpiranja	1 kos
	25 cm	opeka	1 x leva	

Opombe: Vse mere kontrolirati na licu mesta in jih prilagoditi dejanskemu stanju!

Objekt	Št. projekta	Merilo	Projektant
vrtec Jožice Flander, enota Fochova	29/2026	1:25	
Vsebina risbe	Datum	Št. risbe	
Scheme vrat	maj 2026	20/5	

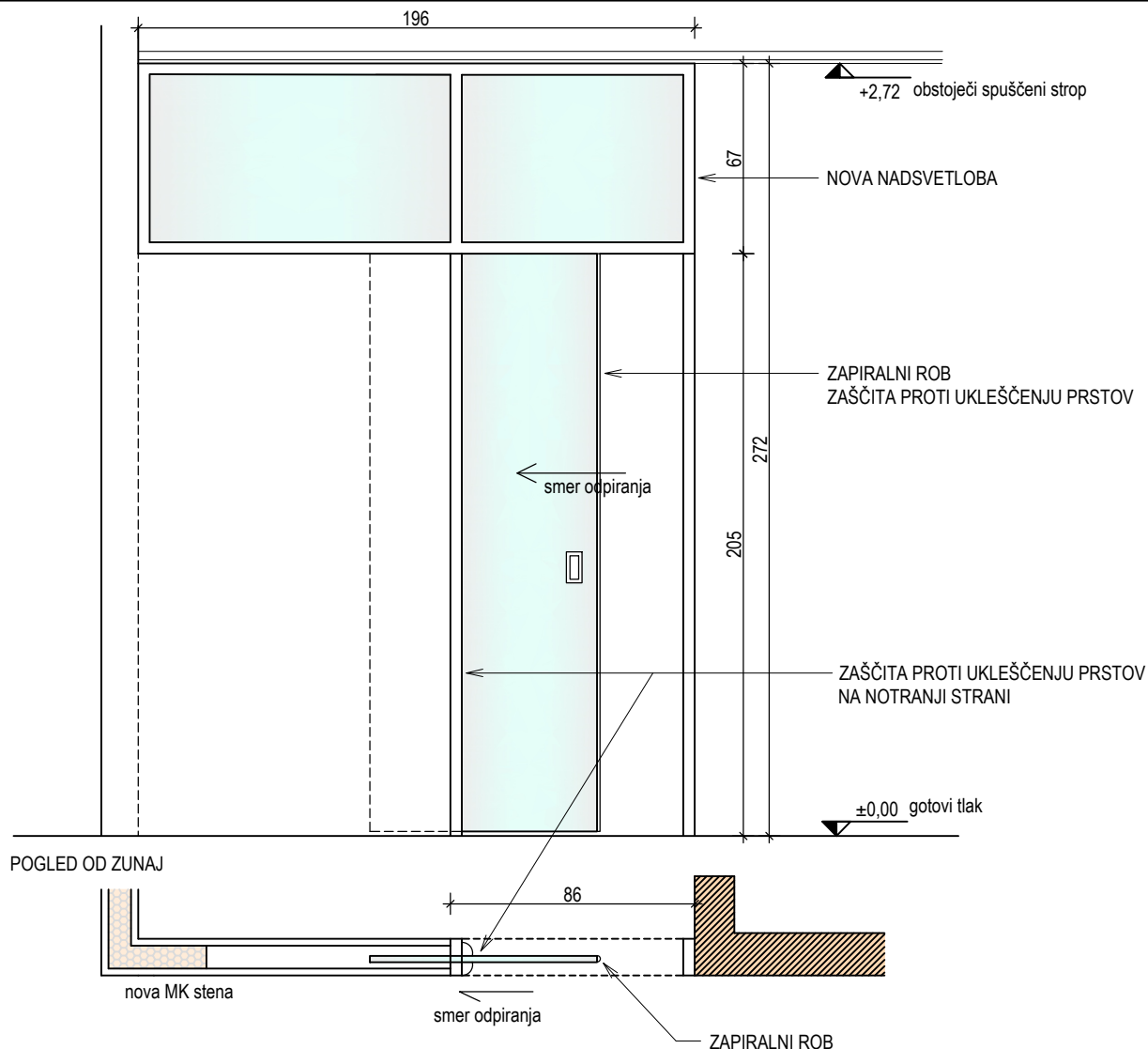


Oznaka:	POZ VD1
Opis:	notranja steklena enokrilna drsna vrata (sanitarije "RAČKE", "ČEBELICE", "RAKI")
Svetla mera:	/
Zidarska mera odprtine:	86 x 205 cm
Vgradnja:	ob steno
Podboj (okvir):	(alu) kovinski podboj, prašno barvan iz pocinkane Fe pločevine, v širini stene
Krilo:	lepljeno varnostno steklo, zaobljeni robovi, prozorno, rahlo matirano
Okovje:	drsní mehanizem, zgornje vodilo, blenda iz aluminija
Kljuka:	potopna kljuka za drsna vrata
Ključavnica:	/
Dodatna oprema:	zaustavljaliec vrat (blažilnik)
Posebne zahteve:	zaščita pred vkleščanjem prstov, eden na notrajni, drugi na zunanji strani + zapiralni zob

Količina:	deb.stene	material stene	smer odpiranja	3 kosi
	25 cm	opeka	drсна ob steni	

Opombe: Vse mere kontrolirati na licu mesta in jih prilagoditi dejanskemu stanju!

Objekt	Št. projekta	Merilo	Projektant
vrtec Jožice Flander, enota Fochova	29/2026	1:25	
Vsebina risbe	Datum	Št. risbe	
Scheme vrat	maj 2026	20/6	



Oznaka:	POZ VD1		
Opis:	notranja steklena enokrilna drsna vrata (sanitarije "POLŽKI")		
Svetla mera:	/		
Zidarska mera odprtine:	86 x 205 cm		
Vgradnja:	v steno		
Podboj (okvir):	(alu) kovinski podboj, prašno barvan iz pocinkane Fe pločevine, v širini stene		
Krilo:	lepljeno varnostno steklo, zaobljeni robovi, prozorno ali rahlo matirano		
Okovje:	drsni mehanizem, zgornje vodilo		
Kljuka:	potopna kljuka za drsna vrata		
Ključavnica:	/		
Dodatna oprema:	/		
Posebne zahteve:	zaščita pred vkleščanjem prstov, eden na notrajni, drugi na zunanji strani + zapiralni zob		
Količina:	deb.stene	material stene	smer odpiranja
	12,5 cm	MK	drsna v steno
1 kos			

Opombe: Vse mere kontrolirati na licu mesta in jih prilagoditi dejanskemu stanju!

Objekt	Št. projekta	Merilo	Projektant
vrtec Jožice Flander, enota Fochova	29/2026	1:25	
Vsebina risbe	Datum	Št. risbe	
Sheme vrat	maj 2026	20/7	